

assegnati relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli elementi di valutazione sono entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti nel bando di gara.

4. OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto di lavori ha per oggetto la realizzazione di una rete di distribuzione irrigua e relative opere accessorie in località *Biscuia, Contra Manna, Monti Diana, Petralonga, Mindaredda, Petra Bianca, Montilongu*, nei comuni di Olbia e S. Antonio di Gallura.

5. LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI

- 5.1 **Luogo di esecuzione:** Comune di Olbia e S. Antonio di Gallura.
- 5.2 **Descrizione:** I progetti oggetto del presente appalto, nel loro complesso, prevedono l'ampliamento della rete irrigua realizzata con il lotto n. 1 ed in particolare il potenziamento della stazioni di pompaggio dell'opera di presa (Op) posta in località *Monte Diana* e della stazione di rilancio (Sr) posta in località *Montilongu*, la realizzazione di due nuovi serbatoi di accumulo, uno in località *Petra Bianca* (Sb1) e l'altro in località *Biscuia* (Sb2) nonché la realizzazione delle condotte di adduzione ai succitati serbatoi e le relative condotte di distribuzione da questi verso le utenze finali.
- 5.3 **Divisioni in lotti:** No
- 5.4 **Ammissione di varianti:** No
- 5.5 **Importo dell'appalto inclusi gli oneri per la sicurezza:** € 1.564.889,17
- 5.6 **Oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso:** € 43.889,17
- 5.7 **Importo dei lavori a base d'asta:** € 1.521.000,00
- 5.8 **Categoria prevalente:** OG6 classifica IV (D.P.R. n. 207/2010)
- 5.9 **Lavorazioni di cui si compone l'intervento al lordo della sicurezza:**

	CATEGORIE D.P.R. 207/2010	IMPORTO
OG6	ACQUEDOTTI, GASDOTTI, OLEODOTTI, OPERE DI IRRIGAZIONE E DI EVACUAZIONE	€ 1.564.889,17

Le lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente OG6, soggette a qualificazione obbligatoria, sono subappaltabili nella misura massima del 30%.

- 5.10 **Modalità di determinazione del corrispettivo:** a corpo ai sensi di quanto previsto dall'art. 53 comma 4 del D.Lgs n. 163/2006 e ss.mm.ii..
- 5.11 **Modalità di pagamento:** Per stati d'avanzamento lavori al raggiungimento dell'importo di **€ 250.000,00** al netto del ribasso d'asta, dell' I.V.A. e delle prescritte ritenute.

6. TERMINE ULTIMO PER LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI

La durata dei lavori del presente appalto è prevista in giorni **480** (*quattrocentottanta*) dalla data del verbale di consegna dei lavori. Si precisa che, viste le tempistiche imposte dal finanziamento e al fine di non pregiudicare il finanziamento stesso, tale durata dei lavori è da ritenersi quale durata massima per l'esecuzione dei lavori.

7. DOCUMENTAZIONE

Il **Disciplinare di gara** contenente le norme integrative del presente Bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché, **gli elaborati dei progetti esecutivi da allegare al contratto tra cui il Capitolato Speciale d'Appalto e lo Schema di Contratto generali ed il Bando di gara integrale** sono posti in visione presso l'Ufficio Tecnico del Consorzio di Bonifica della Gallura con sede in Arzachena Viale Paolo Dettori n. 43, **dalle ore 10.00 alle ore 12.30 dal Lunedì al Venerdì**.

Gli elaborati dei progetti esecutivi potranno essere acquistati in formato digitale a partire dal **07.01.2014**, fino a 2 (due) giorni antecedenti il termine di presentazione delle offerte di cui al successivo punto 8.1; in tal caso dovranno essere ritirati presso gli uffici su indicati e gli interessati dovranno prenotare copia del CD a mezzo fax, 24 ore prima della data

di ritiro, al numero 078983527, allegando copia della ricevuta di versamento di € 30,00 sul conto corrente postale n. 13116074 intestato a: CONSORZIO DI BONIFICA DELLA GALLURA Viale Paolo Dettori n. 43 - 07021 ARZACHENA - Causale: **CIG 54953255A5 RITIRO ELABORATI PROGETTUALI IN FORMATO DIGITALE.**

Presso la medesima sede del Consorzio può essere ritirata gratuitamente copia del Bando di gara, del Disciplinare di gara con relativi allegati.

8. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE

- 8.1 **Termine ultimo per la ricezione: Ore 12,00** del giorno **04.02.2014**
- 8.2 **Indirizzo di ricezione:** Viale Paolo Dettori n. 43 - 07021 Arzachena (OT).
- 8.3 **Modalità di presentazione:** In lingua italiana e secondo quanto previsto nel disciplinare di gara di cui al punto 7. del presente bando.
- 8.4 **Prima seduta pubblica:** il giorno **06.02.2014** alle ore **10:00** presso la sede del Consorzio di cui al punto 1, le date delle successive sedute pubbliche saranno pubblicate sul sito dell'Ente e saranno tenute sempre presso la medesima sede del Consorzio.

9. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE

I legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 13 ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

Soltanto i titolari o i legali rappresentanti delle Imprese partecipanti alla gara, o loro procuratori possono rilasciare dichiarazioni a verbale.

10. PROCEDURE

L'aggiudicazione verrà effettuata mediante il criterio dell'Offerta Economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs n. 163/2006 e ss.mm.ii. e dell'art. 120 del D.P.R. n. 207/2010, in base ai seguenti elementi specifici:

n° ord.	ELEMENTI OGGETTO DI VALUTAZIONE	Punteggio max	SUB CRITERI	Sub punteggio MAX
1	ELEMENTI TECNICO QUALITATIVI	75	1.1 - Sub criterio 1 <i>soluzioni migliorative in merito alla funzionalità idraulica della rete di distribuzione, ad una migliore ottimizzazione della fase gestionale, una migliore qualità dei materiali e delle opere d'arte.</i>	35
			1.2 - Sub criterio 2 <i>proposte migliorative riferite alla completezza dell'intervento e alla funzionalità dell'opera (in via esemplificativa e non esaustiva: migliorie nelle modalità di ricoprimento delle condotte e protezione delle stesse, maggiore larghezza delle fasce di asfalto a ripristino della pavimentazione stradale interessata dai lavori, rispetto alla larghezza di progetto e sino alla larghezza totale della carreggiata, ecc.) e rivolte anche a delle migliori caratteristiche, estetiche ed ambientali dell'opera, alla durata nel tempo, visibilità, il contenimento dei consumi, i miglioramenti tecnologici, l'ottimizzazione dei rendimenti, la facilità d'uso e di gestione, la controllabilità del ciclo di vita dell'infrastruttura, delle prestazioni dei materiali e dei componenti ma in ogni caso nel pieno rispetto dei requisiti prestazionali indicati nel progetto posto a base di gara e, quindi, finalizzate ad ottimizzare il costo globale di costruzione, manutenzione e gestione.</i>	20
			1.3 Sub criterio 3 <i>una migliore soluzione organizzativa in fase di esecuzione dei lavori in merito alla gestione operativa dell'attività di cantiere</i>	10
			1.4 - Sub criterio 4 <i>assistenza tecnica e di manutenzione, garanzie assicurative aggiuntive post collaudo. In relazione alla polizza di assicurazione indennitaria decennale e responsabilità civile cumulativa di cui all'art. 26 bis, l'impresa potrà offrire, nella propria relazione, proposte di assistenza tecnica e di manutenzione delle opere, a valere per la fase successiva al collaudo, oppure garanzie accessorie, o condizioni assicurative migliorative, quali massimali o durata della copertura, aggiuntive a quelle minime richieste.</i>	10
2	ELEMENTI QUANTITATIVI	20	2.1 - Tempo di esecuzione dei lavori: <i>il punteggio sarà attribuito valutando le contrazioni dei tempi contrattuali</i>	

	5	2.2 - Prezzo: <i>il punteggio massimo sarà attribuito al maggior ribasso percentuale rispetto all'importo a base d'asta</i>	
Punteggio totale	100		

L'individuazione dell'Offerta Economicamente più Vantaggiosa sarà effettuata con il metodo Aggregativo Compensatore di cui all'allegato "G" del D.P.R. n. 207/2010, secondo le modalità indicate al punto 5 del Disciplinare di gara e i punteggi saranno espressi con numeri interi e fino a tre cifre decimali.

Per gli elementi e sub-elementi di valutazione dell'elemento "Offerta tecnica migliorativa" (di natura qualitativa), i coefficienti V(a)i saranno determinati attraverso la media dei coefficienti, variabili tra 0 ed 1, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari e secondo quanto riportato al punto 5 del Disciplinare di gara.

Per l'assegnazione dei coefficienti da applicare agli elementi "Tempo" e "Prezzo" (di natura quantitativa) sarà effettuata attraverso l'interpolazione lineare tra il coefficiente pari ad "1" attribuito al concorrente che avrà presentato il massimo ribasso e il coefficiente pari a "0" attribuito al prezzo posto a base di gara (ribasso nullo) e secondo quanto riportato al punto 5 del Disciplinare di gara.

