



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA  
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze  
Servizio demanio e patrimonio e autonomie locali di Sassari e Olbia Tempio

## DETERMINAZIONE

**Oggetto: Porto di Alghero. Conclusione del procedimento per l'assegnazione temporanea di alcune aree portuali da destinare allo svolgimento di attività, anche commerciali, preferibilmente connesse ad attività turistico ricreative o di nautica da diporto ad esclusione di preparazione e somministrazione alimenti, indetto con determinazione prot. n. 5136, rep. n. 460, del 07.02.2023.**

### IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

- VISTI lo Statuto Speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione;
- VISTA la legge regionale del 13 novembre 1998, n. 31: *“Disciplina del personale regionale e dell'organizzazione degli uffici della Regione”*;
- VISTO il Decreto dell'Assessore degli Enti Locali, Finanze e Urbanistica n. 11/4009 del 6 settembre 2018, con cui sono stati ridefiniti i Servizi della Direzione Generale degli Enti Locali e Finanze;
- VISTO il Decreto dell'Assessore degli Affari generali, Personale e Riforma della Regione n.2129/31 del 27 maggio 2022 che conferisce all'Ing. Giovanni Nicola Cossu le funzioni di Direttore del Servizio demanio, patrimonio e autonomie di Sassari e Olbia – Tempio presso la Direzione Generale degli Enti locali e Finanze;
- DICHIARATO di non trovarsi in conflitto di interessi, in attuazione dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e degli artt. 7, 15 e 19 , comma 9, del Codice di comportamento del Personale della Regione Autonoma della Sardegna;
- VISTO L'art. 53 comma 16 ter del D.lgs 165/2001, che dispone *“ i dipendenti che negli ultimi tre anni di servizio, hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni di cui all'art. 1 comma 2, non possono svolgere nei tre anni successivi alla cessazione del rapporto di pubblico impiego, attività lavorativa o professionale presso i soggetti privati destinatari dell'attività della pubblica amministrazione svolta attraverso i medesimi poteri. I contratti conclusi e gli incarichi, conferiti in violazione di quanto previsto dal presente comma sono nulli ed è fatto divieto ai soggetti privati che li hanno conclusi o conferiti di contrattare con le pubbliche amministrazioni per i successivi tre anni con obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti ed accertati ad*



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA  
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze  
Servizio demanio e patrimonio e autonomie locali di Sassari e Olbia Tempio

*essi riferiti”;*

- VISTO l'art. 105 lett. l) del D.Lgs. n. 112 del 31 marzo 1998, come modificato dall'art. 9 del D.Lgs. n. 88/2001 che conferisce alle regioni le funzioni relative al rilascio di concessioni di beni della navigazione interna, del demanio marittimo e di zone del mare territoriale per finalità diverse da quelle di approvvigionamento di fonti di energia e le funzioni inerenti alla gestione dei porti di rilevanza economica regionale e interregionale, con decorrenza dal 1° gennaio 2002;
- VISTO il D.Lgs. 17 aprile 2001, n. 234 che conferisce alla Regione Sardegna le funzioni e i compiti che il D.Lgs. n. 112/1998 attribuisce alle Regioni a Statuto ordinario;
- VISTO il codice della navigazione ed il regolamento per la sua esecuzione (navigazione marittima);
- VISTO il regolamento del porto di Alghero, approvato con ordinanza del Comandante n. 53/2019;
- ACQUISITO il parere favorevole dell'Ufficio Circondariale Marittimo di Alghero, espresso con nota n. 533 del 26/01/2023, acquisito al prot. n. 3354 del 27 gennaio 2023;
- VISTA la determinazione n. 394, prot. n. 4186 del 02.02.2023, con cui sono state individuate le aree da assegnare con concessione temporanea per la stagione 2023, e gli allegati ad essa uniti;
- VISTA la propria determinazione prot. n. 5136, rep. n. 460, del 07.02.2023, con cui è stato indetto il procedimento per l'assegnazione temporanea di alcune aree portuali da destinare allo svolgimento di attività, anche commerciali, preferibilmente connesse ad attività turistico ricreative o di nautica da diporto ad esclusione di preparazione e somministrazione alimenti;
- VISTA la nostra nota prot. n. 5465 del 08/02/2023 con cui è stata chiesta ai sensi dell'art. 18 del D.P.R. n. 328 del 15 febbraio 1952 (regolamento per l'esecuzione del codice della navigazione) la pubblicazione dell'avviso relativo alla manifestazione di interesse all'occupazione temporanea di uno dei quattro stalli individuati nelle banchine Garibaldi (n. 2) e nella banchina Dogana (n. 2) del Porto di Alghero per attività anche commerciali, preferibilmente connesse ad attività turistico ricreative o di nautica da diporto ad esclusione di preparazione e somministrazione alimenti;



