

## CONTRATTO D'APPALTO

Tra l'Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente della Sardegna - ARPAS e la società \_\_\_\_\_, sede in \_\_\_\_\_, per l'affidamento del *servizio di manutenzione globale della strumentazione analitica di alta tecnologia a marchio Agilent*.

Repubblica Italiana

L'anno duemilasedici il giorno \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_ presso la sede di \_\_\_\_\_ sita in Cagliari – via \_\_\_\_\_, innanzi a me dott. \_\_\_\_\_, notaio in \_\_\_\_\_ iscritto presso il collegio notarile dei distretti riuniti di ..... senza assistenza di testimoni per espressa e concorde rinuncia fatta dai contraenti e con il mio consenso

sono comparsi i Signori:

da una parte \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_) il \_\_\_\_\_, domiciliato per la carica in \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_, codice fiscale \_\_\_\_\_, la quale interviene al presente atto non in proprio ma in qualità di \_\_\_\_\_ e quindi in rappresentanza dell'Agenzia Regionale per la Protezione dell' Ambiente – ARPAS, autorizzata al presente atto, giusta Determinazione del Direttore Generale n. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_, nel prosieguo dell'atto verrà chiamata per brevità anche "ARPAS".

dall'altra parte, il Sig. \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, il quale interviene al presente atto in qualità di \_\_\_\_\_ della società \_\_\_\_\_, P IVA \_\_\_\_\_, con sede legale in \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_, iscritta nel Registro delle imprese presso la

Camera di Commercio di \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_ che nel prosieguo dell'atto verrà chiamata per brevità anche "Appaltatore".

Componenti della cui identità personale io notaio sono certo.

#### PREMESSO

- che con Determinazione a contrarre n° 135 adottata dal Direttore del Direttore del Servizio Rete Laboratori e Misure in Campo della Direzione Tecnico Scientifica in data 29/12/2015 esecutiva a norma di legge, l'ARPAS ha indetto una procedura aperta, ai sensi dell'art. 54 D.Lgs. 163/2006 e dell'art. 17 della L.R. 5/2007, per l'appalto del *servizio di manutenzione globale della strumentazione analitica di alta tecnologia a marchio Agilent*, avente un importo complessivo di € 360.500,00 + IVA importo a base d'asta cui sommano € 900,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, da aggiudicare secondo il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 82 del D.Lgs 163/2006;

- che la procedura di gara per l'appalto del servizio in epigrafe è stata espletata nelle sedute pubbliche in data \_\_\_\_\_ a seguito delle quali, giusta verbali di gara redatti in pari data, è risultata provvisoriamente aggiudicataria la società \_\_\_\_\_ con sede in \_\_\_\_\_;

- che con Determinazione n° \_\_\_\_\_ adottata dal Direttore del \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_, è stata approvata in via definitiva l'aggiudicazione a favore della ditta \_\_\_\_\_ verso il corrispettivo complessivo di € \_\_\_\_\_+IVA, al netto del ribasso dello \_\_\_\_\_%, offerto dall'appaltatore sull'importo posto a base di gara;

- che in esecuzione del provvedimento di aggiudicazione definitiva con nota prot. n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ la \_\_\_\_\_ è stata invitata a produrre la documentazione necessaria ai fini della stipula del contratto;

- che l'ARPAS ha acquisito tutte le certificazioni atte a comprovare, in capo alla Ditta \_\_\_\_\_ il possesso dei requisiti generali e di capacità economica finanziaria e tecnico professionale.

Tutto ciò premesso, le parti, come sopra costituite, convengono e stipulano quanto segue:

#### ARTICOLO 1 – NORME REGOLATRICI DELL'APPALTO

1. L'Appalto deve essere eseguito con l'osservanza dei patti, oneri e condizioni previsti:

a) dal presente contratto;

b) dalla legge e del regolamento sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato;

c) dalle disposizioni contenute nella vigente normativa nazionale e comunitaria in materia di appalti pubblici di servizi ed in particolare dal d.lgs. 12 aprile 2006, n. 163;

d) dal D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;

e) dalla L.R. 7 agosto 2007, n° 5;

f) dal codice civile e dalle altre disposizioni normative in materia di contratti di diritto privato, per quanto non regolato dalle norme e dalle disposizioni in precedenza richiamate.

