



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO  
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE  
DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE  
AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
DECRETO LEGGE 24 GIUGNO 2014, N. 31, ART. 10



REGIONE AUTONOMA DE SARDEGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA  
PRESIDENZA

00.99.92.00 - Commissario Rischio Idrogeologico D.L. 24 giugno 2014 n. 91

## **Ordinanza Commissario straordinario N.25 protocollo n. 1797 del 11/11/2020**

Ufficio del Commissario Rischio Idrogeologico

**Oggetto: Accordo di programma del 23 dicembre 2010. Intervento "OR007A/10-1– Interventi per la mitigazio  
del rischio idraulico della città di Bosa - 2° Stralcio - 1° LOTTO." CUP J63B10000710001- Impo  
finanziamento € 3.000.000,00. Approvazione perizia di variante n° 2 – Estensione dello Studio  
Compatibilità Idraulica**

L'ASSESSORE DEI LAVORI PUBBLICI

In qualità di

SOGGETTO ATTUATORE DEL

COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO

PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO

----- o -----

**VISTO** l'Accordo di Programma stipulato in data 23 dicembre 2010 ai sensi di quanto previsto dall'articolo comma 240, della legge 23 dicembre 2009, n.191 tra il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare (MATTM) e la Regione Autonoma della Sardegna, finalizzato alla programmazione ed al finanziamento interventi urgenti e prioritari per la mitigazione del rischio idrogeologico da effettuare nel territorio della Regione Autonoma della Sardegna, contenente l'elenco degli interventi urgenti e prioritari per la mitigazione del rischio idrogeologico ammessi a finanziamento;

**VISTO** in particolare l'art.5 del sopra citato Accordo di Programma del 23 dicembre 2010, il quale dispone che per l'attuazione degli interventi ivi previsti i soggetti sottoscrittori si avvalgono di uno o più commissari straordinari cui all'art.17, comma 1, del DL 30 dicembre 2009, n.195, convertito con modificazioni dalla legge 26 febbraio 2010, n.26;



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO  
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE  
DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE  
AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
DECRETO LEGGE 24 GIUGNO 2014, N. 91, ART. 10



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA  
PRESIDENZA

00.99.92.00 - Commissario Rischio Idrogeologico D.L. 24 giugno 2014 n. 91

## **Ordinanza Commissario straordinario N.25 protocollo n. 1797 del 11/11/2020**

**VISTO** il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21 gennaio 2011, registrato dalla Corte dei Conti 13 aprile 2011 n. prot.1317 / 11, con il quale, su proposta del Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio del Mare, è stato nominato il Commissario Straordinario Delegato all'attuazione degli interventi dell'Accordo Programma sopra citato;

**VISTO** il decreto-legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito con modificazioni, dalla legge 11 agosto 2014, n. 116 in particolare, l'articolo 10, comma1, il quale prevede che i Presidenti delle regioni subentrino relativamente territorio di competenza nelle funzioni dei commissari straordinari delegati per il sollecito espletamento della procedura relativa alla realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico individuati nei accordi di programma sottoscritti dal Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e le regioni ai sensi dell' articolo 2, comma240, della legge 23 dicembre 2009, n.191, e nella titolarità delle relative contabilità speciali;

**VISTO** l'art.10 comma4 del decreto-legge 24 giugno 2014, n.91, convertito con modificazioni dalla legge 11 agosto 2014, n.116 che prevede *"Per le attività di progettazione degli interventi, per le procedure di affidamento dei lavori, per le attività di direzione dei lavori e di collaudo, nonché per ogni altra attività di carattere tecnico amministrativo connessa alla progettazione, all'affidamento e all'esecuzione dei lavori, ivi inclusi servizi di fornitura, il Presidente della regione può avvalersi, oltre che delle strutture e degli uffici regionali, degli uffici tecnici e amministrativi dei comuni, dei provveditorati interregionali alle opere pubbliche, nonché delle società ANAS SpA, dei consorzi di bonifica e delle autorità di distretto, nonché delle strutture commissariali già esistenti, non oltre il 30 giugno 2015, e delle società a totale capitale pubblico o delle società dalle stesse controllate. Le relative spese sono ricomprese nell'art. 10, comma 4, del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito con modificazioni dalla legge 11 agosto 2014, n. 116"*;

**VISTA** l'Ordinanza Commissariale n.206 / 6 del 27.02.2015 con la quale, ai sensi dell'art.10 comma2-ter del sopracitato decreto 24 giugno 2014, n.91, convertito con modificazioni nella legge 11 agosto 2014, n. 116



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO  
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE  
DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE  
AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
DECRETO LEGGE 24 GIUGNO 2014, N. 31, ART. 10



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA  
PRESIDENZA

00.99.92.00 - Commissario Rischio Idrogeologico D.L. 24 giugno 2014 n. 91

## **Ordinanza Commissario straordinario N.25 protocollo n. 1797 del 11/11/2020**

L'Assessore Regionale dei Lavori Pubblici è stato nominato Soggetto Attuatore dell'Accordo di Programmi stipulato in data 23 dicembre 2010 dal Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare (MATTM) dalla Regione Autonoma della Sardegna;

**VISTA** l'Ordinanza Commissariale n.36 / 16 del 23.12.2014 con la quale il Presidente della Regione, in qualità di Commissario Straordinario Delegato, ha istituito la struttura di supporto commissariale, con sede di servizi presso il Servizio opere idriche e idrogeologiche della Direzione generale dei lavori pubblici ed ha indicato quale coordinatore della struttura commissariale il Direttore *pro-tempore* del Servizio opere idriche e idrogeologiche della Direzione generale dei lavori pubblici;

**CONSIDERATO** che nel suddetto Accordo di Programma del 23 dicembre 2010 è ricompreso denominato "OR007A / 10-1 – Interventi per la mitigazione del rischio idraulico della città di Bosa - 2 ° Stralcio - 1 ° LOTTO", da realizzarsi nel Comune di Bosa, con uno stanziamento complessivo di € 3.000.000,00;

**VISTA** l'Ordinanza del Commissario Straordinario Delegato n.99 / 4 del 7.02.2013, con la quale la Direzione Generale dell'Assessorato Regionale dei Lavori Pubblici è stata individuata quale Ente avverso per la realizzazione dell'intervento di cui trattasi;

**VISTO** il contratto rep. n.18 / 2014 stipulato in data 04.08.2014 con il quale l'Assessorato Regionale dei Lavori Pubblici ha affidato al RTP ing. Fabio Cambula (mandatario), geol. Andrea De Santis, archeologo Federico Nur arch. Davide Chessa (mandanti), il servizio di progettazione preliminare, direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza, relativo all'intervento di cui trattasi;

**VISTA** l'Ordinanza n.35 / 15 del 22.12.2014 con la quale il Presidente della Regione Autonoma della Sardegna,



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO  
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE  
DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE  
AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
DECRETO LEGGE 24 GIUGNO 2014, N. 31, ART. 10



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA  
PRESIDENZA

00.99.92.00 - Commissario Rischio Idrogeologico D.L. 24 giugno 2014 n. 91

## **Ordinanza Commissario straordinario N.25 protocollo n. 1797 del 11/11/2020**

qualità di Commissario Straordinario Delegato, in deroga alle norme stabilite dal decreto legislativo 12 aprile 2006, n.163 in materia di appalti sotto la soglia comunitaria, ha autorizzato:

- l'affidamento dei lavori dell'intervento in oggetto prescindendo dall'acquisizione, sul progetto preliminare delle modifiche e dei parametri previsti dall'art.20, comma1, del D.Lgs. n.152 / 2006, dall'Allegato B e dalla Delibera di Giunta Regionale del 7 agosto 2012, n.34 / 33, dall'art.95 del D.Lgs. n.163 / 2006 e dall'art. (Allegato E) delle Norme di attuazione del Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico, i quali possono essere acquisiti con riferimento al progetto definitivo;
- l'indizione della gara d'appalto per l'affidamento dell'intervento nell'oggetto sulla base del progetto preliminare e di un capitolato prestazionale corredato dall'indicazione delle prescrizioni, delle condizioni dei requisiti tecnici inderogabili, prescindendo dall'acquisizione del progetto definitivo in sede di offerta.

