



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze
Servizio provveditorato

Determinazione n. 35429/2724 del 30 luglio 2008

**Oggetto: Procedura aperta per l'affidamento del servizio di vigilanza, portierato/custodia e lavaggio autoveicoli della Regione Sardegna
Approvazione bando di gara, disciplinare e relativi allegati.**

Il Direttore del Servizio

- VISTA la L.R. 7 gennaio 1977 n. 1 recante norme sull'organizzazione amministrativa della Regione e sulle competenze della Giunta, del Presidente e degli Assessori Regionali;
- VISTA la L.R. 13 novembre 1998, n. 31 in materia di disciplina del personale regionale e di organizzazione degli uffici della Regione;
- VISTA la L.R. 2 agosto 2006, n. 11 recante "Norme in materia di programmazione, di bilancio e di contabilità della Regione Autonoma della Sardegna;
- VISTI i decreti del Presidente della Regione 28 aprile 2005 n. 68 e 2 giugno 2005 n. 89, concernenti la ridefinizione dell'assetto organizzativo dei servizi dell'Amministrazione regionale;
- VISTI il R.D. 18 novembre 1923 n. 2440, legge di contabilità generale dello Stato, e il R.D. 23 maggio 1924 n. 827, regolamento di contabilità, nei quali sono individuate le regole generali da seguire da parte delle Amministrazioni Pubbliche nella materia contrattualistica;
- VISTO il D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163, "Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture" con il quale è stata recepita tra le altre la direttiva 2004/18/CE;
- VISTA la L.R. 7 agosto 2007 n. 5, "Procedure di aggiudicazione degli appalti pubblici di lavori, forniture e servizi, in attuazione della direttiva 2004/18/CE del 31 marzo 2004 e disposizioni per la disciplina delle fasi del ciclo dell'appalto";
- CONSIDERATO che il 31 dicembre 2008 scadranno i contratti in essere per il servizio di vigilanza effettuato presso gli immobili regionali, per il servizio di custodia dei parcheggi e per il lavaggio degli autoveicoli in uso all'Amministrazione regionale;
- ATTESO pertanto che occorre avviare la procedura per il nuovo affidamento di tali servizi, necessariamente mediante gara ad evidenza pubblica in ambito comunitario, in considerazione degli elevati importi contrattuali;



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze
Servizio provveditorato

DETERMINAZIONE N. 35429/2724
DEL 30 LUGLIO 2008

- RICHIAMATA** la deliberazione n. 37/2 adottata in seduta del 2 luglio 2008 con la quale la Giunta regionale ha impartito appositi “indirizzi” al riguardo, stabilendo che entro il mese in corso debba essere indetta una gara “per il complessivo affidamento dei servizi di vigilanza, portierato/custodia e lavaggio autoveicoli”, in cui “si preveda l'utilizzo di guardie giurate nella misura di circa il 50% dell'attuale contingente”;
- RITENUTO** opportuno limitare il ricorso all'istituto dell'avvalimento, di cui agli artt. 49 del D. Lgs. 163/2006 e 24 della L.R. 5/2007, al solo requisito di carattere economico, in quanto le caratteristiche del servizio da svolgere, cui sono connesse anche ragioni di sicurezza pubblica, rendono necessario che le imprese partecipanti posseggano in proprio i requisiti di carattere tecnico-organizzativo;
- RILEVATO** che i due Servizi Territoriali di Coordinamento delle sedi periferiche di Cagliari – Carbonia/Iglesias – Medio Campidano – Oristano e delle sedi periferiche di Sassari – Olbia/Tempio – Nuoro – Ogliastra, facenti capo all'Assessorato regionale del Lavoro, Formazione Professionale, Cooperazione e Sicurezza Sociale, hanno richiesto a questo Servizio di includere nella gara anche il servizio di vigilanza relativo agli immobili dei Centri Regionali di Formazione Professionale (CRFP), trasmettendo al riguardo formale atto di delega;
- CONSIDERATO** pertanto che il Servizio Provveditorato assumerà il ruolo di Amministrazione aggiudicatrice per il compimento di tutte le operazioni connesse all'attuazione della procedura di gara, fermo restando che, in seguito all'aggiudicazione, alla stipula dei contratti per l'affidamento del servizio relativo ai CRFP provvederanno i due Servizi suddetti, ciascuno per le sedi rispettivamente coordinate;
- RITENUTO** opportuno utilizzare per l'aggiudicazione il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del D. Lgs. 163/2006 e dell'art. 18, comma 1, lett. c) della L.R. 5/2007, in quanto la natura dell'appalto richiede una valutazione delle offerte anche sotto il profilo della qualità del servizio nei suoi diversi aspetti;
- PRESO ATTO** che non è stato necessario redigere, tra i documenti a corredo dell'appalto, il “Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze” (DUVRI), in quanto il professionista responsabile del Servizio Prevenzione e protezione della Regione Autonoma della Sardegna, con nota datata 26 luglio 2008 e registrata nel protocollo entrata della Direzione generale Enti locali e finanze al n. 35145 in data 29 luglio 2008, ha dichiarato la non sussistenza di interferenze di cui all'art. 26 – comma 3 – del D. Lgs. 81/2008;
- RITENUTO** opportuno nominare quale responsabile del procedimento di gara il dott. Guido Loria, funzionario responsabile del settore “programmazione e contratti” del Servizio Provveditorato;
- VISTI** il bando di gara, il disciplinare di gara ed i relativi allegati;



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze
Servizio provveditorato

DETERMINAZIONE N. 35429/2724
DEL 30 LUGLIO 2008

determina

- 1) per le motivazioni citate in premessa è indetta una procedura aperta per l'affidamento del servizio di vigilanza tramite guardie giurate e del servizio di portierato/custodia presso gli immobili dell'Amministrazione regionale, nonché del servizio di lavaggio degli autoveicoli in uso alla medesima, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- 2) è nominato quale responsabile del procedimento il dott. Guido Loria, funzionario del Servizio Provveditorato;
- 3) sono approvati i seguenti atti di gara:
 - a) bando di gara;
 - b) disciplinare di gara e relativi allegati:
 - allegato 1 – capitolato tecnico;
 - allegato 1.A – elenco siti;
 - allegato 2 – schema dichiarazione Busta A;
 - allegato 3 – schema offerta economica Busta C;
 - allegato 4 – schema di contratto.

Cagliari, 30 luglio 2008

Il Direttore del Servizio

Maria Luisa Boi