



COMUNE DI CAPOTERRA

Città Metropolitana di Cagliari

**Procedura aperta multilotto ai sensi dell'articolo 60 del D.lgs. 50/2016 per
l'individuazione di operatori economici per la conclusione di due accordi
quadro con un unico operatore economico (art 54 comma 3 del D.lgs. 50/2016)**

N. GARA _____

LOTTO _____ (nome lotto) _____

CIG MASTER _____

CIG DERIVATO _____

CUP _____

SCHEMA DI CONTRATTO ATTUATIVO

(da adattare in funzione del Lotto)





COMUNE DI CAPOTERRA

Città Metropolitana di Cagliari

L'anno _____, in data _____ mediante scambio di corrispondenza
con posta elettronica certificata tra:

- il _____, nato a _____ (____) il _____ il quale
interviene nella sua qualità di Direttore del Settore l'ing. Enrico del Comune di
Capoterra (P. I.V.A. 00591090923 CF 80018070922), in virtù di nomina conferita con
Decreto Sindacale n. 69 del 29/12/2022, autorizzato alla stipula ed alla sottoscrizione
dei contratti, domiciliato per la carica che riveste presso la sede di via Cagliari n. 91 –
Capoterra in seguito nominato per brevità anche <<Stazione Appaltante>>;

- il Sig. _____ (CF. _____), nato a _____ (____)
il _____, il quale interviene nella sua qualità di Legale
Rappresentante/Amministratore dell'Operatore economico _____
con sede in via _____, n. _____ CAP _____ a
_____ (____), P.I. _____, PEC _____, domiciliato per
la carica che riveste presso la sede legale della stessa Impresa sopra individuata, il
quale dichiara di intervenire al presente Contratto in nome, per conto e nell'interesse
dell'Impresa innanzi citata, di seguito nominato per brevità anche <<Esecutore del
Contratto/Esecutore>>.

I QUALI PREMETTONO CHE:

- l'Esecutore è stato individuato preventivamente con Determinazione di
aggiudicazione n. xxx del xxxx all'esito di procedura aperta di cui all'art. 60 Codice
Appalti, CIG _____ (inserire il CIG Master), esperita dalla CRC, mediante
piattaforma elettronica, (per il Lotto 1) con il criterio dell'offerta economicamente più
vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi
dell'art. 95, comma 2 del Codice Appalti, (in alternativa per il Lotto 2) con il criterio il





COMUNE DI CAPOTERRA

Città Metropolitana di Cagliari

criterio del minor prezzo ai sensi dell'articolo 95, co. 4, del Codice dei Contratti del Codice Appalti, per la selezione di n. 1 (uno) operatore economico con i quali stipulare un Accordo Quadro ai sensi dell'art. 54, comma 3;

- in data _____ l'Esecutore ha sottoscritto il Contratto di Accordo Quadro da cui discendono tutte le obbligazioni valide anche in fase esecutiva;

- l'importo complessivo del Contratto in oggetto per il lotto ____ è di € _____ di cui € _____ di lavori soggetti a ribasso e € _____ di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, escluso IVA e identificato dal CIG derivato _____;

(per il Lotto 1) - all'**offerta tecnica** presentata in sede di Accordo Quadro per questo lotto sono stati assegnati ____/90 punti e che pertanto dovranno essere rispettati anche tutti gli impegni contrattuali assunti in sede di offerta ed esplicitati nell'articolo 21 del presente Contratto;

- l'Operatore economico aggiudicatario ha presentato **un'offerta economica** con un ribasso sui Servizi di Ingegneria e d'Architettura pari al ____% sulla stima degli onorari ai sensi del "Regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria" (D.M. 17/06/2016), ribasso sull'esecuzione dei lavori pari al ____% sul "Prezzario regionale delle Opere pubbliche Regione Sardegna 2022", approvato con Delibera G.R. n. 19/23 del 21.06.2022, e ottenuto un punteggio complessivo pari a ____/10, per complessivi ____/100 punti;

in alternativa per il Lotto 2:

- l'Esecutore, in sede di Accordo quadro, ha presentato **un'offerta economica** con un ribasso pari al ____%, sul "Prezzario regionale delle Opere pubbliche Regione





COMUNE DI CAPOTERRA

Città Metropolitana di Cagliari

Sardegna 2022", impegnandosi a mantenere ferma la stessa per tutta la durata dell'Accordo quadro;

- con determinazione n. ____ del ____ è stato nominato R.U.P. della Stazione appaltante per l'Appalto in oggetto ____;

- con determinazione n. ____ del ____ è stato nominato Direttore dei lavori per l'Appalto in oggetto ____;

- con determinazione n. ____ del ____ è stato nominato Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori dell'Appalto in oggetto ____;

- per l'esecuzione dell'Appalto in oggetto è stata redatta la seguente documentazione tecnica che fa parte integrante del presente Contratto seppur non allegata materialmente allo stesso: ____;

- l'Esecutore, con la sottoscrizione del presente Contratto, dichiara di aver preso visione della documentazione tecnica a corredo dell'Appalto in oggetto nonché dello stato dei luoghi (*se il sopralluogo era obbligatorio*), delle condizioni generali di esecuzione delle opere e di ogni altra circostanza che interessi i lavori;

- con la sottoscrizione del presente Contratto, l'Esecutore ha diritto alla percentuale di svincolo della cauzione definitiva individuata nel disciplinare e nel capitolato speciale parte normativa vincolante anche per gli appalti specifici e quindi per il presente appalto;

- le verifiche di legge effettuate nei confronti dell'Esecutore hanno dato esito positivo;

Tutto ciò premesso, e sussistendo tutti i requisiti di legge ai fini della sottoscrizione del presente Contratto, le parti sopra costituite:





COMUNE DI CAPOTERRA

Città Metropolitana di Cagliari

CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE

Articolo 1 (Premesse)

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente Contratto.

Articolo 2 (Oggetto del Contratto)

Il presente atto disciplina il rapporto tra l'Esecutore e la Stazione appaltante;

L'appalto specifico ha per oggetto: *(per il Lotto 1)* interventi mediante appalto integrato complesso: affidamento congiunto dei Servizi tecnici di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e dell'esecuzione dei lavori, per la costruzione di _____

(in alternativa per il Lotto 2) interventi di esecuzione lavori, per la costruzione di _____.