**VISTA** l'Ordinanza n.37 / 17 del 23 dicembre 2014, con la quale, ai sensi dell'art.10, comma5, del decreto-legge 24 giugno 2014, n.91, convertito con modificazioni, dalla legge 11 agosto 2014, n.116 è stato approvato il progetto preliminare relativo all'intervento denominato " " *OR007A / 10-1- Interventi per la mitigazione del rischio idraulico della città di Bosa- 2 ° Stralcio - 1 ° LOTTO* " e l'Assessorato regionale dei lavori pubblici è stato autorizzato a dare avvio alle procedure di affidamento dei lavori;

**VISTA** la Determinazione del Servizio appalti, contratti e segreteria UTR n.2182 / 51 del 22.01.2016 con la quale è stata disposta l'aggiudicazione definitiva dell'appalto per la progettazione definitiva ed esecutiva e per l'esecuzione delle opere di cui trattasi;

**VISTO** il contratto rep. n.3816 del 14.07.2016 con il quale è stato affidato all'ATI Perino Appalti Srl e Discava l'appalto per la progettazione definitiva ed esecutiva e per la realizzazione dei lavori per l'oggetto, che ha offerto un ribasso del 22,40%, corrispondente ad un importo netto contrattuale di € 1.688.870,54;



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO  
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE  
DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE  
AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
DECRETO LEGGE 24 GIUGNO 2014, N. 31, ART. 10



REGIONE AUTONOMA DE SARDEGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA  
PRESIDENZA

00.99.92.00 - Commissario Rischio Idrogeologico D.L. 24 giugno 2014 n. 91

## **Ordinanza Commissario straordinario N.25 protocollo n. 1797 del 11/11/2020**

**VISTA** la nota n.1267 del 19.09.2016 con la quale il Responsabile del procedimento, ing. Alberto Piras, convocato la conferenza di servizi preliminare al fine di acquisire, entro 45 giorni dalla convocazione e quindi entro il 03.11.2016, le condizioni per ottenere, sul progetto definitivo, le intese, i pareri, le concessioni, le grandi licenze, i nullaosta e gli assensi, comunque denominati, richiesti dalla normativa vigente;

**VISTA** la Determinazione motivata di conclusione del procedimento n.1563 / 5 del 10.11.2016 con la quale il Responsabile del procedimento, ing. Alberto Piras, ha dato atto dell'inesistenza di elementi preclusivi alla realizzazione delle opere e che la posizione espressa dai soggetti convocati in conferenza di servizi sono risultate favorevoli alla realizzazione dell'opera, ivi comprese quelle di competenza delle amministrazioni preposte alla tutela ambientale, paesaggistico territoriale e del patrimonio storico-artistico, fatte salve alcune prescrizioni di cui dovrà tener conto nello sviluppo della progettazione definitiva;

**VISTA** l'Ordinanza n.60 / 1869 del 10.11.2017 con la quale l'ing. Costantino Azzena, Direttore del Servizio Opere idriche e idrogeologiche, è stato nominato Responsabile unico del Procedimento per la realizzazione dell'intervento in oggetto, in sostituzione dell'ing. Alberto Piras.

**VISTA** l'ordinanza n ° 1922/37 del 20.11.2018 con la quale il Commissario approva la perizia di variante n ° 1922/37 resa necessaria per l'esecuzione delle indagini archeologiche richieste dalla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Landscape per la Città Metropolitana di Cagliari e le Province di Oristano e Sud Sardegna.

**CONSIDERATO** che a seguito di una serie di incontri propedeutici alla presentazione dello studio di compatibilità idraulica, l'Autorità di Bacino ha richiesto la presentazione di uno studio che tenga conto di tutti i lotti di intervento previsti nell'edificio di Bosa;



PRESIDENTZIA  
PRESIDENZA

00.99.92.00 - Commissario Rischio Idrogeologico D.L. 24 giugno 2014 n. 91

**Ordinanza Commissario straordinario N.25 protocollo n. 1797 del 11/11/2020**

**CONSIDERATO** che le integrazioni richieste dall'ADIS esulano dalle attività affidate all'impresa e quindi si rende necessario adeguare l'importo relativo allo studio di compatibilità idraulica nel contratto d'appalto nell'oggetto;

**VISTO** la perizia di variante n.2 - Estensione dello Studio di Compatibilità idraulica, redatta dal Responsabile del procedimento ing. Costantino Azzena, del progetto "OR007A / 10-1- Interventi per la mitigazione del rischio idraulico della città di Bosa- 2 ° Stralcio - 1 ° LOTTO", che prevede un incremento dei servizi di ingegneria supplementari per un importo netto pari a € 8.166 , 30.

**CONSIDERATO** che a seguito dell'approvazione della perizia in argomento il quadro economico sarà articolato come segue:

<i>Interventi di mitigazione del rischio idraulico della Città di Bosa - 2 ° stralcio - 1 ° lotto</i>				
Quadro di spesa del perizia n ° 2				
		<b>IMPORTO DEL FINANZIAMENTO DISPONIBILE</b>		<b>€ 3.000.000,00</b>
UN)		<b>LAVORI E PRESTAZIONI IN APPALTO</b>		<b>€ 1.781.122,68</b>
1		Importo lavori a base d'asta		€ 1.488.432,58
2		Oneri per la sicurezza nel cantiere (SRP) incluse nei lavori		
3		Spese speciali per la sicurezza (SSS)		
1a		Lavori di indagine archeologica - esecuzione trincee		€ 30.129,85



PRESIDENTZIA  
PRESIDENZA

00.99.92.00 - Commissario Rischio Idrogeologico D.L. 24 giugno 2014 n. 91

### Ordinanza Commissario straordinario N.25 protocollo n. 1797 del 11/11/2020

1b	Lavori di indagine archeologica - esecuzione pozzetti			€ 53.955,99
2	Oneri per la sicurezza nel cantiere non soggetti a ribasso			€ 40.169,65
3	<b>IMPORTO TOTALE LAVORI E SICUREZZA</b>		€ 1.612.688,07	
4	<b>Servizi attinenti all'ingegneria</b>	<b>Lordi</b>	€ 93.162,61	
4-a	progetto DEFINITIVO	€ 58.448,57		
4-b	progetto ESECUTIVO e Coord.to sic. in fase di progettazione	€ 33.082,76		
4-b.1	Maggiorazione per l'adeguamento studio di compatibilità idraulica per tener conto di tutti gli interventi previsti nel basso Temo, comprese le elaborazioni relative agli scenari previsti dal PGRA	€ 10.523,58		
4-c	procedura espropriativa	€ 18.000,00		
5	Servizio di bonifica ordigni bellici		€ 63.632,00	
6	indagini geognostiche e prove di laboratorio		€ 11.640,00	
	<b>IMPORTO TOTALE APPALTO A)</b>		€ 1.781.122,68	
B)	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			€ 1.218.877,32
1	Rilievi, accertamenti ed indagini		€ -	
2	Allacciamenti ai pubblici servizi		€ 20.000,00	



