



azienda regionale per l'edilizia abitativa

azienda regionale pro s'edilizia abitativa

DIREZIONE GENERALE - SERVIZIO CENTRALE DI COMMITTENZA

VERBALE DI GARA N. 1 - SEDUTA PUBBLICA

PROCEDURA APERTA PER LA CONCLUSIONE DI UN ACCORDO QUADRO EX ART. 54 COMMA 3 D. LGS. 50/2016 CON UN UNICO OPERATORE ECONOMICO PER CIASCUN LOTTO, PER L'ESECUZIONE DI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, ADEGUAMENTO E RECUPERO FUNZIONALE DEL PATRIMONIO EDILIZIO AZIENDALE – INTERVENTI STRAORDINARI 2017– CUP J74B17000020005 – PROCEDURA SUDDIVISA IN LOTTI – APPLICAZIONE DM AMBIENTE 11/01/2017 SUI CRITERI MINIMI AMBIENTALI.

Il giorno 29 agosto 2017, in Cagliari, via Cesare Battisti n. 6, presso il Servizio Centrale di Committenza dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa, ha luogo l'insediamento e la prima seduta del Seggio di gara per la conclusione della procedura in oggetto.

Il Responsabile del procedimento, preso atto delle generalità dei concorrenti comunicate con nota dell'addetto al protocollo (Allegato A), dichiara di non incorrere in alcuna delle cause di incompatibilità e di astensione previste dal Codice dei contratti pubblici emanato con decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (nel seguito per brevità Codice) e di non incorrere in una delle ipotesi previste dall'art. 51 del codice di procedura civile (Allegato B).

Come previsto dal disciplinare di gara, il Seggio di gara è formato dal Responsabile della Procedura di gara assistito dall'ufficio di supporto, nominato con la determinazione del Dirigente del Servizio Centrale di Committenza n. 2060 del 12 giugno 2017, e così composto:

Dott.ssa Roberta Kappler (funzionario del Servizio Centrale di Committenza - RP);

Ing. Romina Marvaldi (funzionario del Servizio Centrale di Committenza) testimone;

Ing. Marina Cabua (istruttore del Servizio Centrale di Committenza) testimone;

Partecipa alla seduta in qualità di segretario verbalizzante la Dott.ssa Barbara Della Rocca (istruttore del Servizio Centrale di Committenza).

PREMESSO CHE

- la Stazione Appaltante è AREA, Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa, via C. Battisti 6, 09123 Cagliari (CA);

- come riportato nel Disciplinare di gara, l'appalto è suddiviso in 32 lotti di importo come da tabella sottostante.

n. LOTTO	DENOMINAZIONE LOTTO	CIG	IMPORTO LAVORI (base d'asta)	Oneri Sicurezza (non soggetti a ribasso)	IMPORTO TOTALE LOTTO
1	Cagliari Nord (Mulinu Becciu).	7101767386	€ 470.000,00	€ 23.500,00	€ 493.500,00
2	Cagliari Nord (Is Mirrionis).	71017830BB	€ 139.000,00	€ 6.950,00	€ 145.950,00
3	Cagliari Sud (C.E.P., La Palma, S. Elia, Villanova).	7101796B72	€ 139.000,00	€ 6.950,00	€ 145.950,00
4	Hinterland Ovest (Comuni di Elmas, Assemmini, Decimomannu, Uta, Decimoputzu, Monserrato, Sestu, San Sperate, Villasor, Siliqua, Valfermosa, Capoterra, Sarroch, Domus de Maria, Teulada).	71018220EA	€ 295.000,00	€ 14.750,00	€ 309.750,00
5	Marmilla Trexenta (Comuni di Ussana, Monastir, Sanluri, Nuraminis, Samatzai, Guasila, Guamaggiore, Ortacesus, Selegas, Segariu, Suelli, Senorbi, S. Basilio, Siurgus-Donigala, Gesico, Mandas).	71018296AF	€ 198.000,00	€ 9.900,00	€ 207.900,00
6	Hinterland Est (Comuni di Quartu Sant'Elena, Maracalagonis)	710184216B	€ 265.000,00	€ 13.250,00	€ 278.250,00

7	Sarrabus Gerrei (Comuni di Quartucciu, Selargius, Sinnai, Settimo S. Pietro, Soleminis, Dolianova, Donori, Serdiana, Barrali, S. Andrea Frius, Burcei, Villasimius, S. Nicolò Gerrei, Silius, Armungia, Villasalto, Ballao, Goni, Muravera, S. Vito, Villaputzu, Castiadas).	7101850803	€ 265.000,00	€ 13.250,00	€ 278.250,00
8	"Sassari Città" - quartieri di Latte Dolce e Santa Maria di Pisa.	7101856CF5	€ 470.857,00	€ 23.543,00	€ 494.400,00
9	"Sassari Città" - quartiere di Monte Rosello	71018632BF	€ 327.750,00	€ 17.250,00	€ 345.000,00
10	"Sassari Città" - quartieri di Carbonazzi, Rizzeddu, Sant'Orsola, Monte Tignosu e Comuni limitrofi di Muros, Cargeghe, Codrongianos, Florinas, Osilo, Ossi, Ploaghe, Tissi, Uri, Usini	71018686DE	€ 470.857,00	€ 23.543,00	€ 494.400,00
11	"ALGHERO", Ittiri, Olmedo, Putifigari, Romana, Villanova Monte Leone	7101873AFD	€ 470.857,00	€ 23.543,00	€ 494.400,00
12	"PORTOTORRES", Badesi, Castelsardo, Chiamonti, Erula, Laerru, Martis, Nulvi, S.M. Coghinas, Sedinu, Sennori, Sorso, Tergu, Valledoria, Viddalba	7101877E49	€ 470.857,00	€ 23.543,00	€ 494.400,00
13	"OLBIA", Alà dei Sardi, Berchidda, Buddusò, Golfo Aranci, Monti, Oschiri, Telti	7101884413	€ 470.857,00	€ 23.543,00	€ 494.400,00
14	"OZIERI", Anela, Ardara, Banari, Bessude, Benetutti, Bonnanaro, Bono, Bonorva, Borutta, Bottidda, Bultei, Burgos, Cheremule, Cossoine, Esporlatu, Giave, Illorai, Ittireddu, Mara, Mores, Nugheddu San Nicolò, Padria, Pattada, Pozzomaggiore, Siligo, Thiesi, Torralba, Tula	710188875F	€ 327.750,00	€ 17.250,00	€ 345.000,00
15	"TEMPIO – LA MADDALENA", Aggius, Aglientu, Calangianus, Luras, Luogosanto, Perfugas, Trinità D' Agultu, Palau, Santa Teresa di Gallura, S. Antonio di Gallura, Arzachena	7101890905	€ 327.750,00	€ 17.250,00	€ 345.000,00
16	"Oristano Città"	7101895D24	€ 335.000,00	€ 10.050,00	€ 345.050,00
17	"Comuni della provincia Nord" (Bosa, Flussio, Suni, Tresnuraghes, Scano Montiferro, Cuglieri, Bonarcado, Seneghe, Santu Lussurgiu, Paulilatino, Abbasanta, Norbello, Aidomaggiore, Sedilo, Ghilarza, Ardauli, Nughedu Santa Vittoria)	7101897ECA	€ 298.000,00	€ 8.940,00	€ 306.940,00
18	"Comuni della provincia Sud" (Arborea, Marrubiu, Terralba, San Nicolò Arcidano, Uras, Morgongiori, Ales, Nureci, Usellus, Albagiara, Gonnosnò, Simala, Baessa, Gonno-scodina, Gonnostramatza, Masullas, Mogoro, Genoni, Santa Giusta, Palmas Arborea, Villaurbana, Simaxis, Siamanna, Ollastra, Ruinas, Allai, Fordongianus, Laconi, Samugheo, Busachi, Ula Tirso, Narbolia, Milis, Cabras, Solanas, Nurachi, Baratili San Pietro, San Vero Milis, Zeddiani, Bauladu, Solarussa)	710190121B	€ 410.000,00	€ 12.300,00	€ 422.300,00
19	ZONA "NUORO 1" (Nuoro città, Oliena, Orgosolo)	7101905567	€ 425.000,00	€ 21.250,00	€ 446.250,00
20	ZONA "NUORO 2" (Nuoro città, Fonni, Gavoi, Lodine, Mamoiada, Olzai, Ollolai, Orotelli, Orani, Oniferi, Sarule)	71019098B3	€ 490.000,00	€ 24.500,00	€ 514.500,00
21	ZONA "BARONIE – BARBAGIA" (Bitti, Dorgali, Galtelli, Irgoli, Loculi, Lodé, Lula, Onani, Onifai, Orosei, Orune, Osidda, Posada, San Teodoro, Siniscola, Torpé)	7101911A59	€ 200.000,00	€ 10.000,00	€ 210.000,00
22	ZONA "MANDROLISAI – SARCIDANO" (Aritzo, Atzara, Austis, Belvi, Desulo, Escalaplano, Esterzili, Gadoni, Gersei, Isili, Meana-Sardo, Nurallao, Nurri, Orroli, Ortueri, Ovodda, Sadali, Serrì,	7101913BFF	€ 176.000,00	€ 8.800,00	€ 184.800,00
25	CARBONIA -Via Ospedale n. 1	7101924515	€ 380.000,00	€ 19.000,00	€ 399.000,00
26	CARBONIA, Via Ospedale n. 3	710192778E	€ 330.000,00	€ 16.500,00	€ 346.500,00
27	IGLESIAS (Fraz. Nebida), Via S'Argiola n. 43-45-62-64-66	7101928861	€ 262.500,00	€ 13.125,00	€ 275.625,00
28	PORTOSCUSO, Via Lombardia nn. 1-3	7101929934	€ 434.000,00	€ 21.700,00	€ 455.700,00
29	PORTOSCUSO, Via Toscana nn. 1-3-5	7101930A07	€ 228.000,00	€ 11.400,00	€ 239.400,00
30	PORTOSCUSO, Via Toscana nn. 7-9	7101933C80	€ 240.000,00	€ 12.000,00	€ 252.000,00
31	CA Medio Campidano (Comuni di Serrenti, Genuri, Tuili, Siddi, Ussaramanna, Pauli Arbarei, Furtei, Villacidro, S. Gavino, Samassi, Serramanna, Setzu, Collinas, Lunamatrona)	71019824F2	€ 315.000,00	€ 15.750,00	€ 330.750,00
32	CA Medio Campidano2 (Comuni di Villamar, Barumini, Gesturi, Villanovaforru, Turri, Villanovafranca, Arbus, Guspini, Gonnosfanadiga, Pabillonis, Sardara)	7101984698	€ 315.000,00	€ 15.750,00	€ 330.750,00

- il Responsabile del Procedimento di affidamento è la dott.ssa Roberta Kappler;
- la verifica della documentazione amministrativa è unica per tutti i lotti, pertanto, come da attestazione trasmessa dall'ufficio protocollo (allegato A), gli operatori economici partecipanti sono i seguenti:

	PROTOCOLLO	Mittente	LOTTE
1	0032925/2017	IMPRESA COSTRUZIONI PIER PAOLO BOI E FIGLI SRL	1-2-3-4-5-6-7-31-32
2	0033042/2017	PISANO BRUNO COSTRUZIONI SRL	1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32
3	0033181/2017	CGP SRL COSTRUZIONI GESTIONALI PUBBLICHE E PRIVATE	1-8-9-10-11-12-14

4	0033184/2017	FRANCESCO RAIS SRL	1-2-3-4-5-6-7-31-32
5	0033268/2017	DELTA COSTRUZIONI DI DE CAROLIS LUIGI	14-16-17-18-19-20-21-22-24
6	0033337/2017	ANDREONI SRL	1-4-6-25-26-28
7	0033419/2017	EDILRÒ DI SENES ROBERTO	1-2-7
8	0033453/2017	IMPRESA EDILE CAREDDA GIAMPIERO SRL	1-2-3-4-5-6-7-16-31-32
9	0033463/2017	SA.CO.IM. SAS - SARDA COSTRUZIONI E IMPIANTI	1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32
10	0033502/2017	SICA SRL	8-9-10-11-12
11	0033555/2017	SAFETY ENERGY SRL	8-9-10-11-12
12	0033617/2017	IMPRESA SANDRO MARRAS	1-3-4-6-31-32
13	0033629/2017	PR.IN.EL.ID. DI MURA VALERIO SAS	1-2-4-5-6-7-31-32
14	0033645/2017	CONSORZIO STAB. GALILEO SCARL	1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-
15	0033649/2017	ELETTRICA SISTEM SRL	1-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-25-26-27-28-29-30
16	0033683/2017	G.R.S. COSTRUZIONI SRL	1-2-3-4-5-6-7-16-25-26-27-28-29-30-31-32
17	0033700/2017	ELECTRICAL SERVICE SRL	8-9-10-11-12
18	0033702/2017	ITEM SERVIZI SRL	11 - 12
19	0033703/2017	DOTT. MARIO TICCA SRL	8-9-10-11-12
20	0033735/2017	MASTIO GIUSEPPE SRL	19-20
21	0033736/2017	EDIL PROGET SRL	1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32
22	0033737/2017	IGNAZIO MEDDA SRL	4-25-26-27-28-29-30
23	0033738/2017	IN.EDIL SRL	8-9-10-11-12
24	0033739/2017	TARAS QUIRICO SRL	13-15
25	0033740/2017	EDIL 3 SNC DI CAMBERA E CADAU	16-17-18-24
26	0033742/2017	M.N. MANIFATTURA NULESE SRL	14
27	0033743/2017	IMPRESA EDILE MONASTERI GIUSEPPE CORRADO	1-4-5-8-9-10-11-12-13-14-15-18-19-20-25-28-31-32
28	0033745/2017	GHIACCIO SRL UNIPERSONALE	8-9-10-13-14-16-17-18-19-24
29	0033746/2017	SOLUZIONI TECNICHE EDILI AMBIENTALI SRL	13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-24
30	0033754/2017	R.T.I. - RE.CO. RESTAURI SRL / IMPRESA DELPIANO	6 - 16
31	0033756/2017	IMPRESA GEOM. DELOGU GIUSEPPE	8-9-10-11
32	0033761/2017	MANCA FRANCO	1-2-3-4-6-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-24-25-26-27-28-29-30
33	0033763/2017	D.L.A. DI DETTORI AGNESE	1-2-3-4-6-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-24-25-26-27-28-29-30
34	0033770/2017	SER.CO SRL	29-30
35	0033771/2017	LVS SRL	1-4-5-6-8-9-16-17-18-25-26-28-29-30-31-32
36	0033788/2017	IMPRESA DEIOSSO STEFANO	1 - 4
37	0033799/2017	CORIMP SRL	1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32
38	0033800/2017	COOPERATIVA PISCHE & FIGLI	8-9-10-11-12
39	0033801/2017	IMPRESA VISCONTI GIUSEPPE	1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32
40	0033832/2017	IMPRESA ZICCHITTU FRANCESCO SRL	1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32
41	0033844/2017	COOPERATIVA EDILE BINDUA	1-2-3-4-5-6-7-18-25-26-27-28-29-30-31-32
42	0033859/2017	I.C.E. DI MILIA SIMONE	1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32
43	0033860/2017	IMPRESA DELPIANO	5-7-31-32
44	0033861/2017	IMPRESA DELPIANO	2-3
45	0033911/2017	IMPRESA FELE FRANCESCO	19-20-24
46	0033919/2017	OMNIA SERVITIA SRL	1-4-5-6-7-16-17-18-19-20-22-25-26-27-28-29-30-31-32
47	0033920/2017	LATERZA NICOLA SRL	1-4-6-8-16-18-19-25-26-27-28-29-30-31-32
48	0033921/2017	ITALIA APPALTI SRL	8-9-10-11-13-14-15-19-20
49	0033922/2017	DI.BI.GA. COSTRUZIONI SAS DI GASPARE DI GIORGI	1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32
50	0033933/2017	SASSU SRL	2-3
51	0033935/2017	EDILIMPRESA DI SANNA SALVATORANGELO & FIGLI SNC	19-20-21-24
52	0033937/2017	DESSENA GIOVANNI	12-13-15-19-20-21-22-23-24
53	0033938/2017	MANCA ANGELO EREDI SNC	1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-24-25-26-27-28-29-30-31-32
54	0033939/2017	EDILSTRADE GALLURA SRL	8-9-10-11-12-13-14-15

