



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA  
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze

Servizio Demanio e Patrimonio e Autonomie Locali di Nuoro e Olbia - Tempio

**Oggetto: Concessione in locazione dell'immobile regionale denominato "Forte Cappellini" sito nel Comune di Arzachena – loc. Baja Sardinia.  
Rettifica parziale determinazione n. 2525 del 05.10.2018 - Approvazione Avviso Pubblico**

**IL DIRETTORE DEL SERVIZIO**

- VISTO lo Statuto Speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione;
- VISTA la L.R. 7 gennaio 1977 n° 1, recante norme sull'organizzazione amministrativa della Regione Sarda e sulle competenze della Giunta, della Presidenza e degli Assessorati Regionali;
- VISTA la L.R. 13 novembre 1998 n° 31, recante norme per la disciplina del personale regionale e per l'organizzazione degli uffici della Regione, e successive modificazioni;
- VISTO il decreto dell'Assessore degli Enti Locali, finanze e urbanistica n. 2 del 10 febbraio 2015 con il quale sono stati ridefiniti i Servizi della Direzione generale degli Enti locali e finanze;
- VISTO il decreto N.P. 11278/4 del 21 aprile 2016 dell'Assessore degli Affari Generali, Personale e Riforma della Regione, con il quale alla Dott.ssa Sabina Bullitta sono conferite le funzioni di Direttore del Servizio Demanio e Patrimonio e Autonomie Locali di Nuoro e Olbia – Tempio;
- VISTA la deliberazione di G.R. n 24/25 del 19 maggio 2009 recante "*Criteria e modalità di concessione o locazione dei beni immobili ad uso diverso di quello abitativo appartenenti alla Regione Autonoma della Sardegna. Applicazione del D.P.R. 13 settembre 2005, n. 296, alla gestione del patrimonio immobiliare della Regione Autonoma della Sardegna in ordine ai beni immobili ad uso diverso da quello abitativo*";
- VISTE le leggi regionali n. 1 e n. 2 dell'11 gennaio 2018 "legge di stabilità 2018" e "legge di bilancio di previsione per gli anni 2018-2020";



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA  
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze

Servizio Demanio e Patrimonio e Autonomie Locali di Nuoro e Olbia - Tempio

- DATO ATTO** che la Regione Autonoma della Sardegna è proprietaria del complesso immobiliare denominato "Forte Cappellini", sito nel comune di Arzachena – loc. Baja Sardinia distinto al N.C.E.U. al Fg. 10, Mapp. 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503 e, in parte, al N.C.T. al Fg. 10, Mapp. 2497, pervenuto alla RAS a seguito di trasferimento statale in data 7 luglio 1997;
- VISTA** la propria precedente determinazione n. 2525 del 05.10.2018 con la quale è stato approvato l'Avviso Pubblico relativo alla presentazione di manifestazioni d'interesse per la concessione in locazione del bene di proprietà regionale denominato "Forte Cappellini", in applicazione l'art. 2, comma 4, del D.P.R. 296/2005;
- RILEVATO** che nell' avviso allegato alla determinazione di cui al punto precedente é stata stabilita la scadenza del 20 ottobre 2018 per la presentazione delle manifestazioni d'interesse per la concessione in locazione del bene;
- RITENUTO** di dover procedere alla sostituzione dell'avviso con scadenza 20 ottobre con un nuovo Avviso Pubblico avente scadenza 30 ottobre 2018 al fine di consentire una più ampia partecipazione di eventuali soggetti interessati alla manifestazione d'interesse per la concessione in locazione del bene di che trattasi garantendo il pieno rispetto del principio di libera e leale concorrenza;

**DETERMINA**

- ART. 1** Richiamata interamente la premessa della propria determinazione n. 2525 del 05.10.2018, di approvare analogo Avviso Pubblico per la presentazione di eventuali manifestazioni d'interesse per la concessione in locazione del bene in oggetto indicante la scadenza al 30 ottobre 2018 in vece del 20 ottobre 2018. Come da allegato al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale.
- ART. 2** Di procedere alla pubblicazione dell'Avviso Pubblico sul sito internet della Regione Sardegna: [www.regione.sardegna.it](http://www.regione.sardegna.it) (Sezione: Servizi alle imprese – Locazione e concessioni patrimoniali), e nell'Albo Pretorio del Comune di Arzachena.



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA  
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze

Servizio Demanio e Patrimonio e Autonomie Locali di Nuoro e Olbia - Tempio

La presente determinazione viene trasmessa, per il tramite della Direzione Generale, all'Assessore Regionale degli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica, ai sensi dell'art. 21, c. 9, della L.R. 13 novembre 1998, n. 31.

**Il Direttore del Servizio**  
*(firmato digitalmente)*  
*Sabina Bullitta*

Responsabile del Settore OT: A.S. Frau  
Istruttori: A.S. Frau /P.N. Unali

*Firmato digitalmente da*

**SABINA  
BULLITTA**