PRESIDENTZIA  
PRESIDENZA

00.99.92.00 - Commissario Rischio Idrogeologico D.L. 24 giugno 2014 n. 91

### Ordinanza Commissario straordinario N.25 protocollo n. 1797 del 11/11/2020

3		Imprevisti e arrotondamenti		€ 6.527,74	
4		Acquisizione aree o immobili indennizzi		€ 42.861,00	
5		Accantonamento di cui all'art. 133 commi 3 e 4 del Codice		€	
6		Spese di cui agli Artt. 90 c. 5 e 92 c.7 del Codice		€	
	6-a	Spese tecniche per rilievi, progettazione preliminare, direzione misura e contabilità lavori, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, studio preliminare ambientale, studio di compatibilità idraulica	€ 56.689,41		
	6-b	Indennità RUP ex art. 92 D.Lgs. 163/06 (2,00% di A3)	€ 16.126,88		
	6-c	Spese per collaudo lavori	€ 10.000,00		
7		Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al RUP e di verifica e validazione		€ 24.000,00	
	7-a	Spese generali stazione appaltante	€ 10.000,00		
	7-b	Incarichi di consulenza al RUP	€ 4.000,00		
	7-c	Polizze per verificatori interni	€ 10.000,00		
	7-d	Incarico per verificatori esterni	€ -		
8		Spese per commissioni giudicatrici		€ -	
9		Spese per pubblicità		€ 10.000,00	





PRESIDENTZIA  
PRESIDENZA

00.99.92.00 - Commissario Rischio Idrogeologico D.L. 24 giugno 2014 n. 91

### Ordinanza Commissario straordinario N.25 protocollo n. 1797 del 11/11/2020

10	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico, ed altri eventuali collaudi specialistici		€ 8.000,00	
11	IVA eventuali altre imposte e contributi di legge		€ 407.270,71	
	11-a Contributi al 4% su A4, B6-a e B7	€ 6.954,08		
	11-b IVA al 22% su spese tecniche e contributi (A4, B6-a, B7, B1 e 11-a)	€ 45.525,26		
	11-c IVA al 22% su lavori e sicurezza (A3)	€ 54.791,38		
12	Fondo 1,97% Commissario straordinario delegato (art. 1 c. 5 del DPCM 20.07.2011)		€ 59.100,00	
12a	Economie d'asta		€ 558.301,58	
13	Fondo per accordi bonari (3% sul finanziamento)			
	<b>IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE B)</b>		€ 1.218.877,32	
		<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	€	<b>3.000.000,00</b>

**VISTA** la nota n.1559 del 14.09.2020 con quale sono stati trasmessi all'impresa esecutrice gli elaborati progetto e l'atto di sottomissione relativi alla perizia di variante n.2, relativo all'estendimento dello studio compatibilità idraulica;

**VISTA** la nota n ° 1605 del 30.09.2020 con quale si sollecitava l'impresa a trasmettere gli elaborati firmati comunque entro il 02.10.2020;



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO  
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE  
DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE  
AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
DECRETO LEGGE 24 GIUGNO 2014, N. 91, ART. 10



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA  
PRESIDENZA

00.99.92.00 - Commissario Rischio Idrogeologico D.L. 24 giugno 2014 n. 91

## **Ordinanza Commissario straordinario N.25 protocollo n. 1797 del 11/11/2020**

**CONSIDERATO** che, nonostante gli ulteriori solleciti verbali e le rassicurazioni fornite per le vie brevi, l'impresa non ha provveduto a trasmettere gli elaborati della perizia n° 2 come richiesto nelle citate note, che fissava termine perentorio al 0.2.10.2020;

**CONSIDERATO** le modifiche introdotte dalla perizia sono comprese entro il quinto d'obbligo, e pertanto il Commissario Straordinario può procedere all'approvazione della perizia ai sensi del combinato disposto degli artt. 161 comma 12 del DPR 207/2010 e 132 comma 1 del D.lgs. 163/2006;

**VISTO** che con la nota n. 1742 del 28.02.2020 si è data comunicazione all'impresa che si sarebbe proceduto all'approvazione della perizia entro il quinto d'obbligo ai sensi del combinato disposto degli artt. 161 comma 12 del DPR 207/2010 e 132 comma 1 del D.lgs. 163/2006;

**CONSIDERATO** che a seguito dell'istruttoria tecnica predisposta dall'Ufficio di supporto del Commissario Straordinario Delegato, la perizia di variante n.2, contenente lo Studio di Compatibilità Idraulica, è risultata meritevole di approvazione;

**CONSIDERATO** che, ai sensi dell'art.10, comma5, del decreto legge 24 giugno 2014, n.91, convertito con modificazioni dalla legge 11 agosto 2014, n.116, che approva dei progetti inseriti nell'Accordo di Programma del 23 dicembre 2010, rientra fra le competenze del Commissario straordinario delegato;

**RITENUTO** pertanto di poter approvare, ai sensi dell'art.10, comma5, del decreto-legge 24 giugno 2014, n.91 convertito con modificazioni dalla legge 11 agosto 2014 n.116, la perizia di variante n.2, di estensione dello Studio di Compatibilità Idraulica redatta dal Responsabile del procedimento Ing. Costantino Azzena, del progetto



PRESIDENTZIA  
PRESIDENZA

00.99.92.00 - Commissario Rischio Idrogeologico D.L. 24 giugno 2014 n. 91

## Ordinanza Commissario straordinario N.25 protocollo n. 1797 del 11/11/2020

“OR007A / 10-1– Interventi per la mitigazione del rischio idraulico della città di Bosa- 2 ° Stralcio - 1 ° LOTTO”;

### ORDINA

**Art.1** Ai sensi dell'art.10, comma5, del decreto-legge 24 giugno 2014, n.91, convertito con modificazioni da legge 11 agosto 2014 n.116, è approvata la perizia di variante n.2, avente ad oggetto l'estensione dello Studio Compatibilità Idraulica, redatta dal Responsabile del Procedimento ing. Costantino Azzena del progetto “OR00 / 10-1– Interventi per la mitigazione del rischio idraulico della città di Bosa- 2 ° Stralcio - 1 ° LOTTO” (CJ J63B10000710001- Importo finanziamento € 3.000.000,00), dell'importo netto suppletivo di € 8.166,30.

**Art.2** Ai maggiori costi derivanti dall'approvazione della perizia di cui al punto precedente si farà fronte con economie derivanti dal ribasso d'asta che presentano la disponibilità necessaria.