2. L'interpretazione delle clausole contrattuali deve essere effettuata tenendo conto delle finalità del contratto; trovano inoltre applicazione gli

articoli da 1362 a 1369 c.c.

## ARTICOLO 2 - OGGETTO

L'Appaltatore come sopra costituito, con il presente contratto, legalmente e formalmente si obbliga ad eseguire la prestazione in conformità delle modalità e nell'osservanza degli obblighi stabiliti nel capitolato speciale d'appalto d'appalto, sottoscritto dalle parti che, pur non materialmente allegati al presente contratto ne costituisce parte integrante e sostanziale e risulta depositato presso l'ufficio del Responsabile del Procedimento.

## ARTICOLO 3 – LUOGO E MODALITA' DI ESECUZIONE

1. Il servizio di manutenzione oggetto del presente appalto dovrà avvenire a cura e spese dell'appaltatore presso le sedi e secondo le modalità indicate nel Capitolato Speciale d'appalto.
2. L'avvio dell'esecuzione del contratto dovrà avvenire secondo quanto disposto all'art. 11 del Capitolato speciale d'appalto parte-tecnica e in conformità all'art. 303 del DPR 207/2010.

## ARTICOLO 4 - CORRISPETTIVO DELL'APPALTO E PAGAMENTI

1. Il corrispettivo contrattuale è pari a € \_\_\_\_\_ + IVA, al netto del ribasso percentuale dello \_\_\_\_\_%, offerto dall'appaltatore sull'importo posto a base di gara.

Il corrispettivo suddetto comprensivo degli oneri di sicurezza pari a € \_\_\_\_\_, verrà liquidato secondo le modalità indicate all'art. \_\_\_\_ del Capitolato Speciale – Parte Amministrativa.

2. Le fatture verranno emesse dall'Appaltatore a fronte delle prestazioni rese e dovranno essere intestate all'ARPAS, via Contivecchi 7 - 09122 CAGLIARI. Le fatture dovranno contenere il riferimento al presente contratto

e il numero del relativo CIG n°652576821D

3. La liquidazione dei corrispettivi pattuiti sarà effettuata entro 60 giorni dalla ricezione della fattura, previa verifica di conformità delle prestazioni contrattuali e acquisizione del DURC, mediante accredito sul "conto corrente dedicato" al presente contratto, acceso presso \_\_\_\_\_, Agenzia di \_\_\_\_\_, codice IBAN \_\_\_\_\_ ai sensi e per gli effetti della L. 136/2010.

#### ARTICOLO 5 – SPESE RELATIVE ALLA PUBBLICAZIONE DEI BANDI E DEGLI AVVISI

Entro il termine di 60 giorni dall'aggiudicazione l'appaltatore ha l'obbligo di corrispondere all'Arpas le spese relative alla pubblicazione del bando di gara e dell'avviso per l'importo di € \_\_\_\_\_. L'importo dovrà essere rimborsato mediante bonifico avente come beneficiario l'ARPAS, da appoggiare a \_\_\_\_\_, con la seguente causale: "Rimborso spese di pubblicazione gara identificata dal CIG \_\_\_\_\_".

#### ARTICOLO 6 - MODALITA' DI ESECUZIONE DELLA PRESTAZIONE

L'Appaltatore, come sopra rappresentato, con il presente contratto, legalmente e formalmente si obbliga ad eseguire le prestazioni in epigrafe nel rispetto delle condizioni stabilite nel presente atto ed in osservanza degli obblighi stabiliti nel Capitolato Speciale.

il servizio di manutenzione dovrà essere svolto sotto la vigilanza del Responsabile del procedimento tramite il Direttore dell'esecuzione del contratto e nel rispetto delle modalità previste nel succitato Capitolato

Speciale d'appalto.