55	0033940/2017	VAG COSTRUZIONI SAS DI VENTRONI ANGELO & C.	8-9-10-13-15-19-20-21
56	0033942/2017	LILLIU STEFANO SRL	1-2-3-4-5-6-7-25-26-27-31-32
57	0033943/2017	SARDINIA APPALTI SRLS	21
58	0033944/2017	RACCA UMBERTO & C. SNC	1-2-3-4-5-6-7-25-26-27-28-29-30-31-32
59	0033947/2017	EDILIZIA LOI DI LOI FABRIZIO SRL	1-2-3-4-5-6-7-16-17-18- 23-25-26-27-28-29-30-31-32
60	0033948/2017	IMPRESA EDILE FANCELLU FRANCE-SCO	8-9-10-11-12-14
61	0033949/2017	MEREU MARIA IMMACOLATA	8-9-10-11-12-13-14-17-19-20-21-24
62	0033950/2017	COS.VI.P. SRL	1-2-4-5-16-17-18-25-26-28-31-32
63	0033951/2017	SANNA FRANCESCA	8-9-10-11-12-13-14-15
64	0033952/2017	EDILTEK SRL	1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-16-17-18-19-20-24-25-26-27-28-29-30-31-32
65	0033953/2017	EDIL M.A. DI ANTONELLO MANCA	8-9-10-11-12-13-14-15
66	0033954/2017	PROGETTOCLIMA SRL	1-4-8-9-10-11-12-13-16-17-18-20-24-25-26-31-32
67	0033956/2017	CO.M.IN. SRL	1-2-3-4-5-6-7-16-18-25-26-27-28-29-30-31-32
68	0033958/2017	POING COSTRUZIONI	31-32
69	0033959/2017	EDILIT SRL	1-5-16-25-26-27-28-29-30-31-32
70	0033960/2017	SO.PI.CO.	8-9-10-11-12-14
71	0033961/2017	S.A.S.S.U. SRL	8-9-10-11-12
72	0033966/2017	IK COSTRUZIONI SRL	16-17-18
73	0033970/2017	IMPRESA PUDDU SALVATORE	22
74	0033971/2017	FENU COSTRUZIONI SRL	8-9-10-11-12-13-14
75	0033972/2017	GALM COSTRUZIONI SRL	1 - 4
76	0033974/2017	GEOM. MANCA ANDREA	1-2-3-4-5-6-7-16-17-18-25-26-27-28-29-30-31-32
77	0033975/2017	DELEDDA E MORITTU MARIO SNC	24
78	0033976/2017	COOPERATIVA F.LLI USAI	14
79	0033978/2017	CORIS EDILIZIA DEL GEOM. ORRÙ EL-VIO	16-18-31-32
80	0033979/2017	EDILSCAVI SNC DI EDOARDO MORIT-TU & C.	14-17-24
81	0033980/2017	SARDINIA SERVICE SAS	1-2-3-4-5-6-7-31-32
82	0033982/2017	LIMPIA SRL	1-2-3-4-6-7-25-26-31-32
83	0033983/2017	EDILIZIA BANDINI SNC DI G. BANDINI	1-2-3-4-6
84	0033984/2017	GLOBAL SERVICE DI CADEDDU FABRI-ZIO	1-2-3-4-7-25-26-27-28-29-30
85	0033985/2017	SA.T. COSTRUZIONI DI SABA ATTILIO G. & C. SAS	4-5-6-16-18-27-28-29-30-31-32
86	0033986/2017	INTERCOS SRL	1-2-3-4-5-6-7-31-32
87	0033988/2017	CO.GE.S.T. SRL UNIPERSONALE	25-26-27-28-29-30
88	0033990/2017	MA.GI IMPIANTI SOC. COOP.	25-26-27-28-29-30
89	0033991/2017	TATTI IMPIANTI SRL	17-21-22-23
90	0033992/2017	DITTA MARCEDDU GIUSEPPE	14-18-19-20-24
91	0033993/2017	CEIET SRL	1-2-3-6
92	0033994/2017	MELECOSTRUZIONI SRL	16-17-18
93	0033997/2017	C.F.C. SNC	23
94	0034000/2017	CONSORZIO NAZIONALE COOP. DI PRODUZIONE E LAVORO CIRO MENOTTI	8-9-10-12
95	0034004/2017	BARRUI ANTONIO	1-2-3-4-5-6-7-16-18-22-23-31-32
96	0034012/2017	FAP	25-26-27-28-29-30-
97	0034018/2017	ASA SRL	8-9-10-11-12-13-14-15

TUTTO CIÒ PREMESSO

La seduta pubblica si apre alle ore 09:15.

Non sono presenti testimoni esterni.

Tutti i plichi sono considerati integri e si procede alla loro numerazione secondo l'ordine di arrivo registrato al protocollo e allo smistamento tra buste con la documentazione amministrativa e buste con le offerte tecniche ed economiche, le quali vengono risposte in alcuni contenitori di cartone, sigillati e firmati nei lembi dai membri del Seggio di gara.

Si rileva che nella lettera di trasmissione del protocollo risulta che un plico è pervenuto alle ore 13:15 del 10/08/2017, identificato col protocollo 34023, del raggruppamento CAMATEM S.R.L – EDIL ENDYCOC. Essendo pervenuto fuori termine l'operatore economico non è ammesso alla procedura.

Si rileva che durante l'apertura del plico n. 35 dell'operatore economico LVS Srl è stata accidentalmente lesa la busta contenente l'offerta economica, la quale viene prontamente sigillata e controfirmata sui lembi dai membri del Seggio di gara;

Si registra alle ore 09:45 l'ingresso dei Sigg. Pische Sergio e Urosevic Ivana (cooperativa Pische & figli), di cui si allega copia del documento di identità e della patente al presente verbale (Allegato C).

Alle ore 10:00 si registra l'uscita dei testimoni.

Per quanto riguarda l'operatore economico n. 27, impresa Edile Monasteri, il plico contiene una busta "A", contenente la documentazione amministrativa per n. 18 lotti; sono presenti, inoltre, n. 18 buste di offerta tecnica identificate con la lettera "C" anziché "B" e n. 18 buste di offerta economica identificate con la lettera "B" anziché "C". Il Responsabile del procedimento ritiene di far prevalere la dicitura e, pertanto, considera l'offerta economica e tecnica a prescindere dalla lettera.

Si rileva che, durante l'apertura del plico n. 53 dell'operatore economico Manca Angelo Eredi Snc, è stata accidentalmente lesa la busta contenente le offerte economiche, la quale viene prontamente sigillata e controfirmata sui lembi dai membri del Seggio di gara.

Si precisa che per l'operatore economico n. 93, Mele Costruzioni, in mattinata l'ufficio protocollo ha consegnato n. 3 buste contenenti il PASSOE dei tre lotti al quale partecipa.

Si precisa che la busta n. 5 dell'operatore economico Delta Costruzioni di De Carolis Luigi, come da attestazione dell'Ufficio protocollo, è pervenuta danneggiata e l'Ufficio protocollo attesta di averla inserita in un'ulteriore busta, la quale è stata poi sigillata. Al Seggio perviene sigillata e pertanto idonea alla valutazione.

Per ragioni logistiche si è reso necessario riaprire la scatola sigillata contenente le offerte tecniche, precedentemente firmata dai componenti del Seggio di gara e dall'operatore economico Pische.

Terminata la numerazione e lo smistamento dei plichi, la seduta pubblica si sospende alle ore 13:36.

La seduta pubblica riprende alle ore 14:45.

Non sono presenti testimoni esterni.

Il Responsabile del procedimento procede all'esame della documentazione amministrativa:

1) IMPRESA COSTRUZIONI PIERPAOLO BOI E FIGLI SRL, "Offerta1":

L'operatore economico dichiara di voler concorrere per l'aggiudicazione dei lotti 1-2-3-4-5-6-7-31-32.

Si apre la busta con la documentazione amministrativa. L'impresa dichiara:

- di possedere la SOA per la cat. OG1 classifica III-bis;
- di non voler ricorrere al subappalto, come specificato nel DGUE.

Si rileva che nell'allegato 2, l'operatore non ha indicato il possesso o il non possesso delle abilitazioni di cui al DM 37/2008, art. 1, comma 2, lett. a), b), c), d).

Il Responsabile del procedimento si riserva di chiedere tale chiarimento all'operatore economico.

2) PISANO BRUNO COSTRUZIONI SRL, "Offerta2":

L'operatore economico dichiara di voler concorrere per l'aggiudicazione dei lotti 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-31-32.

Si apre la busta con la documentazione amministrativa. L'impresa dichiara:

- di possedere la SOA per la cat. OG1 classifica IV-bis;
- di non voler ricorrere al subappalto, come specificato nel DGUE.

La documentazione amministrativa risulta regolare e completa. L'operatore è ammesso alla successiva fase di gara.

3) CGP SRL COSTRUZIONI GESTIONI PUBBLICHE E PRIVATE "Offerta3":

L'operatore economico dichiara di voler concorrere per l'aggiudicazione dei lotti 1-8-9-10-11-12-14.

Si apre la busta con la documentazione amministrativa. L'impresa dichiara:

- di possedere la SOA per la cat. OG1 classifica IV-bis;
- di non voler ricorrere al subappalto, come specificato nel DGUE.

La documentazione amministrativa risulta regolare e completa. L'operatore è ammesso alla successiva fase di gara.

4) FRANCESCO RAIS SRL "Offerta4":

L'operatore economico dichiara di voler concorrere per l'aggiudicazione dei lotti 1-2-3-4-5-6-7-31-32.

Si apre la busta con la documentazione amministrativa. L'impresa dichiara:

- di possedere la SOA per la cat. OG1 classifica IV;
- di non voler ricorrere al subappalto, come specificato nel DGUE.

La documentazione amministrativa risulta regolare e completa. L'operatore è ammesso alla successiva fase di gara.

5) DELTA COSTRUZIONI DI DE CAROLIS LUIGI "Offerta5":

L'operatore economico dichiara di voler concorrere per l'aggiudicazione dei lotti 14-16-17-18-19-20-21-22-24.

Si apre la busta con la documentazione amministrativa. L'impresa dichiara:

- di possedere la SOA per la cat. OG1 classifica II;
- di non voler ricorrere al subappalto, come specificato nel DGUE.

Si rileva che nel DGUE, parte III scheda D, l'operatore economico non ha indicato per quali motivazioni ha escluso di essere soggetto alla disciplina sul diritto al lavoro dei disabili (legge 12 marzo 1999 n. 68). Si rileva, inoltre, che nell'allegato 2 l'operatore economico non ha indicato il possesso o il non possesso delle abilitazioni di cui al DM 37/2008, art. 1, comma 2, lett. a), b), c), d).

Il Responsabile del procedimento si riserva di chiedere tali chiarimenti all'operatore economico.

6) ANDREONI SRL "Offerta6":

L'operatore economico dichiara di voler concorrere per l'aggiudicazione dei lotti 1-4-6-25-26-28.

Si apre la busta con la documentazione amministrativa. L'impresa dichiara:

- di possedere la SOA per la cat. OG1 classifica V;
- di non voler ricorrere al subappalto, come specificato nel DGUE.

La documentazione amministrativa risulta regolare e completa. L'operatore è ammesso alla successiva fase di gara.

7) EDILRÓ SRL “Offerta 7”:

L'operatore economico dichiara di voler concorrere per l'aggiudicazione dei lotti 1-2-7.

Si apre la busta con la documentazione amministrativa. L'impresa dichiara:

- di non voler ricorrere al subappalto, come specificato nel DGUE.

- si rileva che nel DGUE, parte III scheda D, l'operatore non ha indicato se è soggetto alla disciplina sul diritto al lavoro dei disabili (legge 12 marzo 1999 n. 68). Inoltre, dalla documentazione inviata non è chiaro se l'operatore economico è in possesso della SOA, requisito obbligatorio per il lotto 1 e il lotto 7. Si procede alla verifica sul sito dell'anticorruzione e risulta un certificato SOA per OG1 rilasciato in data 30/03/2017 n. attestazione 91886/7/00. L'operatore economico non ha presentato le dichiarazioni del DGUE, parte III, scheda D, punti 5, 6 e 7. Il Responsabile del procedimento si riserva di chiedere tali integrazioni all'operatore economico.

