

# Aree caratterizzate da insediamenti storici

Tipologia: **Stazzo**

Ambito di Paesaggio: n. 17 - Gallura Costiera Nord Orientale

Provincia: Olbia-Tempio

Comune: Olbia

Denominazione: Stazzo Magiuneddu

Località: Capichera

Codice Buras: 5248

Riferimenti Catastali: Foglio - Particelle

Superficie: 0,00 Ha

## Manufatto

Tipologia: Stazzi aggregati da recinti e muri di confine.  
La cartografia storica individua un edificio con la pertinenza. Nelle ortofoto storiche, che presentano una situazione simile a quella attuale, sono visibili l'edificio e un manufatto d'appoggio.

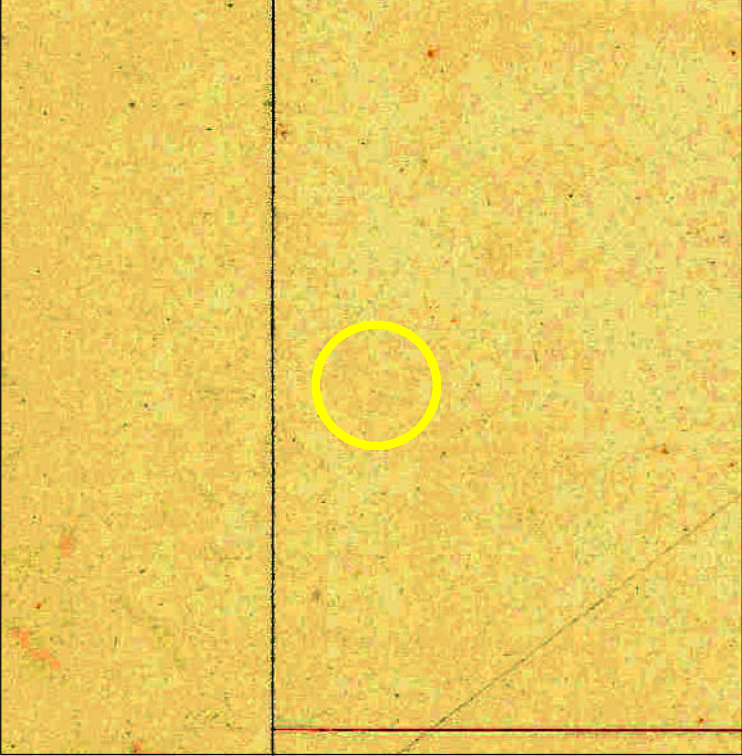
## Contesto paesaggistico

Elementi geografici: rocce affioranti, rilievi orografici, corsi d'acqua  
Copertura vegetale: colture temporanee associate a colture permanenti, seminativo in aree non irrigue, gariga.  
Ordinamento culturale:  
Scorte vive:

## Motivazione della perimetrazione

Il primo perimetro è tracciato sui muretti a secco e sulla viabilità che circondano gli edifici.  
La perimetrazione dell'area di attenzione (Secondo Perimetro) segue il percorso del Riu di Lu Riu a nord-ovet; il percorso del Riu Brusciolu ad est; muretti a secco a sud-ovest.

Cartografia Catastale Storica (De Candia - 1850)



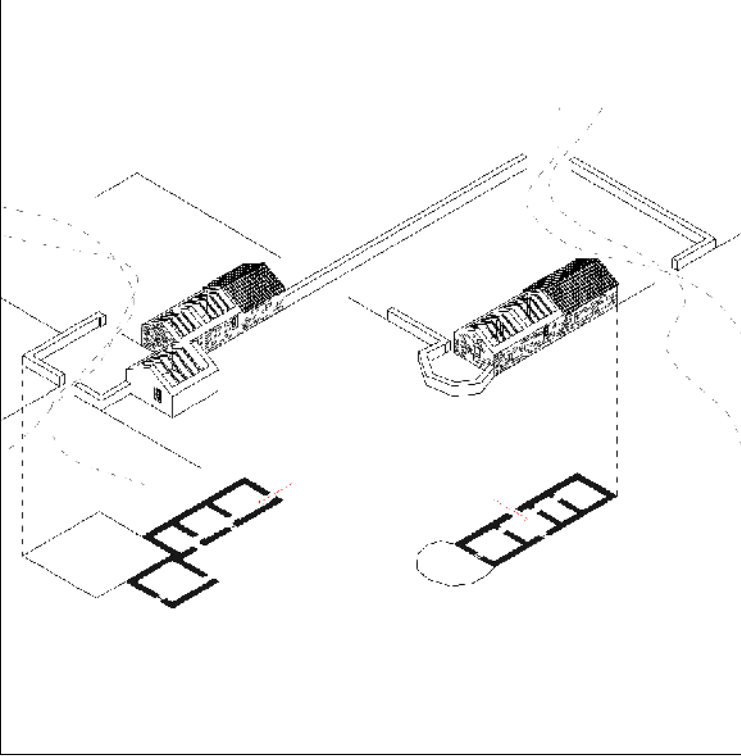
Cartografia Catastale Storica (1920) - scala 1:5.000



