



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE S'AGRICOLTURA E REFORMA AGROPASTORALE  
ASSESSORATO DELL'AGRICOLTURA E RIFORMA AGROPASTORALE

Direzione generale  
Servizio Pesca e Acquacoltura

**AVVISO PUBBLICO**

**ISTANZA DI CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA DI UNO SPECCHIO ACQUEO DELLA SUPERFICIE DI 48.000 m<sup>2</sup> NEL GOLFO DI ORISTANO PER IL POSIZIONAMENTO DI UN IMPIANTO DI ACQUACOLTURA.**

Il Servizio Pesca e Acquacoltura dell'Assessorato dell'Agricoltura e Riforma Agro-pastorale rende noto che, la Waterhouse S.p.a. con sede a Roma, ha presentato istanza, protocollo ingresso RAS n. 3957 del 25 febbraio 2021, per la concessione demaniale marittima per la durata di anni 13, di uno specchio acqueo sito nel golfo di Oristano, per il posizionamento di un impianto di acquacoltura offshore costituito da un modulo reticolare di 10 gabbie per la produzione ittica biologica di orate e spigole.

Lo specchio acqueo, della superficie di 48.000 m<sup>2</sup> e individuato graficamente nell'allegato elaborato tecnico, è delimitato dalle seguenti coordinate espresse nel sistema piano Gauss-Boaga:

Punto	Latitudine	Longitudine
1	4413947,59	1457665,67
2	4413831,05	1457775,30
3	4413625,50	1457556,78
4	4413742,04	1457447,16

Si invitano tutti coloro che possono avervi interesse a presentare le osservazioni che ritengano opportune e/o eventuali domande concorrenti, entro il **15 giugno 2021** al Servizio Pesca e Acquacoltura dell'Assessorato dell'Agricoltura e Riforma Agro-pastorale, Via Pessagno n. 4, 09126 Cagliari, **PEC: [agricoltura@pec.regione.sardegna.it](mailto:agricoltura@pec.regione.sardegna.it)**

**MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE CONCORRENTI**

L'eventuale istanza concorrente dovrà essere presentata tramite il Modello D1, da compilarsi con l'utilizzo dell'applicativo DO.RI. reso disponibile del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti sul proprio sito internet nella sezione dedicata al Sistema Informativo del demanio marittimo (SID) e deve indicare l'uso che intende fare del bene e la durata della concessione richiesta.

Il richiedente dovrà inviare il file .xml dell'avvenuto caricamento unitamente alla scansione del Modello D1 in bollo, debitamente firmata dal rappresentante legale dell'impresa richiedente e, per quanto riguarda i quadri



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE S'AGRICOLTURA E REFORMA AGROPASTORALE  
ASSESSORATO DELL'AGRICOLTURA E RIFORMA AGROPASTORALE

Direzione generale  
Servizio Pesca e Acquacoltura

tecnici, da un professionista abilitato.

All'istanza dovrà essere allegata:

