



COMMISSARIO DI GOVERNO PER IL CONTRASTO
DEL DISSESTO IDROGEOLOGICO



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
PRESIDÈNTZIA
PRESIDENZA

99-92-00 - Commissario di Governo per il contrasto del dissesto idrogeologico

Comune di Padru

Oggetto: **Accordo di programma del 23 dicembre 2010. "OT002A/10-4 – Realizzazione delle opere di arginatura e di difesa spondale ed il rifacimento di alcuni attraversamenti stradali del Rio Su Rizzolu nel centro abitato di Padru" - Comune di Padru - (CUP J93B10000750001 - importo finanziato € 750.000,00). Approvazione perizia suppletiva e di variante n. 1**

L'ASSESSORE DEI LAVORI PUBBLICI

in qualità di

SOGGETTO ATTUATORE

del COMMISSARIO DI GOVERNO PER IL CONTRASTO DEL DISSESTO IDROGEOLOGICO

VISTO l'Accordo di Programma stipulato in data 23 dicembre 2010 ai sensi di quanto previsto dall'articolo 2, comma 240, della legge 23 dicembre 2009, n.191 tra il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare (MATTM) e la Regione Autonoma della Sardegna, finalizzato alla programmazione ed al finanziamento di interventi urgenti e prioritari per la mitigazione del rischio idrogeologico da effettuare nel territorio della Regione Sardegna, contenente l'elenco degli interventi urgenti e prioritari per la mitigazione del rischio idrogeologico ammessi a finanziamento.

VISTO in particolare l'art. 5 del sopra citato Accordo di Programma del 23 dicembre 2010, il quale dispone che per l'attuazione degli interventi ivi previsti i soggetti sottoscrittori si avvalgono di uno o più commissari straordinari di cui all'art. 17, comma 1, del D.L. 30 dicembre 2009, n. 195, convertito con modificazioni dalla legge 26 febbraio 2010, n. 26.

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21 gennaio 2011, registrato dalla Corte dei Conti il 13 aprile 2011 n. 1317/11, con il quale, su proposta del Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare, è stato nominato il dott. Efsio Orrù Commissario Straordinario Delegato all'attuazione degli interventi dell'Accordo di Programma sopra citato.



COMMISSARIO DI GOVERNO PER IL CONTRASTO
DEL DISSESTO IDROGEOLOGICO



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
PRESIDÈNTZIA
PRESIDENZA

VISTO l'art. 4, del citato D.P.C.M. 21 gennaio 2011, in base al quale "*Per l'espletamento di tutte le attività tecnico amministrative connesse alla realizzazione degli interventi, il Commissario straordinario delegato è autorizzato ad avvalersi degli uffici del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e degli enti da questo vigilati, di società specializzate a totale capitale pubblico, delle strutture e degli uffici delle amministrazioni periferiche dello Stato, dell'amministrazione regionale, delle province e dei comuni, degli enti locali anche territoriali, dei consorzi, delle università, delle aziende pubbliche di servizi. [..].*

VISTA l'Ordinanza n. 232/5 del 3 maggio 2013 con la quale il Commissario straordinario delegato ha individuato il Comune di Padru quale ente avvalso per la realizzazione dell'intervento in oggetto.

VISTA la convenzione n. 278/18 del 30 giugno 2013 tra il Commissario Straordinario Delegato, il Comune di Padru e l'Assessorato dei Lavori Pubblici della Regione Autonoma della Sardegna che disciplina le funzioni amministrative delegate al Comune di Padru per la realizzazione dell'intervento.

VISTO il decreto-legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito con modificazioni dalla legge 11 agosto 2014, n. 116 e, in particolare, l'articolo 10, comma 1, come modificato dal D.L. 77/2021, il quale prevede che *i Presidenti della regioni, di seguito denominati commissari di Governo per il contrasto del dissesto idrogeologico, subentrano relativamente al territorio di competenza nelle funzioni dei commissari straordinari delegati per il sollecito espletamento delle procedure relative alla realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico individuati negli accordi di programma sottoscritti tra il Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare e le regioni ai sensi dell'articolo 2, comma 240, della legge 23 dicembre 2009, n. 191, e nella titolarità delle relative contabilità speciali:*

DATO ATTO che il richiamato art. 10 del DL 91/2014, come modificato dal DL 77/2021, ha modificato la denominazione da *Commissario straordinario delegato* a *Commissario di Governo per il contrasto del dissesto idrogeologico*, che nel seguito sarà chiamato *Commissario*;

VISTO l'art. 10, comma 5 del D.L. 91/2014 in base al quale "*Nell'esercizio delle funzioni [...], il Presidente della regione è titolare dei procedimenti di approvazione e autorizzazione dei progetti e si avvale dei poteri di sostituzione e di deroga di cui all'articolo 17 del decreto-legge 30 dicembre 2009, n. 195, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 2010, n. 26. A tal fine emana gli atti e i provvedimenti e cura tutte le*



COMMISSARIO DI GOVERNO PER IL CONTRASTO
DEL DISSESTO IDROGEOLOGICO



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
PRESIDENTZIA
PRESIDENZA

attività di competenza delle amministrazioni pubbliche, necessari alla realizzazione degli interventi, nel rispetto degli obblighi internazionali e di quelli derivanti dall'appartenenza all'Unione europea".

VISTA l'Ordinanza Commissariale n. 36/16 del 23.12.2014 con la quale è stata costituita la struttura di supporto al *Commissario* ed è stato conferito il coordinamento al Direttore del Servizio Interventi nel Territorio (ora Servizio Opere Idriche e Idrogeologiche), della Direzione Generale dei Lavori Pubblici.

VISTA l'Ordinanza n. 206/6 del 27 febbraio 2015 con la quale il Presidente della Regione, in qualità di *Commissario*, ha nominato l'Assessore Regionale dei Lavori Pubblici Soggetto Attuatore dell'Accordo di Programma stipulato in data 23 dicembre 2010 tra il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e la Regione Autonoma della Sardegna.

VISTA la nuova convenzione n. 418/5 del 21 aprile 2015 stipulata tra il Soggetto Attuatore per il *Commissario* e il Comune di Padru con la quale è stata ridefinita la disciplina delle funzioni amministrative in capo al Comune per la realizzazione dell'intervento in oggetto.

VISTA l'Ordinanza n. 427/24 dell'8 agosto 2013 con la quale il *Commissario* ha disposto la parziale deroga dell'art. 122, primo comma, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n.163 e la deroga dell'art. 53, comma 2, lett. c) e dell'art. 122, comma 6, lettera e) del medesimo decreto e, di conseguenza, ha autorizzato il Comune di Padru a ricorrere all'appalto integrato ad indire la gara d'appalto sulla base del progetto preliminare corredato di un capitolato prestazionale contenente le condizioni e i requisiti tecnici senza l'acquisizione del progetto definitivo in sede di gara.

