



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

99-92-00 - Commissario di Governo per il contrasto del dissesto idrogeologico

Oggetto: **Accordo di programma del 23 dicembre 2010 stipulato tra il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare (MATTM) e la Regione Autonoma della Sardegna finalizzato alla programmazione ed al finanziamento di interventi urgenti e prioritari per la mitigazione del rischio idrogeologico. - Intervento CA006C/10-4 – CUP E43B09000470009 "Sistemazione idraulica del Rio San Gerolamo – Masone Ollastu e interventi di ricostruzione delle opere pubbliche danneggiate nelle località Poggio dei Pini e altre frazioni – Dagli attraversamenti della S.S. 195 verso monte" Lotto Rio San Gerolamo - Importo finanziato € 11.178.212,56. - Approvazione della perizia n° 1**

-----o-----

L'ASSESSORE DEI LAVORI PUBBLICI

in qualità di

SOGGETTO ATTUATORE

del COMMISSARIO DI GOVERNO PER IL CONTRASTO DEL DISSESTO IDROGEOLOGICO

VISTO l'Accordo di Programma stipulato in data 23 dicembre 2010 ai sensi dell'articolo 2, comma 240, della legge 23 dicembre 2009, n.191 tra il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare (MATTM) e la Regione Autonoma della Sardegna, finalizzato alla programmazione ed al finanziamento di interventi urgenti e prioritari per la mitigazione del rischio idrogeologico da effettuare nel territorio della Regione Sardegna.

VISTO in particolare l'art. 5 del sopra citato Accordo di Programma del 23 dicembre 2010, il quale dispone che per l'attuazione degli interventi ivi previsti i soggetti sottoscrittori si avvalgono di uno o più commissari straordinari di cui all'art. 17, comma 1, del D.L. 30 dicembre 2009, n. 195, convertito con modificazioni dalla legge 26 febbraio 2010, n.26.

VISTO il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21 gennaio 2011, registrato dalla Corte dei Conti il 13 aprile 2011 n. prot. 1317/11, con il quale, su proposta del Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare, viene nominato il dott. Efsio Orrù Commissario straordinario delegato all'attuazione degli interventi dell'Accordo di Programma sopra citato.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

CONSIDERATO che l'intervento "CA006C/10-4 - Sistemazione idraulica del Rio San Girolamo - Masone Ollastu e interventi di ricostruzione delle opere pubbliche danneggiate nelle località Poggio dei Pini ed altre frazioni – Dagli attraversamenti della S.S. 195 verso monte" è compreso nell'elenco degli interventi previsti nel citato Accordo di Programma.

VISTA l'Ordinanza di avvalimento del Commissario Straordinario Delegato n. 71/2 del 4 febbraio 2014 con la quale l'Assessorato dei lavori pubblici è stato individuato quale Ente avvalso per la realizzazione dell'intervento denominato "*CA006C/10-4 – Sistemazione idraulica del Rio San Girolamo - Masone Ollastu e interventi di ricostruzione delle opere pubbliche danneggiate nelle località Poggio dei Pini ed altre frazioni – Dagli attraversamenti della S.S. 195 verso monte*" dell'importo complessivo di € 11.178.212,56.

VISTA la Convenzione in data 06/03/2014 n. 184/3 con la quale il Commissario Straordinario Delegato ha affidato alla Direzione Generale dell'Assessorato dei Lavori Pubblici la delega delle funzioni amministrative per la realizzazione dell'intervento "CA006C/10-4 - Sistemazione idraulica del Rio San Girolamo - Masone Ollastu e interventi di ricostruzione delle opere pubbliche danneggiate nelle località Poggio dei Pini ed altre frazioni – Dagli attraversamenti della S.S. 195 verso monte".

VISTO il decreto-legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito con modificazioni dalla legge 11 agosto 2014, n. 116 e, in particolare, l'articolo 10, comma 1, come modificato dal D.L. 77/2021, il quale prevede che *Presidenti della regioni, di seguito denominati commissari di Governo per il contrasto del dissesto idrogeologico, subentrano relativamente al territorio di competenza nelle funzioni dei commissari straordinari delegati per il sollecito espletamento delle procedure relative alla realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico individuati negli accordi di programma sottoscritti tra il Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare e le regioni ai sensi dell'articolo 2, comma 240, della legge 23 dicembre 2009, n. 191, e nella titolarità delle relative contabilità speciali;*

DATO ATTO che il richiamato art. 10 del DL 91/2014, come modificato dal DL 77/2021, ha modificato la denominazione da *Commissario straordinario delegato* a *Commissario di Governo per il contrasto del dissesto idrogeologico*, che nel seguito sarà chiamato *Commissario*;



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

VISTA l'Ordinanza Commissariale n. 36/16 del 23.12.2014 con la quale è stata costituita la struttura di supporto al *Commissario*, il cui coordinamento è stato conferito al Direttore del Servizio Interventi nel Territorio della Direzione Generale dei Lavori Pubblici, ing. Alberto Piras.

VISTA l'Ordinanza Commissariale n. 1857/58 del 10.10.2017 con la quale è stato conferito l'incarico di Responsabile del procedimento all'ing. Costantino Azzena;

VISTA l'Ordinanza Commissariale n. 206/6 del 27.02.2015 con la quale, ai sensi dell'art. 10 comma 2-ter del decreto legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito con modificazioni nella legge 11 agosto 2014, n. 116, l'Assessore Regionale dei Lavori Pubblici è stato nominato soggetto attuatore dell'Accordo di Programma stipulato in data 23 dicembre 2010 tra il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare (MATTM) e la Regione Autonoma della Sardegna.

VISTA l'Ordinanza Commissariale n. 72/1 del 11.01.2019 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento "CA006C/10-4 - Sistemazione idraulica del Rio San Gerolamo – Masone Ollastu e interventi di ricostruzione delle opere pubbliche danneggiate nelle località Poggio dei Pini e altre frazioni – Dagli attraversamenti della S.S. 195 verso monte – Lotto Rio san Gerolamo", CUP E43B09000470009, con il seguente quadro economico:

Sistemazione Idraulica del Rio San Gerolamo - Masone Ollastu e interventi di ricostruzione delle opere pubbliche danneggiate nelle località Poggio dei Pini ed altre frazioni - Dalla S.S. 195 verso monte - LOTTO

RIO SAN GEROLAMO

QUADRO ECONOMICO

a) Lavori e prestazioni in appalto		7.671.232,08
1.	Importo lavori a corpo	6.604.747,06
2.	Importo lavori a misura	871.598,12
	Importo lavori a base d'asta	7.476.345,18
3.	Importo oneri per la sicurezza	194.886,90



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

						<i>Importo totale appalto</i>	7.671.232,08
b) Somme a disposizione dell'amministrazione							3.506.980,48
1.	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi a fattura - per eventuali altri sottoservizi						3.000,00
2.	Rilievi, accertamenti e indagini						
3.	Allacciamenti ai pubblici servizi						152.669,58
4.	Imprevisti (1,753% su a)						134.436,36
5.	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi						865.865,08
6.	Accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del codice						3.000,00
7.	Spese di cui agli articoli 90, comma5, e 92, comma7-bis, del codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, l'importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 92, comma5, del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente						331.199,15
	<i>1. Onorari e spese per:</i>						
	<i>Incarico a soggetto esterno per supporto a progettazione preliminare (Martech srl)</i>					42.522,11	
						9.292,05	
						1.482,72	
						27.411,05	



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

		4.336,29			
	<i>Incarico esterno per DL e CSE</i>				
	<i>Incarico per la sorveglianza archeologica e redazione documentazione scientifica</i>		15.346,32		
	<i>Incarico per la verifica preliminare archeologica</i>		2.765,95		
	<i>Incarico esterno per indagini geognostiche e prove di laboratorio</i>		52.748,78		
	<i>Incarico esterno per collaudatore:</i>		19.863,75		
	<i>Incarico per verificatori esterni progetti</i>		15.840,50		
	<i>Incarichi esterni per V.I.A., elaborazioni grafiche e relazione paesaggistica</i>		13.571,07		
	<i>Importo totale onorari</i>		162.658,48	162.658,48	
	<i>2. Incentivi art.92 D.Lgs. 163/2006</i>			148.540,67	
	<i>3. Polizza assicurativa dipendenti incaricati della progettazione</i>			15.000,00	
	<i>4. Spese tecniche relative alle necessarie attività preliminari alla progettazione ed alle conferenze di servizi</i>			5.000,00	
8.	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione				10.000,00
	<i>1. Spese generali stazione appaltante</i>			5.000,00	
	<i>2. Incarichi di consulenza al RUP</i>			5.000,00	
9.	Eventuali spese per commissioni giudicatrici				15.000,00
10.	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche				10.000,00
11.	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici				10.000,00



