



azienda regionale per l'edilizia abitativa

azienda regionale pro s'edilizia abitativa

DIREZIONE GENERALE - SERVIZIO CENTRALE DI COMMITTENZA

VERBALE DI GARA N. 1 - SEDUTA PUBBLICA

CIG. ZF81E33BE0 – AFFIDAMENTO ALL'ESTERNO DEL SERVIZIO DI COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE ESECUTIVA DA SVOLGERSI IN CANTIERI VARI IN CAPO AL SERVIZIO TERRITORIALE GESTIONE IMMOBILI DI CARBONIA – SETTORE NUOVE COSTRUZIONI. – COMUNI DI CARBONIA - FRAZIONE DI BACU ABIS E MASAINAS - DETERMINAZIONE DI AUTORIZZAZIONE A CONTRARRE DEL DIRIGENTE DEL SERVIZIO GESTIONE IMMOBILI CARBONIA N. 1164 DEL 12/04/2017.

Il giorno 03 luglio 2017, in Cagliari, via Cesare Battisti n. 6, negli uffici del Servizio Centrale di Committenza dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa, ha luogo l'insediamento e la prima seduta della Commissione di gara per l'affidamento in oggetto.

Il Presidente dà atto che i convocati per l'espletamento delle procedure di gara sono tutti presenti e dà lettura dell'elenco dei soggetti partecipanti trasmesso dal responsabile della procedura di affidamento. I componenti della Commissione ed il Segretario, preso atto delle generalità dei concorrenti, dichiarano ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 e consapevoli delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del medesimo Decreto in caso di dichiarazioni mendaci, di non incorrere in alcuna delle cause di incompatibilità e di astensione previste dall'articolo 77 del Codice dei contratti pubblici emanato con decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (nel seguito per brevità Codice) e di non incorrere in una delle ipotesi previste dall'art. 51 del codice di procedura civile. (Allegati A, B, C).

Il Presidente dichiara insediata la Commissione di gara nominata con la determinazione del dirigente del Servizio Centrale di Committenza n. 2420 del 03 luglio 2017 e così composta:

PRESIDENTE: Ing. Sebastiano Bitti (dirigente del Servizio Centrale di Committenza);

COMMISSARIO: Arch. Elena Piredda (funzionario del Servizio Centrale di Committenza);

COMMISSARIO: Dott.ssa Annapaola Esu (funzionario del Servizio Centrale di Committenza);

SEGRETARIO: Dott.ssa Barbara Della Rocca (istruttore del Servizio Centrale di Committenza).

PREMESSO

- che l'affidamento in oggetto è stato disposto con determinazione a contrarre del Dirigente del Servizio Gestione Immobili di Carbonia n. 1164 del 12/04/2017 e avverrà mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del Codice da aggiudicarsi secondo il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. c) del Codice;

- che con tale atto si è anche approvata la stima dell'importo dei servizi da porre a base di gara, da considerarsi cumulativo per entrambi i cantieri, calcolato ai sensi del D.M. 17/06/2016 con l'ausilio di software dedicato, che ammonta ad € 7.506,81(settemilacinquecentosei/81) al netto dell'IVA e degli oneri previdenziali di legge;

- che con determinazione del direttore del Servizio Centrale di Committenza n. 1943 del 05 giugno 2017 è stato nominato responsabile del procedimento per lo svolgimento di tutti gli adempimenti necessari sino all'aggiudicazione definitiva il funzionario ing. Roberta Meloni;

- che con determinazione del direttore del Servizio Centrale di Committenza del 16 giugno 2017, n° 2164, sono stati approvati gli atti di gara che fissano al 30 giugno 2017 ore 12:00 la scadenza per la presentazione delle offerte;

-- che sono stati invitati mediante PEC datata 19 giugno 2017 prot. n. 26378, i seguenti n. 10 operatori economici sorteggiati dall'elenco Regionale istituito con D.G.R. n. 31/16 del 05/08/2014, e recepito con Delibera del Commissario straordinario n. 501 del 22/09/2015:

Elenco Operatori Invitati					
Denominazione	Partita IVA	Indirizzo	Telefono / Cellulare / Fax	PEC	Email
Daniele Tatti	02603560927	Umberto I 36 ,09035, Gonnosfanadiga (Medio Campidano)	0704516319 / 3472597196 / 0704516094	daniele.tatti@ingpec.eu	dani.tatti@tiscali.it
GUIDO BOGGIO	02568230920	CUOCO 41 ,09134, Cagliari (Cagliari)	0708002689 / 3391926955 / 0708002689	guido.boggio@ingpec.eu	guidoboggio@gmail.com
ANGELO MURA	02577060904	GIUSTI 9 ,07100, Sassari (Sassari)	/ 3482590766 /	angelo.mura@ingpec.eu	linomura@tiscali.it
Valerio Chighine	01410240913	Tortoli' 11 ,08042, Bari Sardo (Ogliastra)	/ 3287949261 /	valerio.chighine@ingpec.eu	valerio.chighine@yahoo.it
Andrea Simonazzi	03081680922	Tel Aviv 59 ,09129, Cagliari (Cagliari)	/ 32837874231 /	andrea.simonazzi@ingpec.eu	ing.simonazzi@gmail.com
PIETRO GIACOMO CANU	01356900900	via Sebastiano Satta 2/B ,07041, Alghero (Sassari)	079985552 / 3485160382 / 1782720954	pietrogiacomo.canu@ingpec.eu	studiokit@tiscali.it
Daniele Pusceddu	03008290920	Repubblica 201 ,09031, Arbus (Medio Campidano)	/ 3477961079 /	daniele.pusceddu@ingpec.eu	ing.pusceddu@gmail.com
EGIDIO MULAS	01009740901	A. Diaz 1 ,07100, Sassari (Sassari)	0792856049 / 3281334953 / 0792856049	egidio.mulas@ingpec.eu	egidio_mulas@tiscali.it
Studio di Ingegneria Lucchesi-Zambonini Associati	01998370462	via Mordini 79 ,55100, Lucca (Lucca)	0583441032 / / +390583441057	paolo.zambonini@ingpec.eu	lzassociati@libero.it
ENRICO TRINCAS	02394650929	VIII marzo 18 - pal. A1 ,09028, Sestu (Cagliari)	0702298181 / 3386327494 / 0702298181	enrico.trincas@ingpec.eu	enricotrincas@hotmail.com