A tal fine si precisa che:

Verrà dichiarato aggiudicatario il concorrente che avrà conseguito il punteggio complessivo di Offerta più elevato.

La graduatoria finale, ai fini dell'individuazione dell'Offerta Economicamente più Vantaggiosa, sarà determinata dalla sommatoria del punteggio "Tecnico", del punteggio "Tempo" e del punteggio "Economico" realizzato da ciascun concorrente. Non sono ammesse offerte in aumento.

In caso di discordanza tra valori espressi in cifre e valori espressi in lettere sarà preso in considerazione il valore espresso in lettere. Nel caso di offerte valutate con punteggio complessivo identico, l'aggiudicazione avverrà in favore dell'offerta che abbia ottenuto il maggior punteggio relativamente all'Offerta Tecnica Migliorativa.

Nel caso di migliori offerte uguali in cui i punteggi attribuiti al Valore Tecnico dovessero essere identici, si procederà all'aggiudicazione per sorteggio ai sensi dell'art. 77 del R.D. n. 827/1924.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

Le Offerte Tecniche saranno esaminate in sedute riservate da apposita Commissione costituita ai sensi dell'art. 84 del D.Lgs n. 163/2006 e ss.mm.ii..

Si procederà alla valutazione della congruità delle offerte in relazione alle quali sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, sono entrambi pari o superiori ai 4/5 dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara ai sensi dell'art. 86, comma 2 del medesimo D.Lgs n. 163/2006 e ss.mm.ii..

11. GARANZIE

Garanzia provvisoria di cui all'art. 75 del D.Lgs n. 163/06 e ss.mm.ii, pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto (pari a € 31.297,78) da allegare in sede di presentazione dell'offerta, corredata, **a pena di esclusione dalla procedura**, dall'impegno del garante a rinnovare la garanzia per una durata massima di ulteriori 365 giorni oltre il termine minimo di 180 giorni di cui all'art. 75, comma 5, del D.Lgs n. 163/06 e conforme, **a pena di esclusione dalla procedura**, a quanto previsto dal Decreto n. 123/2004 del Ministro delle Attività Produttive.

Garanzia di cui all'art. 113 del D.Lgs n. 163/06 e ss.mm.ii., con eventuale riduzione ex art. 40, comma 7 e art. 75, comma 7 del D.Lgs. n. 163/06 e ss.mm.ii..

Garanzia ex art. 129, comma 1, del D.Lgs n. 163/06 e ss.mm.ii. ed art. 125 del D.P.R. 207/10.

Garanzia ex art. 141, comma 9, del D.Lgs n. 163/06 e ss.mm.ii..

Anche le suddette garanzie, da presentare a seguito dell'aggiudicazione, con le modalità specificate nel Disciplinare di gara, dovranno essere conformi a quanto previsto dal Decreto n. 123/2004 del Ministro delle Attività Produttive.

12. FINANZIAMENTO

Regione Autonoma della Sardegna – Assessorato dell'Agricoltura e Riforma Agro-Pastorale finanziamento con Determinazione in delega n. 25201/1031 del 30.12.2010.

13. SOGGETTI AMMESSI ALLA PROCEDURA E REQUISITI MINIMI DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a partecipare alla presente procedura di gara tutti i soggetti di cui all'art. 34, comma 1 del D.Lgs n. 163/2006 e ss.mm.ii., singoli o riuniti o consorziati, ovvero che intendano riunirsi ai sensi dell'art. 37, comma 8 del decreto medesimo.

Sono ammessi anche i concorrenti con sede in Stati diversi dall'Italia e alle condizioni previste dagli artt. 39 commi 2 e 47 del D.Lgs n. 163/2006 e di cui all'art. 62 del D.P.R. n. 207/2010.

I concorrenti non devono trovarsi nelle condizioni preclusive di legge e devono essere in possesso dei requisiti di ammissione, previsti nel Disciplinare di gara.

Nel caso di concorrente stabilito in Italia, è richiesta l'attestazione rilasciata da Società di Attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 207/2010 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere.

Nel caso di concorrente stabilito in altri paesi aderenti all'Unione Europea che non possiede l'attestazione di qualificazione è richiesta una dichiarazione sostitutiva, oppure, documentazione idonea equivalente resa secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con la quale il concorrente o il suo procuratore attesti di possedere i requisiti d'ordine speciale previsti dal D.P.R. n. 207/2010 accertati ai sensi dell'art. 62 del suddetto D.P.R. n. 207/2010.

