



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA  
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze

Servizio demanio e patrimonio e autonomie locali di Nuoro e Oristano

C.F. 80002870923

Oggetto: **Ambito demaniale portuale di Cala Gonone e litorale circostante del Comune di Dorgali: sospensione nuove iscrizioni annuali al Registro ex art. 68 del Codice della Navigazione per attività di noleggio e locazione di unità da diporto per la salvaguardia della sicurezza e incolumità pubblica.**

**Il Direttore del Servizio**

- VISTO lo Statuto Speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione;
- VISTE le Leggi regionali 7 gennaio 1977, n.1, e 13 novembre 1998, n. 31 e ss.mm.ii.;
- VISTO il Regio Decreto 30 marzo 1942, n. 327, Codice della Navigazione, Parte I, Libro I, Titolo II, Capo I che detta disposizioni sul demanio marittimo e, in particolare, l'art. 68;
- VISTO il D.P.R. 15 febbraio 1952, n. 328, Regolamento per l'esecuzione del Codice della Navigazione, Libro I, Titolo II, Capo I, che regola il demanio marittimo;
- VISTO l'art. 46 del D.P.R. 19 giugno 1979, n. 348, con il quale è stata disposta la delega alla Regione Autonoma della Sardegna delle funzioni amministrative sul litorale marittimo e sulle aree demaniali immediatamente prospicienti, quando l'utilizzazione prevista abbia finalità turistiche e ricreative;
- VISTA la legge 4 dicembre 1993, n. 494 che ha convertito, con modificazioni ed integrazioni, il D.L. 5 ottobre 1993, n. 400, recante disposizioni per la determinazione dei canoni relativi alle concessioni demaniali marittime;
- VISTI il D.Lgs. 17 aprile 2001, n. 234, con il quale sono stati conferiti alla Regione ed agli Enti Locali della Sardegna le funzioni ed i compiti di cui all'art. 105 del D.Lgs. 31 marzo 1998, n. 112, e il D.P.C.M. del 5 ottobre 2007;
- VISTA la Legge regionale 12 giugno 2006, n. 9, con la quale è stato disciplinato il conferimento di funzioni e compiti agli enti locali, in attuazione del D.Lgs. 17 aprile 2001, n. 234, concernente *"Norme di attuazione dello Statuto speciale della Sardegna per il conferimento di funzioni amministrative, in attuazione del capo I della Legge 59/97"*, modificato con Legge Regionale n. 7 del 12 aprile 2021;
- VISTE le Leggi regionali nn. 3 e 4 del 9 "marzo 2022", recanti: "Legge di stabilità 2022" e "Bilancio di previsione triennale 2022- 2024";
- VISTO il decreto dell'Assessore degli Enti Locali, finanze e urbanistica n. 11 del 06/09/2018 con il quale sono stati ridefiniti i Servizi della Direzione generale degli Enti locali e finanze;
- VISTO il Decreto Presidenziale n. 1904/28 del 13/05/2022 con il quale sono state conferite le funzioni di Direttore del Servizio Demanio e Patrimonio e Autonomie Locali di Nuoro e Oristano, presso la Direzione Generale degli Enti Locali e Finanze, alla Dott.ssa Sabina Bullitta;



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANISTICA  
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze  
Servizio demanio e patrimonio e autonomie locali di Nuoro e Oristano

DETERMINAZIONE N.  
DEL

- VISTE le "Linee guida per la predisposizione del Piano di Utilizzo dei Litorali (PUL) con finalità turistico ricreativa" (di seguito, per brevità, Linee Guida PUL) di cui alla deliberazione della Giunta regionale n.35/12 del 9 luglio 2020;
- VISTA la determinazione del Direttore generale degli enti locali e finanze n.1532 prot. n. 17633 del 7 maggio 2021 recante "Ordinanza balneare - Disciplina delle attività esercitabili sul demanio marittimo";
- PRESO ATTO che è in fase di predisposizione il piano regolatore portuale del porto di Cala Gonone;
- VISTA l'Ordinanza di Sicurezza Balneare n. 45/2022 della Capitaneria di Porto e Circondario Marittimo di Olbia;
- VISTO l'art. 68 del Codice della Navigazione il quale dispone che *"Coloro che esercitano un'attività nell'interno dei porti ed in genere nell'ambito del demanio marittimo sono soggetti, nell'esplicazione di tale attività, alla vigilanza del comandante del porto. Il capo del compartimento, "...omissis..." può sottoporre all'iscrizione in appositi registri, eventualmente a numero chiuso, e ad altre speciali limitazioni coloro che esercitano le attività predette"*;
- DATO ATTO che le attività soggette ad iscrizione al Registro ex art. 68 CdN sono avviate tramite Suape regionale in regime di autocertificazione a zero giorni, che consente l'immediato esercizio di impresa nelle more delle verifiche da parte degli enti competenti ad esprimersi, ai sensi della L.R. 24/2016;
- ATTESO che tra le precitate attività è compreso il noleggio e la locazione dei natanti in ambito demaniale marittimo;
- VISTA la nota prot. n. 14270 del 23.05.2022, acquisito con prot. n. 22583, con la quale la Capitaneria di Porto di Olbia segnala a questo Servizio, per le eventuali determinazioni di competenza, la presenza nel Porto di Cala Gonone e nel litorale circostante di una serie di criticità suscettibili di arrecare grave danno al preminente interesse pubblico della sicurezza in mare;
- PRESO ATTO che tra queste emerge, per ciò che attiene ai profili di stretta competenza di questo Servizio, l'aumento esponenziale delle unità destinate al noleggio e alla locazione, in un tratto di mare (Golfo di Orosei) già caratterizzato da notevole traffico diportistico, il tutto agevolato, come evidenziato dall'Autorità Marittima, dallo snellimento delle precitate procedure amministrative finalizzate all'iscrizione nei relativi Registri. A ciò si aggiunge l'esiguità degli spazi disponibili per l'ormeggio in sicurezza di tutte le unità (anche di quelle che normalmente stazionano al di fuori del porto) in caso di condizioni meteo avverse.
- ATTESO che questo Servizio sta procedendo alla prescritta istruttoria sulle dichiarazioni autocertificative pervenute dal Suape, con riferimento, in particolare, alla cessione di posti barca da parte dei concessionari dei campi boe in favore di altre ditte esercenti il noleggio e la locazione in solo regime ex art. 68 CdN al fine di verificarne la conformità con i titoli concessori finora rilasciati per l'ormeggio di natanti non destinati ad uso commerciale;
- RITENUTO a fronte di quanto rappresentato dalla Capitaneria di Porto di dover adottare, per quanto di competenza, tutte le cautele del caso a salvaguardia della pubblica incolumità e sicurezza della navigazione presso il Porto di Cala Gonone e il litorale circostante del Comune di Dorgali, nelle more dell'adozione di una adeguata regolamentazione pianificatoria del traffico portuale e marittimo a cura degli enti competenti, riservandosi di avviare una approfondita disamina della