Si rileva infine l'inserimento di documenti utili alla valutazione dell'offerta tecnica.

8) IMPRESA EDILE CAREDDA GIAMPIERO SRL “Offerta 8”:

L'operatore economico dichiara di voler concorrere per l'aggiudicazione dei lotti 1-2-3-4-5-6-7-16-31-32.

Si apre la busta con la documentazione amministrativa. L'impresa dichiara:

- di possedere la SOA per la cat. OG1 classifica V;

- di non voler ricorrere al subappalto, come specificato nel DGUE.

La documentazione amministrativa risulta regolare e completa. L'operatore è ammesso alla successiva fase di gara.

9) SA.CO.IM. SAS – SARDA COSTRUZIONI IMPIANTI “Offerta9”:

L'operatore economico dichiara di voler concorrere per l'aggiudicazione dei lotti 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32.

Si apre la busta con la documentazione amministrativa. L'impresa dichiara:

- di possedere la SOA per la cat. OG1 classifica IV-bis;

- di non voler ricorrere al subappalto, come specificato nel DGUE.

La documentazione amministrativa risulta regolare e completa. L'operatore è ammesso alla successiva fase di gara.

10) SICA SRL “Offerta10”:

L'operatore economico dichiara di voler concorrere per l'aggiudicazione dei lotti 8-9-10-11-12.

Si apre la busta con la documentazione amministrativa. L'impresa dichiara:

- di possedere la SOA per la cat. OG1 classifica IV;

- di non voler ricorrere al subappalto, come specificato nel DGUE.

Si rileva che nel DGUE, parte III scheda C lett. b), c) e d), non sono state rese le dichiarazioni di cui all'art. 80, comma 5 lett. b), circa la sussistenza di situazioni di liquidazione coatta, concordato preventivo e ammissione a concordato con continuità aziendale. Si rileva, inoltre, che nel DGUE, parte III scheda D, l'operatore non ha indicato per quali motivazioni ha escluso di essere soggetto alla disciplina sul diritto al lavoro dei disabili (legge 12 marzo 1999 n. 68).

Infine, l'operatore economico ha allegato alla documentazione due pagamenti identici del contributo ANAC per il lotto 11, mentre è assente la ricevuta del lotto 12.

Il Responsabile del procedimento si riserva di chiedere tali integrazioni all'operatore economico.

Alle ore 18:27 il Responsabile del procedimento sospende i lavori aggiornandoli a mercoledì 30/08/2017 alle ore 09:00.

Il materiale di gara sarà custodito in apposito armadio chiuso a chiave situato negli uffici del Servizio Centrale di Committenza.

Il giorno 30 agosto alle ore 09:13 il Seggio di gara si riunisce in seduta pubblica per la prosecuzione dei lavori relativi alla gara in oggetto.

Non sono presenti testimoni esterni.

Si prosegue con l'esame della documentazione amministrativa.

11) SAFETY ENERGY SRL "Offerta11":

L'operatore economico dichiara di voler concorrere per l'aggiudicazione dei lotti 8-9-10-11-12.

Si apre la busta con la documentazione amministrativa. L'impresa dichiara:

- di possedere la SOA per la cat. OG1 classifica II;

- di voler ricorrere al subappalto, come specificato nel DGUE, per le seguenti lavorazioni: "OG1 max. 30% dell'importo complessivo delle opere appartenenti alla categoria OG1".

L'operatore economico dichiara di voler ricorrere al subappalto, ma non indica la terna dei subappaltatori e non allega la relativa documentazione a corredo, così come prescritto nel disciplinare di gara nel paragrafo 3.4.

Il Responsabile del procedimento si riserva di chiedere tali integrazioni all'operatore economico.

12) IMPRESA SANDRO MARRAS "Offerta12":

L'operatore economico dichiara di voler concorrere per l'aggiudicazione dei lotti 1-3-4-6-31-32.

Si apre la busta con la documentazione amministrativa. L'impresa dichiara:

- di possedere la SOA per la cat. OG1 classifica IV;

- di non voler ricorrere al subappalto, come specificato nel DGUE.

La documentazione amministrativa risulta regolare e completa. L'operatore è ammesso alla successiva fase di gara.

13) PR.IN.EL.ID DI MURA VALERIO SAS "Offerta13":

L'operatore economico dichiara di voler concorrere per l'aggiudicazione dei lotti 1-2-4-5-6-7-31-32.

Si apre la busta con la documentazione amministrativa. L'impresa dichiara:

- di possedere la SOA per la cat. OG1 classifica IV-bis;

- di non voler ricorrere al subappalto, come specificato nel DGUE.

La documentazione amministrativa risulta regolare e completa. L'operatore è ammesso alla successiva fase di gara.

14) CONSORZIO STAB. GALILEO SCARL "Offerta14":

L'operatore economico dichiara di voler concorrere per l'aggiudicazione dei lotti 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32.

Si apre la busta con la documentazione amministrativa. L'impresa dichiara:

- di possedere la SOA per la cat. OG1 classifica VIII;

- di non voler ricorrere al subappalto, come specificato nel DGUE.

- che la consorziata esecutrice è Kimissa Costruzioni Srl Unipersonale.

La documentazione amministrativa risulta regolare e completa. L'operatore è ammesso alla successiva fase di gara.

15) ELETTRICA SISTEM SRL "Offerta15":

L'operatore economico dichiara di voler concorrere per l'aggiudicazione dei lotti 1-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-25-26-27-28-29-30.

Si apre la busta con la documentazione amministrativa. L'impresa dichiara:

- di possedere la SOA per la cat. OG1 classifica III;
- di non voler ricorrere al subappalto, come specificato nel DGUE.

La documentazione amministrativa risulta regolare e completa. L'operatore è ammesso alla successiva fase di gara.

16) G.R.S. COSTRUZIONI SRL "Offerta16":

L'operatore economico dichiara di voler concorrere per l'aggiudicazione dei lotti 1-2-3-4-5-6-7-16-25-26-27-28-29-30-31-32.

Si apre la busta con la documentazione amministrativa. L'impresa dichiara:

- di possedere la SOA per la cat. OG1 classifica II;
- di non voler ricorrere al subappalto, come specificato nel DGUE.

Si rileva, inoltre, che nel DGUE, parte III scheda D, l'operatore non ha indicato per quali motivazioni ha escluso di essere soggetto alla disciplina sul diritto al lavoro dei disabili (legge 12 marzo 1999 n. 68). Inoltre, risulta scaduto il documento d'identità di Pisano Sergio.

Il Responsabile del procedimento si riserva di chiedere tali integrazioni all'operatore economico.

17) ELECTRICAL SERVICE SRL "Offerta17":

L'operatore economico dichiara di voler concorrere per l'aggiudicazione dei lotti 8-9-10-11-12.

Si apre la busta con la documentazione amministrativa. L'impresa dichiara:

- di possedere la SOA per la cat. OG1 classifica II;
- di non voler ricorrere al subappalto, come specificato nel DGUE.

La documentazione amministrativa risulta regolare e completa. L'operatore è ammesso alla successiva fase di gara.

Si rileva la presenza di documentazione a supporto dell'offerta tecnica.

18) ITEM SERVIZI SRL "Offerta18":

L'operatore economico dichiara di voler concorrere per l'aggiudicazione dei lotti 11-12.

Si apre la busta con la documentazione amministrativa. L'impresa dichiara:

- di possedere la SOA per la cat. OG1 classifica II;
- di non voler ricorrere al subappalto, come specificato nel DGUE.

Si rileva che nel DGUE, parte III scheda C lett. a, b), c) e d), non sono state rese le dichiarazioni di cui all'art. 80, comma 5 lett. b), circa la sussistenza di situazioni di fallimento, liquidazione coatta, concordato preventivo e ammissione a concordato con continuità aziendale.

Nella documentazione a corredo della garanzia provvisoria il fideiussore dichiara la conformità di una procura speciale rilasciata dalla compagnia assicuratrice, ma non allega tale documento.

Il Responsabile del procedimento si riserva di chiedere tali integrazioni all'operatore economico.

19) DOTT. MARIO TICCA SRL "Offerta19":

L'operatore economico dichiara di voler concorrere per l'aggiudicazione dei lotti 8-9-10-11-12.

Si apre la busta con la documentazione amministrativa. L'impresa dichiara:

- di possedere la SOA per la cat. OG1 classifica VIII;

- di voler ricorrere al subappalto, come specificato nel DGUE, per le seguenti lavorazioni: “categoria OG1 intonaci, tinteggiature, coperture e impermeabilizzazioni dei limiti consenti dalla legge; OG11 impianti elettrici, telefoni e tv, impianti riscaldamento e idrici sanitari nei limiti consentiti dalla legge”. I subappaltatori indicati sono: per OG1, Simec Snc, Geoedil Srl, Tettosystem Srl; Per OG11, Fm Impianti, Costec Srl, Simec Snc.

L'operatore economico deve integrare il DGUE parte III scheda C lett. b), c) e d), in quanto non sono state rese le dichiarazioni di cui all'art. 80, comma 5 lett. b), circa la sussistenza di situazioni di liquidazione coatta, concordato preventivo e ammissione a concordato con continuità aziendale.

I subappaltatori Geoedil Srl, Tettosystem e Fm Impianti devono integrare il DGUE:

- parte III scheda C lett. b), c) e d), in relazione alle dichiarazioni di cui all'art. 80, comma 5 lett. b), circa la sussistenza di situazioni di liquidazione coatta, concordato preventivo e ammissione a concordato con continuità aziendale;
- parte III scheda D, non indicano per quali motivazioni sono esclusi alla disciplina sul diritto al lavoro dei disabili (legge 12 marzo 1999 n. 68).

Il subappaltatore Simec deve integrare il DGUE, parte III scheda D, in quanto non ha indicato per quali motivazioni ha escluso di essere soggetto alla disciplina sul diritto al lavoro dei disabili (legge 12 marzo 1999 n. 68).

Il Responsabile del procedimento si riserva di chiedere tali integrazioni all'operatore economico.

20) MASTIO GIUSEPPE SRL “Offerta20”:

L'operatore economico dichiara di voler concorrere per l'aggiudicazione dei lotti 19-20.

Si apre la busta con la documentazione amministrativa. L'impresa dichiara:

- di possedere la SOA per la cat. OG1 classifica IV-bis;
- di voler ricorrere al subappalto, come specificato nel DGUE, per le seguenti lavorazioni: “realizzazione impianti 30%, art. 1, comma 2, lett. a, b, c, d”. I subappaltatori indicati sono: Elettrica System Srl, G.Elettra Srl, I.T.B. Idrotermobas, Acciaro Daniele Impianti.

La documentazione amministrativa risulta regolare e completa. L'operatore è ammesso alla successiva fase di gara.

Alle ore 11:45 si registra l'ingresso della Sig.ra Monti Raffaella (operatore economico Delpiano), di cui si allega copia del documento di identità al presente verbale (Allegato C).

Alle ore 12:16 si registra l'uscita della Sig.ra Monti Raffaella.

21) EDIL PROGET SRL “Offerta21”:

L'operatore economico dichiara di voler concorrere per l'aggiudicazione dei lotti 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32.

Si apre la busta con la documentazione amministrativa. L'impresa dichiara:

- di possedere la SOA per la cat. OG1 classifica II;
- di voler ricorrere al subappalto, come specificato nel DGUE, per le seguenti lavorazioni: “lavorazioni ricadenti in opere di natura elettrica, elettronica, idrica e idraulica, 30%”. I subappaltatori indicati sono: Tecnoimpianti Di Deiana Gianluca, Usai Attilio, Bm Srls, Stefano Agus Giorgio.

La documentazione amministrativa risulta regolare e completa. L'operatore è ammesso alla successiva fase di gara.

Il Responsabile del procedimento sospende la seduta pubblica alle ore 13:00.

La seduta pubblica riprende alle ore 14:20.

Non sono presenti testimoni esterni.

Si prosegue con la verifica della documentazione amministrativa.

22) IGNAZIO MEDDA SRL "Offerta22":

L'operatore economico dichiara di voler concorrere per l'aggiudicazione dei lotti 4-25-26-27-28-29-30.

Si apre la busta con la documentazione amministrativa. L'impresa dichiara:

- di possedere la SOA per la cat. OG1 classifica III;
- di non voler ricorrere al subappalto, come specificato nel DGUE.

La documentazione amministrativa risulta regolare e completa. L'operatore è ammesso alla successiva fase di gara.

23) IN.EDIL SRL "Offerta23":

L'operatore economico dichiara di voler concorrere per l'aggiudicazione dei lotti 8-9-10-11-12.

Si apre la busta con la documentazione amministrativa. L'impresa dichiara:

- di possedere la SOA per la cat. OG1 classifica II;
- di non voler ricorrere al subappalto, come specificato nel DGUE.

La documentazione amministrativa risulta regolare e completa. L'operatore è ammesso alla successiva fase di gara.

24) TARAS QUIRICO SRL "Offerta24":

L'operatore economico dichiara di voler concorrere per l'aggiudicazione dei lotti 13-15.

Si apre la busta con la documentazione amministrativa. L'impresa dichiara:

- di possedere la SOA per la cat. OG1 classifica III-bis;
- di voler ricorrere al subappalto, come specificato nel DGUE, per le seguenti lavorazioni: "demolizioni, rimozioni, tinteggiature, impianti idrico sanitari, impermeabilizzazioni, pavimentazioni, intonaci, opere edili e carpenteria metallica, impianti elettrici e tecnologici".

L'operatore economico dichiara di voler subappaltare, ma non indica la terna dei subappaltatori; indica il solo nominativo della Società Cooperativa Romagna, ma non allega la relativa documentazione a corredo, così come prescritto nel disciplinare di gara nel paragrafo 3.4.

Il Responsabile del procedimento si riserva di chiedere tali integrazioni all'operatore economico.

25) EDIL 3 SNC DI CAMBERA E CADAU "Offerta25":

L'operatore economico dichiara di voler concorrere per l'aggiudicazione dei lotti 16-17-18-24.