I lavori dovranno essere eseguiti conformemente a quanto prescritto nel presente Contratto attuativo, nella documentazione predisposta da questa Stazione appaltante, nel Capitolato Speciale d'Appalto parte normativa e nel Contratto di Accordo Quadro.

La Stazione appaltante non assume alcun impegno e l'Esecutore non vanta alcun diritto in ordine al raggiungimento dell'importo complessivo a base di gara relativo all'Appalto in oggetto.

Articolo 3 *(per il Lotto 1)* (Tipologia S.I.A. e lavori)

(in alternativa per il Lotto 2) (Tipologia lavori)

I lavori oggetto del presente Contratto appartengono alla categoria _____ e, in particolare per questo lotto, alla classifica _____.

Le specifiche riportate nella documentazione redatta per questo Appalto specifico e, allegata al presente, riguardano: _____.





COMUNE DI CAPOTERRA

Città Metropolitana di Cagliari

Articolo 4 (Durata)

L'Appalto specifico in oggetto ha una durata di ____ decorrenti dalla stipula del presente contratto. Potrà cessare di produrre effetti anche anticipatamente a detto termine per manifestate esigenze della Stazione appaltante o per esaurimento dell'importo.

Articolo 5 (Corrispettivo contrattuale)

Il valore complessivo del presente Contratto è pari ad € _____ (_____/_____) di cui € _____ per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso. Il ribasso contrattuale sul Prezziario regionale è pari al _____%. Ai sensi dell'articolo 35 comma 18 del Codice, è dovuta all'Esecutore una somma, a titolo di anticipazione, pari al **20%** (venti per cento) dell'importo del Contratto, da erogare dopo la sottoscrizione del medesimo ed entro 15 (quindici) giorni dalla data di effettivo inizio dei lavori accertato dal RUP, previa costituzione di una garanzia fideiussoria.

Il Contratto è stipulato "a corpo (" ai sensi dell'articolo 3, comma 1, lett. dddddd) dell'art. 59, comma 5-bis, del Codice, nonché dell'art. 43 comma 7, del D.P.R. 207/2010, applicabile ai sensi dell'art. 216 comma 4 del Codice, con successiva verifica finale delle effettive misure.

Articolo 6 (Norme che regolano l'Appalto specifico e documenti allegati al Contratto)

L'Appalto specifico e i rapporti contrattuali derivanti dalla sottoscrizione dello stesso sono regolati da:

- norme nazionali vigenti in materia di appalti di lavori, in particolare D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii. negli articoli non abrogati ex art. 217, D.lgs.





COMUNE DI CAPOTERRA

Città Metropolitana di Cagliari

50/2016;

- decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali*» (Decreto Semplificazioni), convertito con modificazioni in legge 11 settembre 2020, 120;

- decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, recante «*Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure, nonché dalla vigente normativa di settore*» (Decreto Semplificazioni *Bis*) convertito in legge 29 luglio 2021, n. 108;

- decreto - legge 30 aprile 2022, n. 36, recante «*Ulteriori misure urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR)*» convertito in legge 29 giugno 2022, n. 79;

- Capitolato Generale d'Appalto dei lavori pubblici, approvato con D.M. 19 aprile 2000, n.145, per quanto concerne gli articoli non abrogati dal D.P.R. 207/2010;

- D.lgs. 81/2008 e ss.mm.ii;

- Decreto 7 marzo 2018, n. 49, Regolamento recante: «*Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione*».

- condizioni generali e particolari dei lavori riportate nel Capitolato Speciale d'Appalto parte normativa, nel Disciplinare di gara, nel Contratto di Accordo Quadro nonché nelle prescrizioni di leggi e regolamenti generali in materia attualmente in vigore in Italia o che vengano emanati durante l'esecuzione dei lavori, anche per quanto riguarda eventuali aspetti e particolari non trattati nel Capitolato Speciale d'Appalto e nel Disciplinare di gara;

- norme del Codice civile per quanto non espressamente disciplinato dalle fonti





COMUNE DI CAPOTERRA

Città Metropolitana di Cagliari

suindicate.

L'interpretazione delle clausole contrattuali, così come delle disposizioni del Capitolato Speciale d'Appalto, del Bando di gara e del Disciplinare deve essere fatta secondo le regole dettate dall'art. 1362 e ss. c.c. per l'interpretazione dei contratti, tra le quali assume carattere preminente quella collegata all'interpretazione letterale.

Eventuali contrasti tra disciplinare e Capitolato Speciale d'Appalto saranno risolti attraverso il criterio della prevalenza gerarchica del disciplinare di gara rispetto al Capitolato Speciale.

In caso di discordanza tra i vari elaborati di progetto vale la soluzione più aderente alle finalità per le quali il lavoro è stato progettato e comunque quella meglio rispondente ai criteri di ragionevolezza e buona tecnica esecutiva.

In caso di norme del Capitolato Speciale d'Appalto tra loro non compatibili o apparentemente non compatibili, trovano applicazione in primo luogo le norme eccezionali o quelle che fanno eccezione a regole generali, in secondo luogo quelle di maggior dettaglio.

Fanno parte integrante e sostanziale dell'Accordo Quadro, e conseguentemente del presente Contratto Attuativo, ancorché non materialmente allegati:

- a) il Capitolato generale d'appalto approvato con decreto ministeriale 19 aprile 2000, n. 145 (per la parte non abrogata dal D.P.R. 207/2010 o dalle linee guida vigenti dell'ANAC);
- b) il Capitolato Speciale d'Appalto parte normativa e il Contratto di Accordo quadro;
- c) *(per il Lotto 1)* Tabelle per i corrispettivi dei servizi di progettazione, di cui al D.M. del 17 giugno 2016;
- d) il Prezzario regionale delle Opere pubbliche Regione Sardegna 2022", approvato





COMUNE DI CAPOTERRA

Città Metropolitana di Cagliari

con Delibera G.R. n. 19/23 del 21.06.2022;

e) il Patto di Integrità;

f) il Codice di comportamento;

g) la garanzia definitiva;

h) la polizza di assicurazione;

i) *(per il Lotto 1)* l'offerta (tecnica ed economica) presentata in sede di Accordo quadro;

j) *(per il Lotto 2)* l'offerta economica presentata in sede di Accordo quadro;

k) la documentazione tecnica elaborata da questa Stazione appaltante contenente le specifiche di questo Appalto (*elencare*);

l) *(per il Lotto 2)* piani di sicurezza previsti a norma di legge (PSC -POS);

I documenti di cui alle lett. a) b), e), f), i), j), k) e l) sono stati preventivamente sottoscritti dalle parti contraenti ai fini della loro integrale accettazione e, benché non materialmente allegati, sono conservati congiuntamente al presente Contratto.

