



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DES SON ENTES LOCALES, FINANTZIAS E URBANISTICA  
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze  
Servizio demanio e patrimonio e autonomie locali di Nuoro e Oristano  
Settore Demanio Nuoro

**Allegato 1) alla determinazione n. 2636 – prot. 36316 del 08.08.2022**

### **AVVISO**

**Avviso ai sensi dell'art. 18 del Regolamento per l'esecuzione del Codice della Navigazione relativo all'Istanza di concessione demaniale di un'area ubicata nel litorale del Comune di Orosei, loc. *Arenile stagno Mattanosa*, con sigla AL\_CDM 31.**

#### **Il Direttore del Servizio Demanio, Patrimonio e Autonomie Locali di Nuoro e Oristano**

In esecuzione della determinazione n. **2636 – prot. 36316 del 08.08.2022** e ai sensi dell'art. 18 del Regolamento per l'esecuzione del Codice della Navigazione (navigazione marittima), rende noto che signor Antonino Patteri (C.F. PTTNNN59T25G119F) nato a Orosei (NU) il 25/12/1959, nella sua qualità di legale rappresentante della Soc. Cooperativa IL GRIFONE a r.l. (C.F. 00785340910), che gestisce in loc. Sa Prama di Orosei, una struttura ricettiva (Camping), ha presentato istanza, acquisita al prot. di questo Servizio con n. 29263 del 01.07.2022, per la concessione di un'area demaniale di mq. 350,00 in Località "*Arenile stagno Mattanosa*", individuata nel PUL del Comune di Orosei come AL\_CDM\_31, per la gestione di stabilimento balneare ad uso esclusivo dei clienti di strutture ricettive".

Gli atti relativi alla predetta istanza sono depositati, per la consultazione, presso il Servizio Demanio e Patrimonio e Autonomie Locali di Nuoro e Oristano, come sotto individuato.

Dato atto che l'istanza in esame è stata preliminarmente sottoposta alla valutazione di competenza di questo Servizio in merito alla sussistenza dei presupposti oggettivi e soggettivi in ordine all'ammissibilità sulla base della documentazione prodotta, si invitano tutti coloro che abbiano interesse a presentare istanze concorrenti o osservazioni che ritengano opportune entro il giorno **02.10.2022** all'indirizzo pec [cell.serv.dempatr.not@pec.regione.sardegna.it](mailto:cell.serv.dempatr.not@pec.regione.sardegna.it).

Entro tale termine possono essere presentate eventuali domande concorrenti con le modalità sotto indicate:

istanza in bollo mediante compilazione del modello D1 – Do.Ri versione 7.0 e successive, (in copia cartacea e relativo file digitale .xml, generato dalla compilazione on line del modello) approvato con decreto del Direttore generale per le Infrastrutture e Navigazione Marittima e Interna pubblicato in G.U. del 05/08/2009 n.180, supplemento ordinario, sottoscritto dal richiedente e dal tecnico



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DES SON ENTES LOCALES, FINANTZIAS E URBANISTICA  
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze  
Servizio demanio e patrimonio e autonomie locali di Nuoro e Oristano  
Settore Demanio Nuoro

responsabile del rilievo, debitamente compilato in tutte le sue parti, corredato dagli elaborati tecnici ivi indicati, e dallo stralcio cartografico prodotto dal S.I.D.

**All'istanza dovrà essere allegata la sotto elencata documentazione:**

- autocertificazione attestante il possesso requisiti morali e professionali, resa dal rappresentante legale ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, accompagnata da copia del documento d'identità del dichiarante, compilata secondo il modello di autocertificazione "Sub 1" allegato al presente avviso;
- attestazione, in originale, dell'avvenuto pagamento dell'importo di € 155,00 (centocinquantacinque/00) per spese di istruttoria, dovute ai sensi dell'art. 11 del regolamento del codice della navigazione, da effettuarsi mediante sistema di pagamento PagoPA accedendo al seguente link: <https://pagopa.regione.sardegna.it/>, con la causale "spese di istruttoria", cap. EC343.107, C.d.R. 00.04.01.30 "istanza di concessione demaniale marittima di un'area demaniale in Località Sa Prama (AL\_CDM\_31 nel PUL del Comune di "Orosei");
- progetto, sottoscritto da un tecnico abilitato, con indicazione dell'area oggetto dell'istanza, della tipologia delle strutture e delle opere, coerente con le prescrizioni oggettive e tecniche dettate dal vigente PUL del Comune di Orosei approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 7 del 22/04/2014 per l'ambito demaniale oggetto del presente avviso e nella fattispecie **per l'area individuata come AL\_CDM\_31 nel PUL del Comune di "Orosei"**.