Si apre la busta con la documentazione amministrativa. L'impresa dichiara:

- di possedere la SOA per la cat. OG1 classifica II;
- di non voler ricorrere al subappalto, come specificato nel DGUE.

Si rileva che nel DGUE, parte III scheda C lett. b), c) e d), non sono state rese le dichiarazioni di cui all'art. 80, comma 5 lett. b), circa la sussistenza di situazioni di liquidazione coatta, concordato preventivo e ammissione a concordato con continuità aziendale.

Il Responsabile del procedimento si riserva di chiedere tali integrazioni all'operatore economico.

26) M.N. MANIFATTURA NULESE SRL "Offerta26":

L'operatore economico dichiara di voler concorrere per l'aggiudicazione del lotto 14.

Si apre la busta con la documentazione amministrativa. L'impresa dichiara:

- di possedere la SOA per la cat. OG1 classifica II;

- di non voler ricorrere al subappalto, come specificato nel DGUE.

Alla polizza fidejussoria non è allegata la procura che attesta i poteri di firma dell'assicuratore.

Il Responsabile del procedimento si riserva di chiedere tali integrazioni all'operatore economico.

27) IMPRESA EDILE MONASTERI GIUSEPPE CORRADO "Offerta27":

L'operatore economico dichiara di voler concorrere per l'aggiudicazione dei lotti 1-4-5-8-9-10-11-12-13-14-15-18-19-20-25-28-31-32.

Si apre la busta con la documentazione amministrativa. L'impresa dichiara:

- di possedere la SOA per la cat. OG1 classifica II;

- di voler ricorrere al subappalto, come specificato nel DGUE, per le seguenti lavorazioni: "eventuali scarrabili, demolizioni, ponteggi, mini escavatori, il 30% della categoria prevalente OG1".

Si rileva: nell'elencare i lotti di partecipazione viene indicato, tra gli altri, il lotto 28 ma si produce tutta la documentazione con il CIG. del lotto 29; l'operatore economico dichiara di voler subappaltare, ma non indica la terna dei subappaltatori e non allega la relativa documentazione a corredo, così come prescritto nel disciplinare di gara nel paragrafo 3.4; nel DGUE, parte III scheda D, l'operatore non ha indicato per quali motivazioni ha escluso di essere soggetto alla disciplina sul diritto al lavoro dei disabili (legge 12 marzo 1999 n. 68);

Infine non è stata allegata la polizza fideiussoria per i lotti 11, 19 e 20.

Il Responsabile del procedimento si riserva di chiedere tali integrazioni all'operatore economico.

28) GHIACCIO SRL UNIPERSONALE "Offerta28":

L'operatore economico dichiara di voler concorrere per l'aggiudicazione dei lotti 8-9-10-13-14-16-17-18-19-24.

Si apre la busta con la documentazione amministrativa. L'impresa dichiara:

- di possedere la SOA per la cat. OG1 classifica II;

- di non voler ricorrere al subappalto, come specificato nel DGUE.

L'operatore economico nell'allegato 2, dichiara di essere in possesso delle abilitazioni D.M. 37/2008 per le lettere a) e d), ma nulla dice rispetto alle altre due abilitazioni richieste. Inoltre, non è stata allegata alla documentazione di gara la procura dei poteri del fideiussore.

Il Responsabile del procedimento si riserva di chiedere tali integrazioni all'operatore economico.

29) SOLUZIONI TECNICHE EDILI AMBIENTALI SRL "Offerta29":

L'operatore economico dichiara di voler concorrere per l'aggiudicazione dei lotti 13-14-15-16-17-18-19-20-22-21-22-24.

Si apre la busta con la documentazione amministrativa. L'impresa dichiara:

- di possedere la SOA per la cat. OG1 classifica II;

- di voler ricorrere al subappalto, come specificato nel DGUE, per le seguenti lavorazioni: "lavori edili 30% - impianti elettrici 30% - impianti idraulici 30%". I subappaltatori indicati sono: impianti elettrici Brundu, Elettrosarda, Tesi; impianti idraulici Puddu Antonello, Fadda Luca, Guria Salvatore. Non sono indicate le qualifiche in capo ai sub appaltatori per le lavorazioni oggetto del subappalto.

Il subappaltatore Elettrosarda (impianti elettrici), non ha compilato la scheda D della parte III del DGUE.

I Sigg. Gianfranco Cualbu e Ignazio Deiana, che risultano soci al 25% dell'operatore economico non fanno le dichiarazioni previste dal DGUE, parte III e VI.

Vengono inseriti documenti per la valutazione dell'offerta tecnica.

Il Responsabile del procedimento si riserva di chiedere tali integrazioni all'operatore economico.

30) R.T.I. RE.CO. RESTAURI SRL / IMPRESA DEL PIANO "Offerta30":

L'operatore economico dichiara di voler concorrere per l'aggiudicazione dei lotti 6-16 in RTI da costituire.

Si apre la busta con la documentazione amministrativa. L'impresa RE.CO. RESTAURI SRL che risulta la mandataria (60%) dichiara:

- di possedere la SOA per la cat. OG1 classifica III;
- di non voler ricorrere al subappalto, come specificato nel DGUE.

Si rileva che nel DGUE, parte III scheda D, la mandataria RECO non ha indicato per quali motivazioni ha escluso di essere soggetta alla disciplina sul diritto al lavoro dei disabili (legge 12 marzo 1999 n. 68). La documentazione della mandante IMPRESA DEL PIANO (40%) risulta regolare.

Il Responsabile del procedimento si riserva di chiedere tali integrazioni alla mandataria.

31) IMPRESA GEOM. DELOGU GIUSEPPE "Offerta31":

L'operatore economico dichiara di voler concorrere per l'aggiudicazione dei lotti 8-9-10-11.

Si apre la busta con la documentazione amministrativa. L'impresa dichiara:

- di possedere la SOA per la cat. OG1 classifica III;
- di non voler ricorrere al subappalto, come specificato nel DGUE.

La documentazione amministrativa risulta regolare e completa. L'operatore è ammesso alla successiva fase di gara.

32) MANCA FRANCO "Offerta32":

L'operatore economico dichiara di voler concorrere per l'aggiudicazione dei lotti 1-2-3-4-6-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-24-25-26-27-28-29-30.

Si apre la busta con la documentazione amministrativa. L'impresa dichiara:

- di possedere la SOA per la cat. OG1 classifica IV-bis;
- di non voler ricorrere al subappalto, come specificato nel DGUE.

La documentazione amministrativa risulta regolare e completa. L'operatore è ammesso alla successiva fase di gara.

Alle ore 17:15 il Responsabile del procedimento sospende i lavori aggiornandoli a giovedì 31/08/2017 alle ore 09:00.

Il materiale di gara sarà custodito in apposito armadio chiuso a chiave situato negli uffici del Servizio Centrale di Committenza.

Il giorno 31 agosto alle ore 09:10 il Seggio di gara si riunisce in seduta pubblica per la prosecuzione dei lavori relativi alla gara in oggetto.

Non sono presenti testimoni esterni.

Si prosegue con l'esame della documentazione amministrativa.

33) D.L.A. DI DETTORI AGNESE "Offerta33":

L'operatore economico dichiara di voler concorrere per l'aggiudicazione dei lotti 1-2-3-4-6-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-24-25-26-27-28-29-30.

Si apre la busta con la documentazione amministrativa. L'impresa dichiara:

- di possedere la SOA per la cat. OG1 classifica III-bis;
- di voler ricorrere al subappalto, come specificato nel DGUE, per le seguenti lavorazioni: "impianti tecnologici 30% indicando come subappaltatori le imprese Elettrica E.L. di Lupino Enrico, Andrea Oggiano Srl, Impiantistica Termo Id Srls".

Si rileva che nel DGUE, parte III scheda D, il subappaltatore Impiantistica Termo Id non ha indicato per quali motivazioni ha escluso di essere soggetto alla disciplina sul diritto al lavoro dei disabili (legge 12 marzo 1999 n. 68).

Il Responsabile del procedimento si riserva di chiedere tali chiarimenti all'operatore economico.

34) SER.CO. SRL "Offerta34":

L'operatore economico dichiara di voler concorrere per l'aggiudicazione dei lotti 29-30.

Si apre la busta con la documentazione amministrativa. L'impresa dichiara:

- di possedere la SOA per la cat. OG1 classifica I;
- di voler ricorrere al subappalto, come specificato nel DGUE, per le seguenti lavorazioni: "OG1 edifici civili ed industriali, 20%".

L'operatore economico dichiara di voler subappaltare, ma le lavorazioni indicate sono generiche e non indica la terna dei subappaltatori, così come prescritto nel disciplinare di gara nel paragrafo 3.4.

Il Responsabile del procedimento si riserva di chiedere tali integrazioni all'operatore economico.

35) LVS SRL "Offerta35":

L'operatore economico dichiara di voler concorrere per l'aggiudicazione dei lotti 1-4-5-6-8-9-16-17-18-25-26-28-29-30-31-32.

Si apre la busta con la documentazione amministrativa. L'impresa dichiara:

- di possedere la SOA per la cat. OG1 classifica IV-bis;
- di non voler ricorrere al subappalto, come specificato nel DGUE.

La documentazione amministrativa risulta regolare e completa. L'operatore è ammesso alla successiva fase di gara.

36) R.T.I. DEIOSSO – OPERA s.r.l. "Offerta36":

L'operatore economico dichiara di voler concorrere in RTI da costituire per l'aggiudicazione dei lotti 1-4. Deiosso si qualifica come Mandataria mentre Opera si qualifica come Mandante.

Si apre la busta con la documentazione amministrativa. L'impresa Deiosso dichiara:

- di possedere la SOA per la cat. OG1 classifica II;
- di non voler ricorrere al subappalto, come specificato nel DGUE.

L'impresa Opera dichiara:

- di possedere la SOA per la cat. OG1 classifica II e OG11 cl. I;
- di non voler ricorrere al subappalto, come specificato nel DGUE.

La documentazione amministrativa risulta regolare e l'operatore è ammesso alla successiva fase.

37) CORIMP SRL "Offerta37":

L'operatore economico dichiara di voler concorrere per l'aggiudicazione dei lotti 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32.

Si apre la busta con la documentazione amministrativa. L'impresa dichiara:

- di non possedere la SOA e di ricorrere all'avvalimento per i requisiti di qualificazione con il Consorzio Telegare in possesso di OG1 cl. VII.

- di non voler ricorrere al subappalto, come specificato nel DGUE.

Si rileva, che nel DGUE, parte III scheda D, l'ausiliata (CORIMP) non ha indicato per quali motivazioni ha escluso di essere soggetto alla disciplina sul diritto al lavoro dei disabili (legge 12 marzo 1999 n. 68).

Il Responsabile del procedimento si riserva di chiedere tali chiarimenti all'operatore economico.

38) COOPERATIVA PISCHE & FIGLI "Offerta38":

L'operatore economico dichiara di voler concorrere per l'aggiudicazione dei lotti 8-9-10-11-12.

Si apre la busta con la documentazione amministrativa. L'impresa dichiara:

- di non avere la SOA e pertanto di ricorrere all'avvalimento indicando quale impresa ausiliaria IGC Impresa Costruzioni Generali Srl, in possesso della qualificazione OG1 classifica III-bis.

- di voler ricorrere al subappalto, come specificato nel DGUE, per le seguenti lavorazioni: "impianti elettrici, indicando come subappaltatori le imprese 2LA Società Cooperativa Sociale, Alberto Porcu Impianti, Antonello Casu Di Casu Antonio e C. Snc; impianti idrici, indicando come subappaltatori le imprese Alberto Porcu Impianti, l'Idraulico Sas, GS Impianti.

Si rileva che nel DGUE sia l'operatore economico che i subappaltatori non indicano il motivo di esenzione dalla disciplina sul diritto al lavoro dei disabili (legge 12 marzo 1999 n. 68).

Infine, i DGUE dei soci Gavino Pische, Paola Pische, Burreddu Fanny Maria non sono accompagnati dalla parte VI.

Il Responsabile del procedimento si riserva di chiedere tali integrazioni all'operatore economico.

39) IMPRESA VISCONTI GIUSEPPE "Offerta39":

L'operatore economico dichiara di voler concorrere per l'aggiudicazione dei lotti 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32.

Si apre la busta con la documentazione amministrativa. L'impresa dichiara:

- di non possedere la SOA e di ricorrere pertanto all'avvalimento con il Consorzio Stabile Appaltitalia in possesso della cat. OG1 classifica VII;

- di non voler ricorrere al subappalto, come specificato nel DGUE.

L'operatore economico (ausiliata) nel DGUE non ha reso la dichiarazione di cui alla parte III, scheda C, circa "l'operatore economico ha violato, per quanto di sua conoscenza, obblighi applicabili in materia di salute e sicurezza sul lavoro, di diritto ambientale, sociale e del lavoro, di cui all'articolo 80, comma 5, lett. a) del Codice?". Si rileva, inoltre, che nell'oggetto della garanzia provvisoria si fa riferimento ad una appendice in cui sarebbero dovuti risultare i CIG oggetto della garanzia: tale appendice non è stata allegata.

Il Responsabile del procedimento si riserva di chiedere tali integrazioni all'operatore economico.

40) IMPRESA ZICCHITTU FRANCESCO SRL "Offerta40":

L'operatore economico dichiara di voler concorrere per l'aggiudicazione dei lotti 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32.

Si apre la busta con la documentazione amministrativa. L'impresa dichiara:

- di possedere la SOA per la cat. OG1 classifica III-bis;

- di voler ricorrere al subappalto, come specificato nel DGUE, per le seguenti lavorazioni: "lavorazioni relative alle parti impiantistiche dell'appalto, non eseguibili dal sottoscritto in quanto non

in possesso delle abilitazioni necessarie, nei limiti previsti dalla normativa vigente Max. 30%, indicando come subappaltatore l'impresa Campesi Impianti Srl".

L'operatore economico dichiara di voler subappaltare ma, anziché indicare la terna dei subappaltatori, così come prescritto nel disciplinare di gara nel paragrafo 3.4., ne indica solo uno con allegata la relativa documentazione.

Il Responsabile del procedimento si riserva di chiedere tale integrazione all'operatore economico.

41) COOPERATIVA EDILE BINDUA "Offerta41":

L'operatore economico dichiara di voler concorrere per l'aggiudicazione dei lotti 1-2-3-4-5-6-7-18-25-26-27-28-29-30-31-32.

