



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

L'Assessore

DECRETO N. 100 DEL 11.12.2008

**Oggetto: Legge regionale 5.3.2008 n. 3 (legge finanziaria 2008), art. 9, commi 22 e 23 - Legge regionale 30.12.1985, n. 32 e successive modificazioni e integrazioni - FONDO PER L'EDILIZIA ABITATIVA - Proroga scadenza termini di presentazione delle domande alla Regione.**

- VISTO lo Statuto Speciale per la Regione Autonoma della Sardegna e le relative norme di attuazione;
- VISTA la Legge Regionale 07.01.1977 n. 1 recante "Norme per l'organizzazione amministrativa della Regione Sarda e sulle competenze della Giunta, della Presidenza e degli Assessori regionali";
- VISTO l'articolo 8 della Legge Regionale 13.11.1998, n. 31;
- VISTO l'art. 8, comma 23, della Legge regionale 5.3.2008 n. 3 (legge finanziaria 2008) che dispone che le risorse finanziarie stanziare ai sensi del comma 22 del medesimo articolo, pari a euro 105.579.000, sono destinate, al netto di quelle finalizzate a far fronte agli impegni assunti fino alla data di scadenza dell'avviso pubblico di cui all'articolo 1 della legge regionale 30 dicembre 1985, n. 32, per il 60 per cento al fondo per l'edilizia abitativa di cui alla citata legge regionale n. 32 del 1985 con l'abbattimento degli interessi nelle misure del 50 per cento e del 30 per cento in relazione ai vigenti limiti di reddito stabiliti dalla stessa legge pari, rispettivamente, a euro 21.536 e 35.894 con specifica attenzione alle coppie di nuova formazione, alle quali si applica l'abbattimento del 50 per cento del tasso di interesse per i redditi sino a euro 35.894;
- VISTA la Determinazione D.S. n. 15861/1139 del 4.04.2008 con la quale è stato approvato il nuovo Avviso Pubblico e il nuovo Modello di domanda pubblicati sul BURAS n. 13 dell'11.04.2008;
- VISTA la D.G.R. n. 26/21 del 6.5.2008 che prevede lo stanziamento di euro 80.579.000 destinato agli oneri maturandi e maturati a carico della L.R.32/85 (Fondo per l'edilizia abitativa) compreso l'Avviso Pubblico pubblicato sul BURAS n. 13 dell'11 aprile 2008 e con scadenza 31 dicembre 2008 in particolare:



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

L'Assessore

- euro 43.079.000 destinati a far fronte agli impegni assunti sul succitato Fondo fino al 31 gennaio 2008 data di scadenza dell'Avviso Pubblico permanente di cui all'art. 1 della stessa L.R. 32/85;
- euro 37.500.000 destinati a far fronte agli impegni assunti con il nuovo Avviso Pubblico pubblicato sul BURAS n. 13 dell'11 aprile 2008 e con scadenza cautelativa al 31 dicembre 2008 con una previsione di oltre 3.000 mutui agevolati;

CONSIDERATO che alla data dell'1.12.2008 e a seguito della emanazione del succitato Avviso Pubblico dell'11.04.2008 risultano presentate n. 1.220 domande di mutuo agevolato ai sensi della L.R. 32/85, stimando in circa 780 le ulteriori domande che potranno essere presentate entro il 31.12.2008, per un totale di n. 2.000 domande a fronte delle 3.000 stimate;

RITENUTO che le risorse pari a euro 37.500.000 destinate al suddetto Fondo sino alla scadenza del 31.12.2008 possano per un terzo, e pertanto per euro 12.500.000, destinarsi al proseguo dell'accoglimento delle domande di mutuo agevolato di cui alla L.R. 32/85 almeno sino alla scadenza del 31.05.2009;

#### DECRETA

ARTICOLO 1 E' prorogata sino al 31.05.2009 la scadenza dei termini per la presentazione delle domande di mutuo agevolato alla Regione ai sensi della legge regionale 30 dicembre 1985, n. 32 e successive modificazioni e integrazioni, e secondo le condizioni indicate nell'Avviso Pubblico pubblicato sul BURAS n. 13 dell'11 aprile 2008, al fine di sostenere l'accesso alla proprietà della prima casa di civile abitazione, attraverso i seguenti interventi:

- a) costruzione in proprio;
- b) recupero in proprio;
- c) acquisto;
- d) acquisto con recupero.

**L'Assessore**

f.to Carlo Mannoni