Sono contrattualmente vincolanti tutte le leggi, i regolamenti, le circolari e in generale tutte le norme vigenti in materia di lavori pubblici.

Qualora un atto contrattuale riporti delle discordanze rispetto agli altri atti, l'Esecutore è tenuto a segnalarle in forma scritta alla Direzione Lavori per le conseguenti decisioni e provvedimenti. Se le discordanze si riferiscono a caratteristiche di dimensionamento, saranno ritenute valide le indicazioni riportate negli elaborati particolareggiati.

La sottoscrizione del Contratto attuativo e dei suoi allegati da parte dell'Esecutore equivale a dichiarazione di perfetta conoscenza e accettazione delle norme vigenti in materia di lavori pubblici, delle norme che regolano l'Accordo Quadro nonché degli





COMUNE DI CAPOTERRA

Città Metropolitana di Cagliari

Elementi caratterizzanti che attengono all'esecuzione dell'Appalto specifico. Tale sottoscrizione equivale, altresì, a dichiarazione della sussistenza delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori.

Articolo 7 (Garanzia definitiva e polizza)

L'esecutore ha presentato la garanzia definitiva mediante fidejussione n _____, ai sensi dell'articolo 103 del Codice a favore di questa Stazione appaltante, a copertura degli oneri per il mancato o inesatto adempimento di tutte le obbligazioni nascenti dal presente affidamento e cessa di avere effetto solo alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione dell'intervento. Tale garanzia sarà svincolata secondo le modalità prescritte nel Capitolato Speciale d'Appalto e nel Codice.

Ai sensi dell'art. 103, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016, l'esecutore dei lavori è obbligato a costituire e consegnare alla stazione appaltante almeno dieci giorni prima della consegna dei lavori anche una polizza di assicurazione che copra i danni subiti dalle stazioni appaltanti a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori. L'importo della somma da assicurare corrisponde all'importo del presente contratto.

La polizza deve assicurare la stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori il cui massimale è pari a _____ euro.

La somma assicurata dovrà essere pari all'importo del presente Contratto con un massimale di _____. La copertura assicurativa dovrà decorrere dalla data di consegna dei lavori e cessare alla data di emissione del





COMUNE DI CAPOTERRA

Città Metropolitana di Cagliari

certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione o, comunque, decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato.

Articolo 8 (Domicilio e formalità di pagamento del corrispettivo)

L'Esecutore, a tutti gli effetti del presente Contratto, elegge domicilio presso la propria sede legale come indicato in premessa. Tutte le comunicazioni ed ogni notificazione inerente ai contratti discendenti dal presente Contratto sono fatte dal Direttore dei Lavori, ovvero dal RUP, a mani proprie dell'Esecutore del Contratto, o di colui che lo rappresenta, ovvero presso il domicilio sopra eletto, ovvero mediante invio di PEC all'indirizzo _____. Ogni variazione del domicilio deve essere tempestivamente comunicata alla Stazione appaltante.

La contabilizzazione avviene per la quota parte in proporzione al lavoro eseguito, applicando all'importo netto di aggiudicazione le percentuali convenzionali relative alle singole categorie di lavoro, così come individuate nel capitolato tecnico

Ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett.a) del D.M. 145/2000 (Capitolato Generale d'Appalto) parte vigente, i pagamenti a favore dell'Esecutore del Contratto saranno effettuati mediante l'emissione di bonifici sul c/c, intestato a _____

(CF. _____), nato a _____ (____) il _____, acceso presso l'Istituto bancario denominato "_____", Agenzia di _____, Codice IBAN IT _____.

I pagamenti avvengono secondo le modalità stabilite nel Capitolato Speciale d'Appalto parte normativa. Le persone autorizzate a riscuotere, ricevere e quietanzare le somme ricevute in conto o a saldo, per conto dell'Esecutore del Contratto, sono le seguenti:





COMUNE DI CAPOTERRA

Città Metropolitana di Cagliari

_____ (CF. _____), nato a _____ (___) il _____;

_____ (CF. _____), nato a _____ (___) il _____.

Articolo 9 (Termini di esecuzione, sospensioni, riprese dei lavori, proroghe)

I lavori di cui al presente Contratto devono essere consegnati e ultimati nell'arco di

_____ mesi/giorni prorogabili sino ad esaurimento dell'importo contrattuale.

L'Esecutore del Contratto deve essere in grado di iniziare materialmente i lavori

entro _____ giorni dalla stipulazione del presente Contratto. I lavori affidati ai sensi

del presente Contratto devono essere iniziati e conclusi nei tempi e con le modalità

devono essere iniziati e conclusi nei tempi e con le modalità di cui (indicare la

documentazione di riferimento) _____.

In merito all'applicazione delle penali si rimanda all'art. **xx** dell'allegato Capitolato

Speciale d'Appalto e, per quanto non previsto al Capitolato speciale parte

amministrativa dell'Accordo quadro.

Le sospensioni, riprese dei lavori, proroghe sono disciplinate dall'art. 15 dell'allegato

Capitolato Speciale d'Appalto parte normativa, dall'art. 107 del D.lgs. 50/2016 e

ss.mm.ii. a cui si rimanda espressamente.