Si apre la busta con la documentazione amministrativa. L'impresa dichiara:

- di possedere la SOA per la cat. OG1 classifica III-bis;
- di non voler ricorrere al subappalto, come specificato nel DGUE.

La documentazione amministrativa risulta regolare e completa. L'operatore è ammesso alla successiva fase di gara.

42) I.C.E. DI MILIA SIMONE "Offerta42":

L'operatore economico dichiara di voler concorrere per l'aggiudicazione dei lotti 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32.

Si apre la busta con la documentazione amministrativa. L'impresa dichiara:

- di possedere la SOA per la cat. OG1 classifica III-bis;
- di non voler ricorrere al subappalto, come specificato nel DGUE.

La documentazione amministrativa risulta regolare e completa. L'operatore è ammesso alla successiva fase di gara.

43) IMPRESA DELPIANO "Offerta43":

L'operatore economico dichiara di voler concorrere per l'aggiudicazione dei lotti 5-7-31-32.

Si apre la busta con la documentazione amministrativa. L'impresa dichiara:

- di non avere la SOA e pertanto di ricorrere all'avvalimento indicando quale impresa ausiliaria il Consorzio Stabile La Marca, in possesso della qualificazione OG1 classifica VI.
- di non voler ricorrere al subappalto, come specificato nel DGUE.

La documentazione amministrativa risulta regolare e completa. L'operatore è ammesso alla successiva fase di gara.

44) IMPRESA DELPIANO "Offerta44":

L'operatore economico dichiara di voler concorrere per l'aggiudicazione dei lotti 2-3.

Si apre la busta con la documentazione amministrativa. L'impresa dichiara:

- di non voler ricorrere al subappalto, come specificato nel DGUE.

L'operatore economico nella parte IV del DGUE, riservata alla dimostrazione delle capacità tecnico-professionali in assenza della SOA, non ha indicato l'importo dei lavori analoghi e le relative certificazioni di regolarità di esecuzione.

Il Responsabile del procedimento si riserva di chiedere tali integrazioni all'operatore economico

Alle ore 13:35 il Responsabile del procedimento sospende i lavori aggiornandoli a venerdì 01/09/2017 alle ore 08:30.

Il materiale di gara sarà custodito in apposito armadio chiuso a chiave situato negli uffici del Servizio Centrale di Committenza.

Il giorno 01 settembre alle ore 08:35 il Seggio di gara si riunisce in seduta pubblica per la prosecuzione dei lavori relativi alla gara in oggetto.

Non sono presenti testimoni esterni.

Si prosegue con la verifica della documentazione amministrativa.

45) IMPRESA FELE FRANCESCO "Offerta45":

L'operatore economico dichiara di voler concorrere per l'aggiudicazione dei lotti 19-20-24.

Si apre la busta con la documentazione amministrativa. L'impresa dichiara:

- di possedere la SOA per la cat. OG1 classifica III-bis;
- di voler ricorrere al subappalto, come specificato nel DGUE, per le seguenti lavorazioni: "lavori di natura impiantistica (impianti di riscaldamento e climatizzazione, impianti idrico-sanitari), nei limiti di legge, indicando come subappaltatore CEM Snc Costruzioni Elettromeccaniche, Arte Elettrica di Pala Giuseppe, Ditta Succu Ignazio.

La documentazione amministrativa risulta regolare e completa. L'operatore è ammesso alla successiva fase di gara.

46) OMNIA SERVITIA SRL "Offerta46":

L'operatore economico dichiara di voler concorrere per l'aggiudicazione dei lotti 1-4-5-6-7-16-17-18-19-20-22-25-26-27-28-29-30-31-32.

Si apre la busta con la documentazione amministrativa. L'impresa dichiara:

- di possedere la SOA per la cat. OG1 classifica VI;
- di non voler ricorrere al subappalto, come specificato nel DGUE.

La verifica triennale della SOA scade il 15/09/2017 è necessario verificare se è stata inoltrata all'ente certificatore la richiesta.

Il Responsabile del procedimento si riserva di chiedere tali integrazioni all'operatore economico.

47) LA TERZA NICOLA SRL "Offerta47":

L'operatore economico dichiara di voler concorrere per l'aggiudicazione dei lotti 1-4-6-8-16-18-19-25-26-27-28-29-30-31-32.

Si apre la busta con la documentazione amministrativa. L'impresa dichiara:

- di possedere la SOA per la cat. OG1 classifica III-bis;
- di voler ricorrere al subappalto, come specificato nel DGUE, per le seguenti lavorazioni: "impianti radiotelevisivi, le antenne e gli impianti elettronici in genere, di cui all'art. 1, comma 1, lettera b) del D.M. 37/2008 (quota percentuale di legge) indicando come subappaltatore Electra System Sas di Patrizia Bolliri & C., I.E.M. di Fugazza Massimo, S.T.E.S. Sas".

La documentazione amministrativa risulta regolare e completa. L'operatore è ammesso alla successiva fase di gara.

Alle ore 09:05 il Responsabile del procedimento sospende i lavori aggiornandoli a lunedì 04/09/2017 alle ore 14:00.

Il materiale di gara sarà custodito in apposito armadio chiuso a chiave situato negli uffici del Servizio Centrale di Committenza.

Il giorno 04 settembre alle ore 14:00 il Seggio di gara si riunisce in seduta pubblica per la prosecuzione dei lavori relativi alla gara in oggetto.

48) ITALIA APPALTI SRL “Offerta48”:

L'operatore economico dichiara di voler concorrere per l'aggiudicazione dei lotti 8-9-10-11-13-14-15-19-20-21.

Si apre la busta con la documentazione amministrativa. L'impresa dichiara:

- di non possedere la SOA e pertanto di ricorrere all'avvalimento indicando quale impresa ausiliaria il Consorzio Stabile EBG, in possesso della qualificazione OG1 classifica VIII.
- di non voler ricorrere al subappalto, come specificato nel DGUE.

Dalla documentazione presentata dal concorrente non è chiaro se intende partecipare anche per il lotto 21; infatti, nell'allegato 1 (ma non nella busta) elenca anche il lotto 21 che è presente anche nel PASSOE, ma non è presente né il versamento del contributo ANAC né l'indicazione di tale lotto nell'oggetto della polizza né il DGUE corrispondente in considerazione che l'operatore, anziché presentare un unico DGUE per tutti i lotti ne ha presentato uno per ciascun lotto. Nel caso in cui l'operatore volesse partecipare anche al lotto 21, è necessario integrare detta documentazione. Si rileva, inoltre, che l'operatore economico non allega a corredo della polizza fidejussoria la dichiarazione dell'assicuratore ai sensi del D.P.R. 445/2000, in cui quest'ultimo dichiara di essere delegato ad impegnare la società fidejussore nei confronti della stazione appaltante.

Il Responsabile del procedimento si riserva di chiedere tali integrazioni all'operatore economico.

Si rileva la presenza di documentazione a supporto dell'offerta tecnica.

49) DI.BI.GA COSTRUZIONI SAS DI GASPARE DI GIORGI “Offerta49”:

L'operatore economico dichiara di voler concorrere per l'aggiudicazione dei lotti 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32.

Si apre la busta con la documentazione amministrativa. L'impresa dichiara:

- di possedere la SOA per la cat. OG1 classifica III;
- di non voler ricorrere al subappalto, come specificato nel DGUE.

La documentazione amministrativa risulta regolare e completa. L'operatore è ammesso alla successiva fase di gara.

50) SASSU SRL “Offerta50”:

L'operatore economico dichiara di voler concorrere per l'aggiudicazione dei lotti 2-3.

Si apre la busta con la documentazione amministrativa. L'impresa dichiara:

- di non possedere la SOA, ma allega la documentazione comprovante il possesso dei requisiti previsti dal disciplinare di gara al punto 3.2.;
- di non voler ricorrere al subappalto, come specificato nel DGUE.

La documentazione amministrativa risulta regolare e completa. L'operatore è ammesso alla successiva fase di gara.

51) EDILIMPRESA DI SANNA SALVATORANGELO & FIGLI SNC “Offerta51”:

L'operatore economico dichiara di voler concorrere per l'aggiudicazione dei lotti 19-20-21-24.

Si apre la busta con la documentazione amministrativa. L'impresa dichiara:

- di possedere la SOA, per la cat. OG1 classifica II;
- di non voler ricorrere al subappalto, come specificato nel DGUE.

La documentazione amministrativa risulta regolare e completa. L'operatore è ammesso alla successiva fase di gara.

52) DESSENA GIOVANNI “Offerta52”:

L'operatore economico dichiara di voler concorrere per l'aggiudicazione dei lotti 12-13-15-19-20-21-22-23-24.

Si apre la busta con la documentazione amministrativa. L'impresa dichiara:

- di possedere la SOA per la cat. OG1 classifica II;
- di voler ricorrere al subappalto per le seguenti lavorazioni: "lavorazioni di natura impiantistica – abilitazioni di cui al D.M. n. 37/2008 (al 100%), indicando come subappaltatore Arco Elettrica di Usai Vincenzo.

L'operatore economico dichiara di voler subappaltare, ma anziché indicare una terna di subappaltatori, così come prescritto nel disciplinare di gara nel paragrafo 3.4, indica solo un operatore (Arco Elettrica di Vincenzo Usai) di cui allega la documentazione. Nell'oggetto dell'assicurazione è citato due volte il lotto 21, ma manca il lotto 20.

Il Responsabile del procedimento si riserva di chiedere tale integrazione all'operatore economico.

53) MANCA ANGELO EREDI SNC "Offerta53":

L'operatore economico dichiara di voler concorrere per l'aggiudicazione dei lotti 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-24-25-26-27-28-29-30-31-32.

Si apre la busta con la documentazione amministrativa. L'impresa dichiara:

- di possedere la SOA per la cat. OG1 classifica V;
- di non voler ricorrere al subappalto, come specificato nel DGUE.

La documentazione amministrativa risulta regolare e completa. L'operatore è ammesso alla successiva fase di gara.

54) EDILSTRADE GALLURA SRL "Offerta54":

L'operatore economico dichiara di voler concorrere per l'aggiudicazione dei lotti 8-9-10-11-12-13-14-15.

Si apre la busta con la documentazione amministrativa. L'impresa dichiara:

- di possedere la SOA per la cat. OG1 classifica II;
- di non voler ricorrere al subappalto, come specificato nel DGUE.

L'operatore economico non ha reso le seguenti dichiarazioni del DGUE, parte III, scheda C: "l'operatore economico può confermare di non essersi reso gravemente colpevole di false dichiarazioni nel fornire informazioni richieste per verificare l'assenza di motivi di esclusione o il rispetto dei criteri di selezione" e "l'operatore economico può confermare di non aver occultato tali informazioni". Inoltre, si rileva che nel DGUE, parte III scheda D, l'operatore non ha indicato per quali motivazioni ha escluso di essere soggetto alla disciplina sul diritto al lavoro dei disabili (legge 12 marzo 1999 n. 68).

Il Responsabile del procedimento si riserva di chiedere tali integrazioni all'operatore economico.

55) VAG COSTRUZIONI SAS DI VENTRONI ANGELO & C. "Offerta55":

L'operatore economico dichiara di voler concorrere per l'aggiudicazione dei lotti 8-9-10-13-15-19-20-21.

Si apre la busta con la documentazione amministrativa. L'impresa dichiara:

- di possedere la SOA per la cat. OG1 classifica III;
- di voler ricorrere al subappalto, come specificato nel DGUE, per le seguenti lavorazioni: "lavorazioni di natura impiantistica (elettrico – radiotelevisivo – climatizzazione - idrico sanitario) indicando come subappaltatore Climat & C. Srl."

Si rileva che l'operatore economico nel modulo 2 barra sia il possesso che il non possesso delle abilitazioni di cui al D.M. 37/2008. Inoltre, l'operatore economico dichiara di voler subappaltare, ma anziché indicare una terna di subappaltatori, così come prescritto nel disciplinare di gara nel paragrafo 3.4, indica un solo operatore (Climat & C. Srl) di cui allega la documentazione.

Il subappaltatore nel DGUE dichiara di voler a sua volta subappaltare, di conseguenza, il Responsabile del procedimento gli comunicherà che questo non è consentito.

Il subappaltatore deve dichiarare per quale motivo nel DGUE, parte III, scheda B, ha risposto negativamente alla domanda "l'operatore economico ha soddisfatto tutti gli obblighi relativi al pagamento di imposte, tasse o contributi previdenziali, sia nel paese dove è stabilito sia nello Stato membro dell'amministrazione aggiudicatrice o dell'ente aggiudicatore, se diverso dal paese di stabilimento".

Il Responsabile del procedimento si riserva di chiedere tali integrazioni all'operatore economico.

56) LILLIU STEFANO SRL "Offerta56":

L'operatore economico dichiara di voler concorrere per l'aggiudicazione dei lotti 1-2-3-4-5-6-7-25-26-27-31-32.

Si apre la busta con la documentazione amministrativa. L'impresa dichiara:

- di possedere la SOA per la cat. OG1 classifica III-bis;
- di non voler ricorrere al subappalto, come specificato nel DGUE.

La documentazione amministrativa risulta regolare e completa. L'operatore è ammesso alla successiva fase di gara.

57) SARDINIA APPALTI SRLS "Offerta57":

L'operatore economico dichiara di voler concorrere per l'aggiudicazione del lotto 21.

Si apre la busta con la documentazione amministrativa. L'impresa dichiara:

- di non possedere la SOA e pertanto di ricorrere all'avvalimento indicando quale impresa ausiliaria MF Costruzioni Edili di Mulvoni Fabiano & C. sas, in possesso della qualificazione OG1 classifica I;

- di non voler ricorrere al subappalto, come specificato nel DGUE.

L'operatore economico non allega a corredo della polizza fideiussoria la dichiarazione dell'assicuratore ai sensi del D.P.R. 445/2000, in cui quest'ultimo dichiara di essere delegato ad impegnare la società fideiussore nei confronti della stazione appaltante e nell'appendice della polizza non è indicato il CIG del lotto.

Il Responsabile del procedimento si riserva di chiedere tale chiarimento all'operatore economico.