**Art.3** E' approvata la rimodulazione del quadro economico dell'intervento come di seguito riportato:

<i>Interventi di mitigazione del rischio idraulico della Città di Bosa - 2 ° stralcio - 1 ° lotto</i>				
Quadro di spesa del perizia n ° 2				
		IMPORTO DEL FINANZIAMENTO DISPONIBILE		€ 3.000.000,00
UN)		LAVORI E PRESTAZIONI IN APPALTO		€ 1.781.122,68
1		Importo lavori a base d'asta		€ 1.488.432,58



PRESIDENTZIA  
PRESIDENZA

00.99.92.00 - Commissario Rischio Idrogeologico D.L. 24 giugno 2014 n. 91

### Ordinanza Commissario straordinario N.25 protocollo n. 1797 del 11/11/2020

2	Oneri per la sicurezza nel cantiere (SRP) incluse nei lavori			
3	Spese speciali per la sicurezza (SSS)			
1a	Lavori di indagine archeologica - esecuzione trincee		€ 30.129,85	
1b	Lavori di indagine archeologica - esecuzione pozzetti			€ 53.955,99
2	Oneri per la sicurezza nel cantiere non soggetti a ribasso			€ 40.169,65
3	<b>IMPORTO TOTALE LAVORI E SICUREZZA</b>		<b>€ 1.612.688,07</b>	
4	<b>Servizi attinenti all'ingegneria</b>	<b>Lordi</b>	<b>€ 93.162,61</b>	
	4-a progetto DEFINITIVO	€ 58.448,57		
	4-b progetto ESECUTIVO e Coord.to sic. in fase di progettazione	€ 33.082,76		
	4-b.1 Maggiorazione per l'adeguamento studio di compatibilità idraulica per tener conto di tutti gli interventi previsti nel basso Temo, comprese le elaborazioni relative agli scenari previsti dal PGRA	€ 10.523,58		
	4-c procedura espropriativa	€ 18.000,00		
5	Servizio di bonifica ordigni bellici		€ 63.632,00	
6	indagini geognostiche e prove di laboratorio		€ 11.640,00	
	<b>IMPORTO TOTALE APPALTO A)</b>		<b>€ 1.781.122,68</b>	



PRESIDENTZIA  
PRESIDENZA

00.99.92.00 - Commissario Rischio Idrogeologico D.L. 24 giugno 2014 n. 91

### Ordinanza Commissario straordinario N.25 protocollo n. 1797 del 11/11/2020

B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			€ 1.218.877,32
1	Rilievi, accertamenti ed indagini		€ -	
2	Allacciamenti ai pubblici servizi		€ 20.000,00	
3	Imprevisti e arrotondamenti		€ 6.527,74	
4	Acquisizione aree o immobili indennizzi		€ 42.861,00	
5	Accantonamento di cui all'art. 133 commi 3 e 4 del Codice			€
6	Spese di cui agli Artt. 90 c. 5 e 92 c.7 del Codice			€
6-a	Spese tecniche per rilievi, progettazione preliminare, direzione misura e contabilità lavori, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, studio preliminare ambientale, studio di compatibilità idraulica	€ 56.689,41		
6-b	Indennità RUP ex art. 92 D.Lgs. 163/06 (2,00% di A3)	€ 16.126,88		
6-c	Spese per collaudo lavori	€ 10.000,00		
7	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al RUP e di verifica e validazione		€ 24.000,00	
7-a	Spese generali stazione appaltante	€ 10.000,00		
7-b	Incarichi di consulenza al RUP	€ 4.000,00		
7-c	Polizze per verificatori interni	€ 10.000,00		
7-d	Incarico per verificatori esterni	€ -		



PRESIDENTZIA  
PRESIDENZA

00.99.92.00 - Commissario Rischio Idrogeologico D.L. 24 giugno 2014 n. 91

### Ordinanza Commissario straordinario N.25 protocollo n. 1797 del 11/11/2020

8	Spese per commissioni giudicatrici		€ -	
9	Spese per pubblicità		€ 10.000,00	
10	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico, ed altri eventuali collaudi specialistici		€ 8.000,00	
11	IVA eventuali altre imposte e contributi di legge		€ 407.270,71	
	11-a Contributi al 4% su A4, B6-a e B7	€ 6.954,08		
	11-b IVA al 22% su spese tecniche e contributi (A4, B6-a, B7, B1 e 11-a)	€ 45.525,26		
	11-c IVA al 22% su lavori e sicurezza (A3)	€ 54.791,38		
12	Fondo 1,97% Commissario straordinario delegato (art. 1 c. 5 del DPCM 20.07.2011)		€ 59.100,00	
12a	Economie d'asta		€ 558.301,58	
13	Fondo per accordi bonari (3% sul finanziamento)			
	<b>IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE B)</b>		€ 1.218.877,32	
		<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	€	<b>3.000.000,00</b>

L'Ufficio di supporto all'attività commissariale provvede a dare attuazione agli adempimenti conseguiti all'emanazione della presente Ordinanza.

Il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito istituzionale della Regione Sardegna nella sezione dedicata.



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO  
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE  
DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE  
AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
DECRETO LEGGE 24 GIUGNO 2014, N. 31, ART. 10



REGIONE AUTONOMA DE SARDEGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA  
PRESIDENZA

00.99.92.00 - Commissario Rischio Idrogeologico D.L. 24 giugno 2014 n. 91

## **Ordinanza Commissario straordinario N.25 protocollo n. 1797 del 11/11/2020**

agli atti emanati dal Commissario straordinario delegato.

**per il Commissario Straordinario Delegato**

**Il Soggetto Attuatore**

**L'Assessore dei Lavori Pubblici**

Roberto Frongia

**Firmato digitalmente da**

**ROBERTO CARLO  
FRONGIA  
11/11/2020 17:23**

## RELAZIONE ISTRUTTORIA

CODICE INTERVENTO:	OR007A/10-1	LOTTO:	1
CUP:	J63B10000710001		
STAZIONE APPALTANTE:	Commissario Straordinario Delegato – D.P.C.M. 21.01.2011		
ENTE AVVALSO:			
FONTE FINANZIAMENTO:	Accordo di Programma 23 dicembre 2010		
IMPORTO FINANZIAMENTO:	€ 3.000.000,00		
IMPORTO APPALTO:	€ 1.772.956,38	OO.SS.	€ 40.169,65
LIVELLO DI PROGETTAZIONE:	Progetto preliminare	REV.	
TITOLO:	Interventi per la mitigazione del rischio idraulico della città di Bosa - 2° Stralcio - 1° LOTTO." Approvazione perizia di variante estendimento Studio di Compatibilità Idraulica		

OGGETTO ISTRUTTORIA:	Approvazione perizia di variante estendimento studio di compatibilità idraulica.		
PROGETTO DI PERIZIA		REV.	Ottobre 2020
IMPORTO PERIZIA (netto)	€ 8.166,30	OO.SS.	inclusi





COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO  
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE  
DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE  
AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DECRETO LEGGE 24 GIUGNO 2014, N. 91, ART. 10



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA  
PRESIDENZA

## 1 PREMESSE

Con l'Accordo di programma, sottoscritto in data 23 dicembre 2010 tra la Regione Sardegna ed il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare, è stata destinata, tra le altre, la somma di € 3.000.000,00 per la realizzazione dell'intervento "Interventi per la mitigazione del rischio idraulico della città di Bosa - 2° Stralcio - 1° lotto".