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

12.	Spese per il funzionamento dell'ufficio del Commissario (Art.4 DPCM 21/01/11 e art.1 del DPM 20/07/2011 - 1.5% di a+b)					167.673,19
13.	Contribuo AVCP					800,00
14.	Spese di funzionamento della Centrale Regionale di Committenza (0,5% di a)					38.356,16
15.	I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge					1.764.980,96
	<i>1. Cassa previdenziale</i>					
	<i>su b.7.1</i>	4%		6.506,34		
				<i>Importo totale cassa previdenziale</i>	6.506,34	6.506,34
	<i>2. I.V.A. 22%</i>					
	<i>su a)</i>	22%		1.687.671,06		
	<i>Su b,3,</i>	22%		33.587,31		
	<i>su b.7.1</i>	22%		35.784,87		
	<i>su b.14.1</i>	22%		1.431,39		
				<i>Importo totale I.V.A.</i>	1.758.474,63	1.758.474,63
					Totale complessivo	11.178.212,56

VISTO che con determinazione a contrarre n.3508/121/SOI/LLPP del 4 febbraio 2019 il Direttore del Servizio Opere Idriche ed idro- geologiche dell'Assessorato regionale dei Lavori Pubblici ha disposto di procedere alla scelta del contraente per l'affidamento dei lavori relativi all'intervento "CA006C/10-4 Sistemazione idraulica del Rio San Girolamo - Masone Ollastu e interventi di ricostruzione delle opere pubbliche danneggiate nelle località Poggio dei Pini ed altre frazioni dagli attraversamenti della S.S. 195 verso monte- Lotto San Gerolamo".



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

VISTO che con Determinazione del Servizio Infrastrutture della Centrale Regionale di Committenza n. 134 /4113 del 18/04/2019, si è disposto di procedere alla indizione della procedura di gara per l'affidamento dei lavori relativi all'intervento "CA006C/10-4 "Sistemazione idraulica del Rio San Gerolamo - Masone Ollastu e interventi di ricostruzione delle opere pubbliche danneggiate nelle località Poggio dei Pini ed altre frazioni. Dagli attraversamenti della S.S. 195 verso monte" - Lotto San Gerolamo.

VISTO che con determinazione n. 10727/367/CRC del 3 dicembre 2019 si è proceduto all'aggiudicazione a favore del costituendo Raggruppamento Paolo Beltrami Costruzioni S.p.A. (capogruppo), Geom. Giuseppe Angius Costruzioni S.r.l. (mandante);

CONSIDERATO che con contratto d'appalto stipulato in data 14.07.2020 e registrato a Cagliari il 14.07.2020 al n° 11073, rep. 50.431, raccolta 26.937, i lavori sono stati affidati al RTI Paolo Beltrami S.P. A. e Giuseppe Angius Costruzioni;

CONSTATATO che a seguito dell'aggiudicazione definitiva e della stipula del contratto d'appalto il quadro economico dell'intervento risultava modificato come segue:

Sistemazione Idraulica del Rio San Gerolamo - Masone Ollastu e interventi di ricostruzione delle opere pubbliche danneggiate nelle località Poggio dei Pini ed altre frazioni - Dalla S.S. 195 verso monte - LOTTO

RIO SAN GEROLAMO

QUADRO ECONOMICO

a) Lavori e prestazioni in appalto		5,253,082.99
1.	Importo lavori a corpo	4,365,474.04
2.	Importo lavori a misura	€ 589,688.42
	Importo lavori a base d'asta	5,058,196.09
3.	Importo oneri per la sicurezza	194.886,90
		Importo totale appalto 5,253,082.99



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

b) Somme a disposizione dell'amministrazione						5,925,129.57
1.	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi a fattura - per eventuali altri sottoservizi					3.000,00
2.	Rilievi, accertamenti e indagini					
3.	Allacciamenti ai pubblici servizi					152.669,58
4.	Imprevisti (1,753% su a)					3,122,934.40
5.	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi					865.865,08
6.	Accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del codice					3.000,00
7.	Spese di cui agli articoli 90, comma5, e 92, comma7-bis, del codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, l'importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 92, comma5, del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente					331.199,15
1. Onorari e spese per:						
	Incarico a soggetto esterno per supporto a progettazione preliminare (Martech srl)			42.522,11		
		9.292,05				
		1.482,72				
		27.411,05				
		4.336,29				
	Incarico esterno per DL e CSE					



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

	<i>Incarico per la sorveglianza archeologica e redazione documentazione scientifica</i>		15.346,32		
	<i>Incarico per la verifica preliminare archeologica</i>		2.765,95		
	<i>Incarico esterno per indagini geognostiche e prove di laboratorio</i>		52.748,78		
	<i>Incarico esterno per collaudatore:</i>		19.863,75		
	<i>Incarico per verificatori esterni progetti</i>		15.840,50		
	<i>Incarichi esterni per V.I.A., elaborazioni grafiche e relazione paesaggistica</i>		13.571,07		
	<i>Importo totale onorari</i>		162.658,48	162.658,48	
	<i>2. Incentivi art.92 D.Lgs. 163/2006</i>			148.540,67	
	<i>3. Polizza assicurativa dipendenti incaricati della progettazione</i>			15.000,00	
	<i>4. Spese tecniche relative alle necessarie attività preliminari alla progettazione ed alle conferenze di servizi</i>			5.000,00	
8.	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione				10.000,00
	<i>1. Spese generali stazione appaltante</i>			5.000,00	
	<i>2. Incarichi di consulenza al RUP</i>			5.000,00	
9.	Eventuali spese per commissioni giudicatrici				15.000,00
10.	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche				10.000,00
11.	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici				10.000,00
12.	Spese per il funzionamento dell'ufficio del Commissario (Art.4 DPCM 21/01/11 e art.1 del DPM 20/07/2011 - 1.5% di a+b)				167.673,19



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

13.	Contribuo AVCP					800,00
14.	Spese di funzionamento della Centrale Regionale di Committenza					38.356,16
15.	I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge					€ 1,232,988.17
	<i>1. Cassa previdenziale</i>					
	<i>su b.7.1</i>	4%		6.506,34		
	<i>Importo totale cassa previdenziale</i>			6.506,34	6.506,34	
	<i>2. I.V.A. 22%</i>					
	<i>su a)</i>	22%		1,155,678.26		
	<i>Su b,3,</i>	22%		33.587,31		
	<i>su b.7.1</i>	22%		35.784,87		
	<i>su b.14.1</i>	22%		1.431,39		
	<i>Importo totale I.V.A.</i>			1,226,481.83	1,226,481.83	
					Totale complessivo	11.178.212,56

CONSIDERATO che in data 23.09.2020 si è proceduto alla consegna definitiva dei lavori;

CONSIDERATO che dopo la consegna, in corso di esecuzione delle opere, si è resa necessaria l'introduzione di alcune variazioni al progetto per le seguenti motivazioni:

- I maggiori oneri conseguenti alla dichiarazione dello stato di emergenza per effetto del COVID-19; ciò ha comportato la necessità di adeguare gli oneri della sicurezza, come previsto dal D.L. 16.07.2020 n° 76 convertito nella L. n° 120 del 11.09.2020 e il riconoscimento delle maggiori spese generali dell'impresa nei limiti della DGR.65/21 del 23.12.2020;
- Per la necessità di realizzare degli svincoli provvisori nella S.S. 195 a causa del fatto che il ritardo



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

nella realizzazione dei lavori di viabilità in capo all'ANAS S.p.a. non consente al momento di demolire il ponte sul Viale Europa. Le varianti sono state introdotte per effetto dei ritardi nella realizzazione dei lavori dell'ANAS;

- Per la necessità di realizzare nuovamente n° 6 piezometri che sono stati distrutti dagli agricoltori successivamente alla redazione del progetto e necessari per il campionamento dell'acqua di falda;
- Per la necessità modificare l'attraversamento in subalveo dei sottoservizi idrici e dell'Enel in prossimità del ponte sul Viale Europa; infatti la presenza di un cavo elettrico di media tensione, prima non segnalato, in prossimità del ponte suddetto ha comportato la necessità di realizzare preliminarmente il cavidotto dell'ENEL in una sezione posta più a monte del ponte e successivamente di realizzare il sottopasso delle infrastrutture idriche;
- Per la necessità di realizzare alcune recinzioni di alcune proprietà che sono state costruite successivamente all'approvazione del progetto.
- Per la necessità di realizzare la segnaletica orizzontale nella zona di via Praga che è stata richiesta dal comandante dei vigili urbani del Comune al fine di migliorare la circolazione dei veicoli a seguito delle modifiche introdotte alla viabilità in conseguenza della demolizione del ponte di Viale Europa e del collegamento dello stesso con la via Praga;
- Per la necessità di dover spostare l'alimentazione elettrica della proprietà del Sig. Lilliu che attualmente insiste nel tracciato del nuovo corso del rio San Gerolamo; tale alimentazione, non segnalata precedentemente da nessuna Amministrazione deve essere spostata nella sponda sinistra del fiume esternamente all'arginatura prevista in progetto. Si è prevista la fornitura del cavo elettrico, del cavidotto corrugato e le quadro elettrico a parete su cui installare il contatore dell'ENEL. Il Sig. Lilliu si occuperà invece di posare il cavo elettrico con il cavidotto.

