



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA  
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze  
Servizio demanio e patrimonio e autonomie locali di Sassari

C.d.R. 04.01.31

**Oggetto: Porto di Alghero. Conclusione del procedimento per l'assegnazione temporanea di alcune aree portuali da destinare alla promozione di servizi turistici di cui alla determinazione n. 1125, prot. n. 12332 del 29/03/2021.**

### IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

- VISTI lo Statuto Speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione;
- VISTA la legge regionale del 13 novembre 1998, n. 31: *"Disciplina del personale regionale e dell'organizzazione degli uffici della Regione"*;
- VISTO il Decreto dell'Assessore degli Enti Locali, Finanze e Urbanistica n. 11/4009 del 6 settembre 2018, con cui sono stati ridefiniti i Servizi della Direzione Generale degli Enti Locali e Finanze;
- VISTO il Decreto dell'Assessore degli Affari generali, Personale e Riforma della Regione n. 28122/74 del 6 agosto 2019, che conferisce al Dott. Giovanni Serra le funzioni di Direttore del Servizio demanio, patrimonio e autonomie di Sassari e Olbia – Tempio presso la Direzione Generale degli Enti locali e Finanze;
- VISTO l'art. 105 lett. l) del D.Lgs. n. 112 del 31 marzo 1998, come modificato dall'art. 9 del D.Lgs. n. 88/2001, che conferisce alle regioni le funzioni relative al rilascio di concessioni di beni della navigazione interna, del demanio marittimo e di zone del mare territoriale per finalità diverse da quelle di approvvigionamento di fonti di energia e le funzioni inerenti alla gestione dei porti di rilevanza economica regionale e interregionale, con decorrenza dal 1° gennaio 2002;
- VISTO il D.Lgs. 17 aprile 2001, n. 234 che conferisce alla Regione Sardegna le funzioni e i compiti che il D.Lgs. n. 112/1998 attribuisce alle Regioni a Statuto ordinario;
- VISTO il codice della navigazione ed il regolamento per la sua esecuzione (navigazione marittima);
- VISTA la propria determinazione n. 6276, prot. n. 465 del 15/02/2021 con cui sono state individuate le aree da assegnare con concessione temporanea per la stagione 2021, ed in particolare l'allegato "A" unito alla determinazione succitata, relativo all'attività di



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA  
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze

Servizio demanio e patrimonio e autonomie locali di Sassari

servizi turistici, nel quale sono stati individuati n. 16 stalli, di mq 4 ciascuno, di cui n. 3 nella banchina Dogana riservati agli armatori assegnatari, per l'anno 2020, del posto di ormeggio ai sensi dell'art. 12 del regolamento del porto di Alghero e n. 13, nella banchina Garibaldi, da destinare agli operatori economici che intendono promuovere l'attività delle proprie imprese operanti nei settori quali, a titolo esemplificativo: attività di noleggio imbarcazioni, con o senza conducente, escursioni in barca, diving, noleggio biciclette etc.;

- ACQUISITO il parere favorevole dell'Ufficio circondariale marittimo di Alghero, espresso con nota n. 476 del 22/01/2021, acquisita al prot. n. 2807 del 25/01/2021;
- VISTA la propria determinazione. n. 1125, prot. n. 12332 del 29/03/2021, avente ad oggetto *"Porto di Alghero. Procedimento per l'assegnazione temporanea di alcune aree portuali da destinare alla promozione di servizi turistici"*;
- DATO ATTO che sono pervenute, entro il termine fissato nell'avviso, n. 4 istanze, di cui n. 2 relative agli stalli individuati in banchina Garibaldi e n. 2 relative agli stalli individuati in banchina Dogana;
- PRESO ATTO che il numero delle istanze ammissibili corrisponde ad numero inferiore degli stalli disponibili;
- DATO ATTO che le 4 manifestazioni di interesse per l'assegnazione degli stalli, sono ripartite come segue:
- banchina Garibaldi: n. 1 per la *"Promozione di servizi da effettuare con unità da diporto/traffico passeggeri (ivi comprese le promozioni miste: nautica e altri servizi)"* e n. 1 per la *"Promozione di altri servizi turistici vari"*;
  - banchina Dogana: n. 2 per la *"promozione dell'attività di trasporto passeggeri svolta dagli armatori assegnatari del posto di ormeggio ai sensi dell'art. 12 del regolamento del porto di Alghero approvato con ordinanza del Comandante n. 53/2020"*;
- CONSIDERATO che l'istanza prot. n. 14373 del 13/04/2021 presentata dalla ditta Pelloni Antonio, relativamente alla richiesta di uno stallo sito banchina dogana, risulta incompleta;
- VISTA la nota Ras prot. n. 20595 del 24/05/2021, con cui si chiede di integrare l'istanza sopra citata, assegnando un termine di 7 giorni, pena l'esclusione della stessa;



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA  
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze

Servizio demanio e patrimonio e autonomie locali di Sassari

RITENUTO di dovere dichiarare l'esclusione dall'assegnazione dello stallo ubicato in banchina Garibaldi, della Ditta Pelloni Antonio, in quanto, entro il termine indicato nella nota prot. n. 20595 del 24/05/2021, non sono pervenute le integrazioni richieste;