Con l'Ordinanza del Commissario Straordinario Delegato n. 99/4 del 7.02.2013, la Direzione Generale dell'Assessorato Regionale dei Lavori Pubblici è stata individuata quale Ente avvalso per la realizzazione dell'intervento.

L'Assessorato Regionale dei Lavori Pubblici, con il contratto rep. n. 18/2014 stipulato in data 04.08.2014, ha affidato al RTP ing. Fabio Cambula (mandatario), geol. Andrea De Santis, archeologo Federico Nurra, arch. Davide Chessa (mandanti), il servizio di progettazione preliminare, direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza, dei lavori per la realizzazione dell'intervento.

Il rapporto conclusivo di verifica della progettazione preliminare di cui all'art. 54, comma 7, del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 è stato predisposto in data 22 dicembre 2014 dal Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Alberto Piras, a seguito delle attività di controllo e verifica degli elaborati progettuali eseguite in contraddittorio con i progettisti.

il verbale di validazione del progetto preliminare da porre a base di gara, è stato predisposto ai sensi dell'art. 55 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 (Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. 163/2006) dal Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Alberto Piras, in data 22 dicembre 2014, con il quale sulla base delle verifiche effettuate e delle risultanze del rapporto conclusivo si da atto che il progetto preliminare degli interventi in oggetto è valido in rapporto alla finalità, tipologia, categoria, entità ed importanza dell'intervento e congruente con gli obiettivi definiti.

L'attestazione di immediata eseguibilità dei lavori è stata predisposta in data 22 dicembre 2014 dal direttore dei lavori, Ing. Fabio Cambula, ai sensi dell'art. 106, comma 1, del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207.

Con l'Ordinanza n. 35/15 del 22.12.2014 il Presidente della Regione Autonoma della Sardegna, in qualità di Commissario Straordinario Delegato, in deroga alle norme stabilite dal decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 in materia di appalti sotto la soglia comunitaria, ha autorizzato:

- l'affidamento dei lavori dell'intervento in oggetto prescindendo dall'acquisizione, sul progetto preliminare, delle autorizzazioni e dei pareri previsti dall'art. 20, comma 1, del D.Lgs. n. 152/2006, dall'Allegato B alla Delibera di Giunta Regionale del 7 agosto 2012, n. 34/33, dall'art. 95 del D.Lgs.



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO  
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE  
DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE  
AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DECRETO LEGGE 24 GIUGNO 2014, N. 91, ART. 10



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

PRESIDÈNZIA  
PRESIDENZA

n. 163/2006 e dall'art. 24 (Allegato E) delle Norme di attuazione del Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico, i quali dovranno essere acquisiti con riferimento al progetto definitivo;

- l'indizione della gara d'appalto per l'affidamento dell'intervento in oggetto sulla base del progetto preliminare e di un capitolato prestazionale corredato dall'indicazione delle prescrizioni, delle condizioni e dei requisiti tecnici inderogabili, prescindendo dall'acquisizione del progetto definitivo in sede di offerta.

Con l'Ordinanza n. 37/17 del 23 dicembre 2014, ai sensi dell'art.10, comma 5, del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito con modificazioni, dalla legge 11 agosto 2014, n. 116, è stato approvato il progetto preliminare relativo all'intervento denominato ""OR007A/10-1- Interventi per la mitigazione del rischio idraulico della città di Bosa- 2° Stralcio - 1° LOTTO" e l'Assessorato regionale dei lavori pubblici è stato autorizzato a dare avvio alle procedure di affidamento dei lavori.

Con la Determinazione del Servizio appalti, contratti e segreteria UTR n. 2182/51 del 22.01.2016, a conclusione della procedura di affidamento svolta sulla base del progetto preliminare posto a base di gara, è stata disposta l'aggiudicazione definitiva dell'appalto per la progettazione definitiva ed esecutiva e per l'esecuzione delle opere di cui trattasi all'A.T.I. Perino Appalti S.r.l. e Discava S.r.l. (contratto rep. n. 3816 del 14.07.2016).

Con contratto rep. n. 3816 del 14.07.2016 è stato affidato all'A.T.I. Perino Appalti S.r.l. e Discava S.r.l. l'appalto per la progettazione definitiva ed esecutiva e per la realizzazione dei lavori per l'intervento in oggetto, che ha offerto un ribasso del 22,40%, corrispondente ad un importo netto contrattuale di € 1.688.870,54.

A seguito del suddetto affidamento il quadro economico di progetto è stato rimodulato come segue:



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO  
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE  
DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE  
AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DECRETO LEGGE 24 GIUGNO 2014, N. 91, ART. 10



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA  
PRESIDENZA

<b>Quadro di spesa dopo la gara d'appalto</b>			
	<b>IMPORTO DEL FINANZIAMENTO DISPONIBILE</b>		<b>€ 3.000.000,00</b>
<b>A)</b>	<b>LAVORI E PRESTAZIONI IN APPALTO</b>		<b>€ 1.688.870,54</b>
1	Importo lavori a base d'asta		€ 1.488.432,58
2	Oneri per la sicurezza nel cantiere (SRP) incluse nei lavori		
3	Spese speciali per la sicurezza (SSS)		
2	Oneri per la sicurezza nel cantiere non soggetti a ribasso		€ 40.169,65
3	<b>IMPORTO TOTALE LAVORI E SICUREZZA</b>		<b>€ 1.528.602,23</b>
4	<b>Servizi attinenti all'ingegneria</b>	<b>Lordi</b>	<b>€ 84.996,31</b>
4-a	progetto DEFINITIVO	€ 58.448,57	
4-b	progetto ESECUTIVO e Coord.to sic. in fase di progettazione	€ 33.082,76	
4-c	procedura espropriativa	€ 18.000,00	
5	Servizio di bonifica ordigni bellici		€ 63.632,00
6	indagini geognostiche e prove di laboratorio		€ 11.640,00
	<b>IMPORTO TOTALE APPALTO A)</b>		<b>€ 1.688.870,54</b>
<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		<b>€ 1.311.129,46</b>
1	Rilievi, accertamenti ed indagini		€ -
2	Allacciamenti ai pubblici servizi		€ 20.000,00
3	Imprevisti e arrotondamenti		€ 6.527,74
4	Acquisizione aree o immobili indennizzi		€ 42.861,00
5	Accantonamento di cui all'art. 133 commi 3 e 4 del Codice		€ -
6	<b>Spese di cui agli Artt. 90 c. 5 e 92 c.7 del Codice</b>		<b>€ 81.975,43</b>
6-a	Spese tecniche per rilievi, progettazione preliminare, direzione misura e contabilità lavori, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, studio preliminare ambientale, studio di compatibilità idraulica	€ 56.689,41	
6-b	Indennità R.U.P. ex art. 92 D.Lgs. 163/06 (2,00% di A3)	€ 15.286,02	
6-c	Spese per collaudo lavori	€ 10.000,00	
7	<b>Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al RUP e di verifica e validazione</b>		<b>€ 24.000,00</b>
7-a	Spese generali stazione appaltante	€ 10.000,00	
7-b	Incarichi di consulenza al RUP	€ 4.000,00	
7-c	Polizze per verificatori interni	€ 10.000,00	
7-d	Incarico per verificatori esterni	€ -	
8	Spese per commissioni giudicatrici		€ -
9	Spese per pubblicità		€ 10.000,00
10	<b>Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico, ed altri eventuali collaudi specialistici</b>		<b>€ 8.000,00</b>
11	<b>I.V.A. eventuali altre imposte e contributi di legge</b>		<b>€ 386.391,74</b>
11-a	Contributi al 4% su A4, B6-a e B7	€ 6.627,43	
11-b	su spese tecniche e contributi (A4, B6-a, B7, B1 e 11-a)	€ 43.471,82	
11-c	IVA al 22% su lavori e sicurezza (A3)	€ 336.292,49	
12	<b>Fondo 1,97% Commissario straordinario delegato (art. 1 c. 5 del DPCM 20.07.2011)</b>		<b>€ 59.100,00</b>
12a	Economie d'asta		€ 672.273,55
13	<b>Fondo per accordi bonari (3% sul finanziamento)</b>		
	<b>IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE B)</b>		<b>€ 1.311.129,46</b>
	<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>		<b>€ 3.000.000,00</b>