CONSIDERATO che tutte le opere previste nella variante sono da considerarsi ammissibili per cause impreviste e imprevedibili o per sopravvenute disposizioni normative ai sensi dell'art. 106 comma 1, lett c, punto n° 1;

CONSIDERATO Per quanto sopra esposto la Direzione Lavori, ha provveduto a redigere la perizia di variante n° 1, a seguito della quale è stato necessario concordare con l'impresa appaltatrice un adeguamento a misura e a corpo dell'importo contrattuale, e n° 35 (trentadue) Nuovi Prezzi deal NP.001 al NP.035;



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

VISTO che la perizia di variante e suppletiva risulta composta dai seguenti elaborati:

A.00 Elenco elaborati

A.01 Relazione tecnica

A.02 Computo metrico estimativo

A.03 Sommario dei lavori

A.04 Quadro comparativo

A.05 Stima dei maggiori costi della sicurezza conseguenti all'emergenza Covid-19

A.06 Atto di sottomissione ed elenco nuovi prezzi

A.07 Analisi dei nuovi prezzi

A.08 Quadro economico e calcolo spese tecniche

T.01 Planimetria relativa alla bonifica dagli ordigni bellici

T.02 Planimetria di ubicazione delle recinzioni, dei piezometri e delle aree nelle quali sono stati rinvenuti rifiuti

T.03 Immissioni provvisorie sulla S.S. 195

T.40.A1.VAR Controtubo per il passaggio delle condotte idriche in corrispondenza del ponte sul rio san Gerolamo di viale Europa

T.40.A2.VAR Controtubi per il passaggio dei cavi Enel in corrispondenza del ponte sul rio san Gerolamo di viale Europa

VISTO che, come dichiarato dal RUP, le varianti introdotte sono riconducibili alle fattispecie di cui all'art. 106 comma 1, lett. c, del Dlgs. N° 50/2016;

VISTO che nel quadro economico della perizia è necessario adeguare anche l'importo relativo alle espropriazioni a seguito dell'acquisizione delle valutazioni peritali sugli immobili predisposte dai tecnici incaricati ai sensi dell'art. 21 del DPR n° 327/2001.

VISTO che la perizia comporta un incremento dell'importo contrattuale del 6,09%, pari a € 320.167,81, come risulta dal quadro economico della stessa riportato qui di seguito:



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

QUADRO ECONOMICO DELLA PERIZIA N° 1

a) Lavori e prestazioni in appalto					€
					5.565.936,13
1.	Importo lavori a corpo				€ 4.445.536,03
2.	Importo lavori a misura				€ 694.442,39
3.	Servizi di bonifica da ordigni bellici				€ 105.789,90
	Importo lavori a base d'asta				€ 5.245.768,32
4.	Importo oneri per la sicurezza				194.886,90
3.	Importo oneri per la sicurezza conseguenti all'emergenza Covid-19				€ 125.280,91
				<i>Importo totale appalto</i>	€ 5.565.936,13
b) Somme a disposizione dell'amministrazione					€
					5.612.276,42
1.	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi a fattura - per eventuali altri sottoservizi				3.000,00
2.	Rilievi, accertamenti e indagini				
3.	Allacciamenti ai pubblici servizi				152.669,58
4.	Imprevisti (1,753% su a)				€ 1.731.417,64
5.	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi				€ 1.901.309,00
6.	Accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del codice				



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

7. Spese di cui agli articoli 90, comma5, e 92, comma7-bis, del codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, l'importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 92, comma5, del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente				€ 303.269,08
<i>1. Onorari e spese per:</i>				
<i>Incarico a soggetto esterno per supporto a progettazione preliminare (Martech srl)</i>		42.522,11		
	9.292,05			
	1.482,72			
	27.411,05			
	4.336,29			
<i>Incarico esterno per DL e CSE</i>				
<i>Incarico per la sorveglianza archeologica e redazione documentazione scientifica</i>		€ 7.280,00		
<i>Incarico per la verifica preliminare archeologica</i>		2.765,95		
<i>Incarico esterno per indagini geognostiche e prove di laboratorio</i>		52.748,78		
<i>Incarico esterno per collaudatore:</i>		0,00		
<i>Incarico per verificatori esterni progetti</i>		15.840,50		
<i>Incarichi esterni per V.I.A., elaborazioni grafiche e relazione paesaggistica</i>		13.571,07		
	<i>Importo totale onorari</i>	€ 134.728,41	€ 134.728,41	
<i>2. Incentivi art.92 D.Lgs. 163/2006</i>			148.540,67	



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

3. Polizza assicurativa dipendenti incaricati della progettazione				15.000,00	
4. Spese tecniche relative alle necessarie attività preliminari alla progettazione ed alle conferenze di servizi				5.000,00	
8. Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione					10.000,00
1. Spese generali stazione appaltante				5.000,00	
2. Incarichi di consulenza al RUP				5.000,00	
9. Eventuali spese per commissioni giudicatrici					0,00
10. Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche					10.000,00
11. Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici					10.000,00
12. Spese per il funzionamento dell'ufficio del Commissario (Art.4 DPCM 21/01/11 e art.1 del DPM 20/07/2011 - 1.5% di a+b)					167.673,19
13. Contribuo AVCP					800,00
14. Spese di funzionamento della Centrale Regionale di Committenza					€ 27.829,68
15. I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge					€ 1.294.308,25
1. Cassa previdenziale					
su b.7.1	4%			€ 5.389,14	
Importo totale cassa previdenziale				€ 5.389,14	€ 5.389,14
2. I.V.A. 22%					
su a)	22%			€ 1.224.505,95	
Su b,3,	22%			33.587,31	



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

su b.7.1	22%	€ 29.640,25		
su b.14.1	22%	€ 1.185,61		
Importo totale I.V.A.		€	€	
		1.288.919,12	1.288.919,12	
Totale complessivo				11.178.212,56

VISTA la relazione istruttoria, allegata alla presente ordinanza per farne parte integrante e sostanziale, con la quale il Coordinatore della struttura di supporto del Commissario ha ritenuto la perizia di variante e suppletiva, meritevole di approvazione;

RITENUTO pertanto di poter approvare, ai sensi dell'art.10, comma 5, del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito con modificazioni, dalla legge 11 agosto 2014, n. 116, la perizia di variante e suppletiva, dell'intervento denominato "CA006C/10-4 - Sistemazione idraulica del Rio San Gerolamo – Masone Ollastu e interventi di ricostruzione delle opere pubbliche danneggiate nelle località Poggio dei Pini e altre frazioni – Dagli attraversamenti della S.S. 195 verso monte - Lotto Rio San Gerolamo";

CONSIDERATO che l'approvazione dei progetti e, conseguentemente, delle perizie di variante relativi agli interventi inseriti nell' Accordo di programma del 23 dicembre 2010, rientra fra le competenze del Commissario.

ORDINA

Art.1 – Ai sensi dell'art.10, comma 5, del decreto-legge 24 giugno 2014, n.91, convertito con modificazioni, dalla legge 11 agosto 2014, n. 116, è approvata la perizia di variante e suppletiva, dell'intervento denominato "CA006C/10-4 - Sistemazione idraulica del Rio San Gerolamo – Masone Ollastu e interventi di ricostruzione delle opere pubbliche danneggiate nelle località Poggio dei Pini e altre frazioni – Dagli attraversamenti della S.S. 195 verso monte - Lotto Rio San Gerolamo", secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO DELLA PERIZIA N° 1

a) Lavori e prestazioni in appalto	€
	5.565.936,13



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

1. Importo lavori a corpo					€ 4.445.536,03
2. Importo lavori a misura					€ 694.442,39
3. Servizi di bonifica da ordigni bellici					€ 105.789,90
Importo lavori a base d'asta					€ 5.245.768,32
4. Importo oneri per la sicurezza					194.886,90
3. Importo oneri per la sicurezza conseguenti all'emergenza Covid-19					€ 125.280,91
					Importo totale appalto € 5.565.936,13
b) Somme a disposizione dell'amministrazione					€ 5.612.276,42
1. Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi a fattura - per eventuali altri sottoservizi					3.000,00
2. Rilievi, accertamenti e indagini					
3. Allacciamenti ai pubblici servizi					152.669,58
4. Imprevisti (1,753% su a)					€ 1.731.417,64
5. Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi					€ 1.901.309,00
6. Accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del codice					