Articolo 10 (Oneri e obblighi a carico dell'Esecutore del Contratto)

Oltre a tutte le spese obbligatorie e prescritte dal D.M. 145/2000 parte vigente, dal

D.Lgs. 50/2016, dal D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii. parte vigente, e a quanto

specificato nel Capitolato Speciale d'Appalto, sono a carico dell'Esecutore del

Contratto, per quanto applicabile ai lavori di che trattasi, tutti gli oneri appresso

specificati che si intendono compensati nel Prezziario:

a) adozione nell'esecuzione dei lavori di procedimenti e cautele necessarie per

garantire la vita e l'incolumità degli operai, delle persone addette ai lavori stessi e dei





COMUNE DI CAPOTERRA

Città Metropolitana di Cagliari

terzi, nonché per evitare danni ai beni pubblici e privati, osservando le disposizioni contenute nel D.lgs. 81/2008 e ss.mm.ii., e di tutte le norme in vigore in materia di infortunistica; b) acquisizione delle autorizzazioni per occupazioni temporanee, per gli allacciamenti ai pubblici servizi, per la realizzazione di accessi carrabili ed in genere per gli usi occorrenti per l'esecuzione dei lavori contrattuali; c) provvista di energia elettrica per il funzionamento dei macchinari e illuminazione del cantiere, fornitura di acqua potabile per gli operai addetti ai lavori e occorrente per i lavori, che qualora non assicurata dalla condotta di adduzione si dovrà approvvigionare mediante trasporto con mezzi idonei; d) deposito presso la Direzione dei Lavori nei termini prefissi dallo stesso di tutte le notizie relative all'impiego della manodopera; e) fornitura ed installazione del cartello cantiere, delle dimensioni, tipo e materiali prescritti dalla Direzione dei Lavori, secondo le indicazioni fornite dalla Stazione Appaltante; f) fornitura e mantenimento in efficienza dei cartelli di avviso e dei fanali di segnalazione notturna nei punti prescritti e di quanto altro venisse indicato dalla Direzione dei Lavori, a scopo di sicurezza; g) bonifica, anche a mezzo ditta specializzata, prima dell'inizio dei lavori, della zona di lavoro per rintracciare e/o rimuovere impianti a rete e manufatti di qualsiasi specie, in modo da evitare il danneggiamento degli impianti stessi e assicurata l'incolumità degli operai addetti al lavoro e terze persone; pertanto, in caso di incidente che potesse verificarsi per inosservanza dell'obbligazione ovvero per incompleta e poco diligente bonifica, è sempre responsabile l'Esecutore del Contratto, rimanendone in tutti i casi sollevata la Stazione Appaltante; h) mantenere il transito pedonale e veicolare in condizioni di sicurezza, assicurando le segnalazioni luminose sia diurne che notturne, oltre ad assumere tutte le altre opere precauzionali volte ad evitare incidenti e danni alle





COMUNE DI CAPOTERRA

Città Metropolitana di Cagliari

persone o cose sulle strade eventualmente interessate dai lavori; rimanendo in tutti i casi sollevata la Stazione Appaltante ed il suo personale dipendente da qualsiasi pretesa, anche in presenza di risvolti giudiziari che potessero provenire da terzi e comunque provvedere a suo carico al completo risarcimento dei danni che si fossero verificati; i) garantire il libero accesso al cantiere ed il passaggio nello stesso e sulle opere eseguite o in corso di esecuzione alle persone addette a qualunque altra impresa alla quale siano stati affidati lavori non compresi nel presente Contratto nonché alle persone che eseguono lavori per conto diretto della Stazione Appaltante, e, a richiesta della Direzione dei Lavori, l'uso parziale o totale, da parte di questi, dei ponti di servizio, impalcature e dei mezzi di sollevamento, per tutto il tempo occorrente alla esecuzione dei lavori che la Stazione Appaltante intenderà eseguire direttamente ovvero a mezzo di altre Ditte, dalle quali, come dalla Stazione Appaltante, l'Esecutore non potrà pretendere alcun compenso; l) installazione e mantenimento del cantiere in perfetto stato di agibilità e pulizia di locali o baracche ad uso ufficio per il personale della Stazione Appaltante; detti locali dovranno avere una superficie idonea al fine per cui sono destinati, con un arredo adeguato ed essere dotati di adeguati servizi igienici e di idoneo smaltimento dei liquami; tali obblighi dovranno essere integralmente rispettati anche nel caso in cui, per la natura delle opere da eseguire, si rendano necessarie più installazioni; sono anche compresi gli oneri per la sua rimozione al completamento dei lavori e quelli che dovessero derivare dalla particolare ubicazione del cantiere e dalle eventuali difficoltà di limitazione del traffico stradale; m) esecuzione ed esercizio delle opere ed impianti provvisori, qualunque ne sia l'entità, che si rendessero necessarie sia per deviare eventuali flussi d'acqua e proteggere da esse scavi, murature e altre





COMUNE DI CAPOTERRA

Città Metropolitana di Cagliari

opere, sia per provvedere al prosciugamento delle acque stesse, provenienti da infiltrazioni già esistenti o da cause esterne, il tutto sotto la propria responsabilità; n) formazione dei movimenti di terra ed ogni altro onere relativo all'impianto del cantiere attrezzato, in relazione all'entità dell'opera, con tutti i più moderni e perfezionati impianti per assicurare una perfetta e rapida esecuzione di tutte le opere prestabilite, la recinzione del cantiere stesso con solido steccato in legno, in muratura, o metallico, secondo la richiesta della Direzione dei Lavori, nonché la pulizia e la manutenzione del cantiere, l'inghiaimento e la sistemazione delle sue strade in modo da rendere sicuri il transito e la circolazione dei veicoli e delle persone addette ai lavori tutti; o) provvedere, a sua cura e spese e sotto la sua completa responsabilità, al ricevimento in cantiere dei materiali, allo scarico e al trasporto nei luoghi di deposito, situati nell'interno del cantiere, ossia a piè d'opera, secondo le disposizioni della Direzione dei Lavori, nonché alla buona conservazione ed alla perfetta custodia dei materiali e dei manufatti anche se esclusi dal presente Contratto e provvisti o eseguiti da altre Ditte per conto della Stazione Appaltante, lo smaltimento in discarica autorizzata, compresi i relativi oneri, dei materiali di risulta delle lavorazioni, eventuali danni causati da sua negligenza dovranno essere rimediati ad onere esclusivo dell'Esecutore del Contratto; p) innaffiamento dei materiali di risulta delle eventuali demolizioni per impedire il sollevarsi della polvere; q) la pulizia quotidiana e lo sgombero dei materiali di rifiuto lasciati anche da altre Ditte; r) osservanza delle norme contenute nelle vigenti disposizioni sulla polizia mineraria di cui al D.P.R. 9.04.1959, n.128; s) osservanza delle norme sui criteri ambientali minimi per l'edilizia, come da art. 54 del Capitolato Speciale d'Appalto, parte tecnica; t) rispondere in ogni caso alla buona riuscita delle opere, anche di





