

Contratto tra la Regione Autonoma della Sardegna e Banco di Sardegna Spa, per la modifica delle condizioni disciplinanti la gestione di posizioni creditorie sorte nell'esecuzione delle Convenzioni aventi ad oggetto la gestione di interventi agevolativi già sottoscritti con la Regione Autonoma della Sardegna.

**REPUBBLICA ITALIANA****Regione Autonoma della Sardegna**

L'anno duemilaquindici, il giorno venticinque marzo, in Cagliari, negli uffici dell'Assessorato della Programmazione, Bilancio, Credito ed Assetto del Territorio, avanti a me, Carla Manca, Ufficiale Rogante della Direzione della Programmazione, Bilancio, Credito ed Assetto del Territorio, a ciò designato con determinazione del Direttore Generale dell'Assessorato della Programmazione, Bilancio, Credito ed Assetto del Territorio n. 46/D.G. del 26 giugno 2006 (e confermata con determinazione n. 64/2124 del 31.03.2008), sono presenti i Signori:

- **Evanessa Atzori**, [redacted], nella sua qualità di Direttore del Servizio Credito dell'Assessorato della Programmazione, Bilancio, Credito ed Assetto del Territorio della Regione Autonoma della Sardegna, nominata con D.A. degli AA.GG. n.28700/40 dell'8.11.2011,

- **Marianna Usala**, [redacted] nella sua qualità di Direttore del Servizio Sostegno alle imprese dell'Assessorato del Turismo, Artigianato e commercio della Regione Autonoma della Sardegna, nominato/a con D.A. degli AA.GG. n. 6850/51 del 23.03.2012;

- **Maria Giuseppina Cireddu**, [redacted] nella sua qualità di Direttore del Servizio affari generali, credito agrario e controllo Agenzie dell'Assessorato dell'Agricoltura della Regione Autonoma della Sardegna, nominato/a con D.A. degli AA.GG. n. 20772/93 del 31.08.2012,

- **Pia Rita Sandra Giganti**, [REDACTED] nella sua qualità di  
Direttore del Servizio delle politiche sociali, cooperazione e sicurezza sociale  
dell'Assessorato del lavoro, formazione professionale, cooperazione e sicurezza  
sociale della Regione Autonoma della Sardegna, nominata con con Decreto del  
Presidente della Regione n. 95 del 3. 07. 2013,

- **Stefano Piras**, [REDACTED] nella sua qualità di Direttore del  
Servizio per le politiche dello sviluppo industriale dell'Assessorato dell'Industria della  
Regione Autonoma della Sardegna, nominato con con Decreto del Presidente della  
Regione n. 122 del 5 settembre 2012;

i quali intervengono al presente atto in nome e per conto della Regione Autonoma  
della Sardegna codice fiscale n. 80002870923;

**Giuseppe Cuccurese**, [REDACTED]  
[REDACTED], nella sua qualità di Direttore Generale del Banco di  
Sardegna S.p.A., con sede legale in Cagliari, Viale Bonaria, n. 33, sede  
amministrativa e Direzione Generale in Sassari, Piazzetta Banco di Sardegna, n. 1,  
capitale sociale Euro 155.247.762,00 interamente versato, iscritta al Registro delle  
Imprese di Cagliari al numero REA 160586 (data iscrizione 13/8/1992), codice fiscale  
01564560900 e partita IVA n. 01577330903 e all'Albo delle Banche al n. ABI 5169,  
società del Gruppo Bancario Banca Popolare dell'Emilia Romagna (albo dei Gruppi  
Bancari n. 5387.6), il quale interviene al presente atto in forza dei poteri di firma allo  
stesso attribuiti dall'art. 27, comma 1° dello Statuto con decorrenza 25 giugno 2012 a  
seguito di nomina del Consiglio di Amministrazione del 25 maggio 2012 ed  
espressamente confermati sullo specifico affare con mandato della seduta del C.d.A.  
del 23 gennaio 2015.