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

7. Spese di cui agli articoli 90, comma5, e 92, comma7-bis, del codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, l'importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 92, comma5, del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente				€ 303.269,08
<i>1. Onorari e spese per:</i>				
<i>Incarico a soggetto esterno per supporto a progettazione preliminare (Martech srl)</i>		42.522,11		
	9.292,05			
	1.482,72			
	27.411,05			
	4.336,29			
<i>Incarico esterno per DL e CSE</i>				
<i>Incarico per la sorveglianza archeologica e redazione documentazione scientifica</i>		€ 7.280,00		
<i>Incarico per la verifica preliminare archeologica</i>		2.765,95		
<i>Incarico esterno per indagini geognostiche e prove di laboratorio</i>		52.748,78		
<i>Incarico esterno per collaudatore:</i>		0,00		
<i>Incarico per verificatori esterni progetti</i>		15.840,50		
<i>Incarichi esterni per V.I.A., elaborazioni grafiche e relazione paesaggistica</i>		13.571,07		
	<i>Importo totale onorari</i>	€ 134.728,41	€ 134.728,41	
<i>2. Incentivi art.92 D.Lgs. 163/2006</i>			148.540,67	



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

3. Polizza assicurativa dipendenti incaricati della progettazione				15.000,00	
4. Spese tecniche relative alle necessarie attività preliminari alla progettazione ed alle conferenze di servizi				5.000,00	
8. Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione					10.000,00
1. Spese generali stazione appaltante				5.000,00	
2. Incarichi di consulenza al RUP				5.000,00	
9. Eventuali spese per commissioni giudicatrici					0,00
10. Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche					10.000,00
11. Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici					10.000,00
12. Spese per il funzionamento dell'ufficio del Commissario (Art.4 DPCM 21/01/11 e art.1 del DPM 20/07/2011 - 1.5% di a+b)					167.673,19
13. Contribuo AVCP					800,00
14. Spese di funzionamento della Centrale Regionale di Committenza					€ 27.829,68
15. I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge					€ 1.294.308,25
1. Cassa previdenziale					
su b.7.1	4%			€ 5.389,14	
Importo totale cassa previdenziale				€ 5.389,14	€ 5.389,14
2. I.V.A. 22%					
su a)	22%			€ 1.224.505,95	
Su b,3,	22%			33.587,31	



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

	su b.7.1	22%	€ 29.640,25		
	su b.14.1	22%	€ 1.185,61		
	<i>Importo totale I.V.A.</i>		€	€	
			1.288.919,12	1.288.919,12	
	Totale complessivo				11.178.212,56

Art.2 – Le risorse necessarie al finanziamento delle opere di cui al precedente Art. 1 sono imputate per € 12.960.308,61 sulle risorse regionali dell'Accordo di Programma del 23.12.2010, disponibili nella contabilità speciale n. 5601 intestata al Presidente della Regione in qualità di Commissario, di cui € 11.178.212,56 destinate al finanziamento del Lotto San Gerolamo e i restanti € 1.782.096,05 quale quota per il finanziamento del Lotto Masone Ollastu.

Il Servizio Opere Idriche e Idrogeologiche provvede agli adempimenti conseguenti all'approvazione del progetto definitivo-esecutivo.

Il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito istituzionale della Regione Sardegna nella sezione appositamente dedicata agli atti emanati dal Commissario di straordinario delegato.

Avverso la presente Ordinanza è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale o ricorso straordinario al Capo dello Stato, nei termini, rispettivamente, di 60 e 120 giorni dalla sua pubblicazione sul sito istituzionale della Regione Sardegna.

per il Commissario di Governo

Il Soggetto Attuatore

L'Assessore dei Lavori Pubblici

Aldo Salaris

Siglato da :

ALBERTO SPANO

COSTANTINO AZZENA



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PIERO TEODOSIO DAU



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
Servizio Opere Idriche e Idrogeologiche

UFFICIO TECNICO ISTRUTTORE

RELAZIONE ISTRUTTORIA – APPROVAZIONE PERIZIA N° 1

CODICE INTERVENTO:	CA006C/10	LOTTO:	4
CUP:	CUP E43B09000470009		
STAZIONE APPALTANTE:	Commissario Straordinario delegato – D.P.C.M. 21.01.2011		
ENTE AVVALSO	Direzione Generale Assessorato LL.PP. della RAS		
FONTE FINANZIAMENTO:	Accordo di programma 23 dicembre 2010		
IMPORTO FINANZIAMENTO:	Lotto San Gerolamo		€ 11.178.212,56
IMPORTO A BASE D'ASTA:	Lotto San Gerolamo € 7.476.345,18	OO.SS.	€ 194.886,90
ESECUZIONE DEI LAVORI:	Consegna		23.09 2020
TITOLO:	Sistemazione idraulica del Rio San Gerolamo – Masone Ollastu e interventi di ricostruzione delle opere pubbliche danneggiate nelle località Poggio dei Pini e altre frazioni – Dagli attraversamenti della S.S. 195 verso monte – Lotto Rio San Gerolamo		



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

Servizio Opere Idriche e Idrogeologiche

1. PREMESSE

A seguito dell'evento alluvionale del 22 ottobre 2008, che ha interessato la provincia di Cagliari ed in particolare il comune di Capoterra, con DPCM in data 31.10.2008 è stato dichiarato lo stato di emergenza in Sardegna nel territorio della provincia di Cagliari, sino al 31.10.2009, prorogato con successivi Decreti del Presidente del Consiglio sino al 30/07/2011, ai sensi e agli effetti dell'art. 5, comma 1 della legge 225/1992.

A seguito del richiamato evento, l'Agenzia del distretto idrografico della Sardegna ha redatto lo studio denominato "*Analisi dell'assetto fisico del rio San Girolamo - Masone Ollastu a seguito dell'evento di piena del 22 ottobre 2008: rivisitazione e integrazione dello studio denominato Piano Stralcio delle fasce fluviali, per la verifica della delimitazione delle fasce fluviali e per l'individuazione delle prime necessarie azioni (opere, vincoli e direttive), per il conseguimento di un assetto del corso d'acqua compatibile con la sicurezza del territorio e la salvaguardia delle componenti naturali e ambientali*", con il quale è stato individuato il quadro degli interventi strutturali e non strutturali, da attuarsi secondo priorità determinate dal livello di rischio e dal grado di esposizione della popolazione, finalizzati alla messa in sicurezza del territorio del Comune di Capoterra interessato dall'alluvione.

Con Delibera n. 1 del 22.09.2010 il Comitato istituzionale dell'Autorità di bacino ha adottato il citato Studio, che prevede, tra gli altri, con livello di priorità 1, anche la "*Sistemazione idraulica del Rio San Girolamo - Masone Ollastu e interventi di ricostruzione delle opere pubbliche danneggiate nelle località Poggio dei Pini ed altre frazioni – Dagli attraversamenti della S.S. 195 verso monte*".

In data 23 dicembre 2010 venne stipulato tra il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e la Regione Autonoma della Sardegna un Accordo di Programma finalizzato alla programmazione e al finanziamento di interventi urgenti e prioritari per la mitigazione del rischio idrogeologico da effettuare nel territorio della Regione Sardegna, sottoscritto ai sensi di quanto previsto dall'articolo 2, comma-240, della legge 23 dicembre 2009, n. 191, che comprende anche l'intervento in oggetto, individuato con il codice CA006C/10-4.

La Delibera della Giunta regionale n. 34/20 del 18.08.2011, a conclusione della procedura di verifica di assoggettabilità proposta dal Servizio Opere Idriche e Idrogeologiche della Direzione generale dei lavori pubblici regionale (allora Servizio Interventi nel Territorio), ha stabilito di sottoporre all'ulteriore procedura di Valutazione di Impatto Ambientale l'insieme degli interventi denominati "*Sistemazione idraulica del rio San Gerolamo – Masone Ollastu e interventi di ricostruzione delle opere pubbliche danneggiate nella località Poggio dei Pini ed altre frazioni nel comune di Capoterra (CA)*", le cui soluzioni progettuali derivano dal richiamato Studio adottato con Delibera n. 1 del 22.09.2010 del Comitato istituzionale dell'Autorità di bacino, che comprende anche le opere in oggetto

Con Convenzione in data 06/03/2014 n. 184/3 il Commissario Straordinario Delegato per la realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico ha affidato alla Direzione Generale dell'Assessorato



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

Servizio Opere Idriche e Idrogeologiche

del Lavori Pubblici la delega delle funzioni amministrative per la realizzazione dell'intervento "CA006C/10-4 - Sistemazione idraulica del Rio San Girolamo - Masone Ollastu e interventi di ricostruzione delle opere pubbliche danneggiate nelle località Poggio dei Pini ed altre frazioni – Dagli attraversamenti della S.S. 195 verso monte"

Con Ordinanza n. 320/12 01/04/2015 il Soggetto Attuatore del Commissario Straordinario Delegato per la realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico ha costituito il gruppo di progettazione affidando a tecnici ing. Michele Cottu, in avvalimento presso l'ufficio di supporto commissariale, e dott. geol. Alessandra Pillai, in servizio presso il Servizio Interventi nel Territorio della Direzione generale dei lavori pubblici, l'incarico di redigere il progetto preliminare dei lavori di "Sistemazione idraulica del Rio San Girolamo - Masone Ollastu e interventi di ricostruzione delle opere pubbliche danneggiate nelle località Poggio dei Pini ed altre frazioni – Dagli attraversamenti della S.S. 195 verso monte".