CONSIDERATO che, per effetto di tali deroghe, il Comune ha provveduto ad affidare l'incarico per la progettazione preliminare, la direzione lavori e il coordinamento per sicurezza dell'intervento in oggetto.

VISTA l'Ordinanza n. 1093/57 del 28.09.2015 con la quale il Soggetto Attuatore per il *Commissario* ha approvato il progetto preliminare dell'intervento in oggetto redatto dal professionista ing. Fabio Cambula e, per la parte geologica, dal dott. Giuseppe Scanu, a cui il Comune di Padru ha affidato l'incarico per lo sviluppo del progetto preliminare dell'intervento.



COMMISSARIO DI GOVERNO PER IL CONTRASTO
DEL DISSESTO IDROGEOLOGICO



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
PRESIDENTZIA
PRESIDENZA

CONSIDERATO che il Comune di Padru in data 03.03.2017, a seguito dell'esperimento di specifica gara d'appalto, ha aggiudicato a favore della ditta Luppu S.r.l. di Orgosolo lo sviluppo della progettazione definitiva ed esecutiva e la realizzazione delle opere in oggetto, e che in data 07.04.2017 ha provveduto alla stipula del relativo contratto d'appalto, per un importo netto contrattuale di € 342.188,59.

CONSIDERATO che il RTI aggiudicatario ha provveduto alla redazione del progetto definitivo dell'intervento in oggetto e che il Responsabile unico del procedimento ha indetto in data 19.07.2017 la conferenza di servizi decisoria ai sensi dell'art. 14 bis, comma 2, della legge 7 agosto 1990, n. 241, finalizzata all'acquisizione delle prescritte autorizzazioni.

VISTA l'Ordinanza n. 41/1994 del 29.11.2018 con la quale il Soggetto Attuatore del *Commissario*, ai sensi dell'art. 10, commi 5 e 6, del decreto legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito con modificazioni dalla legge 11 agosto 2014, n. 116, ha approvato il progetto definitivo dell'intervento e la variante al piano urbanistico comunale.

DATO ATTO che con Delibera del Consiglio Comunale n. 39 del 21.12.2018, il Comune di Padru ha disposto il recepimento delle prescrizioni contenute nella Determinazione n. 44506/1863 del 22.11.2018 del Direttore generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia e il recepimento nello strumento urbanistico vigente della variante approvata con l'Ordinanza n. 41/1994 del 29.11.2018.

CONSIDERATO che il RTI aggiudicatario ha provveduto alla redazione del progetto esecutivo dell'intervento in oggetto e che il RUP ha provveduto alla verifica e alla validazione di detto progetto.

PRESO ATTO che con Determinazione del Responsabile dell'Area tecnica del Comune di Padru n. 11 del 29.01.2019 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento "*OT002A/10-4 – Realizzazione delle opere di arginatura e di difesa spondale ed il rifacimento di alcuni attraversamenti stradali del Rio Su Rizzolu nel centro abitato di Padru*", dell'importo complessivo di € 750.000,00, articolato secondo il seguente quadro economico:



COMMISSARIO DI GOVERNO PER IL CONTRASTO
DEL DISSESTO IDROGEOLOGICO



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNTZIA
PRESIDENZA

A)	IMPORTO NETTO LAVORI E SERVIZI APPALTATI	
1	Lavori	301.382,21
2	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	10.887,07
Importo totale lavori e sicurezza		312.269,28
4	Spese tecniche per progettazione definitiva	
4-a	Spese tecniche per progettazione definitiva	9.945,16
4-b	Spese tecniche per progettazione esecutiva e sicurezza	5.154,95
4-c	Procedura espropriativa	4.819,20
4-d	Variante al PUC	2.973,18
5	Servizio bonifica ordigni bellici	
6	Studi geologici, indagini geognostiche e prove di laboratorio	10.000,00
TOTALE A)		345.161,77
B)	SOMME A DISPOSIZIONE	
1	Rilievi accertamenti e indagini	-
2	Allacciamenti ai pubblici servizi	-
3	Imprevisti e arrotondamenti	441,07
4	Indennità espropriazioni ed oneri connessi	112.535,25
5	Accantonamento di cui all'art. 133 commi 3 e 4 del Codice	-
6	Spese di cui agli artt. 90 c. 5 e 92 c.7 del Codice	
6-a	Spese tecniche per progettazione preliminare, direzione lavori, sicurezza in fase di esecuzione, relazione paesaggistica, relazione geologica, studio di compatibilità idraulica e procedura di verifica di assoggettabilità a V.I.A.	35.593,65
6-b	Indennità R.U.P. ex art. 92 D.Lgs. 163/06 (2,00% di A3)	6.245,39



COMMISSARIO DI GOVERNO PER IL CONTRASTO
DEL DISSESTO IDROGEOLOGICO



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

7	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al RUP e di verifica e validazione	
7-a	Spese generali stazione appaltante	4.300,00
7-b	Incarichi di consulenza al RUP	
7-c	Polizze per verificatori interni	
7-d	Incarico per verificatori esterni	
8	Spese per commissioni giudicatrici	800,00
9	Spese per pubblicità	1.200,00
10	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico, ed altri eventuali collaudi specialistic	6.000,00
11	I.V.A. eventuali altre imposte e contributi di legge	
11-a	Contributi al 4% su A4, A6-a, B6-a	2.539,45
11-b	IVA al 22% su spese tecniche e contributi (A4, A6, B6-a, B7-A, B9 e B11-a)	16.835,63
11-c	IVA al 22% su lavori e sicurezza (A3)	68.699,24
12	Fondo 1,97% <i>Commissario</i> (art. 1 c. 5 del DPCM 20.07.2011)	14.775,00
13	Contributo AVCP	375,00
14	Fondo per accordi bonari (3% su importo lavori)	9.368,08
15	Economie di ribasso	125.130,47
	TOTALE B)	404.838,24
	TOTALE INTERVENTO (A+B)	750.000,00

PRESO ATTO che con Ordinanza n. 201/6 del 05.02.2019 il Soggetto Attuatore del *Commissario*, ai sensi dell'art. 10, commi 5 e 6, del decreto legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito con modificazioni dalla legge



COMMISSARIO DI GOVERNO PER IL CONTRASTO
DEL DISSESTO IDROGEOLOGICO



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

11 agosto 2014, n. 116, ha approvato il progetto esecutivo dell'intervento adottato dal Comune di Padru con Determinazione del Responsabile dell'Area tecnica del Comune di Padru n. 11 del 29.01.2019, denominato "OT002A/10-4 – Realizzazione delle opere di arginatura e di difesa spondale ed il rifacimento di alcuni attraversamenti stradali del Rio Su Rizzolu nel centro abitato di Padru" e la variante al piano urbanistico comunale.