58) RACCA UMBERTO & C. "Offerta58":

L'operatore economico dichiara di voler concorrere per l'aggiudicazione dei lotti 1-2-3-4-5-6-7-25-26-27-28-29-30-31-32.

Si apre la busta con la documentazione amministrativa. L'impresa dichiara:

- di possedere la SOA per la cat. OG1 classifica III;
- di voler ricorrere al subappalto, come specificato nel DGUE, per le seguenti lavorazioni: "OG1 20% con esclusione di tutte le attività maggiormente esposte a rischio di infiltrazione mafiosa".

L'operatore economico dichiara di voler subappaltare, ma le lavorazioni indicate sono generiche e non indica la terna dei subappaltatori, così come prescritto nel disciplinare di gara al paragrafo 3.4..

Il Responsabile del procedimento si riserva di chiedere tale chiarimento all'operatore economico.

59) EDILIZIA LOI DI LOI FABRIZIO SRL "Offerta59":

L'operatore economico dichiara di voler concorrere per l'aggiudicazione dei lotti 1-2-3-4-5-6-7-16-17-18-23-25-26-27-28-29-30-31-32.

Si apre la busta con la documentazione amministrativa. L'impresa dichiara:

- di possedere la SOA per la cat. OG1 classifica III-bis;
- di voler ricorrere al subappalto, come specificato nel DGUE, per le seguenti lavorazioni: "realizzazione intonaci, tinteggiature, posa pavimenti, posa rivestimenti, posa impianti di condizionamento, posa impianti idrici, posa impianti elettrici, (30%), indicando come subappaltatore COS.MAT SRL, F.Ili Angius Srl, San Mauro Impianti Sas".

L'operatore economico deve integrare la documentazione presentata con dei chiarimenti circa le qualificazioni della terna dei subappaltatori indicata; infatti, dichiara di voler subappaltare sia lavorazioni edili che impiantistiche, ma i subappaltatori non risultano qualificati per entrambe le lavorazioni: Cos.mat risulta qualificato per gli impianti, F.Ili Angius è in possesso della OG1, ma non dichiara le abilitazioni per gli impianti, mentre San Mauro Impianti Sas non dichiara nessuna abilitazione o qualificazione.

Il Responsabile del procedimento si riserva di chiedere tali integrazioni all'operatore economico.

Si evidenzia che nella busta indica il lotto n. 8 con il CIG del lotto 18 mentre all'interno, sia nell'allegato 1 che in tutta la documentazione, indica il lotto 18 con il relativo CIG.

60) IMPRESA EDILE FANCELLU FRANCESCO "Offerta60":

L'operatore economico dichiara di voler concorrere per l'aggiudicazione dei lotti 8-9-10-11-12-14.

Si apre la busta con la documentazione amministrativa. L'impresa dichiara:

- di possedere la SOA per la cat. OG1 classifica V;
- di voler ricorrere al subappalto, come specificato nel DGUE, per le seguenti lavorazioni: "Opere edili 30%, impianti elettrici 30%, impianti idrico-sanitari 30%, impianti termici e di condizionamento 30%" indicando come subappaltatore SADE 2 Srl, Antonello Casu di Casu A. & C. snc, Safety Energy srl.

L'operatore economico dichiara di voler subappaltare, ma non allega nessun documento della terna indicata. Tra i subappaltatori indicati nella terna, figura l'operatore Safety Energy che partecipa da solo per i lotti 8-9-10-11-12. Ai sensi del paragrafo 3.4. del disciplinare è vietato indicare tra i subappaltatori operatori economici che hanno partecipato autonomamente alla procedura per il medesimo lotto. Posto però che non risulta nessuna manifestazione di volontà dell'operatore economico Safety Energy srl in quanto non è allegato il DGUE e non è stato prodotto neanche il PASSOE, non comprende se l'operatore Safety Energy abbia manifestato la propria volontà ad essere subappaltatore. Considerato che ai sensi del paragrafo 7.2.1 questo è causa di esclusione sia per il subappaltatore che per l'operatore economico si ritiene di dover segnalare l'evento anche al subappaltatore Safety Energy. Il PASSOE non è sottoscritto dai subappaltatori.

Si rileva, inoltre, che il concorrente non ha indicato per quali motivazioni ha escluso di essere soggetto alla disciplina sul diritto al lavoro dei disabili (legge 12 marzo 1999 n. 68).

Il Responsabile del procedimento si riserva di chiedere tali integrazioni all'operatore economico.

Si rileva, infine, la presenza di documentazione a supporto dell'offerta tecnica.

Alle ore 17:05 il Responsabile del procedimento sospende i lavori aggiornandoli a martedì 05/09/2017 alle ore 09:00.

Il materiale di gara sarà custodito in apposito armadio chiuso a chiave situato negli uffici del Servizio Centrale di Committenza.

Il giorno 05 settembre alle ore 09:05 il Seggio di gara si riunisce in seduta pubblica per la prosecuzione dei lavori relativi alla gara in oggetto.

Si prosegue con la verifica della documentazione amministrativa.

61) MEREU MARIA IMMACOLATA "Offerta61":

L'operatore economico dichiara di voler concorrere per l'aggiudicazione dei lotti 8-9-10-11-12-13-14-17-19-20-21-24.

Si apre la busta con la documentazione amministrativa. L'impresa dichiara:

- di possedere la SOA per la cat. OG1 classifica II;
- di voler ricorrere al subappalto, come specificato nel DGUE, per le seguenti lavorazioni: "lavorazioni impiantistiche di cui al D.M. 37/2008 e precisamente: art. 1 comma 2, lett. a) impianti elettrici (30%), art. 1, comma 2, lett. b) impianti radiotelevisivi, elettronici (30%), art. 1, comma 2, lett. c) impianti di riscaldamento e climatizzazione (30%), art. 1, comma 2, lett. d) impianti idro-sanitari (30%) indicando come subappaltatori AIR GEST di Pinna Salvatore & C. snc, Tecnica Elettrica di Ruiu Giovanni, Società Cooperativa I.C.S. (Impianti Centro Sardegna).

La documentazione amministrativa risulta regolare e completa. L'operatore è ammesso alla successiva fase di gara.

62) COS.VI.P. SRL "Offerta62":

L'operatore economico dichiara di voler concorrere per l'aggiudicazione dei lotti 1-2-4-5-16-17-18-25-26-28-31-32.

Si apre la busta con la documentazione amministrativa. L'impresa dichiara:

- di possedere la SOA per la cat. OG1 classifica V;
- di non voler ricorrere al subappalto, come specificato nel DGUE.

La documentazione amministrativa risulta regolare e completa. L'operatore è ammesso alla successiva fase di gara.

63) SANNA FRANCESCA "Offerta63":

L'operatore economico dichiara di voler concorrere per l'aggiudicazione dei lotti 8-9-10-11-12-13-14-15.

Si apre la busta con la documentazione amministrativa. L'impresa dichiara:

- di possedere la SOA con qualificazione OG1 classifica I, non sufficiente per i lotti ai quali si vuole partecipare, e pertanto di ricorrere all'avvalimento indicando quale impresa ausiliaria Demetra Lavori Srl, in possesso della qualificazione OG1 classifica III bis;
- di non voler ricorrere al subappalto, come specificato nel DGUE.

Si rileva che l'operatore economico ausiliato nell'allegato 2 non dichiara il possesso o il non possesso delle abilitazioni del D.M. 37/2008, mentre l'ausiliaria dichiara di non averle e rimanda alla dichiarazione dell'ausiliata.

Il Responsabile del procedimento si riserva di chiedere tali chiarimenti all'operatore economico.

64) EDILTEK SRL "Offerta64":

L'operatore economico dichiara di voler concorrere per l'aggiudicazione dei lotti 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-16-17-18-19-20-24-25-26-27-28-29-30-31-32.

Si apre la busta con la documentazione amministrativa. L'impresa dichiara:

- di possedere la SOA per la cat. OG1 classifica III;
- di non voler ricorrere al subappalto, come specificato nel DGUE.

La documentazione amministrativa risulta regolare e completa. L'operatore è ammesso alla successiva fase di gara.

65) EDIL M.A. DI MANCA ANTONELLO "Offerta65":

L'operatore economico dichiara di voler concorrere per l'aggiudicazione dei lotti 8-9-10-11-12-13-14-15.

Si apre la busta con la documentazione amministrativa. L'impresa dichiara:

- di possedere la SOA per la cat. OG1 classifica IV;
- di non voler ricorrere al subappalto, come specificato nel DGUE.

La documentazione amministrativa risulta regolare e completa. L'operatore è ammesso alla successiva fase di gara.

66) PROGETTO CLIMA SRL "Offerta66":

L'operatore economico dichiara di voler concorrere per l'aggiudicazione dei lotti 1-4-8-9-10-11-12-13-16-17-18-20-24-25-26-31-32.

Si apre la busta con la documentazione amministrativa. L'impresa dichiara:

- di possedere la SOA per la cat. OG1 classifica II;
- di non voler ricorrere al subappalto, come specificato nel DGUE.

La documentazione amministrativa risulta regolare e completa. L'operatore è ammesso alla successiva fase di gara.

67) CO.M.IN. SRL "Offerta67":

L'operatore economico dichiara di voler concorrere per l'aggiudicazione dei lotti 1-2-3-4-5-6-7-16-18-25-26-27-28-29-30-31-32.

Si apre la busta con la documentazione amministrativa. L'impresa dichiara:

- di possedere la SOA per la cat. OG1 classifica II;
- di non voler ricorrere al subappalto, come specificato nel DGUE.

La documentazione amministrativa risulta regolare e completa. L'operatore è ammesso alla successiva fase di gara.

68) POING COSTRUZIONI "Offerta68":

L'operatore economico dichiara di voler concorrere per l'aggiudicazione dei lotti 31-32.

Si apre la busta con la documentazione amministrativa. L'impresa dichiara:

- di non possedere la SOA e pertanto di ricorrere all'avvalimento indicando quale impresa ausiliaria il Consorzio Stabile Real Europe Group, in possesso della qualificazione OG1 classifica VI;

- di non voler ricorrere al subappalto, come specificato nel DGUE.

E' assente il PASSOE dell'ausiliaria.

Il Responsabile del procedimento si riserva di chiedere tale integrazione all'operatore economico.

69) EDILIT SRL "Offerta69":

L'operatore economico dichiara di voler concorrere per l'aggiudicazione dei lotti 1-5-16-25-26-27-28-29-30-31-32.

Si apre la busta con la documentazione amministrativa. L'impresa dichiara:

- di possedere la SOA per la cat. OG1 classifica V;
- di non voler ricorrere al subappalto, come specificato nel DGUE.

La documentazione amministrativa risulta regolare e completa. L'operatore è ammesso alla successiva fase di gara.

70) SO.PI.CO. "Offerta70":

L'operatore economico dichiara di voler concorrere per l'aggiudicazione dei lotti 8-9-10-11-12-14.

Si apre la busta con la documentazione amministrativa. L'impresa dichiara:

- di possedere la SOA per la cat. OG1 classifica III-bis;
- di non voler ricorrere al subappalto, come specificato nel DGUE.

Si rileva che nel DGUE, parte III scheda D, l'operatore non ha indicato per quali motivazioni ha escluso di essere soggetto alla disciplina sul diritto al lavoro dei disabili (legge 12 marzo 1999 n. 68).

Il Responsabile del procedimento si riserva di chiedere tale chiarimento all'operatore economico.

71) S.A.S.S.U. SRL "Offerta71":

L'operatore economico dichiara di voler concorrere per l'aggiudicazione dei lotti 8-9-10-11-12.

Si apre la busta con la documentazione amministrativa. L'impresa dichiara:

- di possedere la SOA per la cat. OG1 classifica VI ;
- di non voler ricorrere al subappalto, come specificato nel DGUE.

La documentazione amministrativa risulta regolare e completa. L'operatore è ammesso alla successiva fase di gara.

72) IK COSTRUZIONI SRL "Offerta72":

L'operatore economico dichiara di voler concorrere per l'aggiudicazione dei lotti 16-17-18.

Si apre la busta con la documentazione amministrativa. L'impresa dichiara:

- di non possedere la SOA e pertanto di ricorrere all'avvalimento indicando quale impresa ausiliaria COGET SRL in possesso della qualificazione cat. OG1 classifica V;
- di voler ricorrere al subappalto, come specificato nel DGUE, per le seguenti lavorazioni: impianti lett. b) e c) del D.M. 37/2008 indicando come subappaltatore Elettromekano Srl del quale si inserisce il DGUE.

Si rileva che il concorrente dichiara di voler ricorrere al subappalto ma indica un solo subappaltatore e non la terna così come prescritto nel disciplinare di gara nel paragrafo 3.4.

Il Responsabile del procedimento si riserva di chiedere tali integrazioni all'operatore economico.

73) IMPRESA PUDDU SALVATORE "Offerta73":

L'operatore economico dichiara di voler concorrere per l'aggiudicazione del lotto 22.

Si apre la busta con la documentazione amministrativa. L'impresa dichiara:

- di possedere la SOA per la cat. OG1 classifica II;
- di voler ricorrere al subappalto, come specificato nel DGUE, per le seguenti lavorazioni: "impianti 20%".

L'operatore economico dichiara di voler ricorrere al subappalto, ma non indica la terna dei sub-appaltatori e non allega la relativa documentazione a corredo, così come prescritto nel disciplinare di gara nel paragrafo 3.4.

L'operatore economico e il direttore tecnico, devono dichiarare per quale motivo nel DGUE, parte III, scheda B, hanno risposto negativamente alla domanda "l'operatore economico ha soddisfatto tutti gli obblighi relativi al pagamento di imposte, tasse o contributi previdenziali, sia nel paese dove è stabilito sia nello Stato membro dell'amministrazione aggiudicatrice o dell'ente aggiudicatore, se diverso dal paese di stabilimento".

Si rileva che è stato allegato un DGUE a nome di Gianluca Carcangiu (CG Energy System), il quale non indica la sua qualifica e il suo ruolo nella procedura (è un subappaltatore?).

Il PASSOE è relativo solo all'operatore economico partecipante.

Infine, l'operatore economico non allega a corredo della polizza fideiussoria la dichiarazione dell'assicuratore ai sensi del D.P.R. 445/2000, in cui quest'ultimo dichiara di essere delegato ad impegnare la società fideiussore nei confronti della stazione appaltante né il documento di riconoscimento.

