

Servizio Patrimonio

DETERMINAZIONE N. 87/2017
DEL 24/02/2017

Oggetto: Progetto “Terre ai Giovani”: Bando per l’assegnazione in concessione o in affitto di fondo rustico di n. 11 lotti di terreni agricoli ubicati nei Comuni di San Vito – Alghero – Serramanna - Sassari – Donori – Ussana – Vallermosa e Villasor.
Approvazione verbale del 22/02/2017: Aggiudicazione definitiva lotto n. 8.

Il Direttore del Servizio Patrimonio

VISTA la Legge Regionale 8 agosto 2006, n. 13;

VISTA la Legge Regionale 13 novembre 1998, n. 31;

VISTO lo Statuto dell’Agenzia, approvato con Delibera della Giunta Regionale n. 5/15 del 3 febbraio 2011;

VISTA la Legge Regionale 15 maggio 1995, n.14;

VISTA la determinazione del Direttore Generale dell’Agenzia Laore Sardegna n. 39/2015 del 25/06/2015 con la quale è stato conferito l’incarico di Direttore del Servizio Patrimonio al Dr. Giuseppe Aresu;

PREMESSO CHE:

- con Determinazione del Direttore del Servizio Patrimonio n. 345/2016 del 17/06/2016 è stato approvato il Bando, con i relativi allegati, per l’assegnazione in concessione/affitto di fondo rustico di n. 11 lotti di terreni agricoli ubicati nei Comuni di San Vito – Alghero – Serramanna - Sassari – Donori – Ussana – Vallermosa e Villasor;
- il suddetto Bando, modificato nella parte afferente la determinazione del canone e rettificato negli allegati D) ed E) e relative schede tecniche dei lotti, è stato riapprovato con Determinazione del Direttore del Servizio Patrimonio n. 508/2016 del 29/08/2016;

Servizio Patrimonio

DETERMINAZIONE N. 87/2017
DEL 24/02/2017

- le domande di partecipazione, con la relativa documentazione, per l'assegnazione in concessione o in affitto di fondo rustico degli 11 lotti di terreni agricoli in oggetto, dovevano pervenire all'Agenzia entro le ore 12:00 del 30/09/2016;
- con Determinazione del Direttore del Servizio Patrimonio n. 594/2016 del 03/10/2016 è stata nominata la Commissione per la valutazione delle domande di partecipazione al Bando;
- con Determinazione del Direttore del Servizio Patrimonio n. 845/2016 del 19/12/2016 è stato approvato il verbale del 17/11/2016, "Valutazione dei titoli e dei Piani di Valorizzazione Aziendale relativi al lotto n. 8", con gli allegati: schede individuali di valutazione del P.V.A; tabella A) – Griglia di valutazione Lotto n. 8 e tabella B) – Graduatoria provvisoria per l'assegnazione in concessione del lotto n. 8;
- con la medesima Determinazione la Società Agricola Agave di Piras Maria Pasqua e figli, è stata individuata aggiudicataria provvisoria del lotto n. 8 con 19,00 punti;

PRESO ATTO CHE ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. 445/2000 ed ai fini dell'aggiudicazione definitiva del suddetto lotto, l'Agenzia Laore è tenuta ad effettuare idonei controlli sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive di cui agli articoli 46 e 47 del medesimo Decreto, rilasciate dal partecipante in sede di gara;

VISTO il verbale del 22/02/2017 "aggiudicazione definitiva del lotto n. 8 ubicato in agro del Comune di Alghero, Azienda Porticciolo", allegato alla presente Determinazione per farne parte integrante e sostanziale;

ACCERTATO CHE nel verbale del 22/02/2017 la Commissione ha riscontrato la veridicità delle dichiarazioni sostitutive rilasciate in sede di gara dalla Sig.ra Carboni Fabienne, Legale Rappresentante della Società Agricola Agave di Piras Maria Pasqua e figli ed ha confermato la

Servizio Patrimonio

DETERMINAZIONE N. 87/2017
DEL 24/02/2017

graduatoria provvisoria di cui alla tabella B) allegata al verbale del 17/11/2016, approvato con la sopra citata Determinazione n. 845/2016;

DETERMINA:

per le ragioni sopra esposte, che qui si intendono integralmente riportate;

- DI APPROVARE il verbale del 22/02/2017 “aggiudicazione definitiva del lotto n. 8 ubicato in agro del Comune di Alghero, Azienda Porticciolo;
- DI AGGIUDICARE definitivamente il lotto n. 8 alla Società Agricola Agave di Piras Maria Pasqua e figli;
- DI CONFERMARE il canone annuo di affitto stabilito in €. 1.770,00, come da Determinazione del Direttore del Servizio Patrimonio n. 508/2016 del 29/08/2016;
- DI PROCEDERE alla stipula dell'atto di affitto di fondo rustico con la Società Agricola Agave di Piras Maria Pasqua e figli secondo lo schema di cui all'allegato E del Bando, approvato con la Determinazione del Direttore del Servizio Patrimonio n. 508/2016 del 29/08/2016, per la durata di anni 15, rinnovabili una sola volta, su richiesta dell'interessata;
- DI ACCERTARE il canone di affitto sul Cap. EC.003.017 delle entrate del bilancio dell'Agenzia, per gli esercizi finanziari interessati, non appena verrà stipulato l'atto, previa apposita comunicazione al Servizio Bilancio e Contabilità;
- DI PUBBLICARE la presente Determinazione sul sito internet www.sardegnaagricoltura.it, sul sito internet www.regionesardegna.it, nell'albo delle pubblicazioni dell'Agenzia Laore Sardegna e nella rete telematica interna;

Laore

Agenzia regionale
pro s'isvilupù in agricultura
Agenzia regionale
per lo svilùppo in agricultura



REGIONE AUTÒNOMA
DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA
DELLA SARDEGNA

Servizio Patrimonio

DETERMINAZIONE N. 87/2017
DEL 24/02/2017

- DI INVIARE, per conoscenza, copia della presente Determinazione al Direttore Generale.

Il Direttore del Servizio Patrimonio

Giuseppe Aresu