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA  
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze  
Servizio demanio e patrimonio e autonomie locali di Nuoro e Oristano

DETERMINAZIONE N.  
DEL

situazione del Porto di Cala Gonone, congiuntamente all'Autorità Marittima e al Comune di Dorgali, al fine di ridurre le criticità rilevate, in un'ottica di leale e fattiva collaborazione;

**RITENUTO** pertanto, nelle more di quanto sopra, a decorrere dalla data odierna, nell'ambito demaniale portuale di Cala Gonone e nel litorale circostante del Comune di Dorgali di dover limitare l'iscrizione annuale nel registro ex art. 68 di cui sopra, per le attività di noleggio e locazione di unità da diporto, ai soli operatori già iscritti nello stesso registro e a condizione che non vi sia alcun incremento del numero dei natanti rispetto a quello già autorizzato o previsto nell'atto di concessione in corso di validità;

**CONSIDERATO** che occorre sospendere, per lo stesso ambito demaniale, anche le istanze di prima iscrizione al registro art. 68, nonché la modifica in aumento del numero dei natanti utilizzati dalle imprese nell'esercizio dell'attività rispetto a quello già autorizzato in sede di prima iscrizione o previsto nei titoli concessori in corso di validità;

**DATO ATTO** che, in relazione al procedimento in questione, non sussistono situazioni, anche potenziali, di conflitto d'interesse ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e ss.mm. degli artt. 7, 15 e 19, comma 9, del Codice di comportamento del personale della Regione Autonoma della Sardegna, degli Enti, delle Agenzie e delle Società partecipate approvato con D.G.R. n.43/7 del 29/10/2021;

Tutto ciò premesso, visti gli atti d'ufficio

**DETERMINA**

- ART. 1** Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
- ART. 2** A decorrere dalla data odierna nell'ambito demaniale portuale di Cala Gonone e nel litorale circostante del Comune di Dorgali sono sospese le nuove iscrizioni annuali al registro ex art. 68 del Codice della Navigazione per attività di noleggio e locazione di unità da diporto. E' consentita la conferma dell'iscrizione ai soli operatori già iscritti nello stesso registro, a condizione che non vi sia alcun incremento del numero dei natanti rispetto a quello già autorizzato o previsto nell'atto di concessione in corso di validità.
- ART. 3** Questo Servizio si riserva l'adozione di ogni ulteriore provvedimento che dovesse rendersi necessario all'esito delle verifiche congiunte di cui sopra.
- ART. 4** Sono fatte salve le disposizioni emanate dalla competente Capitaneria di porto di Olbia del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili in materia di regolamentazione del traffico portuale e dei litorali.
- ART. 5** Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Direttore Generale degli Enti Locali e Finanze, ai sensi degli artt. 21, comma 7, e 24, comma 1 lett. f) della Legge regionale 13 novembre 1998, n. 31. E' ammessa altresì la proposizione di ricorso giurisdizionale dinanzi al Tribunale Amministrativo Regionale secondo le modalità e i termini stabiliti dal D.Lgs. 2 luglio 2010 n.104 (Codice del processo amministrativo) e successive modificazioni e integrazioni.



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA  
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze  
Servizio demanio e patrimonio e autonomie locali di Nuoro e Oristano

DETERMINAZIONE N.  
DEL

Il presente provvedimento sarà altresì trasmesso al Suape per le determinazioni di competenza, alla Capitaneria di Porto di Olbia, all'Ufficio locale marittimo di Cala Gonone, al Comune di Dorgali nonché, per il tramite della Direzione Generale, all'Assessore degli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica ai sensi dell'art 21, nono comma, della legge regionale 13 novembre 1998, n. 31.

**Il Direttore del Servizio**

Dott.ssa Sabina Bullitta

Il responsabile del Settore demanio di Nuoro: Arch. Gabriele Leoni  
L'istruttore incaricato: Giuseppina Maricosu – gmaricosu@regione.sardegna.it