VISTO il verbale di consegna parziale dei lavori del 15.07.2019 con il quale il direttore dei lavori, Ing. Fabio Cambula, ha avviato i lavori dell'intervento di "Realizzazione delle opere di arginatura e di difesa spondale ed il rifacimento di alcuni attraversamenti stradali del Rio Su Rizzolu nel centro abitato di Padru" limitatamente alle attività di tracciamento delle opere necessarie al perfezionamento della procedura di acquisizione delle aree.

VISTO il Decreto n. 01 del 13.09.2019 di occupazione di urgenza delle aree interessate alla realizzazione delle opere di cui trattasi, emesso dal Responsabile dell'area Tecnica del comune di Padru.

VISTO il verbale di consegna dei lavori del 19.02.2020 con il quale il direttore dei lavori ha consegnato tutte le lavorazioni previste nel progetto esecutivo approvato con Ordinanza n. 201/6 del 05.02.2019 del Soggetto Attuatore del *Commissario*.

VISTA la nota n° 923 del 23.02.2021 con la quale il comune di Padru ha richiesto all'Ufficio di supporto del Commissario l'autorizzazione alla redazione di una perizia suppletiva e di variante relativa ai lavori in oggetto.

VISTA la nota n° 401 del 17.03.2021 con la quale l'Ufficio di supporto del Commissario, atteso che le opere suppletive proposte non alterano la natura del contratto e comportano un incremento di spesa contenuto entro il 15% dell'importo contrattuale, ha autorizzato la redazione della perizia sopra citata e ha richiesto al Comune, al fine di procedere alla sua approvazione, la consegna degli elaborati tecnici delle opere suppletive e in variante.

VISTA la nota n° 948 del 11.06.2021 con la quale l'Ufficio di supporto del Commissario, ad esito dell'istruttoria degli elaborati di perizia trasmessi dal comune di Padru con nota n° 2693 del 25.05.2021, ha



COMMISSARIO DI GOVERNO PER IL CONTRASTO
DEL DISSESTO IDROGEOLOGICO



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
PRESIDÈNTZIA
PRESIDENZA

richiesto la consegna di integrazioni tecniche e dei nulla osta del Servizio del Genio civile territorialmente competente e del gestore del servizio idrico della Sardegna, Abbanoa S.p.A.

VISTE le note n°4884 del 15.09.2021 e n°5160 del 27.09.2021 con le quali il Comune di Padru ha trasmesso all'Ufficio di supporto del Commissario gli elaborati della perizia suppletiva e di variante revisionati e i nulla osta del Servizio del Genio civile territorialmente competente e del gestore del servizio idrico della Sardegna, Abbanoa S.p.A.

VISTA la relazione istruttoria predisposta dal personale tecnico della struttura di supporto del Commissario con la quale si esprime parere favorevole all'approvazione e all'autorizzazione della perizia suppletiva e di variante ai sensi dell'art. 10, commi 5, del decreto legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito con modificazioni dalla legge 11 agosto 2014, n. 116.

RITENUTO pertanto di poter approvare, ai sensi dell'art. 10, comma 5, del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito con modificazioni, dalla legge 11 agosto 2014, n. 116, la perizia suppletiva e di variante dell'intervento *"OT002A/10-4 – Realizzazione delle opere di arginatura e di difesa spondale ed il rifacimento di alcuni attraversamenti stradali del Rio Su Rizzolu nel centro abitato di Padru"*, approvato con Determinazione del Responsabile dell'Area tecnica del Comune di Padru n. 11 del 29.01.2019.

ORDINA

Art. 1 Ai sensi dell'art.10, comma 5, del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito con modificazioni, dalla legge 11 agosto 2014, n. 116, è approvata la perizia suppletiva e di variante dell'intervento *"OT002A /10-4 – Realizzazione delle opere di arginatura e di difesa spondale ed il rifacimento di alcuni attraversamenti stradali del Rio Su Rizzolu nel centro abitato di Padru"* – (CUP J93B10000750001), redatta a cura del direttore dei lavori Ing. Fabio Cambula, secondo il seguente quadro economico:

A)	LAVORI E PRESTAZIONI IN APPALTO	Progetto	Aggiudicazione	Perizia
A1	Lavori Prima Fase	€ 469.033,57	€ 301.382,21	€ 337.226,72
A2	Oneri per la sicurezza	€ 10.887,07	€ 10.887,07	€ 10.887,07



COMMISSARIO DI GOVERNO PER IL CONTRASTO
DEL DISSESTO IDROGEOLOGICO



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNTZIA
PRESIDENZA

A3	Sommano A1+A2	€ 479.920,64	€ 312.269,28	€ 348.113,79
A4	Servizi attinenti all'ingegneria			
A4a	Progetto definitivo	€ 15.477,40	€ 9.945,16	€ 9.945,16
A4b	Progetto esecutivo e coord. sic. in prog.	€ 8.022,52	€ 5.154,95	€ 5.154,95
A4c	Procedura espropriativa	€ 7.500,00	€ 4.819,20	€ 4.819,20
A4d	Variante al PUC		€ 2.973,18	€ 2.973,18
A5	Servizio bonifica ordigni bellici			
A6	Studio geologici, indagini geognostiche e prove di laboratorio	€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ 10.000,00
	Importo totale Appalto (A)	€ 520.920,56	€ 345.161,77	€ 381.006,28
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA AMMINISTRAZIONE			
B1	Rilievi, accertamenti indagini			
B2	Allacciamenti a pubblici servizi			
B3	Imprevisti e arrotondamenti	€ 441,07	€ 441,07	€ 441,07
B4	Indennità di espropriazione	€ 12.433,50	€ 112.535,25	€ 112.535,25
B5	Accantonamento di cui all'art. 133 commi 3 e 4 del Codice			
B6	Spese di cui agli artt. 90 c. 5 e 92 c.7 del Codice			
B6a	Spese tecniche per progettazione preliminare, direzione lavori, sicurezza in fase di esecuzione, relazione paesaggistica,	€ 39.600,00	€ 35.593,65	€ 35.593,65