Detti componenti, cittadini italiani, della cui identità personale sono certo,

premessi

- che il Banco di Sardegna ha gestito e tutt'ora gestisce le posizioni creditorie connesse a fondi di rotazione e assimilati, istituiti ai sensi delle leggi, L.R. 7/71, L.R. 9/56 art 4, L.R. 26/84, L.R. 49/80 art 29, L. 24/06/1974, n. 268, L.R. 14/81 art 40, L.R. 47/68 ZIR, L.R. 16/83, L.R. 8/64, L.R. 19/87, L.R. 40/76, L.R. 13/91 art 35, L. 588/62 art 31; art 35 e alberghiero, LR 26/68, LR9/62 art 17, LR 33/80 che qui si riportano a titolo esemplificativo e non esaustivo;

- che la gestione è avvenuta in forza di Convenzioni sottoscritte nel corso degli anni con la Regione Autonoma della Sardegna, le cui condizioni economiche, con specifico riferimento alla gestione dei crediti derivanti da finanziamenti con fondi regionali, sono state oggetto di rinegoziazione con Atto di modifica in data 21 marzo 2007;

- che, con la deliberazione n. 38/11 del 30.9.2014, la Giunta regionale ha approvato le direttive (allegato 2 della deliberazione) sulla base delle quali gli Assessorati competenti devono provvedere alla rinegoziazione delle condizioni di gestione dei crediti regionali generati dai contratti sopra citati;

- che la richiamata deliberazione n. 38/11 ed il relativo allegato 2, costituenti parte integrante del presente atto, vengono quivi allegati (all. A);

- che i crediti gestiti dalla Banca alla data di stipula del presente contratto ammontano a complessivi euro: 67.627.944,66 (Sessantasettemilioni seicentoventisettemila novecentoquarantaquattro/66) per n. 977 posizioni, di cui:

a) crediti in regolare ammortamento (con riferimento ai soli crediti afferenti a fondi RAS): n.° posizioni 5, importo 671.667,82 (Seicentoseffantunomila seicentosessantasette/82);

b) crediti in recupero giudiziale (come definiti all'art. 4 dell'all.2 alla delibera

38/11) e amministrativo: n.° posizioni 785, importo 58.261.956,16

(Cinquantottomilioni duecentosessantunomila novecentocinquantasei/16);

c) crediti per i quali la Banca ha già presentato istanza ai fini della inesigibilità:

n.° posizioni 187, importo 8.694.320,68 (Ottomilioni seicentonovantaquattromila trecentoventi/68);

Gli elenchi di cui sopra (allegato B) vengono forniti dalla Banca salvo errore ed omissioni e con l'impegno della stessa di trasmettere, nei termini previsti dall'allegato 2 della richiamata deliberazione, i dati richiesti suddivisi secondo l'attività di recupero intrapresa.

- che la Banca, con riferimento ai fondi di rotazione in senso stretto, ha manifestato la disponibilità ad addivenire alla modifica delle condizioni disciplinanti la gestione delle posizioni creditorie non performing sorte nell'espletamento dei servizi affidati sulla base delle Convenzioni richiamate così come convenute con l'Atto modificativo del 21 marzo 2007;

- che, conseguentemente, con Determinazione del Direttore del Servizio Credito dell'Assessorato della Programmazione, Bilancio, Credito ed Assetto del Territorio n.1521/69 del 3.3.2015, si è disposta la stipula del presente atto modificativo;

- che l'art. 8 delle direttive e disposizioni sulla rinegoziazione, contenute nell'allegato 2, della deliberazione della G.R. n. 38/11 del 30.9.2014, prevede una nuova modalità di calcolo dei compensi agli Istituti di credito, in sostituzione delle condizioni previste negli originari contratti;

- che il medesimo art. 8 dell'allegato 2, della deliberazione della G.R. n. 38/11 del 30.9.2014, dispone che la regolamentazione sui compensi ivi prevista non si applichi alle pratiche in regolare ammortamento (ovverosia, né in recupero giudiziale, né in recupero amministrativo), alle quali continuano, pertanto, ad applicarsi, fino ad

eventuale passaggio a sofferenza, le condizioni economiche pattuite  
antecedentemente alla stipula del presente atto;

- che con il presente contratto si intende perseguire l'obiettivo di una complessiva  
razionalizzazione ed ottimizzazione delle procedure connesse alla gestione dei crediti  
regionali dando piena e concorde attuazione, sia sul piano operativo che sotto il  
profilo delle correlate condizioni economiche, alle direttive approvate dalla Giunta  
Regionale con deliberazione n. 38/11 del 30/09/2014.

