



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA
Direzione generale enti locali e finanze
Servizio gestione contratti di funzionamento uffici regionali

ACCORDO QUADRO

LAVORI DI MANUTENZIONE E MESSA IN SICUREZZA DEGLI EDIFICI E DEI BENI IMMOBILI DI PROPRIETÀ O IN DISPONIBILITÀ DELL'AMMINISTRAZIONE REGIONALE

LOTTO 1 - CITTÀ METROPOLITANA DI CAGLIARI	CIG 72371751BE
LOTTO 2 - PROVINCIA DEL SUD SARDEGNA	CIG 7237188C75
LOTTO 3 - PROVINCIA DI ORISTANO	CIG 7237201731
LOTTO 4 - PROVINCIA DI NUORO	CIG 723721311A
LOTTO 5 - PROVINCIA DI SASSARI	CIG 7237217466

BANDO DI GARA

(ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 50/2016)

GARA N. 6872765

1. Amministrazione Aggiudicatrice:

Regione Autonoma della Sardegna - Direzione generale enti locali e finanze - Servizio Gestione contratti di funzionamento uffici regionali Viale Trieste, 186 – 09123 Cagliari - codice NUTS: ITG2, telefono: 070-6064012-4255, fax: 070-6064025, email: serviziogestione@pec.regione.sardegna.it.

2. Disponibilità documenti di gara:

I documenti sono disponibili su www.regione.sardegna.it sezione Servizi alle imprese – bandi e gare d'appalto; www.sardegnaecat.it.

3. Tipo di amministrazione e attività:

Autorità regionale.

4. Codici CPV:

Lotti da 1 a 5: 45453100-8 Lavori di riparazione.

5. Codice NUTS di ogni lotto:

ITG2.

6. Descrizione dell'appalto:

Procedura aperta informatizzata, suddivisa in cinque lotti, per la conclusione di Accordi Quadro per lavori di manutenzione e messa in sicurezza degli edifici e dei beni immobili di proprietà o in disponibilità dell'amministrazione regionale. Il criterio di aggiudicazione sarà quello del minor prezzo. Nessun vincolo di partecipazione. Vincolo di aggiudicazione di 1 solo lotto. Regole nel disciplinare.

7. Importo totale gara e importi lotti:

Importo complessivo € 1.986.400,00, IVA esclusa così suddiviso: Lotto 1 - € 572.000,00; Lotto 2 - € 353.600,00; Lotto 3 € 353.600,00 - Lotto 4 € 353.600,00 - Lotto 5 € 353.600,00.

8. Varianti:

Nessuna variante.

9. Durata contrattuale:

24 mesi prorogabili sino ad esaurimento importo contrattuale. Un accordo quadro per ciascun lotto.

10. Cauzioni e garanzie richieste

Garanzia fideiussoria provvisoria e definitiva rilasciate ai sensi degli art. 93 e 103 del D.Lgs. 50/2016.

11. Condizioni di partecipazione:

Idoneità Professionale:

- iscrizione nel registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. competente o in uno dei registri professionali o commerciali dello Stato di residenza se si tratta di uno Stato dell'UE, per attività inerenti la presente procedura (art. 83, comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016);
- idoneità tecnico-professionale necessaria per la corretta esecuzione del servizio, di cui all'art. 26, comma 1, lett. a), punto 2 del D.Lgs. n. 81/2008.

Capacità tecnica e finanziaria:

- Lotto 1: Categoria OG1 classe III;
- Lotti 2-3-4-5: Categoria OG1 classe II.

12. Criterio di aggiudicazione:

Criterio del minor prezzo. criteri e modalità nel disciplinare di gara.

13. Termine ultimo ricezione offerte:

ore 13.00 del 11.12.2017 – Offerte solo in lingua Italiana. Le domande di chiarimenti dovranno pervenire entro le ore 13.00 del 28.11.2017.

Le offerte dovranno essere trasmesse per via telematica attraverso il Portale SardegnaCAT, e dovranno essere redatte in formato elettronico ed essere sottoscritte pena di esclusione con firma digitale di cui all'art. 1, comma 1, lett. s) del D.Lgs.n. 82/2005.

14. Durata vincolante offerta

180 giorni.

15. Apertura offerte:

12.12.2017– ore 10.00 Luogo: Assessorato degli enti locali, finanze e urbanistica — Servizio della Centrale regionale di Committenza Viale Trieste 186 - 09123 Cagliari Sala riunioni — V piano. Ad ogni seduta pubblica potrà assistere un incaricato di ciascuna impresa concorrente con mandato di rappresentanza o procura attestante i poteri di rappresentare l'impresa e munito di un documento di riconoscimento.

16. Ricorsi:

TAR Sardegna – P.zza del Carmine – Cagliari.

17. Responsabile procedura di gara:

Ing. Antonio Quartu.

18. Pubblicazione GURI:

n. 127 del 03/11/2017.

19. Altre eventuali informazioni:

Documentazione amministrativa unica, offerte presentabili per ogni lotto, un solo lotto aggiudicabile, presenza Criteri Minimi Ambientali.

Il Direttore del Servizio: Antonio Quartu.