COMMISSARIO DI GOVERNO PER IL CONTRASTO
DEL DISSESTO IDROGEOLOGICO



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNTZIA
PRESIDENZA

	relazione geologica, studio di compatibilità idraulica e procedura di verifica di assoggettabilità a V.I.A			
B6b	Indennità R.U.P. ex art. 92 D. Lgs. 163/06 (2,00% di A3)	€ 4.799,21	€ 6.245,39	€ 6.962,28
B7	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al RUP e di verifica e validazione			
B7a	Spese generali stazione appaltante		€ 4.300,00	€ 4.300,00
B7b	Incarichi di consulenza al RUP			
B7c	Polizze per verificatori interni	€ 800,00		
B7d	Incarico per verificatori esterni			
B8	Spese per commissioni giudicatrici		€ 800,00	€ 800,00
B9	Spese per pubblicità	€ 1.500,00	€ 1.200,00	€ 1.200,00
B10	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico, ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 6.000,00	€ 6.000,00	€ 6.000,00
B11	I.V.A. eventuali altre imposte e contributi di legge			
B11a	Contributi al 4% su A4, A6-a, B6-a	€ 3.224,00	€ 2.539,45	€ 2.539,45
B11b	IVA al 22% su spese tecniche e contributi (A4, A6, B6-a, B7-A, B9 e B11-a)	€ 17.907,98	€ 16.835,63	€ 16.835,63
B11c	IVA al 22% su lavori e sicurezza (A3)	€ 105.582,54	€ 68.699,24	€ 76.585,03
B12	Fondo 1,97% <i>Commissario</i> (art. 1 c. 5 del DPCM 20.07.2011)	€ 14.775,00	€ 14.775,00	€ 14.775,00
B13	Contributo AVCP	€ 400,00	€ 375,00	€ 375,00



COMMISSARIO DI GOVERNO PER IL CONTRASTO
DEL DISSESTO IDROGEOLOGICO



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
PRESIDÈNTZIA
PRESIDENZA

B14	Fondo per accordi bonari (3% su importo lavori)	€ 22.500,00	€ 9.368,08	€ 9.368,08
	IMPORTO TOTALE B)	€ 229.963,30	€ 279.707,76	€ 288 310,44
	ECONOMIE		€ 125.130,47	€ 80.683,28
	IMPORTO TOTALE FINANZIAMENTO	€ 750 000,00	€ 750 000,00	€ 750 000,00

Art. 2 Le risorse necessarie al finanziamento delle opere di cui al precedente Art. 1 sono imputate sulla quota regionale dei fondi di cui all'Accordo di Programma del 23.12.2010, disponibili nella contabilità speciale n. 5601 intestata al Presidente della Regione in qualità di *Commissario*:

Art. 3 L'Ufficio di supporto all'attività commissariale provvede alla trasmissione del presente provvedimento al Comune di Padru affinché ne dia attuazione.

Art. 4 Il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito istituzionale della Regione Sardegna nella sezione appositamente dedicata agli atti emanati dal Commissario di straordinario delegato.

Avverso la presente Ordinanza è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale o ricorso straordinario al Capo dello Stato, nei termini, rispettivamente, di 60 e 120 giorni dalla sua pubblicazione sul sito istituzionale della Regione Sardegna.

**Il Soggetto Attuatore del Commissario di Governo
per il contrasto del dissesto idrogeologico
L'Assessore dei Lavori Pubblici
Aldo Salaris**

Ing Silvio Artizzu

Siglato da :

ALBERTO SPANO



COMMISSARIO DI GOVERNO PER IL CONTRASTO
DEL DISSESTO IDROGEOLOGICO



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNTZIA
PRESIDENZA

COSTANTINO AZZENA

PIERO TEODOSIO DAU



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PÙBLICOS
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

Direzione Generale
Servizio opere idriche e idrogeologiche

RELAZIONE ISTRUTTORIA

CODICE INTERVENTO:	OT002A/10-5	LOTTO:	4
CUP:	J33B10000750001		
STAZIONE APPALTANTE:	Commissario Straordinario Delegato – D.P.C.M. 21.01.2011		
ENTE AVVALSO:	Comune di Padru		
FONTE FINANZIAMENTO:	Accordo di Programma 23 dicembre 2010		
IMPORTO FINANZIAMENTO:	€ 750.000,00		
IMPORTO APPALTO:	€ 520.920,56	OO.SS.	€ 10.887,07
LIVELLO DI PROGETTAZIONE:	Perizia suppletiva di variante	REV.	Ottobre 2017
TITOLO:	Realizzazione delle opere di arginatura e di difesa spondale ed il rifacimento di alcuni attraversamenti stradali del rio Rizzolu nel centro abitato di Padru (OT)		



Direzione Generale
Servizio opere idriche e idrogeologiche

1 PREMESSE

A seguito dell'Accordo di Programma sottoscritto in data 23 dicembre 2010 tra la Regione Autonoma della Sardegna ed il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare, è stata destinata, tra le altre, la somma di € 5.000.000 per la realizzazione di interventi di mitigazione del rischio idrogeologico nei comuni di Ballao, Budoni, Cardedu, Elini, Loiri Porto San Paolo, Padru, San Teodoro e Siniscola (codice intervento OT002A/10).

Successivamente, a seguito del primo Atto Integrativo al citato Accordo di Programma, stipulato in data 11 ottobre 2013, l'importo è stato ripartito tra i vari Enti, assegnando al Comune di Padru la somma di € 750.000,00 per la "Realizzazione delle opere di arginatura e di difesa spondale ed il rifacimento di alcuni attraversamenti stradali del Rio Su Rizzolu nel centro abitato di Padru" (codice intervento OT002A/10-4).

Il finanziamento assegnato al Comune di Padru, inizialmente imputato sui fondi di cui alla Delibera CIPE n. 8/2012, a seguito della sottoscrizione del III Atto integrativo all'Accordo di programma, registrato alla Corte dei Conti il 22.7.2015, afferisce alla quota regionale dei fondi dell'Accordo.

Con Ordinanza n.176/7 del 4 maggio 2012 il Commissario Straordinario Delegato per la realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico della Sardegna, ha approvato la proposta di finanziamento del Comune di Padru denominata "Realizzazione delle opere di arginatura e di difesa spondale ed il rifacimento di alcuni attraversamenti stradali del Rio Su Rizzolu nel centro abitato di Padru" con una condizione sospensiva consistente nell'avvio della procedura di classificazione P.A.I. con rischio elevato (Ri3) e molto elevato (Ri4) delle aree oggetto di intervento. Pertanto, il finanziamento è da intendersi vincolato all'acquisizione del parere positivo del Servizio Difesa del Suolo dell'Agenzia del Distretto Idrografico della regione Sardegna (ADIS). Il diniego inoppugnabile della perimetrazione P.A.I., secondo quanto disposto dalla già citata Ordinanza, costituisce condizione risolutiva del finanziamento.