Il suddetto progetto dovrà contenere i seguenti elaborati:

- 1) relazione tecnico – illustrativa, nel rispetto delle indicazioni fornite dalla deliberazione della Giunta regionale n. 40/13 del 6 luglio 2016, con indicazione delle attività che si intendono esercitare;
- 2) corografia I.G.M. in scala 1:25.000 in cui venga evidenziata la zona di interesse.

Qualora pervengano istanze concorrenti, valutata l'ammissibilità della/e stessa/e, questo Servizio provvederà ad indire apposita ed idonea procedura selettiva nel rispetto di legge vigenti.

Si indicano, ai sensi dell'art. 8, comma 2, della legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i., i dati relativi al procedimento:

**AMMINISTRAZIONE COMPETENTE:** Regione Autonoma della Sardegna – Assessorato Enti Locali, Finanze ed Urbanistica – Direzione Generale Enti Locali e Finanze – Servizio Demanio, Patrimonio e Autonomie Locali di Nuoro e Oristano.

**RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:** il Dirigente del Servizio Demanio e Patrimonio e autonomie locali di Nuoro e Oristano Dott.ssa Sabina Bullitta.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DES SON ENTES LOCALES, FINANTZIAS E URBANISTICA  
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze  
Servizio demanio e patrimonio e autonomie locali di Nuoro e Oristano  
Settore Demanio Nuoro

**TERMINI CONCLUSIONE DEL PROCEDIMENTO:** il procedimento si concluderà entro il termine massimo di 180 giorni dalla pubblicazione del presente avviso, ovvero, in caso di istanze concorrenti, entro i termini stabiliti nel successivo avviso e/o bando;

**RIMEDI ESPERIBILI IN CASO DI INERZIA:** avverso l'inerzia dell'Amministrazione procedente potranno essere esperiti i rimedi previsti dall'articolo 31 del Codice del Processo Amministrativo di cui al D.Lgs. 2 luglio 2010, n.104;

**UFFICIO IN CUI SI PUÒ PRENDERE VISIONE DEGLI ATTI:** Servizio Demanio, Patrimonio e Autonomie Locali di Nuoro e Oristano - Via Dalmazia n. 4 - Nuoro (previo appuntamento da richiedere a mezzo posta elettronica al seguente indirizzo [eell.serv.dempatr.not@pec.regione.sardegna.it](mailto:eell.serv.dempatr.not@pec.regione.sardegna.it)).

Il presente avviso viene pubblicato nell'Albo Pretorio del Comune di Orosei, nell'Albo della Capitaneria di Porto di Olbia e dell'Ufficio locale marittimo di La Caletta, nonché nel sito internet ufficiale della Regione Autonoma della Sardegna (<http://www.regione.sardegna.it> – Sezione “Servizi alle imprese” alla voce “Concessioni demaniali”) per un periodo di 30 (trenta) giorni consecutivi.

- Giorno inizio pubblicazione: 02.09.2022
- Giorno fine pubblicazione: 02.10.2022

**Il Direttore del Servizio**  
**Dott.ssa Sabina Bullitta**  
*Firmato digitalmente*

Responsabile Settore demanio di Nuoro G. Leoni email: [gileoni@regione.sardegna.it](mailto:gileoni@regione.sardegna.it)  
Il Funzionario: F. Tupponi email: [ftupponi@regione.sardegna.it](mailto:ftupponi@regione.sardegna.it)