#### ARTICOLO 7 – GARANZIE E DEPOSITO CAUZIONALE

1. A garanzia degli obblighi assunti con il presente contratto, l'Appaltatore ha costituito la cauzione definitiva mediante polizza fideiussoria/fidejussione n° \_\_\_\_\_ emessa in data \_\_\_\_\_ dalla Compagnia \_\_\_\_\_, Agenzia \_\_\_\_\_, con sede in \_\_\_\_\_, per l'importo di € \_\_\_\_\_ (euro \_\_\_\_\_).

La garanzia copre gli oneri per il mancato od inesatto adempimento e cessa di avere effetto successivamente all'emissione del Certificato di verifica di conformità e comunque non prima che sia stata definita ogni eventuale eccezione o controversia con l'appaltatore.

2. L'appaltatore inoltre assume ogni responsabilità per gli infortuni e i danni arrecati all'ARPAS o a terzi a causa di negligenze nell'esecuzione delle prestazioni oggetto di contratto. Ai sensi dell'art. 125 del DPR 207/2010 l'appaltatore ha stipulato con la Compagnia \_\_\_\_\_ una polizza assicurativa per la Responsabilità Civile verso terzi avente un limite di indennizzo per sinistro pari a euro 500.000,00.

#### ARTICOLO 8 – PENALI PER RITARDATO ADEMPIMENTO

1. In caso di ritardo nell'esecuzione delle prestazioni contrattuali, che non siano imputabili all'ARPAS, a cause di forza maggiore e/o caso fortuito, verrà applicata una penale secondo le modalità stabilite all'art. 13 del Capitolato Speciale – parte Amministrativa.

2. L'importo complessivo delle penali irrogate non potrà superare il 10% dell'importo contrattuale; qualora gli inadempimenti siano tali da comportare il superamento di tale percentuale, si procederà alla risoluzione del contratto

per colpa dell'Appaltatore, in conformità a quanto stabilito all'art. 298 del DPR 207/2010.

3. Per l'applicazione delle penali previste nel presente articolo rimane ferma la facoltà dell'ARPAS di rivalersi su eventuali crediti dell'Appaltatore, oppure sulla cauzione definitiva; l'applicazione delle penali non pregiudica il risarcimento di eventuali danni o ulteriori oneri sostenuti dall'ARPAS a causa dei ritardi dell'appaltatore.

#### ARTICOLO 9 – RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

1. In virtù del rinvio operato dall'art. 297 del D.P.R. 207/2010, trovano applicazione le previsioni contenute agli artt. 135 e 136 del Codice e s.m.i., per quanto applicabili.

2. In caso di accertato grave inadempimento dell'Appaltatore alle obbligazioni di contratto, il Direttore dell'esecuzione del contratto, giusta art. 136 commi 1, 2 e 3 del D.Lgs. 163/2006, dovrà assegnare, mediante lettera raccomandata A.R. un termine non inferiore a 15 (quindici) giorni dalla data di ricevimento della comunicazione per adempiere.

3. Nei casi di risoluzione del contratto, la comunicazione della decisione assunta dall'ARPAS è fatta all'appaltatore con raccomandata A/R.

4. In ogni caso si conviene che l'ARPAS, senza bisogno di assegnare previamente alcun termine per l'adempimento, potrà risolvere di diritto il contratto ai sensi dell'art. 1456 c.c., previa comunicazione all'Appaltatore con raccomandata a.r., nei seguenti casi:

**a.** Qualora fosse accertato il venir meno dei requisiti morali richiesti dall'art. 38 del D.Lgs.163/06;

**b.** Qualora fosse accertata la non sussistenza ovvero il venire meno di

alcuno dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale minimi richiesti per la partecipazione alla gara;

**c.** Qualora gli accertamenti antimafia eseguiti presso la competente Prefettura risultino positivi

**d.** Mancata reintegrazione della cauzione di cui al precedente art. 5, eventualmente escussa entro il termine di 10 (dieci) giorni lavorativi dal ricevimento della relativa richiesta da parte dell'ARPAS;

**e.** Qualora fosse accertata la non osservanza delle norme di legge sulla prevenzione degli infortuni, la sicurezza sul lavoro e le assicurazioni obbligatorie del personale dipendente dell'Appaltatore;

**f.** Qualora venisse accertato che l'appaltatore o eventuali suoi subcontraenti hanno effettuato pagamenti, connessi al presente contratto, in contanti e quindi con modalità difformi da quelle stabilite all'art. 3 della L.136/2010 e successive modifiche.