Il Responsabile del procedimento si riserva di chiedere tali integrazioni all'operatore economico.

Alle ore 13:00 il Responsabile del procedimento sospende i lavori aggiornandoli alle ore 14:30.

Il materiale di gara sarà custodito in apposito armadio chiuso a chiave situato negli uffici del Servizio Centrale di Committenza.

Il giorno 05 settembre alle ore 14:30 il Seggio di gara si riunisce in seduta pubblica per la prosecuzione dei lavori relativi alla gara in oggetto.

Si prosegue con la verifica della documentazione amministrativa.

74) FENU COSTRUZIONI SRL "Offerta74":

L'operatore economico dichiara di voler concorrere per l'aggiudicazione dei lotti 8-9-10-11-12-13-14.

Si apre la busta con la documentazione amministrativa. L'impresa dichiara:

- di possedere la SOA per la cat. OG1 classifica IV;
- di voler ricorrere al subappalto, come specificato nel DGUE, per le seguenti lavorazioni: "impianti elettrici, impianti radiotelevisivi, elettronici, impianti di riscaldamento e climatizzazione, impianti idrosanitari, quota 30%, indicando come subappaltatori per impianti elettrici, impianti radiotelevisivi, elettronici Tecnoimpianti Ganadu, Luzzu Lam Snc, 2A Srl, per impianti di riscaldamento e climatizzazione, impianti idrosanitari 2A Srl, OMNIA Impianti di Pinna Salvatore, Ditta SGM Impianti termoidraulici Srl".

Si rileva che i subappaltatori Luzzu Lam Snc, Tecnoimpianti Ganadu, Omnia Impianti di Pinna Salvatore e Ditta SGM Impianti Termoidraulici Srl non hanno dichiarato nel DGUE, parte III scheda D, per quali motivazioni hanno escluso di essere soggetti alla disciplina sul diritto al lavoro dei disabili (legge 12 marzo 1999 n. 68).

Infine, la 2A Srl nel DGUE, parte III scheda C lett. b), c) e d), non ha reso le dichiarazioni di cui all'art. 80, comma 5 lett. b), circa la sussistenza di situazioni di liquidazione coatta, concordato preventivo e ammissione a concordato con continuità aziendale.

Il Responsabile del procedimento si riserva di chiedere tali integrazioni all'operatore economico.

75) GALM COSTRUZIONI SRL "Offerta75":

L'operatore economico dichiara di voler concorrere per l'aggiudicazione dei lotti 1-4.

Si apre la busta con la documentazione amministrativa. L'impresa dichiara:

- di possedere la SOA per la cat. OG1 classifica III;
- di non voler ricorrere al subappalto, come specificato nel DGUE.

La documentazione amministrativa risulta regolare e completa. L'operatore è ammesso alla successiva fase di gara.

76) GEOM. MANCA ANDREA "Offerta76":

L'operatore economico dichiara di voler concorrere per l'aggiudicazione dei lotti 1-2-3-4-5-6-7-16-17-18-25-26-27-28-29-30-31-32.

Si apre la busta con la documentazione amministrativa. L'impresa dichiara:

- di possedere la SOA per la cat. OG1 classifica II;
- di voler ricorrere al subappalto, come specificato nel DGUE, per le seguenti lavorazioni: "in-fissi interni ed esterni quota 2% - impianti elettrici quota 2% - piastrellatura - pavimenti - rivestimenti quota 2%"

L'operatore economico dichiara di voler subappaltare e indica la percentuale del 2% per alcune lavorazioni; non indica la terna dei subappaltatori e non allega la relativa documentazione a corredo, così come prescritto nel disciplinare di gara nel paragrafo 3.4..

Si rileva che nel DGUE, parte III scheda C lett. b), c) e d), non sono state rese le dichiarazioni di cui all'art. 80, comma 5 lett. b), circa la sussistenza di situazioni di liquidazione coatta, concordato preventivo e ammissione a concordato con continuità aziendale.

Infine, si rileva che nel DGUE, parte III scheda D, l'operatore non ha indicato se è soggetto alla disciplina sul diritto al lavoro dei disabili (legge 12 marzo 1999 n. 68).

Il Responsabile del procedimento si riserva di chiedere tali integrazioni all'operatore economico.

77) DELEDDA E MORITTU MARIO SNC "Offerta77":

L'operatore economico dichiara di voler concorrere per l'aggiudicazione del lotto 24.

Si apre la busta con la documentazione amministrativa. L'operatore economico nella busta non dichiara di partecipare in R.T.I. orizzontale da costituire con altro operatore (Coop. F.Ili Usai). Questo emerge dall'allegato 1, dall'allegato B (Mandataria Deledda e Morittu al 75% e mandante Coop. F.Ili Usai 25%) e confermata dalla dichiarazione di impegno a costituire RTI. La mancata indicazione esterna non è motivo di esclusione pertanto si esamina la documentazione. L'impresa mandataria dichiara:

- di possedere la SOA per la cat. OG1 classifica I;
- di voler ricorrere al subappalto, come specificato nel DGUE, per le seguenti lavorazioni: "Edifici civili, cat. OG1 nei limiti di legge 30% indicando come subappaltatore per le opere edili Ditta Cappai Mario, per i lavori di impianti elettrici, impianti radiotelevisivi, elettronici, Ditta Usai Daniel, per lavori di impianti di riscaldamento e climatizzazione, impianti idro-sanitari IDEAL SYSTEM Snc".

Indica tre lavorazioni da subappaltare, ma non tre subappaltatori per ciascuna lavorazione. Si rileva, inoltre, che nel DGUE, parte III scheda C lett. b), c) e d), non ha reso le dichiarazioni di cui all'art. 80, comma 5 lett. b), circa la sussistenza di situazioni di liquidazione coatta, concordato preventivo e ammissione a concordato con continuità aziendale. Nel DGUE del mandante, Cooperativa F.Ili Usai, le dichiarazioni sul possesso dei requisiti di cui all'art. 80 sono a nome della mandataria e tra l'altro hanno le stesse carenze.

Nei DGUE dei tre subappaltatori parte III scheda C lett. b), c) e d), non sono state rese le dichiarazioni di cui all'art. 80, comma 5 lett. b), circa la sussistenza di situazioni di liquidazione coatta, concordato preventivo e ammissione a concordato con continuità aziendale. La mandata-

ria Deledda e Morittu Mario snc nell'allegato 2 non indica se ci sono stati soggetti cessati dalle cariche societarie; non è stato allegato il PASSOE con i subappaltatori. La polizza è per i lotti 14 e 24. Infine, la mandante non ha presentato l'allegato 2.

Il Responsabile del procedimento si riserva di chiedere tali integrazioni all'operatore economico.

78) COOPERATIVA F.LLI USAI "Offerta78":

L'operatore economico dichiara di voler concorrere per l'aggiudicazione del lotto 14.

Si apre la busta con la documentazione amministrativa. L'operatore economico nella busta non dichiara di partecipare in R.T.I. orizzontale da costituire con altro operatore (Deledda e Morittu snc). Questo emerge dall'allegato 1, dall'allegato B (Mandataria Coop. F.lli Usai al 75% e mandante Deledda e Morittu 25%) e confermata dalla dichiarazione di impegno a costituire RTI. La mancata indicazione non è motivo di esclusione pertanto si esamina la documentazione. L'impresa mandataria dichiara:

- di possedere la SOA per la cat. OG1 classifica I;

- di voler ricorrere al subappalto, come specificato nel DGUE, per le seguenti lavorazioni: "Edifici civili cat. OG1 nei limiti di legge 30%, indicando come subappaltatore di opere edili Ditta Cappai Mario, di lavori di impianti elettrici, radiotelevisivi, elettronici Ditta Usai Daniel, di lavori di impianti di riscaldamento e climatizzazione, impianti idro-sanitari Ideal System Snc".

Indica tre lavorazioni da subappaltare, ma non tre subappaltatori per ciascuna lavorazione e non sono stati allegati i DGUE dei subappaltatori; né la mandataria né la mandante rendono le dichiarazioni del DGUE parte III scheda C lett. b), c) e d), circa la sussistenza di situazioni di liquidazione coatta, concordato preventivo e ammissione a concordato con continuità aziendale.

Non è stato allegato alla documentazione di gara il PASSOE dei subappaltatori.

Il mandante Deledda e Morittu snc non ha presentato gli allegati 1 e 2. La polizza è la medesima dell'operatore 77 (richiama sia il lotto 14 che il 24).

Il Responsabile del procedimento si riserva di chiedere tali integrazioni all'operatore economico.

79) CORIS EDILIZIA DEL GEOM. ORRÚ ELVIO "Offerta79":

L'operatore economico dichiara di voler concorrere per l'aggiudicazione dei lotti 16-18-31-32.

Si apre la busta con la documentazione amministrativa. L'impresa dichiara:

- di possedere la SOA per la cat. OG1 classifica III;

- di non voler ricorrere al subappalto, come specificato nel DGUE.

La documentazione amministrativa risulta regolare e completa. L'operatore è ammesso alla successiva fase di gara.

80) EDILSCAVI SNC DI EDOARDO MORITTU & C. "Offerta80":

L'operatore economico dichiara di voler concorrere per l'aggiudicazione dei lotti 14-17-24.

Si apre la busta con la documentazione amministrativa. L'impresa dichiara:

- di possedere la SOA per la cat. OG1 classifica II;

- di non voler ricorrere al subappalto, come specificato nel DGUE.

La documentazione amministrativa risulta regolare e completa. L'operatore è ammesso alla successiva fase di gara.

81) SARDINIA SERVICE SAS "Offerta81":

L'operatore economico dichiara di voler concorrere per l'aggiudicazione dei lotti 1-2-3-4-5-6-7-31-32.

Si apre la busta con la documentazione amministrativa. L'impresa dichiara:

- di possedere la SOA per la cat. OG1 classifica IV;
- di non voler ricorrere al subappalto, come specificato nel DGUE.

Si rileva che nella polizza fideiussoria è indicato solo il lotto 1 e il relativo CIG, si rende quindi necessario integrare l'appendice. Il direttore tecnico non ha firmato il DGUE, ma allega il documento di identità.

Il Responsabile del procedimento si riserva di chiedere tali integrazioni all'operatore economico.

82) LIMPIA SRL "Offerta82":

L'operatore economico dichiara di voler concorrere per l'aggiudicazione dei lotti 1-2-3-4-6-7-25-26-31-32.

Si apre la busta con la documentazione amministrativa. L'impresa dichiara:

- di non avere la SOA e pertanto di ricorrere all'avvalimento indicando quale impresa ausiliaria il Consorzio Stabile Real Italy Scarl, in possesso della qualificazione OG1 classifica VIII;
- di non voler ricorrere al subappalto, come specificato nel DGUE.

Si rileva che tutta la documentazione dell'ausiliaria non risulta firmata ma viene apposto solo un timbro scansionato, questo anche nel contratto di avvalimento. L'ausiliata (Limpia srl) nel DGUE parte III scheda C lett. b), c) e d), non ha reso le dichiarazioni di cui all'art. 80, comma 5 lett. b), circa la sussistenza di situazioni di liquidazione coatta, concordato preventivo e ammissione a concordato con continuità aziendale e non dichiara nel DGUE, parte III scheda D, per quali motivazioni ha escluso di essere soggetto alla disciplina sul diritto al lavoro dei disabili (legge 12 marzo 1999 n. 68).

Il Responsabile del procedimento si riserva di chiedere tali integrazioni all'operatore economico e di approfondire alcuni aspetti verificando la giurisprudenza.

83) EDILIZIA BANDINI SNC DI G. BANDINI "Offerta83":

L'operatore economico dichiara di voler concorrere per l'aggiudicazione dei lotti 1-2-3-4-6.

Si apre la busta con la documentazione amministrativa. L'impresa dichiara:

- di possedere la SOA per la cat. OG1 classifica II;
- di voler ricorrere al subappalto, come specificato nel DGUE, per le seguenti lavorazioni: "Impianti tecnologici: condizionamento, elettrico indicando come subappaltatore Soc. Tecnoclima di Sedda Giorgio e Placido, Cui Massimiliano". Manca quindi un subappaltatore per completare la terna.

I PASSOE non sono firmati dai due subappaltatori; il subappaltatore Tecnoclima non compila la scheda C e D della parte III del DGUE.

Il subappaltatore Cui Massimiliano nel DGUE parte III scheda C lett. b), c) e d), non ha reso le dichiarazioni di cui all'art. 80, comma 5 lett. b), circa la sussistenza di situazioni di liquidazione coatta, concordato preventivo e ammissione a concordato con continuità aziendale e non si conosce la sua qualifica e abilitazioni.

Il Responsabile del procedimento si riserva di chiedere tali integrazioni all'operatore economico.

84) GLOBAL SERVICE DI CAEDDU FABRIZIO "Offerta84":

L'operatore economico dichiara di voler concorrere per l'aggiudicazione dei lotti 1-2-3-4-7-25-26-27-28-29-30.

Si apre la busta con la documentazione amministrativa. L'impresa dichiara:

- di possedere la SOA per la cat. OG1 classifica II;

- di non voler ricorrere al subappalto, come specificato nel DGUE.

La documentazione amministrativa risulta regolare e completa. L'operatore è ammesso alla successiva fase di gara.

85) SA.T. COSTRUZIONI DI SABA ATTILIO G. & C.SAS "Offerta85":

L'operatore economico dichiara di voler concorrere per l'aggiudicazione dei lotti 4-5-6-16-18-27-28-29-30-31-32.

Si apre la busta con la documentazione amministrativa. L'impresa dichiara:

- di possedere la SOA per la cat. OG1 classifica III-bis;

- di voler ricorrere al subappalto, come specificato nel DGUE, per le seguenti lavorazioni: "lavori edili 30% - tinteggiatura interna ed esterna – manutenzione straordinaria di coperture - ristrutturazione statica delle strutture portanti – manutenzione straordinaria e messa in sicurezza di prospetti esterni".

L'operatore economico dichiara di voler ricorrere al subappalto, ma non indica la terna dei subappaltatori e non allega la relativa documentazione a corredo, così come prescritto nel disciplinare di gara nel paragrafo 3.4.

