

Laore

Agenzia regionale
pro s'isvilupu in agricultura
Agenzia regionale
per lo sviluppo in agricultura



REGIONE AUTONOMA
DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA
DELLA SARDEGNA

Servizio Patrimonio

DETERMINAZIONE N. 138/2016 DEL 22/03/2016

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO PATRIMONIO N. 138/2016 DEL 22/03/2016

VERBALE DI GARA

Concessione temporanea a scopo agricolo di terreni ubicati in agro del Comune di Arborea (OR), località Sassu – Verbale valutazione domande di partecipazione

L'anno **duemilasedici** il giorno **21** del mese di **Marzo** alle ore **10:00** negli uffici dell'Agenzia Laore Sardegna siti in Santa Giusta (OR), Via Giovanni XXIII n. 99, la commissione di gara, nominata con Determinazione del Direttore del Servizio Patrimonio n. 129 del 16/03/2016, composta dai seguenti funzionari del Servizio Patrimonio:

- Presidente: Dr. Agr. Francesco Ferruccio Putzolu;
- Componente: Geom. Francesco Saverio Manca;
- Componente segretario: Ing. Paolo Grussu;

si è riunita per valutare le domande di partecipazione per la **concessione temporanea a scopo agricolo di terreni ubicati in agro del Comune di Arborea (OR), località Sassu.**

PREMESSO CHE:

- l'Agenzia Laore Sardegna è proprietaria di terreni agricoli ubicati in agro del Comune di Arborea (OR), località Sassu, aventi una estensione complessiva di ettari 429.18.76, facenti parte, fino al 27/01/2015, dell'azienda agro zootecnica delle Bonifiche Sarde s.p.a. (S.B.S.);
- la superficie seminativa dei suddetti terreni è di 385,71 ettari la quale, anche se non coltivata, è in grado di fornire stagionalmente buoni quantitativi di foraggio con la sola crescita spontanea dell'erba;
- nelle more di un provvedimento che determini l'utilizzo nel lungo periodo dei terreni agricoli sopra citati, è doveroso gestirli nel modo più corretto e razionale possibile attraverso il rilascio di concessioni temporanee a scopo agricolo;
- con Determinazione del Direttore Servizio Patrimonio n. 101/2016 del 01/03/2016 è stato approvato l'Avviso per la "Concessione temporanea a scopo agricolo di terreni ubicati in agro del Comune di Arborea (OR) – località Sassu", unitamente ai relativi allegati;
- con la medesima Determinazione è stato disposto di pubblicare l'Avviso ed i relativi allegati sul sito istituzionale dell'Agenzia e di darne comunicazione, con richiesta di pubblicazione, alle Amministrazioni Comunali di Arborea, Marrubiu, Santa Giusta e Terralba e alle centrali Cooperative di Arborea 3/A e Cooperativa Produttori Arborea e al SUT Laore "Campidano di Oristano";

ACCERTATO CHE:

- con note del 01 e 02/03/2016 l'Agenzia Laore ha trasmesso alle suddette Amministrazioni Comunali e Cooperative le richieste di pubblicazione dell'Avviso e degli allegati;
- l'Avviso e gli allegati sono stati pubblicati sui siti Istituzionali della RAS e dell'Agenzia Laore;

- le domande di partecipazione dovevano essere inoltrate, esclusivamente tramite PEC all'indirizzo protocollo.agenzia.laroe@legalemail.it, entro le ore 13:00 del 15/03/2016;

CONSTATATO CHE:

- alle ore 13:00 del giorno 15/03/2016 risultano pervenute all'Agenzia n. 42 domande di partecipazione dettagliatamente descritte nell'allegato "A) – domande partecipanti";
- risultano pervenute all'Agenzia oltre il termine stabilito nell'Avviso, e pertanto non vengono accettate, le seguenti domande:
 - 1) Soc. Agr. F.lli Cuscusa e C. – Via Roma n. 41 – 09093 GONNOSTRAMATZA (OR)
Domanda pervenuta tramite fax dopo le ore 13:00 del 15/03/2016 – Protocollo n. 0009619/16 del 16/03/2016;
 - 2) Soc. Agr. Sperandio Gianfranco e Gianluigi – Strada 14 Ovest – 09092 arborea (OR)
Domanda pervenuta tramite PEC il giorno 16/03/2016 – Protocollo n. 0009679;
- le suddette esclusioni sono state comunicate agli interessati rispettivamente con nota n. 9876 e n. 9881 del 17/03/2016;
- da una prima valutazione delle 42 domande di partecipazione pervenute è stato riscontrato che 8 risultano incomplete e possono essere regolarizzate con il "soccorso istruttorio", secondo le previsioni normativa vigente, così come indicato nell'allegato "B) – soccorso istruttorio";
- i partecipanti indicati nel sopra citato allegato B) sono stati invitati a regolarizzare le domande trasmesse, a pena di esclusione dalla procedura, entro le ore 12:00 del 18/03/2016;

