

Servizio Patrimonio

DETERMINAZIONE N. 796/2016

DEL 06/12/2016

Oggetto: Progetto “Terra ai Giovani”: Bando per l’assegnazione in concessione o in affitto di fondo rustico di n. 11 lotti di terreni agricoli ubicati nei Comuni di San Vito – Alghero – Serramanna - Sassari – Donori – Ussana – Vallermosa e Villasor. Approvazione verbali di gara n. 1 del 04/10/2016, n. 2 del 05/10/2016 e n. 3 del 05/12/2016.

Il Direttore del Servizio Patrimonio

VISTA la Legge Regionale 8 agosto 2006, n. 13;

VISTA la Legge Regionale 13 novembre 1998, n. 31;

VISTO lo Statuto dell’Agenzia, approvato con Delibera della Giunta Regionale n. 5/15 del 3 febbraio 2011;

VISTA la Legge Regionale 15 maggio 1995, n.14;

VISTA la determinazione del Direttore Generale dell’Agenzia Laore Sardegna n. 39/2015 del 25/06/2015 con la quale è stato conferito l’incarico di Direttore del Servizio Patrimonio al Dr. Giuseppe Aresu;

PREMESSO CHE:

- l’Agenzia Laore Sardegna, in esecuzione della Deliberazione della Giunta Regionale n. 20/1 del 12/04/2016 “Programma Regionale di Svilùppu 2014-2019.Strategia 6.5. Azione Progetto Terra ai Giovani. Disposizioni e indirizzi generali per l’avvio di bandi di assegnazione”, è stata incaricata di gestire il procedimento di assegnazione di terreni agricoli e a vocazione agricola a imprenditori, giovani agricoltori, di età non superiore ai 40 anni;

Servizio Patrimonio

DETERMINAZIONE N. 796/2016

DEL 06/12/2016

- con Determinazione del Direttore del Servizio Patrimonio n. 345/2016 del 17/06/2016, in ottemperanza alla Deliberazione della Giunta Regionale sopra citata, è stato approvato il bando per l'assegnazione in concessione/affitto di fondo rustico di n. 11 lotti di terreni agricoli;
- il suddetto bando, pubblicato in data 21/06/2016, fissava la scadenza per la presentazione della domanda di partecipazione, per le ore 12:00 del giorno 31/08/2016;
- con Deliberazione della Giunta Regionale 46/35 del 10/08/2016 è stata rettificata la Deliberazione n. 20/1 del 12/04/2016, per la parte afferente la determinazione dei canoni di affitto/concessione relativi ai lotti di terreno da assegnare;
- l'Agenzia Laore ha provveduto, quindi, a ricalcolare i canoni relativi ai singoli lotti da assegnare e, con Determinazione del Direttore del Servizio Patrimonio n. 50/2016 del 29/08/2016, ha approvato il nuovo bando, modificato nella parte afferente alla determinazione del canone e rettificato gli allegati D) ed E) e relative schede tecniche dei lotti;
- con la medesima Determinazione è stata disposta la riapertura dei termini di scadenza del bando, con una proroga di 30 giorni per la presentazione delle domande;

PRESO ATTO CHE:

- le domande di partecipazione, con la relativa documentazione, per l'assegnazione in concessione o in affitto di fondo rustico di n. 11 lotti di terreni agricoli ubicati nei Comuni di San Vito – Alghero – Serramanna - Sassari – Donori – Ussana – Vallermosa e Villasor dovevano pervenire all'Agenzia entro le ore 12:00 del 30/09/2016;
- con Determinazione del Direttore del Servizio Patrimonio n. 594/2016 del 03/10/2016 è stata nominata la Commissione per la valutazione delle domande di partecipazione al Progetto in oggetto;

Servizio Patrimonio

DETERMINAZIONE N. 796/2016

DEL 06/12/2016

- risultano pervenuti complessivamente n. 131 plichi, contenenti la domanda e la documentazione tecnico-amministrativa per l'assegnazione in concessione o in affitto dei lotti in oggetto, di cui 128 entro le ore 12:00 del 30/09/2016 e n. 3 oltre il termine previsto dal bando;
- la Commissione di gara, in data 04 e 05/10/2016, si è riunita per la verifica della regolarità delle domande di partecipazione e della documentazione tecnico-amministrativa, il cui esito è riportato nei verbali di gara n. 1 del 04/10/2016 e n. 2 del 05/10/2016, con i relativi allegati: “A – elenco esclusi”; “B- elenco ammessi con riserva”; “C-criteri di valutazione dei Piani di Valorizzazione Aziendale”;
- i partecipanti ammessi con riserva sono stati invitati a regolarizzare la propria domanda di partecipazione al progetto in oggetto, secondo le previsioni di cui all’art. 83 del D.Lgs. 50/2016, c.d. “soccorso istruttorio”;
- la Commissione di gara, in data 05/12/2016, si è riunita per la valutazione della documentazione amministrativa presentata dai partecipanti ammessi con riserva, il cui esito è riportato nel verbale n. 3 del 05/12/2016;

VISTI i verbali n. 1 del 04/10/2016, n. 2 del 05/10/2016, con i relativi allegati: “A – elenco esclusi”; “B- elenco ammessi con riserva”; “C-criteri di valutazione dei Piani di Valorizzazione Aziendale” e n. 3 del 05/12/2016, allegati alla presente Determinazione per farne parte integrante e sostanziale;

tutto ciò premesso,

DETERMINA:

per le ragioni sopra esposte, che qui si intendono integralmente riportate;

Servizio Patrimonio

DETERMINAZIONE N. 796/2016

DEL 06/12/2016

- DI APPROVARE:
 - i verbali di gara n. 1 del 04/10/2016, n. 2 del 05/10/2016, con i relativi allegati, nei quali vengono riportati gli esiti della verifica della regolarità delle domande di partecipazione e della documentazione tecnico-amministrativa, per l'assegnazione in concessione o in affitto di fondo rustico di n. 11 lotti di terreni agricoli ubicati nei Comuni di San Vito – Alghero – Serramanna - Sassari – Donori – Ussana – Vallermosa e Villasor;
 - il verbale n. 3 del 05/12/2016 riportante gli esiti della verifica della documentazione integrativa presentata dai partecipanti ammessi con riserva, in applicazione del soccorso istruttorio;
- DI PUBBLICARE la presente Determinazione sul sito internet www.sardegnaagricoltura.it, sul sito internet www.regionesardegna.it, nell'albo delle pubblicazioni dell'Agenzia Laore Sardegna e nella rete telematica interna;
- DI INVIARE, per conoscenza, copia della presente Determinazione al Direttore generale.

Il Direttore del Servizio Patrimonio

Giuseppe Aresu