



Servizio Patrimonio

Progetto “Terre ai Giovani”: Bando per l’assegnazione in concessione o in affitto di fondo rustico di n. 11 lotti di terreni agricoli ubicati nei Comuni di San Vito – Alghero – Serramanna - Sassari – Donori – Ussana – Vallermosa e Villasor.

Verbale del 07/03/2017: 2^ aggiornamento graduatoria provvisoria del lotto n. 5 ubicato in agro dei Comuni di Donori-Ussana, Azienda San Michele.

L'anno **duemiladiciassette** il giorno **07** del mese di Marzo, alle ore **10:15**, negli uffici dell'Agenzia Laore Sardegna siti in Cagliari, via Caprera 8, piano 9, la Commissione di gara, nominata con Determinazione del Direttore del Servizio Patrimonio n. 594/2016 del 03/10/2016, composta da:

- Dott. Giuseppe Aresu - Direttore del Servizio Patrimonio dell'Agenzia LAORE Sardegna - Presidente
- Dr. Agr. Angelo Carta – Coordinatore della U.O. Patrimonio Area Nord - Componente
- Dr. Geol. Roberto Fadda – Coordinatore della U.O. Patrimonio Area Sud - Componente
- Dr.ssa Renata Setzu – Coordinatrice della U.O. Dismissione e Gestione Patrimonio - Componente
- Rag.ra Roberta Casula - U.O. Dismissione e Gestione Patrimonio – Componente Segretaria

si è riunita per il controllo sulla veridicità del possesso dei titoli dichiarati in sede di gara dall'aggiudicatario provvisorio del lotto n. 5 ubicato in agro dei Comuni di Donori-Ussana, Azienda San Michele.

PREMESSO CHE:

- con Determinazione del Direttore del Servizio Patrimonio n. 842/2016 del 19/12/2016 il Sig. Tegas Agostino, precedendo per età, è stato individuato aggiudicatario provvisorio del lotto n. 5 con punti 21,00, di cui 4 assegnati per l'adesione alla O.P. Sardegna Ovicaprini - Società Cooperativa Agricola;
- nella seduta del 22/02/2017 la Commissione, a seguito dei controlli sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive rilasciate dall'aggiudicatario in sede di gara, ha decurtato al Sig. Tegas Agostino i 4 punti assegnati per l'adesione alla suddetta O.P. in quanto la stessa non risultava iscritta nell'elenco delle Organizzazioni di Produttori, pubblicato sul sito dell'Assessorato dell'Agricoltura e Riforma Agro-Pastorale della RAS;
- nella medesima seduta la Commissione ha aggiornato la graduatoria provvisoria per l'assegnazione del lotto n. 5, collocando al primo posto l'Impresa Piras Francesca, con 21,00 punti, derivanti dalle seguenti valutazioni:

1) Piano di Valorizzazione Aziendale	13,00	punti
2) Valutazione titoli:	8,00	punti
- Adesione a O.P.	4,00	punti
- Qualifica I.A.P.	3,00	punti
- Attestati di formazione	1,00	punto

LA COMMISSIONE PRENDE ATTO CHE:

- ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. 445/2000 ed ai fini dell'aggiudicazione definitiva del lotto in oggetto, l'Agenzia Laore è tenuta ad effettuare idonei controlli sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive di cui agli articoli 46 e 47 del medesimo Decreto, rilasciate dal partecipante in sede di gara;

Servizio Patrimonio

- con nota n. 0006289 del 23/02/2017 è stata comunicata all'Impresa Piras Francesca l'aggiudicazione provvisoria del lotto n. 5, nonché l'avvio delle procedure per la verifica del possesso dei titoli dichiarati in sede di gara ai fini dell'attribuzione del relativo punteggio;
- l'Impresa Piras Francesca, in sede di gara, ha presentato, tra l'altro, anche la seguente documentazione:
 - copia dell'attestato di partecipazione al corso per "Imprenditore Agricolo Professionale", di complessive ore n. 152, per il quale è stato assegnato 1 punto;
 - copia della dichiarazione di adesione alla O.P. Unione dei Pastori – Società Cooperativa Agricola; per la quale sono stati assegnati 4 punti;
- con nota n. 0006291 del 23/02/2017 l'Agenzia ha richiesto all'INPS conferma dell'iscrizione della Sig.ra Piras Francesca negli elenchi dei coltivatori diretti;
- con nota n. 0006293 del 23/02/2017 l'Agenzia ha richiesto alla Provincia dell'Ogliastra conferma dell'iscrizione della Sig.ra Piras Francesca nel registro degli Imprenditori Agricoli Professionali (I.A.P.);
- con nota del 01/03/2017, acquisita al protocollo dell'Agenzia in data 02/03/2017 al n. 0007024/17, la Sig.ra Piras Francesca ha precisato che alla data di scadenza per la presentazione della domanda di partecipazione per l'assegnazione del lotto n. 5, non aveva ancora formalizzato la richiesta di iscrizione, nella Provincia competente, nel Registro I.A.P.

LA COMMISSIONE ACCERTA CHE:

- la Società Cooperativa Agricola Unione dei Pastori ha il riconoscimento di Organizzazione di Produttori nei settori non ortofrutta, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 228/01 e del D. Lgs. n. 102/05, così come risulta dall' Elenco pubblicato sul sito dell'Assessorato dell'Agricoltura e Riforma Agro-Pastorale della RAS, aggiornato al 29/09/2015;
- con nota del 23/02/2017 acquisita al protocollo dell'Agenzia in data 24/02/2017 al n. 0006306/17, l'INPS ha comunicato che la Sig.ra Piras Francesca non risulta iscritta negli elenchi dei coltivatori diretti;
- l'iscrizione, da parte della Sig.ra Piras Francesca, nel Registro I.A.P. è stata formalizzata in data successiva alla scadenza del Bando.

Per quanto sopra, la Commissione:

- decurta all'Impresa Piras Francesca i 3 punti assegnati per la qualifica di I.A.P.;
- aggiorna la tabella "Aggiornamento graduatoria provvisoria per l'assegnazione del lotto n. 5" allegata al verbale del 22/02/2017 e redige una nuova graduatoria provvisoria come da tabella "2^ aggiornamento graduatoria provvisoria per l'assegnazione del lotto n. 5", allegata al presente verbale per farne parte integrante e sostanziale;
- propone di aggiudicare il lotto n. 5 all'Impresa Piras Francesca, risultata prima classificata con punti 18.

Servizio Patrimonio

La Commissione termina i lavori alle ore 10:25.

La Commissione di gara

Dott. Giuseppe Aresu – Presidente

Dr. Agr. Angelo Carta – Componente

Dr. Geol. Roberto Fadda – Componente

Dr.ssa Renata Setzu – Componente

Rag.ra Roberta Casula - Componente Segretaria
