



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

Direzione Generale

Servizio Demanio, Patrimonio e Autonomie Locali di Sassari e Olbia Tempio

AVVISO

Assegnazione in locazione ad uso abitativo per la durata di anni 4, mediante gara ad offerte segrete ex art. 73, lett. c) del R.D. 23/05/1924 n. 827, dell'immobile di proprietà regionale sito in Comune di Sassari, località Villassunta Zirra distinto in Catasto Fabbricati al Foglio 98, Mapp. 86 sub 1 e del terreno pertinenziale distinto al Catasto Terreni al Foglio 98 mapp. 224. Errata corrige art. 7 (Modalità di partecipazione) dell'Avviso di gara All. 1_ pubblicato *on line* in data 18/06/2021 identificativo web 94350.

Si rende noto che per errata corrige il testo dell'art. 7 (Modalità di partecipazione) dell'Avviso di gara All. 1 pubblicato on line sito internet della Regione (sezione locazioni e concessioni patrimoniali) in data 18/06/2021 (identificativo web 94350) è modificato nei termini seguenti :

Art. 7 – Modalità di partecipazione

“Per partecipare alla gara gli interessati dovranno far pervenire, a pena di esclusione, la domanda di partecipazione, corredata della documentazione di cui all'art. 4 del presente bando e l'offerta economica redatte in conformità ai moduli allegati al presente bando per farne parte integrante e sostanziale.

Il plico contenente la domanda di partecipazione e l'offerta economica dovrà pervenire per posta raccomandata A/R, oppure a mano al protocollo del Servizio demanio e patrimonio e autonomie locali di Sassari, via Roma n. 46 – 07100 Sassari **entro e non oltre le ore 13,00 del giorno 20 luglio 2021.**

I plichi che perverranno in ritardo rispetto al predetto termine non verranno presi in considerazione: a tale scopo faranno fede il timbro, la data e l'ora apposti, all'atto del ricevimento, dall'Ufficio Protocollo del Servizio. **Il recapito dei plichi entro il termine rimane ad esclusivo rischio del mittente e non farà fede il timbro postale di spedizione.**

L'orario di apertura al pubblico dell'Ufficio Protocollo del Servizio è il seguente: dal Lunedì al Venerdì dalle ore 9,00 alle ore 13,00 ad eccezione delle giornate festive infrasettimanali.

Il plico contenente i documenti di gara, dovrà, **a pena di esclusione**, essere sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura e recare il nome e cognome e l'indirizzo del mittente nonché la dicitura **“Asta pubblica per la locazione dell'immobile ad uso abitativo sito in Comune di Sassari, località Villassunta Zirra”** ed essere indirizzato al Servizio demanio, patrimonio e autonomie locali di Sassari e Olbia Tempio– Via Roma n. 46, 07100 Sassari.

Il plico dovrà contenere al suo interno, **a pena di esclusione**, due buste non trasparenti, chiuse, recanti, ciascuna, l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente, **“BUSTA A - DOCUMENTI”** e **“BUSTA B - OFFERTA”**.

In particolare, nella **“BUSTA – DOCUMENTI”** deve essere inserita, **a pena di esclusione**:

1) la domanda di partecipazione debitamente firmata, contenente i documenti e le dichiarazioni sostitutive di certificazione e di atto notorio in ordine ai requisiti di cui al precedente art. 4, accompagnata da copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità conformemente al modello A) allegato al presente bando

Nella “**BUSTA B – OFFERTA**”, sempre **a pena di esclusione**, deve essere inserita l'offerta economica, in bollo da € 16,00, redatta in conformità al modello B) allegato al presente bando, debitamente sottoscritta, recante l'importo dell'offerta in cifre e in lettere espresso in euro, superiore a quello posto a base d'asta. In caso di discordanza tra l'importo indicato in cifre e quello indicato in lettere sarà ritenuto valido l'importo indicato in lettere.

L'assenza della marca da bollo nell'offerta non è causa di esclusione ma obbliga il concorrente a regolarizzare l'offerta nel termine di 5 gg. dalla ricezione della relativa richiesta da parte dell'amministrazione procedente.

L'offerta è vincolante ed irrevocabile fino al termine di 180 giorni dalla scadenza del termine per la sua presentazione.

Saranno escluse le offerte di importo pari o inferiore al prezzo a base d'asta nonché le offerte sostitutive od aggiuntive e quelle condizionate o espresse in modo indeterminato o con riferimento ad altra offerta propria o altrui.

L'Amministrazione si riserva il diritto di aggiudicare la gara anche in presenza di una sola offerta valida.

La gara sarà dichiarata deserta se, trascorsa l'ora fissata, non sarà pervenuta alcuna offerta.

I modelli A) e B) allegati al presente bando sono reperibili presso gli uffici del Servizio demanio e patrimonio e autonomie locali di Sassari, Via Roma, 46, 07100 Sassari e scaricabili dal sito internet istituzionale www.regione.sardegna.it, nella sezione “Servizi alle imprese – concessioni e locazioni patrimoniali”.

La presentazione delle domande di partecipazione comporta piena ed incondizionata conoscenza ed accettazione delle norme contenute nel presente bando e dei relativi allegati.

Si precisa che eventuali carenze di qualsiasi elemento formale della domanda di partecipazione potranno essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto della documentazione ed il soggetto responsabile della stessa”.

Firmato

Il Direttore del Servizio

Dott. Giovanni Serra