COMUNE DI CAPOTERRA

Città Metropolitana di Cagliari

quelle eseguite mediante l'impiego di materiali forniti dalla Stazione Appaltante; nel caso in cui l'Esecutore del Contratto avvertisse qualche deficienza in detti materiali, potrà esimersi da ogni responsabilità solo denunciandolo tempestivamente per iscritto alla Direzione dei Lavori e documentando ufficialmente in pari tempo il proprio asserto mediante presentazione di referti originali rilasciati in merito ai materiali da un competente Azienda sperimentale; u) raccolta periodica, con oneri a proprio carico, delle fotografie relative alle opere contrattuali sia in corso di esecuzione che ad ultimazione avvenuta, come richieste dalla Direzione dei Lavori, stampate su carta fotografica e su supporto informatico, in modo che sia rilevabile la denominazione dell'opera e la data del rilievo fotografico; v) divieto di avvalersi direttamente o indirettamente dell'opera dei dipendenti e organi amministrativi della Stazione Appaltante per l'esecuzione di quanto è stabilito nel presente Contratto e di servirsi degli stessi per qualunque altra occorrenza; z) spese di pesatura che occorressero; aa) sgombero dal cantiere entro 15 (quindici) giorni dal verbale di ultimazione dei lavori dei mezzi d'opera, degli impianti di sua proprietà e dei materiali di rifiuto lasciati dall'Esecutore o da altre ditte o maestranze e completa pulizia dell'opera realizzata; ab) custodia e conservazione di qualsiasi materiale di proprietà della Stazione Appaltante in attesa della posa in opera, e quindi, ultimati i lavori, trasporto dei materiali residuati nei magazzini o nei depositi che saranno indicati dalla Direzione dei Lavori; ac) custodia e buona conservazione delle opere fino al collaudo o all'emissione del certificato di regolare esecuzione, ovvero alla ripresa in consegna dell'opera da parte della Stazione Appaltante, anche con il mantenimento degli scoli delle acque pubbliche ed il transito sicuro, nelle vie e sentieri pubblici e privati antistanti le opere da eseguire; tra tali oneri sono compresi l'aggottamento





COMUNE DI CAPOTERRA

Città Metropolitana di Cagliari

delle acque che eventualmente si raccolgono negli scavi di fondazione, lo sgombero delle nevi, e la realizzazione delle opere a tutela e conservazione dei manufatti dall'azione di agenti atmosferici; è anche compreso l'onere per la protezione dei marmi, delle piastre artificiali e naturali in lastre o blocchi e degli infissi di qualsiasi genere, l'onere per la rimozione di dette opere di protezione a richiesta della D.L.; ad) oneri relativi a prove o analisi, ancorché non prescritte nel Capitolato Speciale d'Appalto, ritenute necessarie per stabilire l'idoneità dei materiali o dei componenti a giudizio insindacabile della Direzione dei Lavori o dell'organo di collaudo o deputato al rilascio del certificato di regolare esecuzione, rimangono comunque a carico dell'Esecutore in sede di collaudo o verifica della regolare esecuzione gli oneri definiti dall'art. 224 del D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii.; dei campioni prelevati si potrà ordinare la conservazione nell'ufficio direttivo munendoli di suggelli a firma del Direttore dei Lavori e dell'Esecutore del Contratto nei modi più adatti a garantirne l'autenticità; su richiesta della Direzione dei Lavori potranno essere sottoposti a prove, nell'officina di provenienza, anche le tubazioni, i pezzi speciali e le apparecchiature che l'Esecutore del Contratto fornirà; a tali prove presenziano i rappresentanti della Stazione Appaltante e l'Esecutore; ae) consentire, prima che intervenga il collaudo provvisorio o l'emissione del certificato di regolare esecuzione provvisorio, l'uso anticipato dell'opera previa richiesta della Stazione Appaltante, senza che l'Esecutore abbia diritto a speciali compensi; af) risarcimento degli eventuali danni che in conseguenza dell'esecuzione dei lavori fossero arrecati a proprietà pubblica e privata nonché a persone, restando liberi ed indenni la Stazione Appaltante ed il suo personale. Nell'esecuzione dei lavori l'Esecutore dovrà tenere conto della situazione idrica della zona, assicurando il scarico delle acque





COMUNE DI CAPOTERRA

Città Metropolitana di Cagliari

meteoriche e di rifiuto provenienti dai collettori esistenti, dalle abitazioni, dal piano stradale, dai tetti e dalle aree cortilizie.

L'Esecutore si impegna, inoltre, a consegnare, prima dell'inizio dei lavori, il Piano Operativo di Sicurezza di cui all'art. 23 del D.lgs. 50/2016.

Qualora l'Esecutore del Contratto non adempia a tutti questi obblighi, la Stazione Appaltante sarà in diritto, previo avviso scritto e non ottemperato entro il termine fissato, di agire direttamente per rimuovere gli inadempimenti e addebitandone le spese all'Esecutore.

Articolo 11 (Corrispettivo – revisione dei prezzi e nuove voci)

Sono fatte salve le clausole di revisione dei prezzi previste dall'art. 106, comma 1, lettere a), primo periodo, del Codice, secondo quanto disposto dall'articolo 29 del decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4 convertito, con modificazioni, nella legge 28 marzo 2022, n. 25.

Quando sia necessario eseguire una specie di lavorazione non prevista dal Prezziario regionale vigente alla data di attivazione delle lavorazioni previste dal presente contratto, o adoperare materiali di specie diversa o provenienti da luoghi diversi da quelli previsti dal medesimo, per i nuovi prezzi delle lavorazioni o materiali, si procederà:

- a) ragguagliandoli a quelli di lavorazioni consimili comprese nel Prezziario Regionale;
- b) quando sia impossibile l'assimilazione, ricavandoli totalmente o parzialmente da nuove regolari analisi.

Le nuove analisi saranno effettuate con riferimento ai prezzi elementari di manodopera, materiali, noli e trasporti alla data di formazione del nuovo prezzo.

I nuovi prezzi sono determinati in contraddittorio tra il Direttore dei Lavori e





COMUNE DI CAPOTERRA

Città Metropolitana di Cagliari

L'Esecutore, ed approvati dal responsabile del procedimento. Ove comportino maggiori spese rispetto alle somme previste nel Quadro economico, essi sono approvati dalla Stazione appaltante su proposta del responsabile del procedimento prima di essere ammessi nella contabilità dei lavori.

Tutti i nuovi prezzi sono soggetti al ribasso d'asta offerto in fase di Appalto specifico.

Articolo 12 (Obblighi in materia di lavoro dipendente – Clausola sociale DM

Ambiente 11/01/2017)

L'Esecutore dichiara di applicare ai propri lavoratori dipendenti i vigenti C.C.N.L. lavoratori edili e di agire, nei confronti degli stessi, nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti medesimi. L'Esecutore si obbliga, altresì, a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, fiscale, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo a quanto disposto dall'art. 105 del Codice. In caso di impiego di lavoratori interinali per brevi durate (meno di 60 giorni) l'Esecutore si accerta che sia stata effettuata la formazione in materia di salute e sicurezza sul lavoro (sia generica che specifica), andando oltre agli obblighi di legge, che prevede un periodo massimo pari a 60 giorni per effettuare la formazione ai dipendenti.

3. L'Esecutore, altresì, ha:

a) l'obbligo di applicare e far applicare integralmente nei confronti di tutti i lavoratori dipendenti impiegati nell'esecuzione dell'appalto, anche se assunti al di fuori della Regione, le condizioni economiche e normative previste dai Contratti Collettivi di Lavoro Nazionali ed integrativi territoriali vigenti durante lo svolgimento di lavori, ivi compresa l'iscrizione delle Imprese e dei lavoratori stessi alle Casse Edili presenti





COMUNE DI CAPOTERRA

Città Metropolitana di Cagliari

sul territorio regionale e agli organismi paritetici previsti dai contratti di appartenenza;

b) *(da riportare solo laddove l'aggiudicatario, in sede di gara, abbia espressamente dichiarato la volontà di avvalersi del subappalto)* l'obbligo, anche nei confronti del

subappaltatore, di rispondere dell'osservanza delle condizioni economiche e normative dei lavoratori previste dai Contratti Collettivi Nazionali e integrativi regionali o provinciali vigenti, ciascuno in ragione delle disposizioni contenute nel Contratto Collettivo della categoria di appartenenza.

Articolo 13 (Responsabilità dell'Appaltatore e obblighi specifici derivanti dal PNRR)

13.a) Obblighi specifici del PNRR relativi al rispetto del principio di non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali cd. "Do No Significant Harm" (DNSH)

L'Appaltatore, nello svolgimento delle prestazioni e delle attività oggetto del presente Contratto Specifico, è tenuto al rispetto e all'attuazione dei principi e degli obblighi specifici del PNRR relativi al non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali cd. "Do No Significant Harm" (DNSH) ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020, nonché del principio del contributo all'obiettivo climatico. Anche per la violazione del rispetto delle condizioni per la compliance al principio del DNSH, saranno applicate le penali di cui all'articolo xx del Capitolato

13.b) Obblighi specifici del PNRR relativi al rispetto dei principi sulle pari opportunità

Nel caso in cui l'Appaltatore occupi, all'atto della stipula del presente Contratto Specifico, un numero di dipendenti pari o superiore a quindici (15) e non superiore a





COMUNE DI CAPOTERRA

Città Metropolitana di Cagliari

cinquanta (50), è obbligato a consegnare a questa Stazione appaltante, entro sei mesi dalla conclusione del Contratto Specifico, la relazione di cui all'articolo 47, comma 3, del D.L. n. 77/2021, (i.e. la “**relazione di genere**”).

La predetta relazione è trasmessa alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità, in analogia a quanto previsto per la “**relazione di genere**” di cui all'articolo 47, comma 2, del citato D.L. n. 77/2021.

La violazione del predetto obbligo determina, altresì, l'impossibilità per l'Appaltatore stesso di partecipare, in forma singola ovvero in raggruppamento temporaneo, per un periodo di dodici mesi ad ulteriori procedure di affidamento afferenti agli investimenti pubblici finanziati, in tutto o in parte, con le risorse previste dal PNRR e dal Piano Nazionale Complementare (PNC). Anche per la violazione del predetto obbligo saranno applicate le penali di cui all'articolo XX del Capitolato

Nel caso in cui l'Appaltatore occupi, all'atto della stipula del presente Contratto Specifico, un numero di dipendenti pari o superiore a quindici (15), è obbligato a consegnare alla Stazione appaltante, entro sei mesi dalla conclusione del Contratto Specifico, la certificazione di cui all'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68, e una relazione relativa all'assolvimento degli obblighi di cui alla medesima legge e alle eventuali sanzioni e provvedimenti disposti a loro carico nel triennio antecedente la data di scadenza di presentazione delle offerte. La relazione di cui al presente punto dovrà essere trasmessa alle rappresentanze sindacali aziendali. Anche per la violazione del predetto obbligo saranno applicate le penali di cui all' articolo XX del capitolato L'Appaltatore, nell'esecuzione delle prestazioni e attività oggetto del presente Contratto Specifico, è obbligato ad applicare i dispositivi normativi per la promozione dell'occupazione giovanile e femminile di cui all'articolo 47, comma 4,





COMUNE DI CAPOTERRA

Città Metropolitana di Cagliari

del D.L. n. 77/2021. Segnatamente, l'Appaltatore, nel caso in cui per lo svolgimento del Contratto Specifico, ovvero per attività ad esso connesse e strumentali, sia necessario procedere a nuove assunzioni, sarà obbligato ad assicurare che una quota pari almeno al 30% delle nuove assunzioni sia destinata all'occupazione giovanile (rivolta a giovani di età inferiore a 36 anni al momento dell'assunzione). Anche per la violazione del predetto obbligo saranno applicate le penali individuate nel Capitolato all'articolo XX