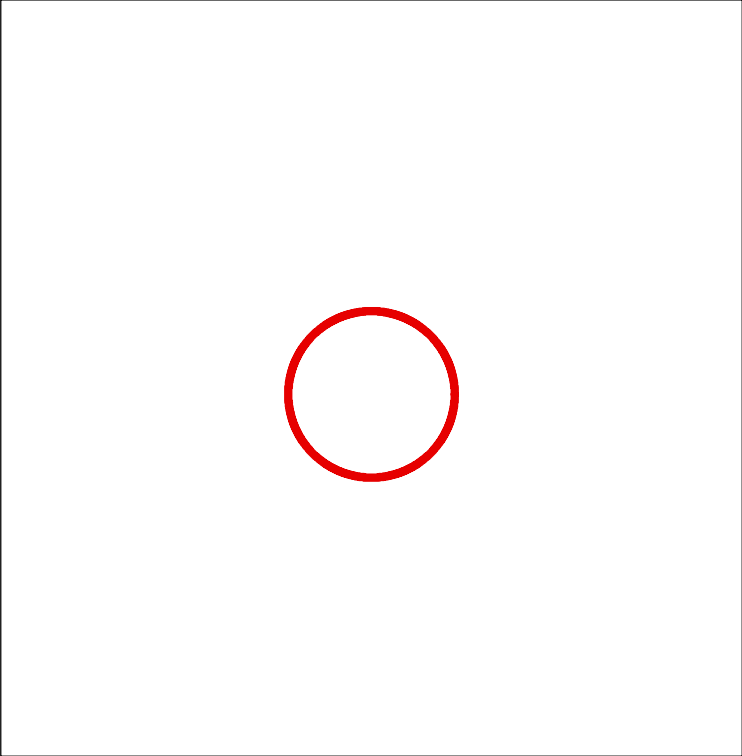
Ortofoto (1954) - scala 1:10.000



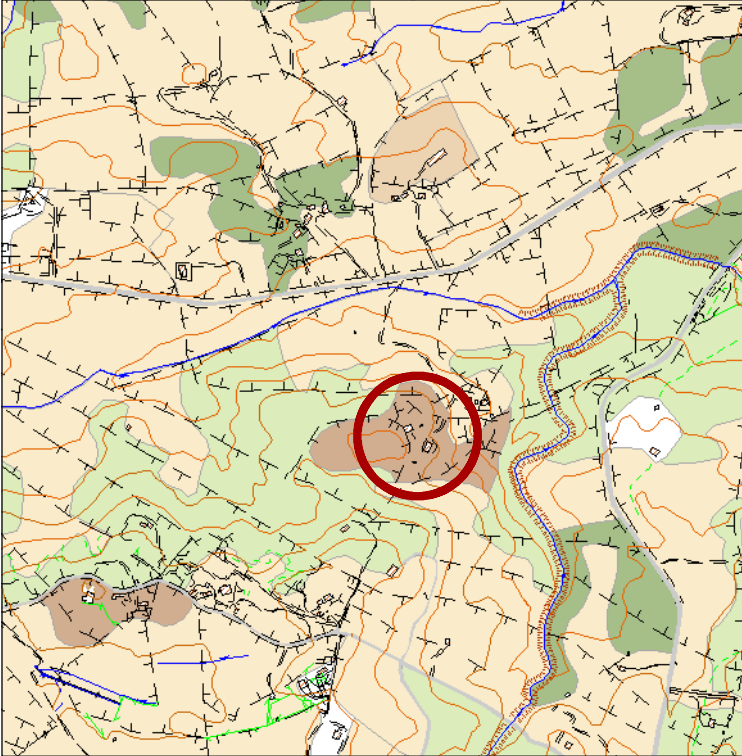
Analisi tipologica



Catastale attuale - scala 1:10.000



Lettura del contesto paesaggistico - scala 1:15.000



## Legenda

### Semiologia naturale

- Vegetazione a macchia e in aree umide
- Boschi
- Praterie
- Sugherete e castagneti da frutto
- Colture specializzate e arboree
- Impianti boschivi artificiali
- Colture erbacee special., aree agroforestali e incolte

### Semiologia antropica

- Edificato
- Recinzione
- Muro a secco
- Filari
- Mulattiera
- Carrareccia

### Stazzi Arzachena

#### Nome

- STAZZI MAGIUNEDDU - P.P.
- STAZZI MAGIUNEDDU - S.P.

Proposta di perimetrazione - Scala 1:15.000

