



**Allegato 1/3 Determinazione n 2614/DG del 07/11/2008**

**ID Progressivo Comune:**

**Denominazione Bene Radice**

**Nuraghe Sargas**

**Tipologia**

Nuraghe

**Sottotipologia/Qualificazione**

Nuraghe monotorre rudere

**Categoria (riferimento all'Allegato 3 PPR):**

a4

**Descrizione sintetica del Bene:**

Il nuraghe Sargas, situato nel settore nordest dell'abitato di Abbasanta, nella Via Spanu, è un piccolo nuraghe monotorre ridotto alla sola muratura del lato meridionale, che si presenta inserita in un muretto di recinzione a secco.

**Cronologia:**

Estremo temporale più remoto	Estremo temporale più recente
Età del Bronzo	Età del Bronzo
	Culture Nuragica

**Foto d'insieme del Bene:**



**Perimetro di tipo 1 di tutela integrale**



**Strumento urbanistico vigente e zona omogenea:**

P.U.C., zona B di completamento residenziale

**Segnalazione di elementi incongrui e note sulla qualità del contesto paesaggistico:**

L'area di intervisibilità del bene è ampiamente delimitata da ostacoli naturali non stagionali e da ostacoli artificiali. La compromissione anche percettiva del sito di competenza del bene è data da elementi di recente edificazione e/o di forte impatto (cabina di trasformazione ENEL). L'avanzato stato di degrado del bene, le evidenti manomissioni che nel tempo si sono succedute ed il contesto disturbato in cui esso è inserito, limitano la riconoscibilità del bene medesimo.

**Note:**

Empty box for notes.

**Condizione giuridica**

Empty box for legal condition.

**Perimetro a tutela integrale, disciplina:**

Nel perimetro a tutela integrale vigono le seguenti prescrizioni:  
 1)è vietata qualunque edificazione o altra azione che possa compromettere la tutela del bene; 2)le trasformazioni di qualsiasi natura sono assoggettate ad autorizzazione del competente organo del MIBAC che provvederà, se del caso, a far sovrintendere le operazioni da proprio personale, sia ai fini di un controllo preventivo che in corso d'opera;  
 3)sul muro esistente sono ammessi gli interventi di manutenzione straordinaria, di restauro e risana-mento conservativo, previa autorizzazione del competente organo del MIBAC;  
 4)è vietata l'apposizione di manufatti, anche temporanei o precari;  
 5)è sempre ammessa la manutenzione ordinaria.  
 6)sono sempre ammesse le attività di studio, ricerca, scavo, restauro, inerenti il bene, nonché le tra-sformazioni connesse a tali attività.  
 7)in caso di scoperta fortuita di cose di interesse archeologico, chiunque è tenuto ad osservare scrupo-losamente l'art. 90 del D. Lgs. 20.01.2004 n. 42 e ss.mm.ii. che prevede l'obbligo di denunciare im-mediatamente il rinvenimento alla Soprintendenza o al Sindaco o all'autorità di pubblica sicurezza, e di lasciare al proprio posto le cose ritrovate, fino all'ispezione del personale incaricato.

**Perimetro a tutela condizionata, disciplina:**

Nel perimetro a tutela condizionata vigono le seguenti prescrizioni:  
 1)le trasformazioni di qualsiasi natura, compresi gli scavi per la realizzazione di fondazioni o per qualsiasi altra opera e l'apposizione di manufatti anche temporanei o precari, sono assoggettate ad autorizzazione del competente organo del MIBAC che provvederà, se del caso, a far sovrinten-dere le operazioni da proprio personale, sia ai fini di un controllo preventivo che in corso d'opera e/o a prescrivere l'esecuzione di saggi di scavo preventivi;  
 2)al fine di garantire l'accessibilità e la fruizione del bene, è vietata l'edificazione nell'area interposta fra il bene e la Via Spanu, limitatamente alla fascia di m 10,00 dal confine nord ed alla fascia di m 4,00 dal confine ovest dell'area;  
 3)nelle fasce a divieto di edificabilità, come sopra individuate, sono ammessi esclusivamente inter-venti di arredo urbano (pavimentazioni di pregio, sedute, piantumazioni arbustive e floreali,...) che riqualifichino il sito e valorizzino il monumento. L'esecuzione di tali interventi è subordinata all'acquisizione del parere favorevole del competente organo del MIBAC;  
 4)nelle zone restanti sono consentiti gli interventi previsti dal P.U.C. per l'edificabilità in zona "B" di completamento residenziale, compresa la nuova edificazione, nel rispetto delle norme di cui al punto 1) e secondo le prescrizioni previste dal P.U.C. vigente, cui si rimanda;  
 5)è sempre ammessa la manutenzione ordinaria;

**Allegato 2/3 Determinazione n° 2614/DG del 07/11/2008**

*Foto1*



*Foto2*



*Foto3*



*Foto8*

**Perimetro di tipo 2 di tutela condizionata**

*Foto4*



*Foto7*

*Foto6*

*Foto5*



**Allegato 3/3 Determinazione 2614/DG del 07/11/2008**

*Quinta1*



*Quinta2*



*Quinta3*



*Quinta8*

**Analisi e individuazione planimetrica delle quinte sceniche**



*Quinta4*



*Quinta7*

*Quinta6*



*Quinta5*



**Il professionista incaricato**

Architetto

Alberto Mura

Firma:

**Il professionista incaricato**

Archeologo

Alessandro Usai

Firma: