



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

PRESIDÈNZIA  
PRESIDENZA

Direzione generale della Centrale Regionale di Committenza  
Servizio lavori

## **VERBALE N. 2**

**Procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando per l'affidamento dei lavori relativi all'intervento costruttivo di n. 20 alloggi ERP nel Comune di Alghero, località "Caragol", (finanziamento: rientri finanziari art.25 Legge 513/77 e Legge 560/93) - Applicazione C.A.M. D.M. 23 giugno 2022 - Gara su delega**

CIG 9608406377

CUP J17E10000120002

CPV 45000000-7 Lavori di costruzione

Il seggio monocratico composto da:

- ing. Romina Marvaldi, Responsabile della procedura di affidamento
- dott.ssa Luana Cau, Segretario verbalizzante e testimone;

procede con l'esame della documentazione pervenuta a seguito di richiesta di integrazioni inviata agli operatori economici:

- ECAL COSTRUZIONI SRL
- GEOM. PUTZU SEBASTIANO
- RTI costituendo composto dalle imprese ING. DUE S.R.L e ITRIA SOCIETA' COOPERATIVA

come da verbale n. 1 e con l'esame degli approfondimenti relativamente alle annotazioni nel casellario informatico ANAC dichiarate dagli Operatori economici UNISCAR SRL, GEOM. PUTZU SEBASTIANO e PROGRESSO GROUP SRL.

### **1) ECAL COSTRUZIONI SRL**

La documentazione presentata con nota 7 marzo 2023, n. 1997, a seguito della richiesta di integrazioni, è regolare.

Il concorrente è **ammesso** alla successiva fase di gara.

### **2) GEOM. PUTZU SEBASTIANO**

La documentazione presentata con nota 7 marzo 2023, n. 1992, a seguito della richiesta di integrazioni, è regolare.

Il concorrente è **ammesso** alla successiva fase di gara.

### **3) ING. DUE S.R.L.**



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

PRESIDÈNZIA  
PRESIDENZA

Direzione generale della Centrale Regionale di Committenza  
Servizio lavori

La documentazione presentata con nota 9 marzo 2023, n. 2064, a seguito della richiesta di integrazioni, è regolare.

L'Operatore economico è **ammesso** alla successiva fase di gara.

**4) PETRARCA SRL**

L'Operatore economico è **ammesso** alla successiva fase di gara.

**5) SAVIOR S.R.L.**

Il concorrente è **ammesso** alla successiva fase di gara.

Il seggio, conclusa la verifica della documentazione amministrativa, alle ore 12:59 procede all'apertura delle buste economiche.

Si riportano di seguito le offerte economiche:

- 1) PETRARCA SRL, il ribasso offerto è pari a 23,8529%
- 2) ECAL COSTRUZIONI SRL, il ribasso offerto è pari a 15,2898%
- 3) RTI da costituirsi formato da ING. DUE SRL e ITRIA SOCIETA' COOPERATIVA, il ribasso offerto è pari a 9,1%
- 4) GEOM. PUTZU SEBASTIANO, il ribasso offerto è pari a 1%
- 5) SAVIOR SRL, il ribasso offerto è pari a 0,0001%

La piattaforma calcola in automatico l'anomalia dell'offerta e la graduatoria. La soglia di anomalia è pari a 12,1949%, pertanto si deve procedere all'esclusione automatica dell'operatore economico PETRARCA SRL, P.IVA 05531190873, la cui offerta del ribasso è del 23,8529% sull'importo a base di gara e dell'operatore economico ECAL COSTRUZIONI SRL, P. IVA 03005970847, la cui offerta del ribasso è del 15,2898 sull'importo a base di gara. Di seguito, si riporta la graduatoria finale.

Numero	Operatore economico	Ribasso offerto %
1	RTI da costituirsi formato da ING. DUE SRL e ITRIA SOCIETA' COOPERATIVA	9,1
2	GEOM. PUTZU SEBASTIANO	1
3	SAVIOR SRL	0,0001

Alle ore 13:15 il Responsabile della fase di affidamento dichiara chiusa la seduta.



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

PRESIDÈNTZIA  
PRESIDENZA

Direzione generale della Centrale Regionale di Committenza  
Servizio lavori

Allegati:

- 1 - Verbale piattaforma SardegnaCAT
- 2- Calcolo offerta anomala SardegnaCAT

Il Responsabile del procedimento

Il Segretario verbalizzante