Il Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino della Sardegna con deliberazione n. 15 del 3 aprile 2013 ha adottato, in via preliminare, la variante al P.A.I. per la definizione della perimetrazione e classificazione delle aree a pericolosità idraulica nel centro urbano di Padru, ai sensi dell'art.37, comma3, lettera b) delle relative norme di attuazione. Tale provvedimento contiene, tra le prescrizioni, la necessità di eseguire un approfondimento in merito ai valori delle portate di piena con la conseguente revisione dello studio idraulico da presentare in sede di Conferenza Programmatica.

Con Ordinanza n.232/5 del 3 maggio 2013 il Commissario Straordinario ha individuato il Comune di Padru quale Ente avvalso per la realizzazione dell'intervento denominato "07002A/10 — Comuni di Ballao, Budoni, Cardedu, Elini, Loiri Porto San Paolo, Padru, San Teodoro, Siniscola — Interventi di mitigazione del rischio idrogeologico" relativamente alle opere realizzate nel proprio territorio comunale (CUP J93B10000750001) il cui importo complessivo è di € 750.000,00.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PÚBLICOS
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

Direzione Generale
Servizio opere idriche e idrogeologiche

In data 3 giugno 2013 è stata stipulata la convenzione (Rep.278/18 del 03.06.2018) tra il Commissario Straordinario Delegato, l'Assessorato regionale dei Lavori Pubblici ed il Comune di Padru, con la quale sono state delegate al Comune le funzioni amministrative inerenti le procedure di aggiudicazione e di esecuzione dell'appalto dei servizi di ingegneria e dei lavori per la realizzazione dell'intervento in oggetto.

Il Commissario Straordinario Delegato, nell'ambito dei poteri assegnati con specifici provvedimenti legislativi, con Ordinanza n. 427/24 dell'8 agosto 2013 ha disposto la parziale deroga dell'art. 122, primo comma, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n.163 e la deroga dell'art. 53, comma 2, lettera c) e dell'art. 122, comma 6, lettera e) del medesimo decreto. In virtù di tale Ordinanza, il Comune di Padru è espressamente autorizzato a ricorrere all'appalto integrato con la sola puntuale ed esaustiva esplicitazione della sussistenza delle esigenze tecniche, organizzative ed economiche ai sensi dell'art. 53, 2° comma, del D.Lgs. n. 163/2006, ad indire la gara d'appalto sulla base del progetto preliminare corredato di un capitolato prestazionale contenente le condizioni e i requisiti tecnici senza l'acquisizione del progetto definitivo in sede di gara, a fissare il termine per la ricezione delle offerte relative al bando di gara in un lasso di tempo compreso tra i 30 e i 40 giorni dalla data di trasmissione del bando di gara stesso.

Per effetto di tali deroghe il Comune ha provveduto ad affidare l'incarico per la progettazione preliminare, la direzione lavori e il coordinamento per sicurezza e, successivamente all'approvazione del progetto preliminare, ha provveduto all'affidamento della progettazione definitiva ed esecutiva e l'esecuzione dei lavori sulla base del progetto preliminare posto a base di gara ai sensi dell'art. 53, comma 2, lettera c), del D. Lgs. 163/2006.

Con Ordinanza n. 1093/57 del 28.09.2015 il Soggetto Attuatore del Commissario straordinario delegato ha approvato il progetto preliminare dell'intervento ai sensi dell'art. 10, comma 5, del decreto legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito con modificazioni dalla legge 11 agosto 2014, n. 116.

A seguito della pubblicazione del bando di gara per l'affidamento congiunto della progettazione definitiva/esecutiva e dell'esecuzione dei lavori, con Determinazione del Responsabile dell'area tecnica n. 21 del 03.03.2017, il Comune di Padru ha aggiudicato l'appalto al raggruppamento temporaneo di imprese Luppu S.r.l. di Orgosolo, ing. Carla Maria Antonia Attene, ing. Arianna Melis, ing. Enzo Battaglia, geol. Michele Ena, che ha offerto un ribasso del 35,744% sull'importo a base d'asta di € 520.920,56.

In data 07.04.2017, con contratto rep. 370/2017, il Comune di Padru ha provveduto alla stipula del contratto a favore della raggruppamento di imprese aggiudicatario a cui è stato affidato l'esecuzione delle attività in appalto per l'importo netto complessivo di € 342.188,59, così ripartito:

- per lavori a corpo € 301.382,21;
- per onorari di progettazione definitiva ed esecutiva studio di compatibilità idrogeologica, coordinamento sicurezza progettazione, soggetti a ribasso € 19.919,31;



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PÚBLICOS
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

Direzione Generale
Servizio opere idriche e idrogeologiche

- per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso € 10.887,07;
- per studi geologici, indagini geognostiche e prove di laboratorio € 10.000,00.

In data 18.07.2017 il Responsabile del procedimento del Comune di Padru ha indetto la conferenza di servizi finalizzata all'acquisizione dei nullaosta sul progetto definitivo predisposto dai progettisti componenti del raggruppamento di imprese aggiudicatario.

Con Determinazione motivata di conclusione del procedimento n. 1 del 05.12.2017, il Responsabile dell'Area tecnica del Comune di Padru ha dichiarato concluso con esito favorevole il procedimento di acquisizione dei pareri di cui alla conferenza di servizi indetta il 18.07.2017.

Il progetto definitivo è stato adottato con deliberazione della Giunta Comunale n. 73 del 18.09.2018.

Con Ordinanza n. 41/1994 del 29.11.2018 il Soggetto Attuatore del Commissario straordinario delegato, ai sensi dell'art. 10, commi 5 e 6, del decreto legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito con modificazioni dalla legge 11 agosto 2014, n. 116, ha approvato il progetto definitivo dell'intervento e la variante al piano urbanistico comunale.

Con Delibera del Consiglio Comunale n. 39 del 21.12.2018 il Comune di Padru ha disposto il recepimento delle prescrizioni contenute nella Determinazione n. 44506/1863 del 22.11.2018 del Direttore generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia, nonché il recepimento nello strumento urbanistico vigente della variante approvata con l'Ordinanza n. 41/1994 del 29.11.2018.

Con Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica del comune di Padru n.11 del 29.01.2019 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento.

