



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione Generale degli Enti Locali e Finanze
Servizio Tecnico

DETERMINAZIONE N. 3767/T DEL 13 novembre 2008

- Oggetto:** **Procedura aperta per l'affidamento triennale del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti antincendio presenti negli immobili dell'Amministrazione regionale.**
- VISTO lo Statuto Speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione;
- VISTA la L.R. 7 gennaio 1977, n.1 e successive modificazioni ed integrazioni;
- VISTA la L.R. 2 agosto 2006, n.11;
- VISTA la L.R. 13 novembre 1998, n.31 recante "Disciplina del personale regionale e dell'organizzazione degli Uffici della regione";
- VISTA la Legge Regionale 5 marzo 2008, n. 3, concernente Disposizioni per la formazione del Bilancio annuale e pluriennale della Regione 2008 (Legge Finanziaria 2008);
- VISTA la Legge Regionale 5 marzo 2008, n. 4, concernente il Bilancio di previsione per l'anno 2008 ed il Bilancio Pluriennale per gli anni 2008 - 2011;
- VISTO il D.P.G.R. 28 Aprile 2005, n. 66 recante "Ridefinizione dei Servizi delle Direzioni Generali della Presidenza della Regione e degli Assessorati, loro denominazione, compiti e dipendenza funzionale – Rideterminazione posizioni dirigenziali di Staff e Ispettive".
- VISTO il decreto dell'Assessore degli Affari Generali, Personale e Riforma della Regione n. 15 del 19 Febbraio 2007 con cui si nomina l'Ing. Marco Tronci, Direttore del Servizio Tecnico dell'Assessorato Enti Locali, Finanze ed Urbanistica;
- VISTA la Legge Regionale 07.08.2007, n. 5, concernente le procedure di aggiudicazione degli appalti pubblici di lavori, forniture e servizi;
- CONSIDERATO che questo Servizio Tecnico, tra gli altri compiti, svolge le funzioni inerenti la manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti antincendio negli immobili dell'Amministrazione Regionale;



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Servizio Tecnico

DETERMINAZIONE N. 3767/T

DEL 23 NOVEMBRE 2008

- CONSIDERATO che occorre provvedere ad assicurare il servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti antincendio presenti negli immobili dell'Amministrazione Regionale ubicati nell'intero territorio regionale, in quanto il contratto precedente è scaduto;
- CONSIDERATO che, pertanto, si rende necessario procedere all'individuazione della Ditta a cui affidare il servizio in oggetto;
- ACCERTATO che l'ammontare dell'appalto è pari a € 154.035,90 IVA esclusa per un periodo di tre anni, di cui € 94.035,90 IVA esclusa per la manutenzione ordinaria e € 60.000,00 IVA esclusa per la manutenzione straordinaria;
- ACCERTATO che la somma trova la disponibilità finanziaria con riferimento alla manutenzione ordinaria, nel capitolo SC01.0313 – UPB S01.02.006 mentre per la manutenzione straordinaria, nel capitolo SC01.0951 – UPB S01.05.002 del bilancio regionale per i rispettivi esercizi di competenza;
- CONSIDERATO altresì che tale importo colloca la gara per i *servizi* in argomento nella categoria inferiore alla soglia di rilievo comunitario;
- RITENUTO pertanto di indire una procedura aperta, ai sensi dell'art. 17 comma 4, lett. a) della L.R. Sardegna n. 5 del 7 agosto 2007, per l'affidamento triennale della fornitura del servizio manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti antincendio presenti negli immobili dell'Amministrazione Regionale ubicati nell'intero territorio regionale, da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 18, comma 1, lett. b) della L.R. 5/2007, con l'esclusione automatica delle offerte risultate anomale ai sensi dell'art. 20, comma 7 e 8 della stessa Legge regionale;
- RITENUTO di dover, nel rispetto dell'art. 22, comma 14 e 15 della L.R. Sardegna n. 5 del 7 agosto 2007, dare idonea pubblicità alla gara in oggetto, provvedendo alla pubblicazione del bando integrale di gara sul sito istituzionale dell'Amministrazione regionale e per estratto nell'Albo pretorio del Comune di Cagliari, nel Bollettino Ufficiale della Regione Sardegna e su un quotidiano a diffusione nazionale e due a diffusione regionale;
- VISTO il bando di gara, il disciplinare di gara, il capitolato speciale e i relativi allegati;



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Servizio Tecnico

DETERMINAZIONE N. 3767/T

DEL 23 NOVEMBRE 2008

DETERMINA

ART. 1

di indire ed attivare una procedura aperta per l'affidamento triennale del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti antincendio presenti immobili dell'Amministrazione Regionale ubicati nell'intero territorio regionale, da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 18, comma 1, lett. b) della L.R. 5/2007, con l'esclusione automatica delle offerte risultate anomale ai sensi dell'art. 20, comma 7 e 8 della stessa Legge regionale.

ART. 2

di approvare il bando di gara, il capitolato speciale di appalto, il disciplinare di gara e i relativi allegati 1, 2, 3, 4, e 5 che formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

ART. 3

di dare pubblicità alla gara in oggetto, provvedendo alla pubblicazione del bando integrale di gara sul sito istituzionale dell'Amministrazione regionale e per estratto nell'Albo pretorio del Comune di Cagliari, nel Bollettino Ufficiale della Regione Sardegna, su un quotidiano a diffusione nazionale e due a diffusione regionale.

ART. 4

di stabilire la durata dell'appalto in tre anni a partire dalla data di stipula del contratto d'appalto;

ART. 5

di provvedere agli oneri derivanti dal presente appalto con la disponibilità finanziaria presente, con riferimento alla manutenzione ordinaria, nel capitolo SC01.0313 – UPB S01.02.006, mentre per la manutenzione straordinaria, con la disponibilità presente nel capitolo SC01.0951 – UPB S01.05.002 del bilancio regionale per i rispettivi esercizi di competenza.

La presente determinazione verrà trasmessa all'Assessore degli Enti Locali, per il tramite del Direttore Generale, ai sensi e per gli effetti dell'art. 21, comma 9, della L.R. 13 novembre 1998, n. 31.

Il Direttore del Servizio

Ing. Marco Tronci