13.c) Obblighi specifici del PNRR relativi al rispetto di obblighi in materia contabile

L'Appaltatore è tenuto a rispettare gli obblighi in materia contabile che possono essere adottati dalla Stazione appaltante conformemente a quanto previsto dalla Circolare MEF-RGS n. 9 del 10 febbraio 2022. Trattasi dell'adozione eventuale di adeguate misure volte al rispetto del principio di sana gestione finanziaria secondo quanto disciplinato nel Regolamento finanziario (UE, EURATOM) 2018/1046 e nell'articolo 22 del Regolamento (UE) 2021/241, in particolare in materia di prevenzione dei conflitti di interessi, delle frodi, della corruzione e di recupero e restituzione dei fondi che sono stati indebitamente assegnati, attraverso l'adozione di un sistema di codificazione contabile adeguata e informatizzata per tutte le transazioni relative agli Interventi per assicurare la tracciabilità dell'utilizzo delle risorse del PNRR.

Articolo 14 (Vincoli e penali)

L'Esecutore è obbligato a comunicare tempestivamente la perdita di requisiti generali di cui all'art. 80, D.lgs. 50/2016 e la perdita dei requisiti di qualificazione prescritti per la partecipazione alla procedura di gara e necessari per l'esecuzione dei lavori.





COMUNE DI CAPOTERRA

Città Metropolitana di Cagliari

All'Esecutore che non comunica a questa Stazione Appaltante quanto previsto precedentemente, sarà applicata la seguente penale:

- escussione del 100% della garanzia definitiva di questo Appalto e risoluzione del Contratto attuativo nonché del Contratto di Accordo Quadro.

Oltre a quanto citato, la risoluzione del Contratto attuativo, con conseguente incameramento della cauzione definitiva, è prevista in tutte le ipotesi individuate nel Capitolato speciale anche se non esplicitamente individuate nel presente contratto e in tutte le ulteriori ipotesi individuate nel contratto di Accordo Quadro.

Per ogni violazione alle norme di legge o di regolamento applicabili alle prestazioni oggetto dell'incarico, o per ogni inadempimento rispetto alla disciplina del Capitolato speciale d'Appalto, *(per il lotto 1) degli impegni dell'Offerta tecnica* o delle prescrizioni contenute nell'Accordo quadro e nei contratti di Appalto specifico, si applica una penale pecuniaria forfetaria nella misura compresa tra minimo 1 per mille e massimo 5 per mille del corrispettivo contrattuale. La graduazione della penale, nell'ambito del minimo e del massimo, è determinata dalla Stazione Appaltante in relazione alla gravità della violazione o dell'inadempimento.

Nel caso di mancato rispetto dei termini contrattuali per il ritardato adempimento nell'esecuzione delle prestazioni, sarà applicata una penale giornaliera pari compresa tra lo 0,6 – 1 per mille dell'ammontare netto contrattuale, da determinare in relazione all'entità delle conseguenze legate al ritardo, e non possono comunque superare, complessivamente, il 10 per cento di detto ammontare netto contrattuale dei singoli contratti attuativi, in ragione dell'art. 50 comma 4 della Legge 108/2021, e in deroga a quanto previsto all'art.113 bis del Codice.





COMUNE DI CAPOTERRA

Città Metropolitana di Cagliari

La Stazione Appaltante, in conformità a quanto disposto dall'articolo 109 del D.lgs. 50/2016, ha il diritto di recedere in qualunque tempo dal presente Contratto previo il pagamento dei lavori eseguiti e del valore dei materiali utili esistenti in cantiere, oltre al decimo dell'importo delle opere non eseguite in conformità a quanto prescritto nel Capitolato Speciale d'Appalto.

Articolo 15 (Subappalto) **EVENTUALE**

L'Esecutore ha espresso la volontà di ricorrere al subappalto ai sensi dell'art. 105 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. per le seguenti lavorazioni:

1) lavorazioni della categoria XXX, in misura del XXX % dell'importo del Contratto attuativo tra cui/eccetto le lavorazioni per cui sono richieste specifiche abilitazioni (DM 37/2008, L 46/1990), così come dichiarato in sede di Accordo Quadro/nel Modello di rinegoziazione;

2) attività a rischio di infiltrazione mafiosa, ai sensi dell'art. 1, comma 53 della L 190/2012, come indicato in sede di Accordo Quadro, in particolare:

a) _____

b) _____ ecc.

L'esecutore è tenuto ad eseguire in proprio tutti i lavori diversi da quelli sopraelencati.

Il subappaltatore è tenuto espressamente a vincolarsi ai principi e agli obblighi specifici del PNRR relativamente al non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali cd. "Do No Significant Harm" (DNSH), ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852, e, ove applicabili, ai principi trasversali, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (cd. Tagging), della parità di genere (Gender Equality), della protezione e valorizzazione dei giovani e del





COMUNE DI CAPOTERRA

Città Metropolitana di Cagliari

superamento dei divari territoriali, trovando, in particolare, applicazione anche per il subappaltatore stesso:

- le specifiche tecniche e le clausole contrattuali contenute nei criteri ambientali minimi (C.A.M.), in particolare quelli di cui al D.M. 11 gennaio 2017 emanato dal Ministero della Transizione Ecologica.

Articolo 15-bis (Avvalimento) EVENTUALE

L'Esecutore del presente Contratto, in sede di Accordo Quadro, ha dichiarato di avvalersi dell'impresa _____, con sede in via _____ n. ____ a _____ (____), P.IVA _____ in quanto in possesso della qualificazione necessaria *(se del caso, dare conto dell'esito negativo dei controlli sul possesso dei requisiti e della sostituzione dell'impresa ai sensi del comma 3 del citato art. 89)*. Per la disciplina dell'avvalimento si fa riferimento all'art.89 del D.lgs. 50/2016 vigente.