Con Ordinanza n. 201/6 del 05.02.2019 il Soggetto Attuatore del Commissario straordinario delegato, ai sensi dell'art. 10, commi 5 e 6, del decreto legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito con modificazioni dalla legge 11 agosto 2014, n. 116, ha approvato il progetto esecutivo dell'intervento.

Con verbale del 15.07.2019 il direttore dei lavori, Ing. Fabio Cambula, ha consegnato parzialmente i lavori limitatamente alle attività di tracciamento delle opere necessarie al perfezionamento della procedura di acquisizione delle aree.

In data 13.09.2019 è stato emesso dal Responsabile dell'area Tecnica del comune di Padru il Decreto n° 01 inerente l'occupazione di urgenza delle aree interessate alla realizzazione delle opere di cui trattasi.

Con verbale del 19.02.2020 il direttore dei lavori ha consegnato tutte le lavorazioni previste nel progetto esecutivo approvato con Ordinanza n. 201/6 del 05.02.2019 del Soggetto Attuatore del Commissario straordinario delegato.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PÚBLICOS
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

Direzione Generale
Servizio opere idriche e idrogeologiche

Con nota n° 923 del 23.02.2021 il comune di Padru ha richiesto all'Ufficio di supporto del Commissario l'autorizzazione alla redazione di una perizia suppletiva e di variante relativa ai lavori in oggetto.

Con nota n° 401 del 17.03.2021 l'Ufficio di supporto del Commissario, atteso che le opere suppletive proposte non alterano la natura del contratto e comportano un incremento di spesa contenuto entro il 15% dell'importo contrattuale, ha autorizzato la redazione della perizia sopra citata e ha richiesto al Comune, al fine di procedere alla sua approvazione, la consegna degli elaborati tecnici delle opere suppletive e in variante.

Con nota n° 948 del 11.06.2021 l'Ufficio di supporto del Commissario, ad esito dell'istruttoria degli elaborati di perizia trasmessi dal comune di Padru con nota n° 2693 del 25.05.2021, ha richiesto la consegna di integrazioni tecniche e dei nulla osta del Servizio del Genio civile territorialmente competente e del gestore del servizio idrico della Sardegna, Abbanoa S.p.A.

Con note n°4884 del 15.09.2021 e n°5160 del 27.09.2021 il comune di Padru ha trasmesso all'Ufficio di supporto del Commissario gli elaborati della perizia suppletiva e di variante revisionati e i nulla osta del Servizio del Genio civile territorialmente competente e del gestore del servizio idrico della Sardegna, Abbanoa S.p.A



Direzione Generale

Servizio opere idriche e idrogeologiche

2 CONTENUTI DELLA PERIZIA SUPPLETTIVA E DI VARIANTE N.1

2.1 Premessa

Il progetto esecutivo, approvato con l'Ordinanza 201/6 del 05.02.2019, riportava il seguente quadro economico:

A)	IMPORTO NETTO LAVORI E SERVIZI APPALTATI	
1	Lavori	301.382,21
2	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	10.887,07
	Importo totale lavori e sicurezza	312.269,28
4	Spese tecniche per progettazione definitiva	
4-a	Spese tecniche per progettazione definitiva	9.945,16
4-b	Spese tecniche per progettazione esecutiva e sicurezza	5.154,95
4-c	Procedura espropriativa	4.819,20
4-d	Variante al PUC	2.973,18
5	Servizio bonifica ordigni bellici	
6	Studi geologici, indagini geognostiche e prove di laboratorio	10.000,00
	TOTALE A)	345.161,77
B)	SOMME A DISPOSIZIONE	
1	Rilievi accertamenti e indagini	-
2	Allacciamenti ai pubblici servizi	-
3	Imprevisti e arrotondamenti	441,07
4	Indennità espropriazioni ed oneri connessi	112.535,25
5	Accantonamento di cui all'art. 133 commi 3 e 4 del Codice	-
6	Spese di cui agli artt. 90 c. 5 e 92 c. 7 del Codice	
6-a	Spese tecniche per progettazione preliminare, direzione lavori, sicurezza in fase di esecuzione, relazione paesaggistica, relazione geologica, studio di compatibilità idraulica e procedura di verifica di assoggettabilità a V.I.A.	35.593,65
6-b	Indennità R.U.P. ex art. 92 D.Lgs. 163/06 (2,00% di A3)	6.245,39
7	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al RUP e di verifica e validazione	
7-a	Spese generali stazione appaltante	4.300,00
7-b	Incarichi di consulenza al RUP	
7-c	Polizze per verificatori interni	
7-d	Incarico per verificatori esterni	
8	Spese per commissioni giudicatrici	800,00
9	Spese per pubblicità	1.200,00
10	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico, ed altri eventuali collaudi specialistici	6.000,00
11	I.V.A. eventuali altre imposte e contributi di legge	
11-a	Contributi al 4% su A4, A6-a, B6-a	2.539,45
11-b	IVA al 22% su spese tecniche e contributi (A4, A6, B6-a, B7-A, B9 e B11-a)	16.835,63
11-c	VA al 22% su lavori e sicurezza (A3)	68.699,24
12	Fondo 1,97% Commissario straordinario delegato (art. 1 c. 5 del DPCM 20.07.2011)	14.775,00
13	Contributo AVCP	375,00



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PÚBLICOS
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

Direzione Generale

Servizio opere idriche e idrogeologiche

14	Fondo per accordi bonari (3% su importo lavori)	9.368,08
15	Economie di ribasso	125.130,47
	TOTALE B)	404.838,24
	TOTALE INTERVENTO (A+B)	750.000,00

Con contratto in data 07.04.2017 Rep. 370/2017 sono stati appaltati al raggruppamento temporaneo di imprese Luppù S.r.l. di Orgosolo, ing. Carla Maria Antonia Attene, ing. Arianna Melis, ing. Enzo Battaglia, geol. Michele Ena, i servizi di progettazione definitiva e esecutiva e l'esecuzione dei lavori di **“Realizzazione delle opere di arginatura e di difesa spondale ed il rifacimento di alcuni attraversamenti stradali del Rio Su Rizzolu nel centro abitato di Padru”**, per un importo netto complessivo di € 342.188,59, così ripartito:

- per lavori a corpo € 301.382,21;
- per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso € 10.887,07;
- per onorari di progettazione definitiva ed esecutiva studio di compatibilità idrogeologica, coordinamento sicurezza progettazione, soggetti a ribasso € 19.919,31;
- per studi geologici, indagini geognostiche e prove di laboratorio € 10.000,00;

a seguito di un ribasso del 35,744% sull'importo a base d'asta di € 520.920,56.