Tutto ciò premesso, le parti, come sopra rappresentate, convengono e stipulano  
quanto segue:

#### **Art. 1 - Premesse**

Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente contratto,  
unitamente agli atti, allegati e documenti precedentemente richiamati, in particolare  
l'allegato 2 alla deliberazione della Giunta regionale n.38/11 del 30.9.2014,  
costituente peraltro, unitamente alla deliberazione stessa, allegato A al presente  
atto, le cui disposizioni si intendono integralmente riportate e accettate.

#### **Art. 2 - Oggetto**

Il presente contratto ha per oggetto l'attività di recupero dei crediti regionali generati  
nell'ambito delle convenzioni richiamate in premessa e specificati nell'elenco allegato  
(allegato B), per quanto di competenza di ciascuna unità organizzativa regionale  
rappresentata con la sottoscrizione del presente atto.

Le parti concordano che nell'esecuzione del presente contratto sono applicate  
integralmente le direttive e disposizioni sulla rinegoziazione contenute nell'allegato 2  
alla deliberazione della G.R. n.38/11 del 30.9.2014. La Banca si obbliga, pertanto, a  
porre in essere quanto previsto dalle citate direttive nelle modalità e nei termini ivi  
indicati.

La Banca s'impegna, inoltre, a trasmettere, entro 30 giorni dalla sottoscrizione del presente contratto, i dati necessari a consentire l'individuazione e la collocazione di ciascuna delle posizioni creditorie di cui alla lettera b) indicata in premessa, in distinte categorie di cui agli articoli 3 e 4 dell'allegato 2 alla delibera 38/11, anche in relazione alle posizioni per le quali sussista un titolo esecutivo definitivo al quale non è seguita la fase esecutiva e non risultino aperte procedure concorsuali alle quali il credito regionale sia stato ammesso (art. 4, ultimo capoverso dell'allegato 2 della delibera 38/11).

Gli obblighi sopra descritti si considerano essenziali ai fini dell'esatto adempimento del presente contratto.

#### **Art. 3 - Compenso**

A far corso dalla data di stipula del presente contratto, ai sensi dell'art.8 dell'allegato 2 alla deliberazione della G.R. n.38/11 del 30.9.2014, per tutti i crediti con scaduto impagato in recupero amministrativo, nonché per i crediti in recupero giudiziale o che risultano sussistere nei confronti di soggetti sottoposti a procedure concorsuali, accordi di ristrutturazione del debito o liquidazione volontaria, la Banca cessa di percepire i compensi in ragione del capitale residuo laddove previsto.

Contestualmente, al verificarsi delle ipotesi sopra descritte, la Banca percepisce i seguenti compensi:

- per le attività di recupero giudiziale eventualmente rimaste in capo alla stessa, in ragione del 20% degli importi comunque recuperati nel semestre di riferimento, e pertanto anche a seguito di adesione del debitore a piani di rientro e transazioni la cui esecuzione è gestita dalla Banca medesima. Il compenso sopra descritto spetta anche nei casi di revoca del mandato alla Banca quando, a seguito di transazione stragiudiziale gestita direttamente dall'Amministrazione regionale, vi sia l'evidenza del

fatto che il debitore ha pagato in conseguenza diretta degli atti di recupero intrapresi

dalla Banca. Ai fini che qui interessano, non si considerano accordi transattivi, ai

sensi del paragrafo 4.2.2 dell'allegato 1 alla delibera 38/11 del 30.09.2014, le

rateizzazioni concesse in conformità alla delibera 5/52 dell'11.2.2014 e successive

modifiche e integrazioni.