Articolo 16 (Ultimazione dei lavori e collaudo)

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di prendere in consegna anticipata, parziale o totale, le opere dopo l'accertamento dell'ultimazione dei lavori, se questo ha avuto esito positivo, ovvero nel termine definito dalla Direzione Lavori.

Ai sensi dell'art. 102 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 237 del D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii. per i lavori di cui al presente Accordo Quadro viene emesso un certificato di regolare esecuzione. E' sempre facoltà della Stazione Appaltante, qualora ne ravvisi la necessità, procedere con l'emissione di un certificato di collaudo, secondo le disposizioni degli artt. 215 e segg. del D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii. Pertanto l'accettazione dei lavori, fatta salva la riserva di cui al primo capoverso, avviene con l'emissione del predetto certificato, il quale ha carattere provvisorio. Il certificato assume carattere definitivo ai due anni dalla sua emissione, decorso tale termine,





COMUNE DI CAPOTERRA

Città Metropolitana di Cagliari

ovvero intervenuto l'atto formale di approvazione, il certificato di collaudo o di regolare esecuzione si intende tacitamente approvato. Salvo quanto disposto dall'art. 1669 del Codice civile, l'Esecutore del Contratto risponde per la difformità ed i vizi dell'opera, ancorché riconoscibili, purché denunciati dalla Stazione Appaltante prima che il certificato di collaudo o di regolare esecuzione assuma carattere definitivo.

L'Esecutore deve provvedere alla custodia, alla buona conservazione e alla gratuita manutenzione di tutte le opere e impianti oggetto del Contratto fino all'approvazione esplicita o tacita degli atti di collaudo o di regolare esecuzione. Si richiamano espressamente le disposizioni di cui all'art. xx dell'allegato Capitolato Speciale d'Appalto.

È previsto il premio di accelerazione per la consegna anticipata dell'opera appaltata secondo quanto previsto dall'art. 50 del D.L. 77/2021.

Nello specifico, si prevede che seguito dell'approvazione del certificato di collaudo/regolare esecuzione o di verifica di conformità, sarà corrisposto un premio di accelerazione qualora l'ultimazione dei lavori avvenga in anticipo rispetto al termine indicato nei documenti contrattuali. Per ogni giorno di anticipo il premio sarà determinato sulla base degli stessi criteri stabiliti per il calcolo della penale, mediante utilizzo delle somme indicate nel quadro economico dell'intervento alla voce imprevisti, nei limiti delle risorse ivi disponibili, sempre che l'esecuzione dei lavori sia conforme alle obbligazioni assunte *(da adeguare eventualmente)*

Articolo 17 (Patto di Integrità e Codice di Comportamento)

L'Operatore economico aggiudicatario è tenuto al pieno rispetto degli obblighi di condotta previsti nel Patto di integrità di cui alla Delibera di G.C. n. 84 del 01.01.2016 e dal Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Capoterra allegato alla





COMUNE DI CAPOTERRA

Città Metropolitana di Cagliari

Delibera di G.C. n. 205 del 29.12.2021. La violazione degli obblighi derivanti dal Patto di Integrità e dal Codice di Comportamento costituisce causa di risoluzione contrattuale.

Articolo 18 (Definizione delle controversie)

Per tutte le controversie relative ai rapporti tra la Stazione appaltante e l'Esecutore derivanti dall'interpretazione e/o esecuzione del presente Contratto Attuativo e/o del contratto di Accordo Quadro, sarà competente in via esclusiva il Foro Cagliari.

Articolo 19 (Trattamento dei dati, consenso al trattamento)

I dati raccolti sono trattati e conservati ai sensi del Regolamento UE n.2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati, del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 recante il "Codice in materia di protezione dei dati personali" e ss mm e ii, del decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 148/21 e dei relativi atti di attuazione secondo quanto riportato nell'apposita scheda informativa sul trattamento dei dati personali allegata alla documentazione di gara.

Articolo 20 (Tracciabilità dei flussi finanziari)

L'Operatore economico aggiudicatario, a pena di nullità, assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 136/2010 e ss.mm.ii. e si impegna a dare immediata comunicazione alla Stazione Appaltante ed alla Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di CAGLIARI della notizia dell'inadempimento della propria eventuale controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

Articolo 21 (Impegni assunti in sede di offerta tecnica) (per il lotto 1)

Prima della stipula del presente Contratto attuativo, la Stazione appaltante ha





COMUNE DI CAPOTERRA

Città Metropolitana di Cagliari

verificato e ritenuto soddisfacente la documentazione presentata a dimostrazione degli impegni assunti in sede di offerta tecnica, (Criterio A sub A.1 – A.2.1 – A.2.2 – A.3, Criterio B sub B.1 – B.2; Criterio C sub C.1 – C.2; Criterio B sub D.1 – D.2 – D.3 – D.4 – D.5), di cui all'art. 18 del contratto di Accordo Quadro, i quali si intendono integralmente richiamati.

Tali condizioni contrattuali assunte in sede di offerta tecnica, oltre a quelle indicate nel Capitolato Speciale d'Appalto, sono vincolanti per l'esecuzione del presente Contratto attuativo e devono essere mantenute per tutta la durata dell'Accordo Quadro e del Contratto attuativo. Il venire meno di una delle condizioni sopra riportate consente alla Stazione Appaltante di arrivare anche alla risoluzione del Contratto attuativo secondo quanto indicato nel Capitolato speciale.

Articolo 22 (Sottoscrizione del Contratto)

Questo Contratto, è dattiloscritto con strumenti informatici e sottoscritto esclusivamente con firma digitale ed è formato da _____ pagine inclusa la copertina. Il presente contratto è regolarizzato ai fini dell'imposta di bollo mediante l'apposizione di n. ☒ X contrassegni telematici dell'importo di € _____, custodito unitamente alla documentazione di gara. (OPPURE ASSOLTO CON PAGAMENTO IMPOSTA CON MOD. F23)

Per il Comune di Capoterra – Settore n. 1 Lavori Pubblici:

Ing. Enrico Concas

(firmato digitalmente)

Per l'Operatore economico aggiudicatario l'impresa _____:





COMUNE DI CAPOTERRA

Città Metropolitana di Cagliari

(firmato digitalmente)