2.2 *Contenuti della perizia suppletiva e di variante n.1*

I lavori sono stati consegnati in data 19.02.2019 e successivamente in data 07.08.2020, dopo un avanzamento di circa il 90% dell'importo in appalto, sono stati sospesi a causa del rinvenimento di alcuni sottoservizi (idrico – fognari) non segnalati che, interferendo con il tracciato delle opere previsto in progetto, richiedono una ricollocazione. Tali sottoservizi interferenti constano di alcuni tratti di collettamento fognario e di una condotta idrico potabile gestiti dalla Società Abbanoa S.p.A.. La risoluzione di tali interferenze non altera la natura complessiva del contratto e determina un aumento di spesa inferiore al 15% dell'importo di contratto, che trova copertura tra le somme a disposizione del quadro economico del progetto esecutivo approvato. Pertanto la presente perizia suppletiva e di variante rientra nella fattispecie prevista dall'Art. 106 comma 2 del D. Lgs. 50/2016. Gli interventi previsti si possono sintetizzare come segue:

1. Collettore fognario tra le vie Mazzini e Roma: durante l'esecuzione dei lavori è stato intercettato un collettore fognario in cemento amianto di diametro 250 mm, posato a circa 2.00 m di profondità il cui tracciato interseca il Rio Rizzolu, oggetto di intervento di mitigazione, in diagonale rispetto all'asse del corso d'acqua, per uno sviluppo di circa 60 m, passando dalla sponda sinistra a quella destra. Al fine di risolvere l'interferenza risulta necessario sostituire il tratto in cemento amianto con una nuova tubazione in PVC, del DE pari a 250 mm, da posare lungo la sponda sinistra, a distanza di 4 m dal



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PÚBLICOS
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

Direzione Generale

Servizio opere idriche e idrogeologiche

limite di sponda (nel rispetto del R.D. 523/1904), per un tratto compreso tra la via Mazzini e la Via Roma.

2. Collettore fognario lungo la via Mazzini: si tratta di un tratto di collettore fognario posato lungo la via Mazzini che intercetta il Rio Rizzolu in corrispondenza dell'attraversamento stradale. Risulta necessario il rifacimento di un tratto più esteso rispetto allo sviluppo dell'attraversamento stradale per consentire lo scarico a gravità verso il tratto di valle e il collegamento di un allaccio privato, di cui non era nota la giacitura. Si prevede la posa di una nuova tubazione in PVC del DE 200 mm per uno sviluppo di circa 50 m.
3. Collettore fognario lungo la via Verga: si tratta di un tratto di collettore fognario posato lungo la Via Verga, che intercetta il Rio Rizzolu in corrispondenza dell'attraversamento stradale. Analogamente al precedente caso è previsto il rifacimento di un tratto di tubazione di lunghezza sufficiente a consentire lo scarico a gravità verso il tratto di valle e il collegamento di un allaccio privato non segnalato. Si prevede la posa di una nuova tubazione in PVC del DE 200 mm per uno sviluppo pari a circa 15 m.
4. Condotta di adduzione idrica per le frazioni di Padru: in fase di esecuzione dei lavori è stata intercettata una condotta idrica in acciaio del Dn 100 mm, che attraversa il corso d'acqua ad una profondità di circa 1.70 m per uno sviluppo di circa 15 m nel settore oggetto di intervento. Il ripristino della continuità della linea, tenendo conto della nuova geometria della sezione del Rio Rizzolu e della presenza del nuovo manufatto di attraversamento stradale, può avvenire prolungando il tratto a monte dell'attraversamento per circa 20 m e attraversando il Fiume, con nuova tubazione ancorata alla soletta del nuovo ponte ad altezza superiore all'intradosso, in modo da non ridurre la luce di passaggio e rispettare i franchi idraulici di progetto. A valle dell'attraversamento, sarà effettuata la riconnessione con la condotta in acciaio attualmente in esercizio. L'intervento dovrà comprendere tutti i pezzi speciali e raccordi necessari, nonché uno sfiato e due saracinesche di intercettazione agli estremi.



Direzione Generale
Servizio opere idriche e idrogeologiche

2.3 *Elenco elaborati*

La perizia suppletiva e di variante n.1 in esame risulta composto dai seguenti elaborati:

- A) Relazione generale;
- B) Computo metrico estimativo;
- C) Elenco e analisi nuovi prezzi;
- D) Quadro comparativo;
- E) Schema atto di sottomissione;
- TAV.1) Interferenza n°1;
- TAV.2) Interferenza n°2;
- TAV.3) Interferenza n°3;
- TAV.4) Interferenza n°4.

2.4 *Stima dei costi e Quadro economico*

L'importo dei maggiori lavori, che ammonta a € 35.844,51, determina un nuovo importo contrattuale pari a € 378.033,10, con un incremento di spesa rispetto all'importo del contratto in essere pari a circa 11.48%. Sono stati introdotti tredici nuovi prezzi relativi a lavorazioni e materiali non presenti nell'elenco e nelle analisi dei prezzi allegati al progetto esecutivo, di cui:

- undici desunti direttamente dal vigente Prezzario Regionale della Sardegna 2019;
- uno, quello relativo alla posa in opera delle tubazioni di PVC DE 250 mm, derivato dal medesimo Prezzario ma modificato in relazione al fatto che la fornitura delle tubazioni avverrà da parte della Società Abbanoa SpA;
- uno relativo alla rimozione delle tubazioni in cemento amianto, che è stato formulato utilizzando quotazioni del corrente mercato poiché non presente nel Prezzario Ufficiale della Sardegna.

Si riporta di seguito il quadro economico riportato negli elaborati di perizia.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PÚBLICOS
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