Il progetto preliminare, redatto dal gruppo di progettazione incaricato, in data 10.06.2016 è stato sottoposto all'esame della conferenza di servizi preliminare ai sensi degli artt. 14-bis e seguenti della legge 7 agosto 1990, n. 241, secondo il testo allora vigente, finalizzata ad acquisire le condizioni per ottenere, sul futuro progetto definitivo dell'intervento, le intese, i pareri, le concessioni, le autorizzazioni, le licenze, i nullaosta e gli assensi, comunque denominati, richiesti dalla normativa vigente.

Come risulta dal verbale della richiamata conferenza di servizi preliminare, nella riunione tenutasi in data 10.06.2016 sono stati acquisite, in parte verbalmente e in parte in forma scritta, le condizioni e le prescrizioni finalizzate per ottenere i nullaosta sul progetto definitivo da parte dell'Agenzia regionale del Distretto Idrografico, dell'ENAS, del CACIP, dell'ARPAS, dell'ENEL, della Soprintendenza del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo per la Sardegna sia per gli aspetti archeologici che per quelli paesaggistici, del Servizio Territoriale Opere Idrauliche di Cagliari della Direzione generale dei lavori pubblici, del Servizio tutela del paesaggio e vigilanza province di Cagliari - Carbonia Iglesias e della Società Abbanoa S.p.A.

In esito alla richiamata conferenza di servizi preliminare non sono emersi elementi preclusivi alla realizzazione delle opere, tenendo conto che, ai sensi dell'art. 14-bis, comma 4, della legge 7 agosto 1990, n. 241, secondo il testo allora vigente, *"la conferenza di servizi si esprime allo stato degli atti a sua disposizione e le indicazioni fornite in tale sede possono essere motivatamente modificate o integrate solo in presenza di significativi elementi emersi nelle fasi successive del procedimento, anche a seguito delle osservazioni dei privati sul progetto definitivo"*.

Il progetto preliminare dell'intervento, redatto dai tecnici incaricati, è stato approvato con Ordinanza n. 990/26 dell'11.07.2016. Il progetto preliminare, dell'importo complessivo di € 16.200.000,00, è formato da due lotti: il Lotto San Gerolamo, dell'importo di € 11.178.212,56, disponibili nella contabilità speciale



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

Servizio Opere Idriche e Idrogeologiche

dell'Accordo di programma del 23.12.2010, e il Lotto Masone Ollastu, dell'importo di € 5.021.787,44, per la cui realizzazione si rende necessario il reperimento di ulteriori dotazioni finanziarie.

Con Ordinanza n. 57/4 del 25.01.2016, il Soggetto Attuatore del Commissario Straordinario Delegato ha costituito il gruppo di progettazione per la redazione del progetto definitivo dell'intervento di *"Sistemazione idraulica del Rio San Girolamo - Masone Ollastu e interventi di ricostruzione delle opere pubbliche danneggiate nelle località Poggio dei Pini ed altre frazioni – Dagli attraversamenti della S.S. 195 verso monte"*, affidando l'incarico agli stessi progettisti che hanno predisposto il progetto preliminare.

Con Ordinanza n. 365/14 del 23.03.2016, il Soggetto Attuatore del Commissario Straordinario Delegato, nell'ipotesi di procedere all'affidamento dei lavori sulla base del progetto definitivo da porre a base di gara ai sensi dell'art. 53 comma 2 lett. b del D.lgs. 163/06, ha affidato all'ing. Michele Cottu l'incarico di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione dell'intervento in oggetto in ottemperanza all'art. 24, comma 3, del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, in base al quale *"Quando il progetto definitivo è posto a base di gara ai sensi dell'articolo 53, comma 2, lettera b), del codice ferma restando la necessità della previa acquisizione della positiva valutazione di impatto ambientale se richiesta, in sostituzione del disciplinare di cui all'articolo 30, il progetto è corredato dello schema di contratto e del capitolato speciale d'appalto redatti con le modalità indicate all'articolo 43 nonché del piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'articolo 100 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81"*.

Le opere previste nel progetto in argomento costituiscono la prosecuzione verso monte di quelle realizzate per la sistemazione idraulica dei due medesimi corsi d'acqua, ultimato in data 22.12.2016 e collaudato in data 11.06.2018. Di conseguenza, le caratteristiche degli argini, delle soglie e della sistemazione idraulica degli alvei adottate nel progetto in esame sono le stesse previste nel primo lotto concluso di recente.

In sede di predisposizione del progetto definitivo, il fabbisogno finanziario per la realizzazione dei due lotti è stato rideterminato in € 11.178.212,56 per il Lotto San Gerolamo e in € 4.100.000,00 per il Lotto Masone Ollastu, per cui il fabbisogno finanziario richiesto ammonta complessivamente a € 15.278.212,56, di cui € 4.100.000,00 di risorse da reperire.

A seguito della sottoscrizione in data 10.05.2018 del IV Atto integrativo dell'Accordo di programma del 23.12.2010, registrato alla Corte dei Conti in data 26.07.2018 al n. 1/2496, sono stati resi disponibili ulteriori € 1.782.096,05, provenienti dal definanziamento di alcuni interventi inizialmente previsti per la risoluzione di problematiche di sinkhole presenti nel Sulcis-Iglesiente. Per il finanziamento del Lotto Masone Ollastu risultano pertanto da reperire € 2.317.903,95.

Il progetto dell'intervento, predisposto dai tecnici incaricati con livello di progettazione definitivo-esecutivo, è stato trasmesso, con nota n. 1079 del 29.07.2016, al competente Servizio Valutazioni Ambientali della



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

Servizio Opere Idriche e Idrogeologiche

Regione per la verifica preliminare della completezza della documentazione, come stabilito dall'art. 6, comma 3, dell'Allegato A alla D.G.R. n. 34/33 del 07.08.2012.

Con nota n. 16820 del 08.09.2016, il Servizio Valutazioni Ambientali, ha dato l'assenso alla presentazione dell'istanza di V.I.A., previo adeguamento di alcuni elaborati progettuali e lo svolgimento di alcuni adempimenti propedeutici.

In data 21.11.2016, una volta adeguato il progetto definitivo-esecutivo, è stata presentata l'istanza di V.I.A. al competente Servizio regionale, a cui ha fatto seguito la presentazione al pubblico, prevista dall'art. 8, dell'Allegato A alla D.G.R. n. 34/33 del 07.08.2012, svoltasi in data 21.12.2016 presso l'aula consiliare del Comune di Capoterra.

In data 06.04.2017 si è svolta la conferenza di servizi, a norma della legge 7 agosto 1990, n. 241, stabilita dall'art. 10, dell'Allegato A alla D.G.R. n. 34/33 del 07.08.2012. Alla conferenza, a cui sono state invitate a partecipare tutte le amministrazioni preposte al rilascio delle autorizzazioni di legge, hanno partecipato, oltre ai rappresentanti dell'ufficio commissariale e del Servizio Valutazioni Ambientali, i rappresentanti del Comune di Capoterra, dell'E.N.A.S., del C.A.C.I.P., dell'A.N.A.S., della A.S.L. e dell'A.R.P.A.S. – Dipartimento di Cagliari. I presenti alla riunione della conferenza tenutasi il 6.4.2017, non hanno espresso posizioni preclusive alla realizzazione dell'opera in oggetto, salvo l'indicazione di alcune prescrizioni da recepire nel progetto e in fase realizzativa.

Con la nota n. 11106 del 29.05.2017, a seguito degli esiti della richiamata conferenza di servizi, il Servizio Valutazioni Ambientali ha trasmesso la richiesta di integrazioni sul progetto, necessarie ai fini del conseguimento del giudizio di compatibilità ambientale, da inviare entro 45 giorni.

Con la nota n. 1236 del 13.07.2017, l'ufficio di supporto del Commissario ha trasmesso al Servizio Valutazioni Ambientali, e a tutte le amministrazioni coinvolte nel procedimento, il progetto definitivo-esecutivo dell'intervento adeguato alle richieste di integrazioni formulate con la nota n. 11106 del 29.05.2017 dal medesimo Servizio.