- a) La dichiarazione sostitutiva di cui al Modello 1 allegato, da rendere ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, debitamente compilata in ogni sua parte e sottoscritta dal rappresentante legale della società, relativa al possesso dei requisiti di ordine generale e di professionalità.
- b) la seguente documentazione tecnica, firmata da un tecnico abilitato:
  1. stralcio cartografico di inquadramento territoriale con l'indicazione dell'area oggetto d'interesse;
  2. planimetria in scala adeguata dello specchio acqueo richiesto in concessione con indicata l'eventuale superficie occupata dall'impianto e riportante una tabella con le coordinate dei vertici del poligono che delimita lo specchio acqueo, espresse sia come coordinate piane nel sistema Gauss-Boaga che geografiche nel sistema WGS84;
  3. relazione tecnico-illustrativa dell'attività che si intende svolgere nello specchio acqueo riportante anche la descrizione delle eventuali opere che si intendono realizzare, l'indicazione dell'approdo individuato per lo sbarco del prodotto e per l'ormeggio della/e imbarcazione/i utilizzata/e per l'attività, di eventuali strutture a terra per lo stoccaggio e la lavorazione del prodotto.
  4. relazione tecnica, firmata da un biologo/agronomo o da professionalità equivalente, che attesti l'idoneità del sito prescelto sulla base delle caratteristiche del substrato, della trofia delle acque, delle caratteristiche correntometriche, in relazione all'attività e la produttività stimata dell'area richiesta; nel caso di realizzazioni di impianti di allevamento, indichi i range batimetrici e le distanze dalla costa e da altri eventuali impianti presenti e attesti nel sito d'interesse l'assenza di Posidonia oceanica e di eventuali altri vincoli di tipo ambientale o limitazioni all'utilizzo di altro genere, e infine contenga la descrizione dettagliata del ciclo produttivo, con l'indicazione delle specie che si intendono produrre.
  5. elaborati grafici di dettaglio in scala adeguata delle opere da eseguire: vista planimetrica, viste prospettiche e particolari costruttivi.

Qualora l'istanza concorrente venga valutata ammissibile, il Servizio inviterà i proponenti a presentare, entro un termine non inferiore a 30 giorni, il Piano di gestione dei beni, contenente i dati e le informazioni necessari per effettuare la procedura di valutazione comparata delle istanze, finalizzata ad individuare il richiedente che offra maggiori garanzie di proficua utilizzazione del bene richiesto in concessione e si proponga di avvalersene per un uso che risponda ad un più rilevante interesse pubblico.

**PROCEDURA COMPARATIVA**



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE S'AGRICOLTURA E REFORMA AGROPASTORALE  
ASSESSORATO DELL'AGRICOLTURA E RIFORMA AGROPASTORALE

Direzione generale  
Servizio Pesca e Acquacoltura

La valutazione comparativa delle istanze verrà effettuata da una commissione giudicatrice, nominata dal Direttore del Servizio Pesca e Acquacoltura dopo la scadenza del termine fissato per la pubblicazione dell'Avviso, sulla base dei criteri nell'Allegato 2, facente parte integrante del presente Avviso.

L'aggiudicazione provvisoria avverrà a favore del soggetto la cui proposta avrà raggiunto il maggior punteggio, comunque pari o maggiore di 40.

#### PROCEDURA IN CONFERENZA DI SERVIZI E RILASCIO DELLA CONCESSIONE

Il Servizio provvederà alla verifica dei requisiti soggettivi e professionali in capo al richiedente la cui proposta abbia totalizzato un punteggio maggiore e comunicherà al contempo al richiedente l'aggiudicazione provvisoria, con contestuale invito a presentare la dichiarazione autocertificativa allo sportello SUAPE competente per territorio per l'avvio di un procedimento in conferenza di servizi, ai sensi dell'art. 37 della Legge regionale n. 24/2016.

Alla conferenza di servizi saranno chiamati a partecipare tutti gli enti comunque coinvolti nel procedimento.

La concessione demaniale verrà rilasciata successivamente all'esito positivo della conferenza di servizi.

Il Servizio responsabile del procedimento è il Servizio Pesca e Acquacoltura dell'Assessorato regionale dell'Agricoltura e Riforma Agro-Pastorale, presso il quale sono conservati gli atti relativi all'istanza.

Il presente Avviso è pubblicato sul sito istituzionale della RAS [www.regione.sardegna.it](http://www.regione.sardegna.it) alla voce "Servizi alle imprese" – "Concessioni demaniali".

Un Avviso informativo è pubblicato sul BURAS e inviato al Comune di Oristano e alla Capitaneria di Porto di Oristano per la pubblicazione nei rispettivi siti istituzionali e/o per l'affissione all'Albo.

**Cagliari, 17 maggio 2021**

**Il Direttore del Servizio**

Giorgio Pisanu

*(Documento firmato digitalmente)*