- per l'attività di recupero amministrativo è riconosciuto un compenso in ragione del

10% degli importi recuperati nel semestre di riferimento, anche a seguito di adesione

del debitore a transazioni gestite per il tramite della Banca medesima;

l'importo dei compensi è da intendersi comprensivo di ogni onere accessorio e

spesa, nonché delle spese connesse alle azioni legali.

Per le pratiche in regolare ammortamento (ovverosia, né in recupero giudiziale, né in

recupero amministrativo), permangono le condizioni economiche pattuite

antecedentemente alla stipula del presente atto, trovando applicazione per il resto le

ulteriori disposizioni contenute nell'allegato 2 alla delibera.

Il pagamento del compenso, come sopra specificato, avrà luogo secondo le consuete

modalità, previa fatturazione della Banca.

La richiesta di compenso deve essere accompagnata da una nota descrittiva che

consenta di ricostruire le singole voci distinte per impresa debitrice che la

compongono.

Ai fini dei pagamenti mediante compensazione viene acquisito d'ufficio il documento

unico di regolarità contributiva (DURC) il quale non dovrà segnalare alcuna

inadempienza contributiva relativa a uno o più soggetti impiegati nell'esecuzione del

contratto.

Il pagamento del compenso come sopra specificato è sospeso fino alla trasmissione

da parte della Banca dei dati di cui al terzo capoverso dell'art. 2 del presente

contratto.

**Art. 4 - Attività di rendicontazione, monitoraggio, verifica e controllo.**

Restano fermi gli obblighi già previsti in capo alla Banca in materia attività di rendicontazione e monitoraggio dei fondi, di informativa, nonché eventuali compiti di verifica e controllo sulla persistenza dei presupposti per il mantenimento delle agevolazioni, se previsti dalle direttive attuative degli interventi.

**Art.5 - Richiami**

Per quanto non disciplinato con le disposizioni di cui all'allegato 2 alla deliberazione della Giunta regionale n.38/11 del 30.9.2014, e dal presente contratto, le parti richiamano, oltre alle direttive di attuazione di ciascuna legge di agevolazione cui il credito regionale afferisce, le norme del codice civile in materia di mandato, la normativa in materia di appalti in quanto applicabile, nonché le disposizioni inderogabili in materia di riservatezza, tracciabilità e tutela e sicurezza dei lavoratori.

**Art. 6 - Oneri derivanti dal contratto**

Sono a carico della Banca gli oneri derivanti dalla stipula del presente contratto in materia di imposta di bollo e di registro, nell'ammontare quantificato, rispettivamente, in euro 528, 00 (3 marche da 16 euro ogni 4 pagine, tra contratto ed allegati) ed euro 200,00.

Richiesto io Ufficiale Rogante ho formato il presente atto dopo aver indagato la volontà dei comparenti, ai quali ho dato lettura dell'atto. Viene omessa la lettura degli allegati A e B per dispensa fattane dalle parti. Detti comparenti, identificati come sopra, nel confermarlo integralmente conforme alle loro rispettive volontà, vi appongono in mia presenza la propria sottoscrizione autografa.

Nell'acquisire digitalmente la medesime sottoscrizioni autografe, ai sensi dell'art. 25, comma 2, del Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82, sottoscrivo l'atto mediante

firma digitale.

firmato digitalmente

Dattiloscritto a norma di legge in parte da me e in parte da persona di mia fiducia si

compone, fin qui, di n. 9 fogli in carta libera.

Per la Banca:

**Giuseppe Cuccurese**



Per la Regione Autonoma della Sardegna:

**Evanessa Atzori**



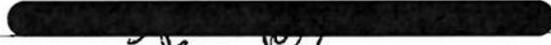
**Marianna Usala**



**Pia Rita Sandra Giganti**



**Maria Giuseppina Cireddu**



**Stefano Piras**



L'Ufficiale Rogante:

**Carla Manca (firmato digitalmente)**

1000

1000

5

5

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000