CONSIDERATO che l'istanza prot. n. 13020 del 01/04/2021 presentata dalla ditta Baldinu Tiziana, relativamente alla richiesta di uno stallo sito banchina Garibaldi, risulta non accoglibile, in quanto nell'istanza e relativa visura camerale, non si riscontra nelle attività che si intendono promuovere alcun servizio turistico, come prescritto nel bando, bensì la produzione di beni (bigiotteria);

RITENUTO di dovere dichiarare l'esclusione dall'assegnazione dello stallo ubicato in banchina Garibaldi, della Ditta Baldinu Tiziana, per le motivazioni sopra menzionate;

PRESO ATTO pertanto, che il numero delle istanze ammissibili sono 2, relative agli stalli individuati in banchina Dogana;

RITENUTO di poter procedere all'assegnazione degli stalli ai richiedenti;

RITENUTO di pubblicare la presente determinazione nel sito internet ufficiale della Regione Sardegna;

#### **DETERMINA**

ART. 1) Di prendere atto che sono pervenute, entro il termine fissato nell'avviso approvato con determinazione n. 1125, prot. n. 12332 del 29/03/2021, n. 4 istanze, di cui n. 2 relative agli stalli individuati in banchina Garibaldi e n. 2 relative agli stalli individuati in banchina Dogana e che, queste ultime, sono suddivise come segue:

- banchina Garibaldi: n. 2 istanze, di cui n. 1 per la *"Promozione di servizi da effettuare con unità da diporto/traffico passeggeri (ivi comprese le promozioni miste: nautica e altri servizi)"* e n. 1 per la *"Promozione di altri servizi turistici"*;
- banchina Dogana: n. 2 istanze per la *"promozione dell'attività di trasporto passeggeri svolta dagli armatori assegnatari del posto di ormeggio ai sensi dell'art. 12 del regolamento del porto di Alghero approvato con ordinanza del Comandante n. 53/2020"*;

ART. 2) Di procedere all'esclusione delle istanze presentate dalle Ditte Pelloni Antonio e Baldinu Tiziana, per gli stalli in banchina Garibaldi, come motivato in premessa;



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA  
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze

Servizio demanio e patrimonio e autonomie locali di Sassari

ART. 3) Di dare atto che il numero delle istanze ammissibili corrisponde a 2, così suddivise:

<b>BANCHINA DOGANA (3 stalli)</b>	
<b>Operatori economici</b>	<b>Rappresentante legale/titolare</b>
NAUTISUB SNC	Andrea ed Enea Cardone
FRECCE DELLE GROTTI	Piccinnu Antonio

ART. 4) Di stabilire che il rilascio della concessione temporanea, dalla data del provvedimento e fino al 30 settembre 2021, è subordinato, alla previa acquisizione della documentazione prevista dall'art. 14 della determinazione n. 1125, prot. n. 12332 del 29/03/2021 e ribadito nell'art. 14 dell'avviso;

ART. 5) Di stabilire che si provvederà al rilascio delle autorizzazioni all'occupazione temporanea degli stalli individuati in banchina Dogana, previa acquisizione della documentazione attestante l'avvenuto pagamento delle spese di istruttoria dell'importo di € 52,00, ai sensi dell'articolo 11 del regolamento del codice della navigazione;

ART. 5) che il titolo costituisce presupposto per la richiesta del canone concessorio, calcolato ai sensi dell'art. 03, commi 1 del D.L. 05/10/1993, n. 400, e si rappresenta che, in seguito alla modifica normativa contenuta nell'art.100, comma 4 del decreto-legge 14 agosto 2020, n.104, convertito dalla Legge 13 ottobre 2020, n. 126, la misura minima di canone demaniale marittimo è di **€ 2.500 (euro duemilacinquecento/00)** a decorrere dal 1° gennaio 2021.

ART. 6) di stabilire che, in caso di verifica negativa dei requisiti dichiarati, si provvederà alla dichiarazione di decadenza.

ART. 7) Di pubblicare la presente determinazione nel sito internet della Regione Autonoma della Sardegna nella parte "Servizi alle imprese", "Sezione concessioni demaniali".

Avverso il presente provvedimento è ammesso, ai sensi dell' art. 21, comma 7, della L. r. 13 novembre 1998, n. 31, ricorso gerarchico al Direttore Generale degli Enti Locali e Finanze dell' Assessorato degli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica entro trenta giorni, ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente per territorio entro sessanta giorni e ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro centoventi giorni.

La presente determinazione viene trasmessa, per il tramite del Direttore Generale, all'Assessore Regionale degli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica, ai sensi dell'art. 21, nono comma, della legge



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA  
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze

Servizio demanio e patrimonio e autonomie locali di Sassari

regionale 13 novembre 1998, n. 31. Viene, inoltre, trasmessa alla Presidenza della Regione, all'Ufficio Circondariale Marittimo di Alghero ed al Comune di Alghero.

**Il sostituto del Direttore del Servizio**  
*(Art. 30 comma 5, L.r. 31/1998)*  
Dott. Angelo Pazzola