**g.** in caso di acquisizione di DURC negativo per almeno due volte consecutive (art. 6 DPR 207/2010) su proposta del Responsabile del Procedimento, previa contestazione degli addebiti e assegnazione di un termine non inferiore a 15 giorni per la presentazione delle controdeduzioni;

**h.** nei casi e con le modalità previste nell'art. 94 del D.Lgs. 159/2011 (Codice delle leggi antimafia).

5. In caso di risoluzione l'ARPAS provvederà ad incamerare la cauzione definitiva, ferma restando la facoltà di far eseguire la prestazione dedotta nel presente contratto ad altra impresa in danno all'Appaltatore. Resta salvo il diritto al risarcimento dell'eventuale maggior danno.



## ARTICOLO 10 – SUBAPPALTO

L'Appaltatore in sede di presentazione dell'offerta, ha dichiarato di voler subappaltare la seguenti attività: \_\_\_\_\_, il cui valore complessivo non supera il 30% dell'importo del contratto.

L'ARPAS non provvederà al pagamento diretto dei subappaltatori e pertanto i pagamenti ad essi dovuti, dovranno essere effettuati a cura diretta dell'Appaltatore che sarà obbligato a trasmettere al Responsabile del Procedimento, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento, copia delle fatture quietanzate relative alla somma corrisposta al subappaltatore.

Resta inteso che è fatto divieto all'Appaltatore di subappaltare le prestazioni contrattuali senza autorizzazione da rilasciarsi a cura della Agenzia entro i limiti e con l'osservanza delle modalità stabilite all'art. 118 del D.Lgs 163/2006. Nel caso in cui l'appaltatore subappaltasse parte delle prestazioni oggetto del presente atto, senza la preventiva autorizzazione il contratto verrà risolto e l'ARPAS procederà all'incameramento della cauzione definitiva, fatto salvo il diritto al risarcimento di ogni ulteriore danno conseguente.

Nel caso di subappalto, autorizzato dall'ARPAS, a fronte di infrazioni alle norme del presente contratto, l'Appaltatore sarà comunque l'unico responsabile verso l'ARPAS e verso terzi.

## ARTICOLO 11 - SOSPENSIONE E RIPRESA DELL'ESECUZIONE

1. Per la sospensione e la ripresa dell'esecuzione del contratto trovano applicazione le disposizioni contenute all'art. 7 del Capitolato Speciale d'appalto-Parte Amministrativa.

## ARTICOLO 12 - CESSIONE DEL CONTRATTO E CESSIONE DEI CREDITI

1. Ai sensi dell'articolo 118 del d.lgs. 163/2006, è vietata la cessione del contratto sotto qualsiasi forma; ogni atto contrario è nullo di diritto.

2. È ammessa la cessione dei crediti, ai sensi del combinato disposto dell'articolo 117, comma 1, del d.lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e della l. 21 febbraio 1991, n. 52, a condizione che il cessionario sia un istituto bancario o un intermediario finanziario iscritto nell'apposito albo presso la Banca d'Italia e che il contratto di cessione, in originale o in copia autenticata, sia notificato alla stazione appaltante e da questa accettato ai sensi dell'art. 117, comma 3, del d.lgs. 163/2006.

#### ARTICOLO 13 – TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI EX ART. 3 L. 136/2010

L'Appaltatore si impegna a rispettare, a pena di nullità del presente contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della l. 13 agosto 2010 n. 136 e successive modificazioni ed integrazioni. L'esecutore si obbliga ad inserire nei contratti con i propri subappaltatori e subcontraenti, a pena di nullità assoluta del contratto di subappalto o del diverso subcontratto, un'apposita clausola con la quale ciascuna parte assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della l. 136/2010. L'esecutore si impegna a dare immediata comunicazione alla Committente ed alla competente Prefettura della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria. Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari inerenti il presente appalto, l'esecutore prende atto del seguente codice: codice identificativo di gara (CIG) n. 652576821D.