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA  
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze  
Servizio demanio e patrimonio e autonomie locali di Sassari e Olbia Tempio

DATO ATTO che sono pervenute, entro il termine fissato nell'avviso, n. **3** istanze, relative agli Stalli individuati in banchina Dogana e Garibaldi, presentate dalle ditte: **Viscakova Jana (Lemonbar); Soggiu Antonella (Orange Ice), Casiddu Fabio (elastici)** rispettivamente acquisite al protocollo n. 7028 del 20.02.23 della Sig.ra Viscakova Jana; protocollo n. 7527 del 22.02.2023, prot. n. 8473 del 01/03/2023 e prot. n. 9119 del 06.03.2023 della Sig.ra Soggiu Antonella; prot. n. 9740 del 08.03.23, e prot. 10390 del 13.03.2023 del Sig. Casiddu Fabio;

RITENUTO di poter procedere all'assegnazione dei 3 stalli alle ditte richiedenti;

**DETERMINA**

ART. 1) Di prendere atto che sono pervenute, entro il termine fissato nell'avviso approvato con determinazione prot. n. 5136, rep. n. 460, del 07.02.2023 n. **03** istanze, relative agli stalli individuati in banchina Dogana e Garibaldi che, queste ultime, sono suddivise come segue:

<b>BANCHINA DOGANA (1 stallo)</b>	
<b>Operatori economici/attività</b>	<b>Rappresentante legale/titolare</b>
Lemonbar	Viscakova Jana
<b>BANCHINA GARIBALDI (2 stalli)</b>	
<b>Operatori economici/attività</b>	<b>Rappresentante legale/titolare</b>
Orange Ice	Soggiu Antonella
Giochi ludico ricreativi per ragazzi (tappeti elastici);	Casiddu Fabio

ART. 2) Di prendere atto che il numero delle istanze è inferiore agli stalli disponibili e non sussistono sovrapposizioni nelle richieste, che non sono pervenute richieste per lo stallo n. 3, e che, pertanto, é possibile procedere all'assegnazione delle aree ai richiedenti come segue:

- stallo n. 1, ditta **Soggiu Antonella (Orange Ice)**;
- stallo n. 2, ditta **Casiddu Fabio (elastici)**;



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA  
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze  
Servizio demanio e patrimonio e autonomie locali di Sassari e Olbia Tempio

- stallo n. 4, ditta **Viscakova Jana (Lemonbar)**;

ART. 3) Di stabilire che si provvederà al rilascio delle autorizzazioni all'occupazione temporanea degli stalli individuati in banchina Dogana e Garibaldi previa acquisizione della documentazione attestante l'avvenuto pagamento delle spese di istruttoria dell'importo di € **155,00 (centocinquantacinque/00)**, ai sensi dell'articolo 11 del regolamento del codice della navigazione e costituzione della cauzione di € **10.132,50 (euro diecimilacentotrentadue)**; ai sensi dell'art. 17 del regolamento per la navigazione marittima, a garanzia degli obblighi derivanti dalla concessione temporanea;

ART. 4) L'autorizzazione costituirà titolo per il pagamento del canone erariale dell'importo di € **3.377,50 (euro tremilatrecentosettantasette/50)** salvo conguaglio, quale canone minimo stabilito ai sensi dell'art. 04 del sopra citato D.L. n. 400/1993, come sostituito dall'art. 1 comma 251 della L. 27/12/2006 n. 296, in seguito a modifica normativa contenuta nell'art. 100, comma 4 del D.L. 14/08/2020, n. 104, convertito dalla L. 13/10/2020 n. 126 a decorrere dal 1 gennaio 2023, come da Decreto n. 321 in data 30 dicembre 2022 (Circolare del Ministero infrastrutture e della Mobilità Sostenibile R. 0000002.30.12.2022). Il canone dovrà essere corrisposto entro 10 gg. dalla richiesta;

ART. 5) Di pubblicare la presente determinazione nel sito internet della Regione Autonoma della Sardegna nella parte "Servizi alle imprese", "Sezione concessioni demaniali".

Avverso il presente provvedimento è ammesso, ai sensi dell' art. 21, comma 7, della L. r. 13 novembre 1998, n. 31, ricorso gerarchico al Direttore Generale degli Enti Locali e Finanze dell' Assessorato degli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica entro trenta giorni, ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente per territorio entro sessanta giorni e ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro centoventi giorni.

La presente determinazione viene trasmessa, per il tramite del Direttore Generale Enti Locali e Finanze all'Assessore Regionale degli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica, ai sensi dell'art. 21, nono comma, della legge regionale 13 novembre 1998, n. 31. Viene, inoltre, trasmessa alla Presidenza della Regione, all'Ufficio Circondariale Marittimo di Alghero ed al Comune di Alghero.

**Il Direttore del Servizio**  
*Ing. Giovanni Nicola Cossu*