Direzione Generale

Servizio opere idriche e idrogeologiche

A)	LAVORI E PRESTAZIONI IN APPALTO	Progetto	Aggiudicazione	Perizia
A1	Lavori Prima Fase	€ 469.033,57	€ 301.382,21	€ 337.226,72
A2	Oneri per la sicurezza	€ 10.887,07	€ 10.887,07	€ 10.887,07
A3	Sommano A1+A2	€ 479.920,64	€ 312.269,28	€ 348.113,79
A4	Servizi attinenti all'ingegneria			
A4a	Progetto definitivo	€ 15.477,40	€ 9.945,16	€ 9.945,16
A4b	Progetto esecutivo e coord. sic. in prog.	€ 8.022,52	€ 5.154,95	€ 5.154,95
A4c	Procedura espropriativa	€ 7.500,00	€ 4.819,20	€ 4.819,20
A4d	Variante al PUC		€ 2.973,18	€ 2.973,18
A5	Servizio bonifica ordigni bellici			
A6	Studio geologici, indagini geognostiche e prove di laboratorio	€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ 10.000,00
Importo totale Appalto (A)		€ 520.920,56	€ 345.161,77	€ 381.006,28
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA AMMINISTRAZIONE			
B1	Rilievi, accertamenti indagini			
B2	Allacciamenti a pubblici servizi			
B3	Imprevisti e arrotondamenti	€ 441,07	€ 441,07	€ 441,07
B4	Indennità di espropriazione	€ 12.433,50	€ 112.535,25	€ 112.535,25
B5	Accantonamento di cui all'art. 133 commi 3 e 4 del Codice			
B6	Spese di cui agli artt. 90 c. 5 e 92 c.7 del Codice			
B6a	Spese tecniche per progettazione preliminare, direzione lavori, sicurezza in fase di esecuzione, relazione paesaggistica, relazione geologica, studio di compatibilità idraulica e procedura di verifica di assoggettabilità a V.I.A	€ 39.600,00	€ 35.593,65	€ 35.593,65
B6b	Indennità R.U.P. ex art. 92 D.Lgs. 163/06 (2,00% di A3)	€ 4.799,21	€ 6.245,39	€ 6.962,28
B7	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al RUP e di verifica e validazione			
B7a	Spese generali stazione appaltante		€ 4.300,00	€ 4.300,00
B7b	Incarichi di consulenza al RUP			
B7c	Polizze per verificatori interni	€ 800,00		
B7d	Incarico per verificatori esterni			
B8	Spese per commissioni giudicatrici		€ 800,00	€ 800,00
B9	Spese per pubblicità	€ 1.500,00	€ 1.200,00	€ 1.200,00
B10	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico, ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 6.000,00	€ 6.000,00	€ 6.000,00
B11	I.V.A. eventuali altre imposte e contributi di legge			
B11a	Contributi al 4% su A4, A6-a, B6-a	€ 3.224,00	€ 2.539,45	€ 2.539,45
B11b	IVA al 22% su spese tecniche e contributi (A4, A6, B6-a, B7-A, B9 e B11-a)	€ 17.907,98	€ 16.835,63	€ 16.835,63



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PÚBLICOS
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

Direzione Generale

Servizio opere idriche e idrogeologiche

B11c	IVA al 22% su lavori e sicurezza (A3)	€ 105.582,54	€ 68.699,24	€ 76.585,03
B12	Fondo 1,97% Commissario straordinario delegato (art. 1 c. 5 del DPCM 20.07.2011)	€ 14.775,00	€ 14.775,00	€ 14.775,00
B13	Contributo AVCP	€ 400,00	€ 375,00	€ 375,00
B14	Fondo per accordi bonari (3% su importo lavori)	€ 22.500,00	€ 9.368,08	€ 9.368,08
	IMPORTO TOTALE B)	€ 229.963,30	€ 279.707,76	€ 288.310,44
	ECONOMIE		€ 125.130,47	€ 80.683,28
	IMPORTO TOTALE FINANZIAMENTO	€ 750.000,00	€ 750.000,00	€ 750.000,00

2.5 Autorizzazioni e nulla osta

Le nuove opere in variante hanno ottenuto le seguenti autorizzazioni e nulla osta:

- con nota del 27.09.2021 il Gestore del servizio idrico integrato, Abbanoa S.p.A., a seguito dell'istanza presentata dal Comune di Padru con nota n°4885 del 14.09.2021, ha rilasciato parere favorevole alla realizzazione delle opere previste nella perizia suppletiva e di variante;
- con Determinazione n. 1347 prot. 29480 del 21.09.2021 il Servizio del Genio civile di Sassari ha autorizzato, ai sensi dell'art. 93 del R.D. 523/1904, l'esecuzione degli interventi previsti in perizia.

2.6 Espropriazioni

Per la realizzazione dell'opera e delle attività relative alla perizia in oggetto, non è prevista l'acquisizione di aree in esproprio.

3 CONSIDERAZIONI

3.1 Coerenza con il finanziamento

Le opere previste nella presente perizia suppletiva e di variante sono coerenti con le finalità indicate nell'Accordo di Programma sottoscritto in data 23 dicembre 2010 tra la Regione Autonoma della Sardegna ed il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare.



Direzione Generale
Servizio opere idriche e idrogeologiche

4 CONCLUSIONI

Si riassumono di seguito le conclusioni dell'esame istruttorio svolto.

Considerato che a seguito di esame istruttorio:

- le opere previste nella perizia suppletiva e di variante non alterano la natura delle opere e garantiscono il raggiungimento degli obiettivi dell'Accordo di programma attraverso il miglioramento della funzionalità idraulica del Rio Rizzolu;
- la variante, come dichiarato dal Responsabile del procedimento, è riconducibile alle fattispecie ammesse dalla legislazione vigente e in particolare rientra nei casi stabiliti dall'Art. 106, comma 2 del D. Lgs. 50/2016
- i documenti sono risultati correttamente sottoscritti dall'impresa esecutrice e dal Direttore dei Lavori al fine dell'assunzione delle rispettive responsabilità;
- gli elaborati progettuali, di cui al paragrafo 2 della presente relazione, risultano coerenti rispetto ai contenuti minimi di legge presenti nel D.P.R. 207/2010 e del DLGS 50/2016;
- gli elaborati di perizia risultano integrati e modificati secondo quanto richiesto nella nota istruttoria redatta a cura dell'ufficio di supporto del Commissario straordinario;
- gli elaborati grafici sono stati sviluppati nelle scale ammesse e prescritte, e sono congruenti con i contenuti inseriti nella relazione tecnica e nella documentazione di stima economica.
- prezzi unitari e le analisi dei prezzi sono risultati congrui.
- il quadro economico risulta conforme a quanto previsto dall'articolo 16 del DPR 207/2010.
- risultano acquisiti i pareri obbligatori di legge sulle opere della perizia suppletiva e di variante.

si ritiene la perizia suppletiva e di variante trasmessa dal Comune di Padru con nota n°4884 del 15.09.2021 , meritevole di approvazione.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PÚBLICOS
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

Direzione Generale
Servizio opere idriche e idrogeologiche

IL TECNICO ISTRUTTORE

SPANO ALBERTO

2021.10.12 12:53:57

CN=SPANO ALBERTO

C=IT

2.5.4.4=SPANO

2.5.4.42=ALBERTO

Ing. Alberto Spano

Ing. Silvio Artizzu



ARTIZZU SILVIO
12.10.2021
10:32:46
GMT+01:00

Visto IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

Dott. Ing. Costantino Azzena



AZZENA
COSTANTINO
13.10.2021
15:16:33 UTC