



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINANTZIAS E URBANISTICA

ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

04-01-00 - Direzione Generale degli Enti Locali e Finanze

04-01-04 - Servizio Gestione Contratti per Funzionamento Uffici Regionali

Oggetto: **Avviso pubblico di indagine di mercato immobiliare per la locazione di un immobile da destinare a sede degli uffici, archivio, magazzino e autorimessa dell'Assessorato del lavoro, formazione professionale, cooperazione e sicurezza sociale, oltre che ad una proposta migliorativa opzionale per le esigenze logistiche migliorative per gli uffici della Agenzia Sarda delle Entrate (ASE) - Nomina della Commissione giudicatrice.**

Il Direttore del Servizio gestione contratti funzionamento uffici regionali

VISTO lo Statuto Speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione;

VISTA La Legge Regionale 7 gennaio 1977, n.1 (Norme sull'organizzazione amministrativa della Regione Sarda e sulle competenze della Giunta, della Presidenza e degli Assessorati regionali);

VISTA la legge 7 agosto 1990 n. 241 (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi);

VISTA la legge regionale 22 agosto 1990 n. 40 (Norme sui rapporti fra i cittadini e l'Amministrazione della Regione Sardegna nello svolgimento dell'attività amministrativa);

VISTA la legge regionale 13 novembre 1998 n. 31 (Disciplina del personale regionale e dell'organizzazione degli uffici della Regione);

VISTA il D.P.R. del 28 dicembre 2000 n. 445, (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa);

VISTA la legge regionale 2 agosto 2006, n. 11 (Norme in materia di programmazione, di bilancio e di contabilità della Regione autonoma della Sardegna. Abrogazione delle leggi regionali 7 luglio 1975, n. 27, 5 maggio 1983, n. 11 e 9 giugno 1999, n. 23);

VISTA la legge regionale 9 marzo 2022 , n. 3 , titolata " Legge di stabilità 2022";

VISTA a legge regionale 9 marzo 2022 , n. 4 , rubricata " Bilancio di previsione triennale 2022-2024"

DATO ATTO



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINANTZIAS E URBANISTICA

ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

che le funzioni di direttore del Servizio gestione contratti per funzionamento uffici regionali sono esercitate dal dott. Marco Virdis, in qualità di Direttore del Servizio presso la Direzione generale enti locali e finanze, nominato con Decreto N.P. dell'Assessore degli affari generali, personale e riforma della regione in data 22 marzo 2022 n. 1150/17;

CONSIDERATO che con la Determinazione n. 2174 prot. N. 30083 del 07/07/2022 il Direttore del Servizio ha disposto l'avvio di una procedura aperta mediante avviso pubblico finalizzata ad una indagine di mercato immobiliare per l'acquisto di un immobile da destinare a sede dell'Assessorato del lavoro, formazione professionale, cooperazione e sicurezza sociale ed a sede degli uffici dell'Agenzia Sarda delle Entrate - ASE della Regione autonoma della Sardegna;

VISTA la Determinazione n. 2174 prot. N. 30083 del 07/07/2022 art. 5 è stata individuata, ai sensi dell'articolo 31 del Decreto legislativo 50/2016, quale Responsabile Unico del Procedimento, nonché Direttore dell'esecuzione l'ing. Barbara Foddìs, Responsabile del Settore Logistica.

VISTO l'avviso pubblicato il 17.07.2022 sui quotidiani l'Unione Sarda e La Nuova Sardegna e sul sito internet: www.regione.sardegna.it (sezione "Servizi alle imprese – Bandi e gare d'appalto") con cui è stata avviata una indagine di mercato immobiliare per la locazione di un immobile da destinare a sede degli uffici, archivio, magazzino e autorimessa dell'Assessorato del lavoro, formazione professionale, cooperazione e sicurezza sociale, oltre che ad un'aproposta migliorativa opzionale per le esigenze logistiche migliorative per gli uffici della Agenzia Sarda delle Entrate (ASE);

PRESO ATTO che, alle ore 13.00 del 16.09.2022, data di scadenza per la presentazione delle offerte, è pervenuto n.1 (uno) plico contenente l'offerta relativa all'oggetto della ricerca;

CONSIDERATO che risulta necessario procedere alla nomina della commissione giudicatrice, sulla base dell'esperienza maturata, così costituita:

- **Dott. Antonio Giovanni Zanda**, direttore generali della Direzione generale enti locali e finanze, componente della commissione con funzioni di Presidente;
- **Dott. Marco Virdis**, dirigente del Servizio gestione contratti di funzionamento



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINANTZIAS E URBANISTICA

ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

uffici regionali, Direzione generale enti locali e finanze, componente della commissione;

- **Ing. Valentina Flore**, dirigente del Servizio politiche di valorizzazione del demanio e patrimonio immobiliare regionale, finanze e supporti direzionali, Direzione generale enti locali e finanze, componente della commissione;
- **Geom. Roberto Vacca**, funzionario amministrativo del Servizio gestione contratti di funzionamento uffici regionali della Direzione generale enti locali e finanze, con le funzioni di segretario verbalizzante.

DETERMINA

ART.1

Di intendere le premesse qui integralmente riportate per fare parte integrante del presente provvedimento.

ART.2

É nominata la commissione giudicatrice in relazione indagine di mercato immobiliare per la locazione di un immobile da destinare a sede degli uffici, archivio, magazzino e autorimessa dell'Assessorato del lavoro, formazione professionale, cooperazione e sicurezza sociale, oltre che ad una proposta migliorativa opzionale per le esigenze logistiche migliorative per gli uffici della Agenzia Sarda delle Entrate (ASE), sulla base dell'esperienza maturata, così costituita:

- **Dott. Antonio Giovanni Zanda**, direttore generali della Direzione generale enti locali e finanze, componente della commissione con funzioni di Presidente;
- **Dott. Marco Viridis**, dirigente del Servizio gestione contratti di funzionamento uffici regionali, Direzione generale enti locali e finanze, componente della commissione;
- **Ing. Valentina Flore**, dirigente del Servizio politiche di valorizzazione del demanio e patrimonio immobiliare regionale, finanze e supporti direzionali, Direzione generale enti locali e finanze, componente della commissione;
- **Geom. Roberto Vacca**, funzionario amministrativo del Servizio gestione contratti di funzionamento uffici regionali della Direzione generale enti locali e finanze, con le funzioni di segretario verbalizzante.



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINANTZIAS E URBANISTICA

ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

- ART.3** Si dà atto che con determinazione n. 2174 prot. N. 30083 del 07/07/2022 è stato individuata, ai sensi dell'articolo 31 del Decreto legislativo 50/2016, quale Responsabile Unico del Procedimento, nonché Direttore dell'esecuzione l'ing. Barbara Foddis, Responsabile del Settore Logistica.
- ART.4** La presente determinazione verrà pubblicata sul sito Internet della Regione e, inoltre, notificata ai componenti la Commissione giudicatrice.
- ART.5** La presente Determinazione è trasmessa all'Assessore degli Enti Locali finanze ed urbanistica, ai sensi dell'art. 21, comma 9, della L.R. 13 novembre 1998 n. 31, per il tramite della Direzione Generale degli Enti Locali.

Il Direttore del Servizio

Marco Viridis

Siglato da :

BARBARA FODDIS