Con Delibera n. 3/23 del 23.01.2018, a conclusione del procedimento di V.I.A. summenzionato, la Giunta regionale ha espresso un giudizio positivo di compatibilità ambientale per le opere previste nel progetto definitivo-esecutivo dell'intervento *"CA006C/10-4 Sistemazione idraulica del Rio San Girolamo - Masone Ollastu e interventi di ricostruzione delle opere pubbliche danneggiate nelle località Poggio dei Pini ed altre frazioni"* *Dagli attraversamenti della S.S. 195 verso monte* - CUP E43B09000470009 - Lotto San Gerolamo € 11.178.212,56 - Lotto Masone Ollastu € 4.100.000,00", a condizione che siano rispettate e recepite, nel progetto e nella fase realizzativa, le prescrizioni riportate nella medesima Delibera di Giunta.



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

Servizio Opere Idriche e Idrogeologiche

Con la nota n. 1416 del 03.08.2016, una volta adeguato alle prescrizioni contenute nella richiamata Delibera di Giunta n. 3/23 del 23.01.2018, il progetto definitivo-esecutivo è stato trasmesso alla società esterna incaricata della verifica del progetto ai sensi degli articoli 93, comma 6, e 112, comma 5, del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163.

Il rapporto conclusivo della verifica è stato trasmesso in data 19.12.2018, per quanto attiene al Lotto San Gerolamo, e in data 12.12.2018 con riferimento al Lotto Masone Ollastu.

Con l'Ordinanza Commissariale n. 72/1 del 11.01.2019 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento "CA006C/10-4 - Sistemazione idraulica del Rio San Gerolamo – Masone Ollastu e interventi di ricostruzione delle opere pubbliche danneggiate nelle località Poggio dei Pini e altre frazioni – Dagli attraversamenti della S.S. 195 verso monte – Lotto Rio san Gerolamo", CUP E43B09000470009, con il seguente quadro economico:

Sistemazione Idraulica del Rio San Gerolamo - Masone Ollastu e interventi di ricostruzione delle opere pubbliche danneggiate nelle località Poggio dei Pini ed altre frazioni - Dalla S.S. 195 verso monte - LOTTO RIO SAN GEROLAMO					
QUADRO ECONOMICO					
a) Lavori e prestazioni in appalto					7.671.232,08
1.	Importo lavori a corpo				6.604.747,06
2.	Importo lavori a misura				871.598,12
	Importo lavori a base d'asta				7.476.345,18
3.	Importo oneri per la sicurezza				194.886,90
Importo totale appalto					7.671.232,08
b) Somme a disposizione dell'amministrazione					3.506.980,48
1.	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi a fattura - per eventuali altri sottoservizi				3.000,00
2.	Rilievi, accertamenti e indagini				
3.	Allacciamenti ai pubblici servizi				152.669,58
4.	Imprevisti (1,753% su a)				134.436,36
5.	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi				865.865,08
6.	Accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del codice				3.000,00
7.	Spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, l'importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 92, comma 5, del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente				331.199,15
<i>1. Onorari e spese per:</i>					
	<i>Incarico a soggetto esterno per supporto a progettazione preliminare (Martech srl)</i>			42.522,11	
		9.292,05			
		1.482,72			
		27.411,05			
		4.336,29			
	<i>Incarico esterno per DL e CSE</i>				
	<i>Incarico per la sorveglianza archeologica e redazione documentazione scientifica</i>			15.346,32	
	<i>Incarico per la verifica preliminare archeologica</i>			2.765,95	
	<i>Incarico esterno per indagini geognostiche e prove di laboratorio</i>			52.748,78	
	<i>Incarico esterno per collaudatore:</i>			19.863,75	
	<i>Incarico per verificatori esterni progetti</i>			15.840,50	
	<i>Incarichi esterni per V.I.A., elaborazioni grafiche e relazione paesaggistica</i>			13.571,07	
Importo totale onorari				162.658,48	162.658,48



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

Servizio Opere Idriche e Idrogeologiche

Sistemazione Idraulica del Rio San Gerolamo - Masone Ollastu e interventi di ricostruzione delle opere pubbliche danneggiate nelle località Poggio dei Pini ed altre frazioni - Dalla S.S. 195 verso monte - LOTTO RIO SAN GEROLAMO				
QUADRO ECONOMICO				
2. Incentivi art. 92 D.Lgs. 163/2006				148.540,67
3. Polizza assicurativa dipendenti incaricati della progettazione				15.000,00
4. Spese tecniche relative alle necessarie attività preliminari alla progettazione ed alle conferenze di servizi				5.000,00
8. Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione				10.000,00
1. Spese generali stazione appaltante				5.000,00
2. Incarichi di consulenza al RUP				5.000,00
9. Eventuali spese per commissioni giudicatrici				15.000,00
10. Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche				10.000,00
11. Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici				10.000,00
12. Spese per il funzionamento dell'ufficio del Commissario (Art. 4 DPCM 21/01/11 e art. 1 del DPM 20/07/2011 - 1.5% di a+b)				167.673,19
13. Contribuo AVCP				800,00
14. Spese di funzionamento della Centrale Regionale di Committenza (0,5% di a)				38.356,16
15. I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge				1.764.980,96
1. Cassa previdenziale				
su b.7.1	4%		6.506,34	
Importo totale cassa previdenziale			6.506,34	6.506,34
2. I.V.A. 22%				
su a)	22%		1.687.671,06	
Su b,3,	22%		33.587,31	
su b.7.1	22%		35.784,87	
su b.14.1	22%		1.431,39	
Importo totale I.V.A.			1.758.474,63	1.758.474,63
Totale complessivo				11.178.212,56

Con determinazione a contrarre n.3508/121/SOI/LLPP del 4 febbraio 2019 il Direttore del Servizio Opere Idriche ed idro- geologiche dell'Assessorato regionale dei Lavori Pubblici ha disposto di procedere alla scelta del contraente per l'affidamento dei lavori relativi all'intervento "CA006C/10-4 Sistemazione idraulica del Rio San Girolamo - Masone Ollastu e interventi di ricostruzione delle opere pubbliche danneggiate nelle località Poggio dei Pini ed altre frazioni dagli attraversamenti della S.S. 195 verso monte- Lotto San Gerolamo".

Con Determinazione del Servizio Infrastrutture della Centrale Regionale di Committenza n. 134/4113 del 18/04/2019, si è disposto di procedere alla indizione della procedura di gara per l'affidamento dei lavori relativi all'intervento "CA006C/10-4 "Sistemazione idraulica del Rio San Girolamo - Masone Ollastu e interventi di ricostruzione delle opere pubbliche danneggiate nelle località Poggio dei Pini ed altre frazioni. Dagli attraversamenti della S.S. 195 verso monte" - Lotto San Gerolamo.

Con determinazione n. 10727/367/CRC del 3 dicembre 2019 si è proceduto all'aggiudicazione a favore del costituendo Raggruppamento Paolo Beltrami Costruzioni S.p.A. (capogruppo), Geom. Giuseppe Angius Costruzioni S.r.l. (mandante)



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

Servizio Opere Idriche e Idrogeologiche

Con successivo contratto d'appalto stipulato in data 14.07.2020 e registrato a Cagliari il 14.07.2020 al n° 11073, rep. 50.431, raccolta 26.937, i lavori sono stati affidati al RTI Paolo Beltrami S.P.A. e Giuseppe Angius Costruzioni;

A seguito dell'aggiudicazione definitiva e della stipula del contratto d'appalto il quadro economico dell'intervento risultava modificato come segue:

