

## DETERMINAZIONE N° 2509 DEL 05/07/2017



azienda regionale per l'edilizia abitativa  
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

### DIREZIONE GENERALE SERVIZIO CENTRALE DI COMMITTENZA

#### DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO

OGGETTO: CIG Z791E33BF6 – AFFIDAMENTO ALL'ESTERNO DEL SERVIZIO DI COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE ESECUTIVA DA SVOLGERSI IN CANTIERI VARI IN CAPO AL SERVIZIO TERRITORIALE GESTIONE IMMOBILI DI CARBONIA – SETTORE NUOVE COSTRUZIONI. – COMUNI DI CARBONIA – BUGGERRU ED IGLESIAS - APPROVAZIONE VERBALI DI GARA – AGGIUDICAZIONE

#### IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

VISTA la L.R. 8 agosto 2006, n. 12;

VISTA la L.R. 23 settembre 2016 n. 22;

VISTO il vigente Statuto dell'Azienda;

VISTO il Regolamento di Organizzazione dell'Azienda approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 13/A del 19/4/2007 e modificato con D.C.A. n. 235/10 del 18/10/2011;

VISTA la Determinazione del Direttore Generale n.468 del 12 agosto 2015, con cui al sottoscritto vengono conferite le funzioni di Dirigente del Servizio Centrale di Committenza;

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

VISTA la legge regionale n. 5/2007 nelle parti ancora vigenti;

#### PREMESSO CHE:

- con determinazione a contrarre del Direttore del Servizio Territoriale Gestione Immobili di Carbonia 12 aprile 2017, n. 1166, rettificata dalla determinazione n. 2033 del 9 giugno 2017, è stato disposto l'affidamento esterno del servizio di Coordinatore della Sicurezza in fase esecutiva per gli interventi di "Manutenzione dei fabbricati siti a Buggerru in via Monte Rosmarino nn. 76/78/80" di "Manutenzione Straordinaria Fabbricati Siti Ad Iglesias In Piazza Giovanni XXIII nn.12,13,16,17" e di "Demolizione di tre palazzine in V.le Della Libertà a Bacu Abis, frazione di Carbonia" - CIG Z791E33BF6, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett.b) del Codice da aggiudicarsi secondo il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. c) del Codice, ed è stato approvato lo schema di disciplinare d'incarico del servizio in parola;
- con propria determinazione n° 1944 del 5 giugno 2017, è stata nominata responsabile del procedimento di affidamento l'ing. Roberta Meloni, funzionario assegnato a questo Servizio;
- con propria determinazione n. 2102 del 13 giugno 2017 è stata approvata la documentazione di

## DETERMINAZIONE N° 2509 DEL 05/07/2017

gara;

DATO ATTO che

- il responsabile del procedimento di affidamento, ha selezionato in data 14 giugno 2017, tramite l'estrazione automatica n° 371 dagli elenchi SIA, di cui alla D.G.R. n. 31/16 del 05/08/2014, recepita con Delibera del Commissario Straordinario n. 501 del 22/09/2015, i 10 operatori economici sotto elencati:

DENOMINAZIONE	PEC
BRUNELLO DESSÌ	brunello.dessi@ingpec.eu
GIOVANNI MASALA	giovanni.masala@ingpec.eu
MARCO SARRIA	marco.sarria@ingpec.eu
ALESSANDRO DESOGUS	alessandro.desogus@ingpec.eu
MATTEO SERRELI	matteo.serreli@ingpec.eu
MAURO CAVAGNOLI	mauro.cavagnoli@ingpec.eu
PAOLO CASU	paolo.casu@ingpec.eu
ALESSANDRA PUTZOLU	a.putzolu@anchor.it
CARLO IGNAZIO VIGO	carlo.vigo.pec@architetticagliari.it
FRANCESCO OLMEO	francesco.olmeo@ingpec.eu

- i soggetti selezionati sono stati invitati a presentare offerta entro le ore 12.00 del 23 giugno 2017, con lettera invito protocollo n. 25699 del 14 giugno 2017, trasmessa mediante PEC il medesimo giorno;
- risultano pervenute all'Ufficio protocollo dell'Azienda, entro il termine stabilito dalla lettera d'invito, le seguenti 2 offerte:

N.	Protocollo	Data	Mittente
1	26883	22/06/2017	DESOGUS ALESSANDRO
2	27070	23/06/2017	MASALA GIOVANNI

VISTI il verbali (n.1 del 26 giugno 2017 e n.2 del 5 luglio 2017) della procedura di affidamento, trasmessi al responsabile del procedimento in data 5 luglio 2017 con nota prot. 29144 e allegati al presente provvedimento per formarne parte integrante e sostanziale;