Ai fini della partecipazione alla gara è inoltre richiesta, a pena di esclusione, la certificazione di qualità aziendale, in corso di validità, rilasciata da soggetti accreditati ai sensi delle norme europee della serie UniCei En 45000.

14. VARIANTI

Non sono ammesse offerte in variante

15. ALTRE INFORMAZIONI

- in applicazione della deliberazione AVCP n. 111 del 20.12.2012 e ss.mm.ii., è facoltà fornire da parte dell'operatore economico partecipante alla gara, se in possesso, il documento PassOE necessario alla S.A. per la verifica dei requisiti tramite AVCPASS.
- In caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto per grave inadempimento del medesimo, il Consorzio si riserva la facoltà di interpellare, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dei lavori, progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, ai sensi e per gli effetti previsti dall'art. 140 del D.Lgs n. 163/2006. Pertanto, ai sensi del comma 2 dello stesso art. 140, l'affidamento avverrà alle medesime condizioni economiche già proposte dall'originario aggiudicatario in sede di offerta, sino al quinto migliore offerente in sede di gara escluso l'originario aggiudicatario.
- Le offerte, per essere valide, dovranno essere formulate come previsto nel disciplinare di gara e pervenire, a rischio e pericolo dei concorrenti, entro e non oltre le ore 12,00 del giorno ferialo indicato nel punto 8.1 del presente bando, restando esclusa ogni e qualsiasi successiva offerta. Per le offerte pervenute in ritardo non sono ammessi reclami.
- Oltre a quanto stabilito nel presente bando, si fa rinvio di pari valore a tutto quanto precisato e richiesto con il relativo disciplinare di gara e con i moduli A, B e C per le dichiarazioni a corredo dell'offerta.
- Non sarà ammessa alla gara l'offerta nel caso manchi o risulti incompleto o irregolare alcuno dei documenti e dichiarazioni richiesti dal presente Bando, dal Disciplinare di gara e dai moduli di dichiarazione. Si precisa che ai sensi dell'art. 74, comma 3 del D.Lgs n. 163/2006, l'utilizzo dei moduli stessi non è obbligatorio a condizione che siano ugualmente trasmesse tutte le dichiarazioni in essi richieste e che le stesse siano rilasciate nelle forme previste dalle vigenti disposizioni richiamate nei moduli a pena di esclusione dalla gara.
- Gli offerenti potranno svincolarsi dalla propria offerta decorsi 180 giorni dalla data della gara.
- L'aggiudicazione che risulterà dal relativo verbale sarà immediatamente impegnativa per il solo aggiudicatario e sarà subordinata agli accertamenti e certificazioni previsti dalla vigente normativa sui lavori pubblici. La stipula del contratto con la ditta aggiudicataria è subordinata all'acquisizione della suddetta documentazione.
- Ai sensi della Legge n. 221 del 17.12.2012 conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 18 Ottobre 2012, n. 179, recante ulteriori misure urgenti per la crescita del paese, pubblicata nella G.U.R.I. 18 Dicembre 2012, n. 294 S.O., le spese per la pubblicazione di cui al secondo periodo del comma 7 dell'articolo 66 e al secondo

periodo del comma 5 dell'articolo 122 del decreto legislativo 12 Aprile 2006, n. 163, sono rimborsate alla Stazione Appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione

- La stipula del contratto è altresì subordinata all'acquisizione della certificazione di regolarità contributiva di cui all'art. 2 del D.L. n. 210/2002 convertito dalla L. n. 266/2002, all'art. 90, comma 9 del D.Lgs n. 81/2008 ed all'art. 38, comma 3 del D.Lgs n. 163/2006, certificazione che le imprese che risultano aggiudicatariе sono tenute a presentare alla stazione appaltante a pena di revoca dell'aggiudicazione, come previsto dall'art. 2 dello stesso D.L. n. 210/2002.
- È richiesto, con estrema urgenza, l'inizio dei lavori, anche nelle more della stipula del contratto;
- Si precisa che l'appaltatore è tenuto all'osservanza delle disposizioni contenute nella Legge n. 136 del 13.08.2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia antimafia".
- Si dà atto che, come consentito dall'art. 253, comma 3 del D.Lgs n. 163/2006 mediante richiamo nel Bando, al presente appalto è applicabile anche il D.M. 19.04.2000, n. 145 negli articoli non abrogati dal D.P.R. n. 207/2010.
- Si precisa che, ai sensi dell'art. 118, comma 3 del D.Lgs n. 163/2006, il Consorzio non provvederà a corrispondere direttamente al subappaltatore o al cottimista l'importo dei lavori dagli stessi eseguiti. Pertanto l'aggiudicatario è obbligato a trasmettere, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei confronti dei subappaltatori o cottimisti, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.
- Si ricorda che, ai sensi dell'art. 1, commi 65 e 67 della L. n. 266/2005 ed alla deliberazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici del 03.11.2010, l'ammissione alla gara è condizionata alla presentazione dell'originale della ricevuta del versamento da parte del concorrente del contributo di € 140,00 a favore dell'Autorità. Detto versamento dovrà essere effettuato con le modalità prescritte dall'Autorità nelle relative istruzioni operative pubblicate nel sito internet della stessa Autorità.
- In caso di discordanza tra l'offerta indicata in cifra e quella indicata in lettere, sarà ritenuta valida quella più conveniente per la stazione appaltante.
- Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata.
- Gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro.
- Ai sensi dell'art. 357 del D.P.R. n. 207/2010 l'esecuzione dei lavori, la contabilità dei lavori e il collaudo dei lavori sarà effettuata, ai sensi del titolo VII (*esecuzione dei lavori*), del titolo IX (*contabilità dei lavori*) e del titolo X (*collaudo dei lavori*) del D.P.R. n. 207/2010.
- La contabilità dei lavori sarà effettuata a corpo ai sensi dell'art. 43 comma 6 del D.P.R. n. 207/2010.
- I corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dall'art. 3 dello Schema di Contratto Generale allegato al progetto esecutivo in base alle disponibilità ed a valere sui fondi assegnati. Eventuali ritardi nell'assegnazione di dette somme non saranno imputabili alla Stazione Appaltante.
- Gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi. Non saranno consentiti subappalti a soggetti che in qualunque forma abbiano partecipato alla gara.
- Si informa, ai sensi del D.Lgs n. 196/2003 che i dati raccolti saranno trattati esclusivamente nell'ambito delle attività istituzionali del Consorzio e che l'impresa dovrà espressamente rilasciare l'autorizzazione al trattamento dei dati medesimi.
- Si dà atto che gli elaborati in visione alle imprese quali lo Schema di Contratto Generale e il Capitolato Speciale di Appalto Generale saranno, tra gli altri, allegati al contratto.
- Ai fini della formulazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ciascuna società concorrente dovrà effettuare comunque tutte le stime necessarie per una corretta valutazione dell'offerta per la realizzazione delle opere previste in appalto.
- Il Consorzio si riserva il diritto di annullare la gara, di rinviare l'apertura delle offerte o di non procedere all'aggiudicazione, in qualsiasi momento, senza che gli offerenti possano avanzare pretese di qualsiasi genere e natura.
- La commissione di gara escluderà i concorrenti che verranno ritenuti in situazione di controllo o collegamento sostanziale, fatte salve le ipotesi previste dall'art. 2359, comma 3, Codice Civile, che lasci presumere l'esistenza di offerte sostanzialmente riconducibili ad un medesimo centro di interessi così da poter inficiare i principi di pubblico

interesse ed effettiva concorrenza che presiedono le procedure di gara; tale esclusione verrà disposta conformemente alle recenti pronunce della Suprema Corte Amministrativa.

- Le opere saranno realizzate in aderenza al progetto esecutivo approvato e in rispetto delle prescrizioni impartite dagli Enti competenti.
- Per la partecipazione alla gara è richiesta a pena di esclusione la certificazione attestante l'avvenuta "PRESA VISIONE DEI LUOGHI". Dell'avvenuta "PRESA VISIONE DEI LUOGHI" verrà rilasciata copia mentre l'attestazione originale sarà trattenuta dal tecnico dell'Ente per comprovare, in fase di gara, l'avvenuto sopralluogo.
- In caso di discordanza tra quanto riportato nel presente Bando e nel relativo Disciplinare e quanto riportato negli elaborati di progetto deve considerarsi valido quanto riportato nel presente Bando e nel relativo Disciplinare.
- E' esclusa la competenza arbitrale. Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione dell'appalto saranno devolute al Giudice Ordinario. Il Foro competente è quello di Tempio Pausania.
- Il Responsabile del Procedimento è il Dott. Agr. Paolo Petta – 0789 844018.

Arzachena, 18.12.2013

IL DIRETTORE GENERALE
F.to (Dott. Giosué Mario Brundu)