Sistemazione Idraulica del Rio San Gerolamo - Masone Ollastu e interventi di ricostruzione delle opere pubbliche danneggiate nelle località Poggio dei Pini ed altre frazioni - Dalla S.S. 195 verso monte - LOTTO RIO SAN GEROLAMO			
QUADRO ECONOMICO			
a) Lavori e prestazioni in appalto			5,253,082.99
1.	Importo lavori a corpo		4,365,474.04
2.	Importo lavori a misura		€ 589,688.42
	Importo lavori a base d'asta		5,058,196.09
3.	Importo oneri per la sicurezza		194.886,90
Importo totale appalto			5,253,082.99
b) Somme a disposizione dell'amministrazione			5,925,129.57
1.	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi a fattura - per eventuali altri sottoservizi		3.000,00
2.	Rilievi, accertamenti e indagini		
3.	Allacciamenti ai pubblici servizi		152.669,58
4.	Imprevisti (1,753% su a)		3,122,934.40
5.	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi		865.865,08
6.	Accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del codice		3.000,00
7.	Spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, l'importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 92, comma 5, del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente		331.199,15
<i>1. Onorari e spese per:</i>			
	<i>Incarico a soggetto esterno per supporto a progettazione preliminare (Martech srl)</i>	42.522,11	
		9.292,05	
		1.482,72	
		27.411,05	
		4.336,29	
	<i>Incarico esterno per DL e CSE</i>		
	<i>Incarico per la sorveglianza archeologica e redazione documentazione scientifica</i>	15.346,32	
	<i>Incarico per la verifica preliminare archeologica</i>	2.765,95	
	<i>Incarico esterno per indagini geognostiche e prove di laboratorio</i>	52.748,78	
	<i>Incarico esterno per collaudatore:</i>	19.863,75	
	<i>Incarico per verificatori esterni progetti</i>	15.840,50	
	<i>Incarichi esterni per V.I.A., elaborazioni grafiche e relazione paesaggistica</i>	13.571,07	
	Importo totale onorari	162.658,48	162.658,48
	<i>2. Incentivi art. 92 D.Lgs. 163/2006</i>		148.540,67
	<i>3. Polizza assicurativa dipendenti incaricati della progettazione</i>		15.000,00
	<i>4. Spese tecniche relative alle necessarie attività preliminari alla progettazione ed alle conferenze di servizi</i>		5.000,00
8.	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione		10.000,00
	<i>1. Spese generali stazione appaltante</i>		5.000,00
	<i>2. Incarichi di consulenza al RUP</i>		5.000,00
9.	Eventuali spese per commissioni giudicatrici		15.000,00
10.	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche		10.000,00



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

Servizio Opere Idriche e Idrogeologiche

Sistemazione Idraulica del Rio San Gerolamo - Masone Ollastu e interventi di ricostruzione delle opere pubbliche danneggiate nelle località Poggio dei Pini ed altre frazioni - Dalla S.S. 195 verso monte - LOTTO RIO SAN GEROLAMO					
QUADRO ECONOMICO					
11.	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici				10.000,00
12.	Spese per il funzionamento dell'ufficio del Commissario (Art. 4 DPCM 21/01/11 e art. 1 del DPM 20/07/2011 - 1.5% di a+b)				167.673,19
13.	Contribuo AVCP				800,00
14.	Spese di funzionamento della Centrale Regionale di Committenza				38.356,16
15.	I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge				€ 1.232.988.17
	1. Cassa previdenziale				
	su b.7.1	4%	6.506,34		
	Importo totale cassa previdenziale			6.506,34	6.506,34
	2. I.V.A. 22%				
	su a)	22%	1.155.678,26		
	Su b,3,	22%	33.587,31		
	su b.7.1	22%	35.784,87		
	su b.14.1	22%	1.431,39		
	Importo totale I.V.A.			1.226.481,83	1.226.481,83
Totale complessivo					11.178.212,56

In data 23.09.2020 si è proceduto alla consegna definitiva dei lavori;

2. OPERE PREVISTE NELLA PERIZIA

Dopo la consegna, in corso di esecuzione delle opere, si è resa necessaria l'introduzione di alcune variazioni al progetto per le motivazioni descritte di seguito

a. Maggiori oneri conseguenti alla dichiarazione dello stato di emergenza per effetto del COVID-19

A seguito della dichiarazione dello stato di emergenza per effetto del COVID-19, come previsto dal D.L. 16.07.2020 n° 76 convertito nella L. n° 120 del 11.09.2020 si è previsto l'adeguamento degli oneri della sicurezza, e il riconoscimento delle maggiori spese generali dell'impresa nei limiti della DGR.65/21 del 23.12.2020.

Si è pertanto prevista la stima dei maggiori oneri della sicurezza derivanti dal protocollo anti covid-19 che sono stati valutati ai prezzi previsti dalla DGR.65/21 del 23.12.2020; alcune voci di costo non presenti sono state derivate dal prezzario della Regione Friuli. L'importo dei maggiori oneri della sicurezza è stato valutato in € 125.280,91 come risulta dall'allegato A.05 "Stima dei maggiori costi della sicurezza conseguenti all'emergenza Covid-19".



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
Servizio Opere Idriche e Idrogeologiche

Per quanto attiene alle maggiori spese generali dell'impresa per effetto dell'emergenza Covid-19, sono state valutate nell'1.75 %, nei limiti previsti dalla DGR.65/21 del 23.12.2020, a seguito della dimostrazione dell'impresa di cui alla nota n° 35149 del 03.11.2021. L'importo lordo riconosciuto è pari a € 118.336,87.

Le varianti introdotte per effetto dell'emergenza Covid-19 sono da ascrivere al disposto dell'art. 106 comma 1, lett c, punto n° 1 (sopravvenienza di nuove disposizioni normative).

b. Realizzazione svincoli provvisori nella S.S. 195

Nelle ipotesi del progetto, a seguito della demolizione del ponte nel Viale Europa, l'accesso alla frazione di San Gerolamo Alta doveva avvenire attraverso una viabilità alternativa che doveva essere realizzata dall'ANAS S.p.a.

Tale ritardo non consente al momento di demolire il ponte sul Viale Europa.

Per ovviare a tale inconveniente ed evitare gravi disagi alla popolazione della frazione di San Gerolamo Alta, si è prevista la realizzazione di due accessi provvisori dalla S.S. 195 che consentono il superamento della problematica in attesa della viabilità definitiva dell'ANAS.

Si è pertanto prevista la realizzazione di una immissione e una diversione provvisorie nella S.S. 195 che consentono un facile accesso alla frazione di San Gerolamo in attesa che l'ANAS completi la viabilità definitiva prevista dall'ANAS stessa nel progetto relativo alla realizzazione dei ponti sul rio San Gerolamo e Masone Ollastu.

La variante è da considerarsi necessaria per cause impreviste e imprevedibili ammissibili ai sensi dell'art. 106 comma 1, lett c, punto n° 1.

c. Realizzazione di n° 7 piezometri

Durante la realizzazione dei lavori di indagine geognostica si erano realizzati n° 9 piezometri che dovevano servire nella successiva fase esecutiva per il prelievo dei campioni atti a monitorare la qualità della falda acquifera.

Purtroppo 7 di tali piezometri sono stati distrutti dagli agricoltori successivamente alla redazione del progetto e pertanto, per poter adempiere alle richieste dell'ARPAS, si rende indispensabile la loro nuova realizzazione.

Nella perizia pertanto è stata prevista la nuova realizzazione di tali piezometri. Nella tavola T.02 vengono riportate le posizioni planimetriche dei sette piezometri considerati.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
Servizio Opere Idriche e Idrogeologiche

La variante è da considerarsi necessaria per cause impreviste e imprevedibili ammissibili ai sensi dell'art. 106 comma 1, lett c, punto n° 1.

d. Modifica dell'attraversamento in subalveo in adiacenza al ponte di Viale Europa

Durante l'esecuzione degli scavi in prossimità del ponte di viale Europa si è rilevata la presenza di un cavo elettrico di media tensione, prima non segnalato dall'ENEL, che impedisce la realizzazione dell'attraversamento in subalveo previsto per il passaggio dei cavi elettrici e delle condotte idriche.

Ciò ha comportato la necessità di realizzare preliminarmente il cavidotto dell'ENEL in una sezione posta più a monte del ponte e successivamente di realizzare il sottopasso delle infrastrutture idriche.

La modifica ha comportato un incremento dei costi degli scavi e delle protezioni delle tubazioni.

La variante è da considerarsi necessaria per cause impreviste e imprevedibili ammissibili ai sensi dell'art. 106 comma 1, lett c, punto n° 1.

e. Recinzioni

Durante l'esecuzione degli scavi nel tratto di alveo posto a monte del viale Europa si è resa necessaria la realizzazione delle recinzioni di alcune proprietà che sono state costruite successivamente all'approvazione del progetto.

La variante è da considerarsi necessaria per cause impreviste e imprevedibili ammissibili ai sensi dell'art. 106 comma 1, lett c, punto n° 1.

f. Segnaletica orizzontale nei pressi della via Praga

Il comandante dei vigili urbani del Comune di Capoterra ha richiesto, a seguito dell'interruzione di un tratto di strada adiacente al viale Europa, il rifacimento e la modifica della segnaletica orizzontale nella zona di via Praga; ciò al fine di migliorare la circolazione dei veicoli a seguito delle modifiche introdotte ed evitare delle zone di conflitto dei vicoli, limitando il pericolo di incidenti.

La variante è da considerarsi necessaria per cause impreviste e imprevedibili ammissibili ai sensi dell'art. 106 comma 1, lett c, punto n° 1.



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
Servizio Opere Idriche e Idrogeologiche

g. Spostamento allaccio elettrico del sig. Lilliu

Durante il corso dei lavori si è riscontrata la presenza di un cavo elettrico che attraversa, a monte del ponte di viale Europa, la zona nella quale è prevista la realizzazione del nuovo alveo.

