



Servizio Patrimonio

Progetto “Terre ai Giovani”: Bando per l’assegnazione in concessione o in affitto di fondo rustico di n. 11 lotti di terreni agricoli ubicati nei Comuni di San Vito – Alghero – Serramanna - Sassari – Donori – Ussana – Vallermosa e Villasor.

Verbale del 22/02/2017: aggiornamento graduatoria provvisoria del lotto n. 5 ubicato in agro dei Comuni di Donori-Ussana, Azienda San Michele.

L'anno **duemiladiciassette** il giorno **22** del mese di **Febbraio**, alle ore **10:20**, negli uffici dell’Agenzia Laore Sardegna siti in Cagliari, via Caprera 8, piano 9, la Commissione di gara, nominata con Determinazione del Direttore del Servizio Patrimonio n. 594/2016 del 03/10/2016, composta da:

- Dott. Giuseppe Aresu - Direttore del Servizio Patrimonio dell’Agenzia LAORE Sardegna - Presidente
- Dr. Agr. Angelo Carta – Coordinatore della U.O. Patrimonio Area Nord - Componente
- Dr. Geol. Roberto Fadda – Coordinatore della U.O. Patrimonio Area Sud - Componente
- Dr.ssa Renata Setzu – Coordinatrice della U.O. Dismissione e Gestione Patrimonio - Componente
- Rag.ra Roberta Casula - U.O. Dismissione e Gestione Patrimonio – Componente Segretaria

si è riunita per il controllo sulla veridicità del possesso dei titoli dichiarati in sede di gara dall’aggiudicatario provvisorio del lotto n. 5 ubicato in agro dei Comuni di Donori-Ussana, Azienda San Michele.

PREMESSO CHE:

- con Determinazione del Direttore del Servizio Patrimonio n. 842/2016 del 19/12/2016 è stato approvato il verbale dell’ 08/11/2016 “Valutazione dei titoli e dei Piani di Valorizzazione Aziendale relativi al lotto n. 5” con gli allegati: schede individuali di valutazione del P.V.A; tabella A) – Griglia di valutazione Lotto n. 5 e tabella B) – Graduatoria provvisoria per l’assegnazione in concessione del lotto n. 5;
- con la medesima Determinazione il Sig. Tegas Agostino è stato individuato aggiudicatario provvisorio del lotto n. 5 con 21,00 punti, derivanti dalle seguenti valutazioni:

1) Piano di Valorizzazione Aziendale	11,00	punti
2) Valutazione titoli:	10,00	punti
– Adesione a O.P.	4,00	punti
– Qualifica Coltivatore Diretto	3,00	punti
– Esperienza lavorativa	3,00	punti

LA COMMISSIONE PRENDE ATTO CHE:

- ai sensi dell’art. 71 del D.P.R. 445/2000 ed ai fini dell’aggiudicazione definitiva del lotto in oggetto, l’Agenzia Laore è tenuta ad effettuare idonei controlli sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive di cui agli articoli 46 e 47 del medesimo Decreto, rilasciate dal partecipante in sede di gara;
- con nota n. 0046236 del 28/12/2016 è stato richiesto al Sig. Tegas Agostino il certificato di adesione alla O.P. Sardegna Ovicaprini - Società Cooperativa Agricola;

Servizio Patrimonio

- con nota n. 0046237 del 28/12/2016 l'Agenzia ha richiesto all'INPS conferma dell'iscrizione del Sig. Tegas Agostino negli elenchi dei coltivatori diretti e copia dell'Estratto Conto Previdenziale;
- con nota acquisita al protocollo dell'Agenzia Laore al n. 1665 del 17/01/2017, la Sig.ra Piras Francesca, 2^a classificata per l'assegnazione del lotto n. 5, ha chiesto l'accesso formale ai documenti amministrativi presentati dal Sig. Tegas Agostino.

LA COMMISSIONE ACCERTA CHE:

- con nota acquisita al protocollo dell'Agenzia Laore al n. 416 del 09/01/2017 il Sig. Tegas Agostino ha trasmesso copia del certificato di adesione alla Società Cooperativa Agricola Sardegna Ovicapriani;
- con nota n. 2487 del 26/01/2017 è stata consegnata la documentazione amministrativa richiesta dalla Sig.ra Piras Francesca;
- con nota acquisita al prot. LAORE n. 3812 del 07.02.2017, l'INPS ha confermato che il Sig. Tegas Agostino è iscritto negli elenchi dei coltivatori diretti dal 19/03/2006;
- la Sardegna Ovicapriani - Società Cooperativa Agricola non risulta iscritta nell'elenco delle Organizzazioni di Produttori pubblicato sul sito dell'Assessorato dell'Agricoltura e Riforma Agro-Pastorale della RAS;
- con nota n. 5253 del 15/02/2017 il Sig. Tegas Agostino è stato invitato a presentare, entro 5 giorni, idonea documentazione attestante la sua adesione ad una O.P. riconosciuta, pena la perdita del relativo punteggio e conseguente riposizionamento in graduatoria;
- alla data odierna il Sig. Tegas Agostino non ha presentato la documentazione richiesta;
- sono decorsi i termini per la presentazione dei ricorsi gerarchici avverso la Determinazione di aggiudicazione provvisoria n. 842/2016 del 19/12/2016.

Per quanto sopra, la Commissione:

- decurta al Sig. Tegas Agostino i 4 punti assegnati per l'adesione ad una O.P.;
- aggiorna la graduatoria provvisoria di cui alla tabella B) allegata al verbale dell'08/11/2016, approvata con la sopra citata Determinazione n. 842/2016 e redige una nuova graduatoria provvisoria come da tabella "Aggiornamento graduatoria provvisoria per l'assegnazione del lotto n. 5", allegata al presente verbale per farne parte integrante e sostanziale;
- approva la tabella "Aggiornamento graduatoria provvisoria per l'assegnazione del lotto n. 5";
- propone di aggiudicare provvisoriamente il lotto n. 5 all'Impresa Piras Francesca.

La Commissione termina i lavori alle ore 10:40.

La Commissione di gara

Dott. Giuseppe Aresu – Presidente

Dr. Agr. Angelo Carta – Componente



Servizio Patrimonio

Dr. Geol. Roberto Fadda – Componente

Dr.ssa Renata Setzu – Componente

Rag.ra Roberta Casula - Componente Segretaria