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO  
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE  
DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE  
AUTONOMA DELLA SARDEGNA

*DECRETO LEGGE 24 GIUGNO 2014, N. 91, ART. 10*



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

PRESIDÈNZIA  
PRESIDENZA

Con la nota n. 1267 del 19.09.2016 il Responsabile del procedimento, ing. Alberto Piras, ha convocato la conferenza di servizi preliminare al fine di acquisire le condizioni per ottenere, sul progetto definitivo, le intese, i pareri, le concessioni, le autorizzazioni, le licenze, i nullaosta e gli assensi, comunque denominati, richiesti dalla normativa vigente.

Con la Determinazione motivata di conclusione del procedimento n. 1563/5 del 10.11.2016 il Responsabile del procedimento, ha dato atto dell'inesistenza di elementi preclusivi alla realizzazione delle opere e che le posizioni in conferenza di servizi sono risultate favorevoli alla realizzazione dell'opera, ivi comprese quelle di competenza delle amministrazioni preposte alla tutela ambientale, paesaggistico territoriale e del patrimonio storico-artistico, fatte salve alcune prescrizioni di cui dovrà tener conto nello sviluppo della progettazione definitiva.

Dopo la consegna all'impresa delle attività relative alla progettazione definitiva si è proceduto all'esecuzione delle indagini propedeutiche alla definizione degli elaborati tipici della fase progettuale. In questa fase è emersa la necessità di redigere una perizia suppletiva (N° 1) per consentire l'esecuzione dei lavori di indagine archeologica richiesti dalla Soprintendenza archeologica.

A seguito della redazione di detta perizia il quadro economico del finanziamento risultava modificato come segue:



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO  
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE  
DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE  
AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DECRETO LEGGE 24 GIUGNO 2014, N. 91, ART. 10



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA  
PRESIDENZA

Quadro di spesa del della perizia n° 1			
	<b>IMPORTO DEL FINANZIAMENTO DISPONIBILE</b>		<b>€ 3.000.000,00</b>
<b>A)</b>	<b>LAVORI E PRESTAZIONI IN APPALTO</b>		<b>€ 1.772.956,38</b>
1	Importo lavori a base d'asta		€ 1.488.432,58
2	Oneri per la sicurezza nel cantiere (SRP) incluse nei lavori		
3	Spese speciali per la sicurezza (SSS)		
1a	Lavori di indagine archeologica - esecuzione trincee	€	30.129,85
1b	Lavori di indagine archeologica - esecuzione pozzetti	€	53.955,99
2	Oneri per la sicurezza nel cantiere non soggetti a ribasso	€	40.169,65
3	<b>IMPORTO TOTALE LAVORI E SICUREZZA</b>	€	<b>1.612.688,07</b>
4	<b>Servizi attinenti all'ingegneria</b>	<b>Lordi</b>	<b>€ 84.996,31</b>
4-a	progetto DEFINITIVO	€	58.448,57
4-b	progetto ESECUTIVO e Coord.to sic. in fase di progettazione	€	33.082,76
4-c	procedura espropriativa	€	18.000,00
5	Servizio di bonifica ordigni bellici	€	63.632,00
6	indagini geognostiche e prove di laboratorio	€	11.640,00
	<b>IMPORTO TOTALE APPALTO A)</b>	€	<b>1.772.956,38</b>
<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		<b>€ 1.227.043,62</b>
1	Rilievi, accertamenti ed indagini	€	-
2	Allacciamenti ai pubblici servizi	€	20.000,00
3	Imprevisti e arrotondamenti	€	6.527,74
4	Acquisizione aree o immobili indennizzi	€	42.861,00
5	Accantonamento di cui all'art. 133 commi 3 e 4 del Codice	€	-
6	<b>Spese di cui agli Artt. 90 c. 5 e 92 c.7 del Codice</b>	€	<b>82.816,29</b>
6-a	Spese tecniche per rilievi, progettazione preliminare, direzione misura e contabilità lavori, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, studio preliminare ambientale, studio di compatibilità idraulica	€	56.689,41
6-b	Indennità R.U.P. ex art. 92 D.Lgs. 163/06 (2,00% di A3)	€	16.126,88
6-c	Spese per collaudo lavori	€	10.000,00
7	<b>Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al RUP e di verifica e validazione</b>	€	<b>24.000,00</b>
7-a	Spese generali stazione appaltante	€	10.000,00
7-b	Incarichi di consulenza al RUP	€	4.000,00
7-c	Polizze per verificatori interni	€	10.000,00
7-d	Incarico per verificatori esterni	€	-
8	Spese per commissioni giudicatrici	€	-
9	Spese per pubblicità	€	10.000,00
10	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico, ed altri eventuali collaudi specialistici	€	8.000,00
11	<b>I.V.A. eventuali altre imposte e contributi di legge</b>	€	<b>405.075,61</b>
11-a	Contributi al 4% su A4, B6-a e B7	€	6.627,43
11-b	su spese tecniche e contributi (A4, B6-a, B7, B1 e 11-a)	€	43.656,81
11-c	IVA al 22% su lavori e sicurezza (A3)	€	354.791,38
12	<b>Fondo 1,97% Commissario straordinario delegato (art. 1 c. 5 del DPCM 20.07.2011)</b>	€	<b>59.100,00</b>
12a	Economie d'asta	€	568.662,98
13	<b>Fondo per accordi bonari (3% sul finanziamento)</b>		
	<b>IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE B)</b>	€	<b>1.227.043,62</b>
	<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>		<b>€ 3.000.000,00</b>



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO  
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE  
DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE  
AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DECRETO LEGGE 24 GIUGNO 2014, N. 91, ART. 10



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

PRESIDÈNZIA  
PRESIDENZA

La perizia n° 1 è stata approvata con Ordinanza del Commissario Straordinario n° 1922/37 del 20.11.2018.

Dopo la redazione della perizia n° 1, durante la redazione del progetto definitivo si è predisposta una bozza dello studio di compatibilità idraulica che è stata sottoposta ad un parere informale dei tecnici dell'Agenzia del Distretto idrografico.