Tale cavo elettrico non era stato segnalato precedentemente da nessuna Amministrazione e deve essere spostato nella sponda sinistra del fiume esternamente all'arginatura prevista in progetto.

I tecnici dell'Enel hanno indicato la posizione della nuova nicchia del contatore e si è individuato un nuovo percorso per il cavo elettrico.

Si è prevista la fornitura del cavo elettrico, del cavidotto corrugato e del quadro elettrico a parete su cui installare il contatore dell'ENEL. Il Sig. Lilliu si è reso disponibile a posare il cavo elettrico con il cavidotto.

La variante è da considerarsi necessaria per cause impreviste e imprevedibili ammissibili ai sensi dell'art. 106 comma 1, lett c, punto n° 1.

h. Nuovi Prezzi

In funzione di quanto sopra descritto, la direzione lavori, ha provveduto a redigere la perizia di variante n° 1, a seguito della quale è stato necessario concordare con l'impresa appaltatrice n° 35 (trentacinque) Nuovi Prezzi dal NP.001 al NP.035;

I prezzi sono stati desunti dal prezzario di riferimento adottato al momento della redazione del progetto, cioè quello della Regione Sardegna relativo all'anno 2009; qualora non presenti si è fatto riferimento al prezzario della Regione Sardegna relativo all'anno 2018 e 2019. Qualora qualche prezzo non fosse presente nei prezzari della Regione Autonoma della Sardegna, si è fatto ulteriormente riferimento, per quanto concerne i lavori stradali, al prezzario dell'ANAS. Nelle voci di elenco si è riportato anche il codice di riferimento relativo al prezzario adottato.

Per i prezzi derivati da prezzari diversi da quelli della Regione Sardegna si sono redatte le relative analisi dei prezzi.

I nuovi prezzi concordati vengono soggetti al ribasso contrattuale del 32.334 %.

i. Proroga Richiesta

Considerato che nella presente perizia sono previsti alcuni lavori suppletivi e integrativi, per i quali si rendono necessari tempi adeguati per la loro realizzazione, si ritiene che i lavori in oggetto possano essere eseguiti in un intervallo di tempo di novanta giorni.



Nella perizia si è pertanto proposta la concessione di una proroga di novanta giorni per l'ultimazione dei lavori.

a. Elenco elaborati

La perizia suppletiva e di variante n° 1 del Lotto San Gerolamo è costituita dai seguenti elaborati:

- A.00 Elenco elaborati
- A.01 Relazione tecnica
- A.02 Computo metrico estimativo
- A.03 Sommario dei lavori
- A.04 Quadro comparativo
- A.05 Stima dei maggiori costi della sicurezza conseguenti all'emergenza Covid-19
- A.06 Atto di sottomissione ed elenco nuovi prezzi
- A.07 Analisi dei nuovi prezzi
- A.08 Quadro economico e calcolo spese tecniche
- T.01 Planimetria relativa alla bonifica dagli ordigni bellici
- T.02 Planimetria di ubicazione delle recinzioni, dei piezometri e delle aree nelle quali sono stati rinvenuti rifiuti
- T.03 Immissioni provvisorie sulla S.S. 195
- T.40.A1. VAR Controtubo per il passaggio delle condotte idriche in corrispondenza del ponte sul rio san Gerolamo di viale Europa
- T.40.A2. VAR Controtubi per il passaggio dei cavi Enel in corrispondenza del ponte sul rio san Gerolamo di viale Europa

b. Quadro economico della perizia n. 1

Il quadro economico della perizia è stato adeguato anche relativamente all'importo relativo alle espropriazioni a seguito dell'acquisizione delle valutazioni peritali sugli immobili predisposte dai tecnici incaricati ai sensi dell'art. 21 del DPR n° 327/2001.

Il quadro economico del finanziamento a seguito delle modifiche introdotte dalla perizia, come risulta dall'atto di sottomissione allegato alla stessa perizia, si modifica come segue:



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

Servizio Opere Idriche e Idrogeologiche

Sistemazione Idraulica del Rio San Gerolamo - Masone Ollastu e interventi di ricostruzione delle opere pubbliche danneggiate nelle località Poggio dei Pini ed altre frazioni - Dalla S.S. 195 verso monte - LOTTO RIO SAN GEROLAMO			
QUADRO ECONOMICO - PERIZIA N° 1			
a) Lavori e prestazioni in appalto			
			€ 5,565,936.13
1.	Importo lavori a corpo		€ 4,445,536.03
2.	Importo lavori a misura		€ 694,442.39
3.	Servizi di bonifica da ordigni bellici		€ 105,789.90
	Importo lavori a base d'asta		€ 5,245,768.32
4.1	Importo oneri per la sicurezza di progetto		€ 194,886.90
4.2	Importo oneri per la sicurezza conseguenti adll'emergenza Covid-19		€ 125,280.91
		Importo totale appalto	€ 5,565,936.13
b) Somme a disposizione dell'amministrazione			
			€ 5,612,276.42
1.	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi a fattura - per eventuali altri sottoservizi		€ 3,000.00
2.	Rilievi, accertamenti e indagini		
3.	Allacciamenti ai pubblici servizi		€ 152,669.58
4.	Imprevisti e ribasso d'asta		€ 1,731,417.64
5.	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi		€ 1,901,309.00
6.	Accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del codice		
7.	Spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, l'importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 92, comma 5, del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente		€ 303,269.08
1.	Onorari e spese per:		
	<i>Incarico a soggetto esterno per supporto a progettazione preliminare (Martech srl)</i>	€ 42,522.11	
		€ 9,292.05	
		€ 1,482.72	
		€ 27,411.05	
		€ 4,336.29	
	<i>Incarico esterno per DL e CSE</i>		
	<i>Incarico per la sorveglianza archeologica e redazione documentazione scientifica</i>	€ 7,280.00	
	<i>Incarico per la verifica preliminare archeologica</i>	€ 2,765.95	
	<i>Incarico esterno per indagini geognostiche e prove di laboratorio</i>	€ 52,748.78	
	<i>Incarico esterno per collaudatore:</i>	€ -00	
	<i>Incarico per verificatori esterni progetti</i>	€ 15,840.50	
	<i>Incarichi esterni per V.I.A., elaborazioni grafiche e relazione paesaggistica</i>	€ 13,571.07	
	Importo totale onorari	€ 134,728.41	€ 134,728.41
2.	Incentivi art. 92 D.Lgs. 163/2006		€ 148,540.67
3.	Polizza assicurativa dipendenti incaricati della progettazione		€ 15,000.00
4.	Spese tecniche relative alle necessarie attività preliminari alla progettazione ed alle conferenze di servizi		€ 5,000.00
8.	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione		€ 10,000.00
1.	Spese generali stazione appaltante		€ 5,000.00
2.	Incarichi di consulenza al RUP		€ 5,000.00
9.	Eventuali spese per commissioni giudicatrici		
10.	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche		€ 10,000.00
11.	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici		€ 10,000.00
12.	Spese per il funzionamento dell'ufficio del Commissario (Art. 4 DPCM 21/01/11 e art. 1 del DPM 20/07/2011 - 1.5% di a+b)		€ 167,673.19
13.	Contribuo AVCP		€ 800.00
14.	Spese di funzionamento della centrale di committenza (0,5% di a)		€ 27,829.68
15.	I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge		€ 1,294,308.25
1.	Cassa previdenziale		
	su b.7.1	4%	€ 5,389.14
	Importo totale cassa previdenziale		€ 5,389.14
2.	I.V.A. 22%		
	su a)	22%	€ 1,224,505.95
	su b,3,	22%	€ 33,587.31
	su b.7.1	22%	€ 29,640.25
	su b.14.1	22%	€ 1,185.61
	Importo totale I.V.A.		€ 1,288,919.12
			€ 1,288,919.12
Totale complessivo			€ 11,178,212.56



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
Servizio Opere Idriche e Idrogeologiche

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Ing. Michele Cottu
COTTU MICHELE
26.11.2021
12:21:58 UTC

VISTO: IL RESPONSABILE DEL SETTORE DEGLI
INTERVENTI DI MITIGAZIONE DEL RISCHIO
IDROGEOLOGICO RICOMPRESI NEGLI ACCORDI
REGIONE-MINISTERO DELL'AMBIENTE

Ing. Alberto Spano

SPANO ALBERTO
2021.11.26 13:25:37
CN=SPANO ALBERTO
C=IT
2.5.4.4=SPANO
2.5.4.42=ALBERTO

II DIRETTORE DEL SERVIZIO
OPERE IDRICHE ED IDROGEOLOGICHE
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Dott. Ing. Costantino Azzena
AZZENA
COSTANTINO
29.11.2021
15:12:39
UTC