- che entro il termine sopra indicato sono pervenute n. 3 offerte, come da attestazione trasmessa dal responsabile del procedimento per la fase di affidamento con nota prot. n. 28527 del 03 luglio 2017 (allegato D):

N.	Protocollo	Data	Mittente
1	27840	28/06/2017	TRINCAS ENRICO
2	28394	30/06/2017	SIMONAZZI ANDREA
3	28402	30/06/2017	TATTI DANIELE

TUTTO CIÓ PREMESSO

Il Presidente apre la seduta alle ore 11:25 e dà inizio ai lavori per l'apertura dei plichi.

Il Presidente dà lettura della nota di trasmissione prot. n. 28527 del 03 luglio 2017 del responsabile del procedimento per la fase dell'affidamento dalla quale risulta che sono state presentate le seguenti n. 3 offerte:

N.	Protocollo	Data	Mittente
1	27840	28/06/2017	TRINCAS ENRICO
2	28394	30/06/2017	SIMONAZZI ANDREA
3	28402	30/06/2017	TATTI DANIELE

La Commissione verifica che tutti i plichi siano pervenuti nei termini e siano integri.

I plichi in gara pervenuti vengono numerati secondo l'ordine di arrivo registrato al protocollo.

La Commissione procede al loro esame:

1) TRINCAS ENRICO, "Offerta1": il plico è integro e correttamente confezionato, al suo interno sono contenute due buste anch'esse correttamente confezionate. Si apre la busta con la documentazione amministrativa. La documentazione amministrativa risulta regolare e completa.

2) SIMONAZZI ANDREA, "Offerta2": il plico è integro e correttamente confezionato, al suo interno sono contenute due buste anch'esse correttamente confezionate. Si apre la busta con la documentazione amministrativa. La documentazione amministrativa risulta regolare e completa.

3) TATTI DANIELE, "Offerta3": il plico è integro e correttamente confezionato, al suo interno sono contenute due buste anch'esse correttamente confezionate. Si apre la busta con la documentazione amministrativa. La documentazione amministrativa risulta regolare e completa.

Si procede all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica.

1) TRINCAS ENRICO, "Offerta1": l'offerta è corredata di marca da bollo e di copia del documento di identità del sottoscrittore. Il ribasso offerto è pari al 37,65% (trentasettevirgolasessantacinque).

2) SIMONAZZI ANDREA, "Offerta2": l'offerta è corredata di marca da bollo e di copia del documento di identità del sottoscrittore. Il ribasso offerto è pari al 51,987% (cinquantunvirgolanoventottantasette).

3) TATTI DANIELE, "Offerta3": l'offerta è corredata di marca da bollo e di copia del documento di identità del sottoscrittore. Il ribasso offerto è pari al 48,05% (quarantottovirgolazero cinque).

La Commissione dichiara la seguente graduatoria:

N.	OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO %
1	SIMONAZZI ANDREA	51,987
2	TATTI DANIELE	48,05
3	TRINCAS ENRICO	37,65

La Commissione dichiara vincitore l'operatore economico Simonazzi Andrea, con sede in via Tel Aviv 59, Cagliari (Cagliari), con ribasso percentuale del 51,987% (cinquantunvirgolanoventottantasette).

Non essendovi altre questioni da esaminare, il Presidente chiude la seduta alle ore 12:00.

Cagliari, 03 luglio 2017

Allegati:

A – Dichiarazione di insussistenza di incompatibilità del Segretario.

B – Dichiarazione di insussistenza di incompatibilità del Presidente.

C – Dichiarazioni di insussistenza di incompatibilità dei Commissari.

D – nota prot. n. 28527 del 03 luglio 2017 del responsabile del procedimento per la fase di affidamento al Presidente della Commissione.

Letto confermato e sottoscritto:

PRESIDENTE: (Ing. Sebastiano Bitti)

COMMISSARIO: (Arch. Elena Piredda)

COMMISSARIO: (Dott.ssa Anna Paola Esu)

SEGRETARIO: (Dott.ssa Barbara Della Rocca)