A seguito di una serie di incontri propedeutici alla presentazione dello studio di compatibilità idraulica, l'Autorità di Bacino ha richiesto la presentazione di uno studio che tenga conto di tutti i lotti di interventi previsti nell'edificato di Bosa;

Poiché le integrazioni richieste dall'ADIS esulano dalle attività affidate all'impresa, si rende necessario adeguare l'importo relativo allo studio di compatibilità idraulica nel contratto d'appalto in oggetto.

Da una valutazione della prestazione aggiuntiva richiesta è emerso che l'importo netto da corrispondere all'impresa ammonta a € 8.166,30, come risulta dal calcolo degli onorari allegato alla presente.

Le prestazioni richieste sono relative a:

- ✓ Acquisizione di tutte le progettazioni di sistemazioni idrauliche di opere in itinere, previste nel centro abitato di Bosa;
- ✓ Acquisizione dei più recenti rilievi batimetrici del Fiume Temo nel tratto compreso fra il centro abitato e la foce;
- ✓ Trasposizione dei dati acquisiti nel modello Hec-ras della geometria del Fiume Temo nella situazione ante operam e post operam;
- ✓ Esecuzione delle simulazioni relative alle piene del corso d'acqua per i vari tempi di ritorno e per i vari gradi di avanzamento degli interventi di sistemazione idraulica del corso d'acqua;
- ✓ Adeguamento delle geometrie del corso d'acqua nel modello Hec-ras alla configurazione finale richiesta dalla Direzione generale Agenzia del distretto idrografico della Regione Sardegna (ADIS).
- ✓ Analisi di tutti gli scenari post-operam e tutte le elaborazioni e simulazioni che saranno richiesti dall'ADIS.

Trattandosi di un adeguamento delle attività relative ai servizi di ingegneria, il Responsabile del Procedimento, ing. Costantino Azzena, ha provveduto alla redazione degli elaborati progettuali relativi alla perizia di variante n. 2 di estensione dello studio di compatibilità idraulica.



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO  
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE  
DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE  
AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DECRETO LEGGE 24 GIUGNO 2014, N. 91, ART. 10



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA  
PRESIDENZA

Con la nota n. 1559 del 14.09.2020 si sono trasmessi all'impresa esecutrice gli elaborati di progetto e l'atto di sottomissione relativi alla perizia di variante n. 2, relativa all'estendimento dello studio di compatibilità idraulica;

Con la nota n° 1605 del 30.09.2020 è stata sollecitata l'impresa a trasmettere gli elaborati firmati, comunque entro il 02.10.2020;

Nonostante gli ulteriori solleciti verbali e le rassicurazioni fornite per le vie brevi, l'impresa non ha provveduto a trasmettere gli elaborati della perizia n° 2 come richiesto nelle citate note, che fissava un termine perentorio al 02.10.2020;

Poiché le modifiche introdotte dalla perizia sono comprese entro il quinto d'obbligo, il Commissario Straordinario può procedere all'approvazione della perizia ai sensi del combinato disposto degli artt. 161 comma 12 del DPR 207/2010 e 132 comma 1 del D.lgs. 163/2006.

Con la nota n. 1742 del 28.02.2020 si è data comunicazione all'impresa che si sarebbe proceduto all'approvazione della perizia entro il quinto d'obbligo ai sensi del combinato disposto degli artt. 161 comma 12 del DPR 207/2010 e 132 comma 1 del D.lgs. 163/2006;

La presente istruttoria è finalizzata a valutare le condizioni necessarie affinché la perizia di variante n. 2 di estensione dello studio di compatibilità idraulica "OR007A/10-1- Interventi per la mitigazione del rischio idraulico della città di Bosa- 2° Stralcio - 1° LOTTO", possa essere approvato dal Commissario Straordinario Delegato per la realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico nella Regione Autonoma della Sardegna.

## **2 CONTENUTI PROGETTUALI**

### *2.1 Descrizione dell'intervento*

L'area oggetto dell'intervento ricade nel Comune di Bosa. Il progetto persegue l'obiettivo primario di mitigazione del rischio idraulico nel centro abitato di Bosa nel tratto posto a valle del Vecchio ponte e in particolare nel settore compreso tra l'area di Su Seggiu e la nuova darsena attrezzata in località Sas Covas, includendo l'area limitrofa al Nuovo Ponte e operando in continuità con un altro intervento analogo in corso di progettazione nella porzione a monte tra il Ponte Vecchio e l'area di Su Seggiu.

Il progetto prevede la realizzazione di due tratti arginali; il primo, costituito da un rilevato in terra, si estende per circa 543 m a partire dall'incrocio tra la via XX Settembre e il Lungo Temo Amendola sino al Nuovo ponte. In corrispondenza dell'immissione del rio Su Seggiu è prevista la realizzazione di un impianto idrovoro posto in adiacenza all'argine del fiume Temo.



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO  
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE  
DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE  
AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DECRETO LEGGE 24 GIUGNO 2014, N. 91, ART. 10



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA  
PRESIDENZA

Il secondo tratto, realizzato mediante muratura in cemento armato di altezza media pari a 1.70 m al di sopra del piano di campagna, si sviluppa nella zona della nuova darsena.

Il progetto preliminare, è stato approvato con Ordinanza commissariale n. 37/17 del 23.12.2014.

La perizia n° 1, relativa alle indagini archeologiche, è stata approvata con Ordinanza del Commissario Straordinario n° 1922/37 del 20.11.2018

Come sopra esposto seguito di una serie di incontri propedeutici alla presentazione dello studio di compatibilità idraulica, l'Autorità di Bacino ha richiesto la presentazione di uno studio che tenga conto di tutti i lotti di interventi previsti nell'edificio di Bosa

## 2.2 *Descrizione dei lavori di perizia*

Come sopra evidenziato, a seguito di una serie di incontri propedeutici alla presentazione dello studio di compatibilità idraulica, l'Autorità di Bacino ha richiesto la presentazione di uno studio che tenga conto di tutti i lotti di interventi previsti nell'edificio di Bosa

Le integrazioni richieste dall'ADIS esulano dalle attività affidate all'impresa e si rende necessario adeguare l'importo relativo allo studio di compatibilità idraulica nel contratto d'appalto in oggetto.

L'importo della prestazione aggiuntiva da corrispondere all'impresa ammonta a € 8.166,30, come risulta dal calcolo degli onorari allegato alla relazione tecnica..

## 2.3 *Elenco elaborati*

Gli elaborati di perizia di variante sono i seguenti:

- A.01 Relazione tecnica della perizia n° 2 e stima degli onorari per l'adeguamento dello studio di compatibilità idraulica.
- A.02 Quadro economico della perizia n° 2
- A.03 Atto di sottomissione della perizia n° 2

## 2.4 *Stima dei costi e Quadro economico*

I lavori di perizia richiedono un un incremento globale pari a € 8.166,30 necessario per adeguare lo studio di Compatibilità idraulica alle richieste dell'ADIS.