#### ARTICOLO 14 – VIGILANZA ED ESECUZIONE DEL CONTRATTO

1. In conformità a quanto stabilito all'art. 5 dell'allegato Capitolato Speciale

d'appalto-Parte Amministrativa, la regolare esecuzione del contratto è verificata dal Direttore dell'esecuzione Corrado Ancis nominato con Determinazione n°135 del 29/12/2015.

#### ARTICOLO 15 – CONTROVERSIE E FORO COMPETENTE ESCLUSIVO

Tutte le controversie derivanti dalla esecuzione del presente contratto, saranno deferite alla competenza esclusiva del Foro di Cagliari.

#### ARTICOLO 16 – ADEMPIMENTI IN MATERIA ANTIMAFIA

Ai fini di cui al D. Lgs. N. 159/2011, si dà atto che, a seguito del decorso del termine di 30 giorni da apposita richiesta inoltrata dall'Arpas alla competente Prefettura di \_\_\_\_\_ con prot n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, l'Appaltatore ha reso l'autocertificazione prevista dall'art. 89 del medesimo decreto legislativo (prot. N° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_);

#### ARTICOLO 18 – TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

L'esecutore dichiara di aver preso visione dell'informativa di cui all'art.13 del D.Lgs. 30 giugno 2003 n°196 e s.m.i. trasmessa in sede di gara.

#### ARTICOLO 18 - SPESE CONTRATTUALI

1. Sono a carico dell'Appaltatore, ai sensi dell'art. 139 del D.P.R. 207/2010, tutte le spese contrattuali di bollo, di registro nonché i tributi di qualsiasi genere connessi al presente contratto.

#### ARTICOLO 19 - ALLEGATI AL CONTRATTO

1. Formano parte integrante e sostanziale del presente atto i seguenti allegati, anche se ad esso non materialmente allegati, i seguenti documenti:

A) CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO (parte Tecnica e Amministrativa);

B) CAUZIONE DEFINITIVA

C) OFFERTA ECONOMICA PRESENTATA IN SEDE DI GARA

D) DICHIARAZIONE EX DPCM 11/05/1991, N° 187

E) AUTOCERTIFICAZIONE AI SENSI DELL'ART. 89 DEL D.LGS. 159/2011

Fatta eccezione per i documenti di cui alle precedenti lettere \_\_\_\_\_ che, regolarmente bollati, si allegano materialmente all'atto, ai sensi dell'art. 137, comma 3 del DPR 5 ottobre 2010, n. 207, i documenti di cui alle precedenti lettere da A) a E) facenti parte integrante del presente contratto vengono controfirmati dai contraenti e conservati agli atti dell'Agenzia.

Richiesto io Notaio \_\_\_\_ ho ricevuto il presente atto redatto da persona di mia fiducia su supporto informatico non modificabile.

Dell'atto stesso ho dato lettura ad alta ed intelligibile voce mediante l'uso e il controllo personale degli strumenti informatici ai contraenti, i quali a mia interpellanza lo dichiarano conforme alla loro volontà e lo approvano e lo sottoscrivono e firmano alla presenza di me Notaio , secondo le seguenti modalità:

l'Arpas, nella persona del \_\_\_\_\_ come sopra identificato mediante apposizione di firma digitale, della quale io Notaio attesto, per averla verificata, la validità dei relativi certificati di firma;

l'Appaltatore, nella persona del \_\_\_\_\_ come sopra identificato, mediante apposizione di firma digitale, della quale io Notaio attesto, per averla verificata, la validità dei relativi certificati di firma;

Atto da me sottoscritto e firmato, dopo le parti ed in loro presenza, con firma digitale, il tutto a norma di legge alle ore \_\_\_\_\_