Il Responsabile del procedimento si riserva di chiedere tali integrazioni all'operatore economico.

86) INTERCOS SRL "Offerta86":

L'operatore economico dichiara di voler concorrere per l'aggiudicazione dei lotti 1-2-3-4-5-6-7-31-32.

Si apre la busta con la documentazione amministrativa. L'impresa dichiara:

- di possedere la SOA per la cat. OG1 classifica III;

- di voler ricorrere al subappalto, come specificato nel DGUE, per le seguenti lavorazioni: "lavorazioni appartenenti alla categoria OG1 nei limiti previsti dalla normativa vigente. Rifacimento impianti tecnologici; ripristino/revisione/sostituzione infissi esterni; ripristino/revisione/sostituzione infissi interni; tinteggiatura interna ed esterna di pareti e soffitti; eliminazione di macchie di umidità estese; ripristino parziale di muratura, intonaco e tinteggiatura; manutenzione straordinaria di coperture, tetti e impermeabilizzazioni, ristrutturazione statica delle strutture portanti; manutenzione straordinaria e messa in sicurezza di prospetti esterni; ripristino parziale o totale di pavimenti e rivestimenti; sgombero e pulizia delle aree di pertinenza dell'alloggio; tutte quelle lavorazioni indispensabili per rendere i fabbricati e/o gli alloggi sicuri, efficienti, funzionali e rispondenti ai requisiti igienici nonché quelle lavorazioni atte all'abbattimento delle barriere architettoniche. Alcune di queste imprese sono in possesso delle abilitazioni di cui al D.M. n. 37/2008 per l'esecuzione dei lavori di natura impiantistica e di ricorrere pertanto al subappalto nelle misure consentite e con fornitori in possesso delle abilitazioni, per i seguenti lavori: quota del 30% totale massimo subappaltabile: art. 1 comma 2, lett. a) impianti elettrici, art. 1, comma 2, lett. b) impianti radiotelevisivi, elettronici, art. 1, comma 2, lett. c) impianti di riscaldamento e climatizzazione, art. 1, comma 2, lett. d) impianti idro-sanitari, indicando come subappaltatore IN.CO. SRL Unipersonale, F.Ili Pesci Srl, IREM Srl". Il subappaltatore In.co risulta abilitato sia per lavorazioni edili che per gli impianti; il subappaltatore F.Ili Pesci risulta abilitato per i lavori edili, ma non per gli impianti; il sub appaltatore Irem srl risulta qualificato per gli impianti, ma non per le lavorazioni edili. E' quindi necessario integrare le terne con un subappaltatore per gli impianti e uno per le lavorazioni edili.

Il Responsabile del procedimento si riserva di chiedere tali integrazioni all'operatore economico.

87) CO.GE.S.T. SRL UNIPERSONALE "Offerta87":

L'operatore economico dichiara di voler concorrere per l'aggiudicazione dei lotti 25-26-27-28-29-30.

Si apre la busta con la documentazione amministrativa. L'impresa dichiara:

- di possedere la SOA per la cat. OG1 classifica II;
- di non voler ricorrere al subappalto, come specificato nel DGUE.

Si rileva che l'operatore economico non allega a corredo della polizza fideiussoria la procura con i poteri di firma.

L'operatore economico inserisce elementi dell'offerta tecnica nella busta amministrativa.

Il Responsabile del procedimento si riserva di chiedere tali integrazioni all'operatore economico.

88) MA.GI. IMPIANTI SOC. COOP. "Offerta88":

L'operatore economico dichiara di voler concorrere per l'aggiudicazione dei lotti 25-26-27-28-29-30.

Si apre la busta con la documentazione amministrativa. L'impresa dichiara:

- di non avere la SOA e pertanto di ricorrere all'avvalimento indicando quale impresa ausiliaria Anacleto Longo Srl, in possesso della qualificazione OG1 classifica II;
- di non voler ricorrere al subappalto, come specificato nel DGUE.

L'ausiliata (MA.GI IMPIANTI) nel DGUE parte III scheda C lett. b), c) e d), non ha reso le dichiarazioni di cui all'art. 80, comma 5 lett. b), circa la sussistenza di situazioni di liquidazione coatta, concordato preventivo e ammissione a concordato con continuità aziendale e non dichiara nel DGUE, parte III scheda D, per quali motivazioni ha escluso di essere soggetto alla disciplina sul diritto al lavoro dei disabili (legge 12 marzo 1999 n. 68).

Il Responsabile del procedimento si riserva di chiedere tali integrazioni all'operatore economico.

Alle ore 17:00 il Responsabile del procedimento sospende i lavori aggiornandoli a mercoledì 06 settembre alle ore 09:00.

Il materiale di gara sarà custodito in apposito armadio chiuso a chiave situato negli uffici del Servizio Centrale di Committenza.

Il giorno 06 settembre alle ore 09:09 il Seggio di gara si riunisce in seduta pubblica per la prosecuzione dei lavori relativi alla gara in oggetto.

Si prosegue con la verifica della documentazione amministrativa.

89) TATTI IMPIANTI SRL "Offerta89":

L'operatore economico dichiara di voler concorrere per l'aggiudicazione dei lotti 17-21-22-23.

Si apre la busta con la documentazione amministrativa. L'impresa dichiara:

- di non avere la SOA e pertanto di ricorrere all'avvalimento indicando quale impresa ausiliaria ditta Marceddu Giuseppe, in possesso della qualificazione OG1 classifica III-bis; l'avvalimento è riferito anche la ISO 9001:2015.

- di voler ricorrere al subappalto, come specificato nel DGUE, per le seguenti lavorazioni: "posa pavimentazione e rivestimenti, opere murarie interne ed esterne, il tutto nei modi e nei termini previsti dall'art. 105 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 e in ogni caso in misura non superiore al 30% dell'importo complessivo del contratto indicando come subappaltatore ditta Marceddu Giuseppe, F.Ili Deidda di Alberto e Aldo Snc, Tatti Antonio.

Nella documentazione presentata per i tre subappaltatori, risulta che un subappaltatore non possiede le qualifiche richieste (Tatti Antonio). La polizza è carente dei CIG per i lotti 21-22-23 e

dei poteri di firma dell'assicuratore. Il Responsabile del procedimento si riserva di chiedere tali integrazioni all'operatore economico.

90) DITTA MARCEDDU GIUSEPPE "Offerta90":

L'operatore economico dichiara di voler concorrere per l'aggiudicazione dei lotti 14-18-19-20-24.

Si apre la busta con la documentazione amministrativa. L'impresa dichiara:

- di possedere la SOA per la cat. OG1 classifica III-bis;
- di voler ricorrere al subappalto, come specificato nel DGUE, per le seguenti lavorazioni: "impianti con certificazione di cui al D.M. 37/08, posa, pavimentazione e rivestimenti, opere murarie interne ed esterne, il tutto nei modi e nei termini previsti dall'art. 105 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 e in ogni caso in misura non superiore al 30% dell'importo complessivo del contratto indicando come subappaltatori Tatti Impianti Srl, F.Ili Deidda Alberto e Aldo Snc, Tatti Antonio". Avendo previsto due tipologie di lavorazioni (edili e impianti) è necessario indicare due terne o in alternativa subappaltatori qualificati per entrambe le lavorazioni. Tatti impianti srl risulta qualificata per gli impianti, ma non per le lavorazioni edili, F.Ili Deidda è abilitato sia per gli impianti che per le lavorazioni edili, Tatti Antonio non risulta qualificato per nessuna delle lavorazioni. Pertanto, previa la verifica delle qualifiche di Tatti Antonio e in caso di assenza delle stesse, è necessario integrare le terne con un subappaltatore per gli impianti e due per i lavori edili.

Il Responsabile del procedimento si riserva di chiedere tali integrazioni all'operatore economico.

91) CEIET SRL "Offerta91":

L'operatore economico dichiara di voler concorrere per l'aggiudicazione dei lotti 1-2-3-6.

Si apre la busta con la documentazione amministrativa. L'impresa dichiara:

- di possedere la SOA per la cat. OG1 classifica II;
- di non voler ricorrere al subappalto, come specificato nel DGUE.

L'operatore economico ha inserito nella documentazione di gara una copia e non l'originale della polizza fideiussoria.

Il Responsabile del procedimento si riserva di chiedere tali integrazioni all'operatore economico.

92) MELECOSTRUZIONI SRL "Offerta92":

L'operatore economico dichiara di voler concorrere per l'aggiudicazione dei lotti 16-17-18.

Si apre la busta con la documentazione amministrativa. L'impresa dichiara:

- di possedere la SOA per la cat. OG1 classifica II;
- di voler ricorrere al subappalto, come specificato nel DGUE, per le seguenti lavorazioni: "impianti elettrici, impianti radiotelevisivi elettronici, impianti di riscaldamento e climatizzazione, impianti idro-sanitari, max. 30% indicando come subappaltatore Midiri Impianti, El. Tec. Imp. di Bruno Cannea, A.S.C. 2000 Snc".

L'operatore economico ed i subappaltatori non dichiarano nel DGUE, parte III scheda D, per quali motivazioni hanno escluso di essere soggetti alla disciplina sul diritto al lavoro dei disabili (legge 12 marzo 1999 n. 68).

Dalla documentazione presentata non si evince se i subappaltatori possiedono le qualifiche richieste.

Il Responsabile del procedimento si riserva di chiedere tali integrazioni all'operatore economico.

93) C.F.C.Costruzioni SNC “Offerta93”:

L'operatore economico dichiara di voler concorrere per l'aggiudicazione del lotto 23.

Si apre la busta con la documentazione amministrativa. L'impresa dichiara:

- di non avere la SOA pertanto di ricorrere all'avvalimento indicando quale impresa ausiliaria G.F.C. Costruzioni Srl, in possesso della qualificazione OG1 classifica I;
- di voler ricorrere al subappalto, come specificato nel DGUE, per le seguenti lavorazioni: “30% impianti idrici e elettrici”.

L'operatore economico dichiara di voler ricorrere al subappalto, ma indica solo un nominativo anziché una terna di subappaltatori, così come prescritto nel disciplinare di gara nel paragrafo 3.4.

Si rileva che l'operatore economico ed il subappaltatore Aresu Giovanni Sas nel DGUE parte III scheda C lett. b), c) e d), non hanno reso le dichiarazioni di cui all'art. 80, comma 5 lett. b), circa la sussistenza di situazioni di liquidazione coatta, concordato preventivo e ammissione a concordato con continuità aziendale.

Non viene allegato il PASSOE del subappaltatore Aresu Giovanni Sas, né si conoscono le sue qualifiche e le abilitazioni in relazione all'oggetto del subappalto.

Il Responsabile del procedimento si riserva di chiedere tali integrazioni all'operatore economico.

94) CONSORZIO NAZIONALE COOP DI PRODUZIONE E LAVORO CIRO MENOTTI “Offerta94”:

L'operatore economico dichiara di voler concorrere per l'aggiudicazione dei lotti 8-9-10-12.

Si apre la busta con la documentazione amministrativa. L'impresa dichiara:

- di possedere la SOA per la cat. OG1 classifica VIII;
- di non voler ricorrere al subappalto, come specificato nel DGUE.

Si rileva che l'operatore economico indica due consorziati esecutori, T.M. Tecnologie e Mobilità Soc. Coop e 2B Costruzioni Soc. Coop. Le esecutrici possono utilizzare i requisiti del Consorzio e pertanto la documentazione risulta regolare e l'operatore economico è ammesso alla fase successiva.

95) BARRUI ANTONIO “Offerta95”:

L'operatore economico dichiara di voler concorrere per l'aggiudicazione dei lotti 1-2-3-4-5-6-7-16-18-22-23-31-32.

Si apre la busta con la documentazione amministrativa. L'impresa dichiara:

- di possedere la SOA per la cat. OG1 classifica II;
- di non voler ricorrere al subappalto, come specificato nel DGUE.

La documentazione amministrativa risulta regolare e completa. L'operatore è ammesso alla successiva fase di gara.

96) FAP SOC. COOP. ARL “Offerta96”:

L'operatore economico dichiara di voler concorrere per l'aggiudicazione dei lotti 25-26-27-28-29-30.

Si apre la busta con la documentazione amministrativa. L'impresa dichiara:

- di possedere la SOA per la cat. OG1 classifica II;
- di voler ricorrere al subappalto, come specificato nel DGUE, per le seguenti lavorazioni: “Tutte le categorie riconducibili al D.M. 37/08 (impianti) fino all'ottenimento della scrivente del titolo abilitativo già in fase di abilitazione. Le quote percentuali saranno entro i limiti di legge previsti dal D.lgs. n. 50/2016 e complessivamente la somma di tutti i subappalti e delle prestazioni correlate

non eccederanno la quota del 30% dell'importo contrattuale indicando come subappaltatori Agorà Costruzioni, CQNOL, Olimpia Costruzioni".

È necessario verificare le qualifiche dei tre subappaltatori.

Il Responsabile del procedimento si riserva di chiedere tali integrazioni all'operatore economico.

97) ASA SRL "Offerta97":

L'operatore economico dichiara di voler concorrere per l'aggiudicazione dei lotti 8-9-10-11-12-13-14-15.

Si apre la busta con la documentazione amministrativa. L'impresa dichiara:

- di possedere la SOA per la cat. OG1 classifica IV-bis;
- di non voler ricorrere al subappalto, come specificato nel DGUE.

La documentazione amministrativa risulta regolare e completa. L'operatore è ammesso alla successiva fase di gara.

Il Responsabile del procedimento chiude la seduta pubblica alle ore 12:50.

Il materiale di gara sarà custodito in apposito armadio chiuso a chiave situato negli uffici del Servizio Centrale di Committenza.

La data della prossima seduta pubblica sarà comunicata secondo le modalità indicate nel Disciplinare di gara.

Allegati:

- A – Nota di trasmissione elenco partecipanti
- B – Dichiarazione insussistenza di incompatibilità
- C – Copia dei documenti di identità dei testimoni

Letto confermato e sottoscritto:

Dott. Roberta Kappler (Responsabile del procedimento) _____

Ing. Romina Marvaldi (testimone) _____

Ing. Marina Cabua (testimone) _____

Dott.ssa Barbara Della Rocca (segretaria verbalizzante) _____