

Servizio Patrimonio

DETERMINAZIONE N. 76/2017

DEL 22/02/2017

Oggetto: Progetto “Terre ai Giovani”: Bando per l’assegnazione in concessione o in affitto di fondo rustico di n. 11 lotti di terreni agricoli ubicati nei Comuni di San Vito – Alghero – Serramanna - Sassari – Donori – Ussana – Vallermosa e Villasor.  
Approvazione verbale del 14/02/2017: Aggiudicazione definitiva lotto n. 6.

## **Il Direttore del Servizio Patrimonio**

VISTA la Legge Regionale 8 agosto 2006, n. 13;

VISTA la Legge Regionale 13 novembre 1998, n. 31;

VISTO lo Statuto dell’Agenzia, approvato con Delibera della Giunta Regionale n. 5/15 del 3 febbraio 2011;

VISTA la Legge Regionale 15 maggio 1995, n.14;

VISTA la determinazione del Direttore Generale dell’Agenzia Laore Sardegna n. 39/2015 del 25/06/2015 con la quale è stato conferito l’incarico di Direttore del Servizio Patrimonio al Dr. Giuseppe Aresu;

PREMESSO CHE:

- con Determinazione del Direttore del Servizio Patrimonio n. 345/2016 del 17/06/2016 è stato approvato il Bando, con i relativi allegati, per l’assegnazione in concessione/affitto di fondo rustico di n. 11 lotti di terreni agricoli ubicati nei Comuni di San Vito – Alghero – Serramanna - Sassari – Donori – Ussana – Vallermosa e Villasor;
- il suddetto Bando, modificato nella parte afferente la determinazione del canone e rettificato negli allegati D) ed E) e relative schede tecniche dei lotti, è stato riapprovato con Determinazione del Direttore del Servizio Patrimonio n. 508/2016 del 29/08/2016;

Servizio Patrimonio

DETERMINAZIONE N. 76/2017  
DEL 22/02/2017

- le domande di partecipazione, con la relativa documentazione, per l'assegnazione in concessione o in affitto di fondo rustico degli 11 lotti di terreni agricoli in oggetto, dovevano pervenire all'Agenzia entro le ore 12:00 del 30/09/2016;
- con Determinazione del Direttore del Servizio Patrimonio n. 594/2016 del 03/10/2016 è stata nominata la Commissione per la valutazione delle domande di partecipazione al Bando;
- con Determinazione del Direttore del Servizio Patrimonio n. 843/2016 del 19/12/2016 è stato approvato il verbale dell'08/11/2016, "Valutazione dei titoli e dei Piani di Valorizzazione Aziendale relativi al lotto n. 6", con gli allegati: schede individuali di valutazione del P.V.A; tabella A) – Griglia di valutazione Lotto n. 6 e tabella B) – Graduatoria provvisoria per l'assegnazione in concessione del lotto n. 6;
- con la medesima Determinazione il Sig. Pintus Francesco è stato individuato aggiudicatario provvisorio del lotto n. 6 con 16,00 punti.

PRESO ATTO CHE ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. 445/2000 ed ai fini dell'aggiudicazione definitiva del suddetto lotto, l'Agenzia Laore è tenuta ad effettuare idonei controlli sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive di cui agli articoli 46 e 47 del medesimo Decreto, rilasciate dal partecipante in sede di gara.

VISTO il verbale del 14/02/2017 "aggiudicazione definitiva del lotto n. 6 ubicato in agro del Comune di Vallermosa, Azienda Cixeddu", allegato alla presente Determinazione per farne parte integrante e sostanziale.

ACCERTATO CHE nel verbale del 14/02/2017 la Commissione ha riscontrato la veridicità delle dichiarazioni sostitutive rilasciate dal Sig. Pintus Francesco in sede di gara ed ha confermato la

Servizio Patrimonio

DETERMINAZIONE N. 76/2017  
DEL 22/02/2017

graduatoria provvisoria di cui alla tabella B) allegata al verbale dell'08/11/2016, approvato con la sopra citata Determinazione n. 843/2016.

### **DETERMINA:**

per le ragioni sopra esposte, che qui si intendono integralmente riportate;

- DI APPROVARE il verbale del 14/02/2017 “aggiudicazione definitiva del lotto n. 6 ubicato in agro del Comune di Vallermosa, Azienda Cixeddu”;
- DI AGGIUDICARE definitivamente il lotto n. 6 al Sig. Pintus Francesco – 08021 BITTI;
- DI CONFERMARE il canone annuo di affitto stabilito in €. 3.849,00, come da Determinazione del Direttore del Servizio Patrimonio n. 508/2016 del 29/08/2016;
- DI PROCEDERE alla stipula dell'atto di affitto di fondo rustico con il Sig. Pintus Francesco, secondo lo schema di cui all'allegato D del Bando, approvato con la Determinazione del Direttore del Servizio Patrimonio n. 508/2016 del 29/08/2016, per la durata di anni 15, rinnovabili su richiesta dell'interessato;
- DI ACCERTARE il canone di affitto sul Cap. EC.003.009 delle entrate del bilancio dell'Agenzia, per gli esercizi finanziari interessati, non appena verrà stipulato l'atto, previa apposita comunicazione al Servizio Bilancio e Contabilità;
- DI PUBBLICARE la presente Determinazione sul sito internet [www.sardegnaagricoltura.it](http://www.sardegnaagricoltura.it), sul sito internet [www.regionesardegna.it](http://www.regionesardegna.it), nell'albo delle pubblicazioni dell'Agenzia Laore Sardegna e nella rete telematica interna;
- DI INVIARE, per conoscenza, copia della presente Determinazione al Direttore Generale.

# Laore

Agenzia regionale  
pro s'isvilupù in agricultura  
Agenzia regionale  
per lo svilùppu in agricultura



REGIONE AUTÒNOMA  
DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA  
DELLA SARDEGNA

Servizio Patrimonio

DETERMINAZIONE N. 76/2017

DEL 22/02/2017

**Il Direttore del Servizio Patrimonio**

Giuseppe Aresu