Il nuovo importo del contratto è quindi pari a € 1.781.122,68; conseguentemente il quadro economico di progetto, aggiornato in seguito alla definizione degli interventi di perizia, è il seguente:





COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO  
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE  
DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE  
AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DECRETO LEGGE 24 GIUGNO 2014, N. 91, ART. 10



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA  
PRESIDENZA

<b>Quadro di spesa del della perizia n° 2</b>			
	<b>IMPORTO DEL FINANZIAMENTO DISPONIBILE</b>		<b>€ 3.000.000,00</b>
<b>A)</b>	<b>LAVORI E PRESTAZIONI IN APPALTO</b>		<b>€ 1.781.122,68</b>
1	Importo lavori a base d'asta		€ 1.488.432,58
2	Oneri per la sicurezza nel cantiere (SRP) incluse nei lavori		
3	Spese speciali per la sicurezza (SSS)		
1a	Lavori di indagine archeologica - esecuzione trincee	€	30.129,85
1b	Lavori di indagine archeologica - esecuzione pozzetti	€	53.955,99
2	Oneri per la sicurezza nel cantiere non soggetti a ribasso	€	40.169,65
3	<b>IMPORTO TOTALE LAVORI E SICUREZZA</b>	€	<b>1.612.688,07</b>
4	<b>Servizi attinenti all'ingegneria</b>	<b>Lordi</b>	<b>€ 93.162,61</b>
4-a	progetto DEFINITIVO	€	58.448,57
4-b	progetto ESECUTIVO e Coord.to sic. in fase di progettazione	€	33.082,76
4-b.1	Maggiorazione per l'adeguamento studio di compatibilità idraulica per tener conto di tutti gli interventi previsti nel basso Temo, comprese le elaborazioni relative agli scenari previsti dal PGRA	€	10.523,58
4-c	procedura espropriativa	€	18.000,00
5	<b>Servizio di bonifica ordigni bellici</b>	€	<b>63.632,00</b>
6	<b>indagini geognostiche e prove di laboratorio</b>	€	<b>11.640,00</b>
	<b>IMPORTO TOTALE APPALTO A)</b>	€	<b>1.781.122,68</b>
<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		<b>€ 1.218.877,32</b>
1	Rilievi, accertamenti ed indagini	€	-
2	Allacciamenti ai pubblici servizi	€	20.000,00
3	Imprevisti e arrotondamenti	€	6.527,74
4	Acquisizione aree o immobili indennizzi	€	42.861,00
5	Accantonamento di cui all'art. 133 commi 3 e 4 del Codice	€	-
6	<b>Spese di cui agli Artt. 90 c. 5 e 92 c.7 del Codice</b>	€	<b>82.816,29</b>
6-a	Spese tecniche per rilievi, progettazione preliminare, direzione misura e contabilità lavori, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, studio preliminare ambientale, studio di compatibilità idraulica	€	56.689,41
6-b	Indennità R.U.P. ex art. 92 D.Lgs. 163/06 (2,00% di A3)	€	16.126,88
6-c	Spese per collaudo lavori	€	10.000,00
7	<b>Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al RUP e di verifica e validazione</b>	€	<b>24.000,00</b>
7-a	Spese generali stazione appaltante	€	10.000,00
7-b	Incarichi di consulenza al RUP	€	4.000,00
7-c	Polizze per verificatori interni	€	10.000,00
7-d	Incarico per verificatori esterni	€	-
8	<b>Spese per commissioni giudicatrici</b>	€	<b>-</b>
9	<b>Spese per pubblicità</b>	€	<b>10.000,00</b>
10	<b>Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico, ed altri eventuali collaudi specialistici</b>	€	<b>8.000,00</b>
11	<b>I.V.A. eventuali altre imposte e contributi di legge</b>	€	<b>407.270,71</b>
11-a	Contributi al 4% su A4, B6-a e B7	€	6.954,08
11-b	su spese tecniche e contributi (A4, B6-a, B7, B1 e 11-a)	€	45.525,26
11-c	IVA al 22% su lavori e sicurezza (A3)	€	354.791,38
12	<b>Fondo 1,97% Commissario straordinario delegato (art. 1 c. 5 del DPCM 20.07.2011)</b>	€	<b>59.100,00</b>
12a	<b>Economie d'asta</b>	€	<b>558.301,58</b>
13	<b>Fondo per accordi bonari (3% sul finanziamento)</b>		
	<b>IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE B)</b>	€	<b>1.218.877,32</b>
	<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>		<b>€ 3.000.000,00</b>



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO  
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE  
DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE  
AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DECRETO LEGGE 24 GIUGNO 2014, N. 91, ART. 10



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA  
PRESIDENZA

Dall'analisi del quadro economico su riportato, è emerso che è stato possibile reperire dalle economie di gara le risorse economiche necessarie per l'estendimento dello studio di Compatibilità Idraulica previsti in perizia, senza variare l'importo complessivo del finanziamento disponibile.

#### 2.5 *Coerenza con il finanziamento con l'Accordo di programma*

I lavori previsti in perizia risultano coerenti con le finalità indicate nell'Accordo di programma, in quanto sono funzionali alla realizzazione delle opere previste nel progetto della mitigazione del rischio nell'abitato di Bosa.

#### 2.6 *Rispetto della normativa di settore vigente*

Gli elaborati progettuali risultano completi in numero e contenuti in coerenza con quanto previsto dal DPR 207/2010 e dal d.lgs. n. 163 del 2006.

#### 2.7 *Coerenza tra gli elaborati*

I contenuti degli elaborati progettuali risultano tra loro coerenti.

#### 2.8 *Congruità dei costi*

In relazione alla congruità dei costi si rileva che i prezzi unitari adottati in progetto sono stati reperiti dai tariffari in vigore al momento della sottoscrizione del progetto da parte dei progettisti, aggiornati ed integrati per le voci non presenti nel listino ufficiale.

### **3 CONCLUSIONI**

Si riassumono di seguito le conclusioni dell'esame istruttorio svolto.

Considerato che a seguito dell'esame istruttorio svolto:

- i maggiori servizi di ingegneria previsti nella perizia sono propedeutici alla realizzazione delle opere ricomprese nell'Accordo di programma;
- i documenti relativi alla perizia n° 2, ancorché non sottoscritti dall'impresa, sono relativi a lavorazioni comprese entro il quinto d'obbligo e pertanto possono essere richiesti alla stessa a seguito dell'approvazione della perizia;



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO  
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE  
DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE  
AUTONOMA DELLA SARDEGNA

*DECRETO LEGGE 24 GIUGNO 2014, N. 91, ART. 10*



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

PRESIDÈNZIA  
PRESIDENZA

- I documenti della perizia sono correttamente sottoscritti dal RUP al fine dell'assunzione delle rispettive responsabilità;
- gli elaborati progettuali risultano coerenti rispetto ai contenuti minimi di legge stabiliti nel D.P.R. 207/2010;
- gli elaborati grafici sono congruenti con i contenuti inseriti nelle relazioni tecniche e nella documentazione di stima economica;
- i prezzi unitari, desunti dai tariffari. in vigore al momento della sottoscrizione del progetto, sono risultati congrui;

si ritiene il progetto di Perizia di variante di estensione dello studio di compatibilità idraulica del progetto definitivo "Interventi per la mitigazione del rischio idraulico della città di Bosa - 2° Stralcio - 1° LOTTO.", meritevole di approvazione.

Cagliari, 27 Ottobre 2020

IL TECNICO ISTRUTTORE  
Ing. Michele Cottu

Visto IL DIRETTORE DEL SERVIZIO  
Ing. Costantino Azzena