PRESO ATTO CHE:

- entro le ore 12:00 del 18/03/2016 hanno regolarizzato la propria domanda, trasmettendo la documentazione richiesta, solo i seguenti partecipanti:
 - Collura Raimondo - Strada 18 Est n. 2 – 09092 ARBOREA
 - Az. Agr. Magnani Plinio - Strada 18 Ovest - 09092 ARBOREA
- vengono esclusi dalla procedura i partecipanti che non hanno provveduto a regolarizzare la documentazione con il soccorso istruttorio ed indicati nell'allegato "C) – domande escluse";
- per quanto sopra vengono ammessi alla procedura di assegnazione n. 36 partecipanti indicati nell'allegato "D) – domande ammesse";
- nell'allegato "E) – riepilogo domande per lotto" sono riportate il numero di domande distinte lotto richiesto;

Si procede, quindi, all'assegnazione dei lotti secondo le procedure indicate nell'Avviso per la concessione temporanea a scopo agricolo di terreni ubicati in agro del Comune di Arborea (OR), località Sassu, ovvero:

Servizio Patrimonio

DETERMINAZIONE N. 138/2016 DEL 22/03/2016

- 1) dapprima verranno assegnati il **lotto n. 4** ed il **lotto n. 5** in quanto per questi è pervenuta un'unica richiesta;
- 2) successivamente, essendo pervenute più richieste per lo stesso lotto, si procederà per sorteggio partendo dal lotto n. 1 al lotto n. 15;
- 3) come evidenziato nell'allegato D), per il **lotto n. 12** non è stata presentata alcuna richiesta di concessione, pertanto si procederà con il sorteggio tra i concorrenti che nella domanda di partecipazione hanno espressamente manifestato la volontà di aderire all'assegnazione dei lotti non aggiudicati e che con il sorteggio di cui al punto 2) non sono aggiudicatari dei lotti richiesti.

Come previsto nell'Avviso, l'aggiudicatario del lotto n. 12 avrà la facoltà di accettare o meno il lotto assegnato; pertanto si procederà con l'estrazione di ulteriori tre partecipanti tra quelli indicati al punto 3).

Alle operazioni di sorteggio per l'assegnazione dei lotti sono presenti i Sigg:

Armando Renda	dipendente Laore, in qualità di testimone
Marco Serra	in qualità di richiedente
Gianni Capraro	in qualità di rappresentante della Soc. Agr. Capraro Gianni e Boassa Nicoletta s.s.
Pietro Urru	in qualità di rappresentante della 3 P Società Agricola Cooperativa
Tommaso Pinna	in qualità di rappresentanza di Pinna Diego
Francesco Beltrame	in qualità di rappresentante della Beltrame Francesco e Saverino Soc. Agr.s.s.
Raimondo Collura	in qualità di Richiedente
Angelo Stevanato	in qualità di rappresentante della Stevanato Angelo e Ferdinando Soc.Agr.s.s.
Giovanni Sperandio	in qualità di rappresentante Azienda Agricola Garau Ivana
Fabio Poli	in qualità di Richiedente
Plinio Magnani	in qualità di rappresentante della Azienda Agricola Magnani

I sorteggi delle domande per le concessioni dei lotti iniziano alle ore 10:05 e terminano alle ore 10:50. Nell'allegato "F) – assegnazione lotti" sono riportati gli esiti degli stessi.

La commissione di gara termina gli adempimenti amministrativi necessari per la concessione temporanea a scopo agricolo di terreni ubicati in agro del Comune di Arborea (OR), località Sassu alle ore 11:10;

Dr. Agr. Francesco Ferruccio Putzolu

Geom. Francesco Saverio Manca

Ing. Paolo Grussu