## DETERMINAZIONE N° 2509 DEL 05/07/2017

DATO ATTO che, nel verbale n.1 del 26 giugno 2017, la commissione di gara, nominata con propria determinazione n° 2483 del 26 giugno 2017, procede a scrutinare la documentazione amministrativa per sincerarsi della sua completezza e corrispondenza puntuale e rileva la necessità di richiedere ad entrambi i concorrenti integrazione documentale ricorrendo al soccorso istruttorio;

DATO ATTO che, nel verbale n.2 del 5 luglio 2017 la commissione di gara ha ammesso i due professionisti che si sono avvalsi del soccorso istruttorio ed ha dichiarato la seguente graduatoria:

- primo classificato - ing. Desogus Alessandro avendo offerto un ribasso del 51,21%
- secondo classificato – ing. Giovanni Masala avendo offerto un ribasso del 20%

RITENUTO pertanto di poter aggiudicare il servizio di Coordinamento della Sicurezza in fase esecutiva per gli interventi di "Manutenzione dei fabbricati siti a Buggerru in via Monte Rosmarino nn. 76/78/80" di "Manutenzione Straordinaria Fabbricati Siti Ad Iglesias In Piazza Giovanni XXIII nn.12,13,16,17" e di "Demolizione di tre palazzine in V.le Della Libertà a Bacu Abis, frazione di Carbonia" - CIG Z791E33BF6, ex. art. 36 comma 2, lett. b) del Codice, al concorrente primo in graduatoria ing. Desogus Alessandro, con sede in Iglesias, 09016, via Garibaldi n.93, c.f. DSGLSN66B01F205Q, P.IVA 02754150924, per l'importo complessivo di €. 7.245,32 (euro settemiladuecentoquarantacinque/32), al netto degli oneri previdenziali e dell'IVA, avendo offerto un ribasso del 51,21% sull'importo posto a base di gara fissato in € 14.850,00 (euro quattordicimilaottocentocinquanta/00);

Su proposta del Responsabile del procedimento ing. Roberta Meloni.

### DETERMINA

- stabilire che le premesse sono parte integrante del presente provvedimento;
- di approvare il verbale n.1 del 26 giugno 2017 e il verbale n.2 del 5 luglio 2017, relativi alla procedura di affidamento esterno dell'incarico professionale di cui all'art. 46 del Codice, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara ai sensi dell'art.36 comma 2 lett. b) del Codice, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4, lett. c) del Codice, con l'invito rivolto a 10 operatori economici nel rispetto dei principi generali di trasparenza, rotazione e parità di trattamento, per il servizio di Coordinamento della Sicurezza in fase esecutiva per gli interventi di "Manutenzione dei fabbricati siti a Buggerru in via Monte Rosmarino nn. 76/78/80" di "Manutenzione Straordinaria Fabbricati Siti Ad Iglesias In Piazza Giovanni XXIII nn.12,13,16,17" e di "Demolizione di tre palazzine in V.le Della Libertà a Bacu Abis, frazione di Carbonia" - CIG Z791E33BF6, importo a base d'asta € 14.850,00 (euro quattordicimilaottocentocinquanta/00), al netto degli oneri previdenziali e dell'IVA;
- di dare atto che la graduatoria finale risulta la seguente:
  1. ing. Desogus Alessandro, aggiudicatario con il ribasso del 51,21%
  2. ing. Giovanni Masala, ribasso del 20%, secondo classificato;
- di approvare la proposta di aggiudicazione e di dichiarare aggiudicatario del servizio in parola il professionista, ing. Desogus Alessandro, con sede in Iglesias, 09016, via Garibaldi

## DETERMINAZIONE N° 2509 DEL 05/07/2017

n.93, c.f. DSGLSN66B01F205Q, P.IVA 02754150924, con un ribasso offerto del 51,21% sull'importo posto a base di gara, per l'importo complessivo di €. 7.245,32 (euro settemiladuecentoquarantacinque/32), al netto degli oneri previdenziali (4%) e dell' IVA (22%);

- di dare atto che, come previsto dall'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016, l'aggiudicazione acquisterà efficacia a seguito della verifica del possesso dei requisiti e che di questo si darà atto con apposito provvedimento;
- di demandare al Servizio territoriale di Carbonia l'adempimento degli obblighi di pubblicità di cui agli articoli 23 e 37 del D. Lgs n. 33/2013 (Decreto trasparenza), dall'art.1, comma 32 della legge 190/2012, nonché dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016;
- di dare atto altresì che saranno inviate le comunicazioni previste dall'art.76 comma 5 del D.Lgs. 50/2016;
- di inviare il presente provvedimento al Direttore del Servizio Gestione immobili di Carbonia, al Responsabile Unico del Procedimento e al Direttore Generale.

Il Responsabile del procedimento

Roberta Meloni

Li, 05/07/2017

Il Direttore del Servizio

BITTI SEBASTIANO M. / Postecom S.p.A.