

CONSORZIO INDUSTRIALE PROVINCIALE
SASSARI



**APPALTO MISTO PER L'ATTUAZIONE DEL PIANO
DI INDAGINE PER LA CARATTERIZZAZIONE DELLE
AREE DI COMPETENZA PUBBLICA ALL'INTERNO DEL
SITO DI BONIFICA DI INTERESSE NAZIONALE
"AREE INDUSTRIALI DI PORTO TORRES"**

Revisione n.1 del 20.02.2014

PROCEDURA APERTA

CIG n. 552935259D

CUP n. G22H12000000001

BANDO INTEGRALE DI GARA

A. Ente appaltante

CONSORZIO INDUSTRIALE PROVINCIALE SASSARI

Viale Coppino, 18 – 07100 Sassari

Tel. 079/219002 - Fax 079/217380 – PEC: protocollo@pec.cipsassari.it

Sito internet www.cipsassari.it

B. Oggetto dell'appalto

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di sondaggi geognostici con campionamenti del terreno e delle acque di falda, l'installazione di piezometri e le analisi chimiche dei campioni di terreno e delle acque di falda secondo il progetto esecutivo validato dal Responsabile del Procedimento con atto formale in data 23 dicembre 2013.

C. Criterio di aggiudicazione

L'appalto verrà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 83 del D.Lgs. 163/2006, con i criteri di valutazione dell'offerta specificati al successivo punto Q.

D. Luogo di esecuzione

Agglomerato Industriale di Porto Torres – Laboratorio di analisi dell'aggiudicatario.

E. Importo dell'Appalto

L'ammontare complessivo dell'appalto è stimato in € 1.270.354,18 di cui:

Importo a base d'asta soggetto a ribasso	€ 1.261.786,81
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 8.567,37

Le prestazioni sono così suddivise:

1) Servizi – Analisi chimiche di campioni di terreni e acque di falda	€ 848.574,42 € 875.655,06
2) Lavori riconducibili alla categoria OS 20-B	€ 413.212,39 € 386.131,75

F. Termini di esecuzione

Giorni 360 (trecentosessanta) decorrenti dalla data di avvio dell'esecuzione del contratto.

G. Documenti di gara

La documentazione di gara è costituita, oltre che dal presente bando e relativi allegati A e B, dai seguenti elaborati:

- 1) Relazione tecnico illustrativa
- 2) Capitolato Speciale descrittivo e prestazionale
- 3) Analisi dei prezzi
- 4) Elenco dei prezzi unitari
- 5) Calcolo della spesa per l'acquisizione del servizio
- 6) Schema di contratto
- 7) Indicazioni e disposizioni per la stesura dei documenti inerenti la sicurezza e stima degli oneri per la sicurezza
- 8) Elaborati grafici (da Tav. 1.00 a Tav. 6.00)

I predetti documenti sono disponibili in visione, previo appuntamento telefonico al n. 079 4129123, presso gli uffici dell'Ente Appaltante, nei giorni feriali, escluso il Sabato, dalle ore 09.00 alle ore 13.00.

Gli elaborati sopraindicati sono inoltre disponibili sul sito internet del Consorzio www.cipsassari.it sezione bandi/avvisi pubblici.

H. Sopralluogo

Considerata la tipologia dei lavori da eseguire, le imprese interessate dovranno obbligatoriamente prendere visione dei luoghi in cui dovranno essere realizzate le indagini geognostiche nei giorni e nelle ore concordate con il Servizio Tecnico del Consorzio.

Nel caso di partecipazione in ATI il sopralluogo potrà essere effettuato anche da una sola delle imprese associande.

La presa visione dello stato dei luoghi da parte del legale rappresentante o del direttore tecnico dell'impresa ovvero di personale dipendente munito di delega specifica costituisce condizione di ammissibilità alla gara.

I. Termine di ricezione dell'offerta

Il plico contenente l'offerta e la documentazione richiesta per la partecipazione alla gara, dovrà pervenire entro le ore 13.00 del ~~19 febbraio 2014~~ **del 7 aprile 2014**.

J. Espletamento della gara

La gara verrà espletata, in seduta pubblica, alle ore 9.30 del giorno ~~26 febbraio 2014~~ **11 aprile 2014** presso la sede del Consorzio in Sassari - Viale Coppino n.18.

In tale data si procederà:

- a) all'apertura dei plichi pervenuti nei termini stabiliti ed all'esame della documentazione amministrativa.
- b) per i concorrenti ammessi, al riscontro della documentazione contenuta nella busta A.

Successivamente, in una o più sedute riservate, si procederà all'esame dell'Offerta Tecnica contenuta nella busta A da parte della commissione all'uopo nominata.

In seconda seduta pubblica, per la quale verrà data tempestiva comunicazione ai concorrenti ammessi, verrà aperta la busta contenente l'Offerta Economica (busta B) e si procederà all'aggiudicazione provvisoria.

L'aggiudicazione definitiva verrà disposta a seguito dell'eventuale verifica dell'anomalia e dell'approvazione degli atti di gara da parte dell'Ente Appaltante.

Il contratto verrà stipulato trascorsi 35 giorni dalla comunicazione ai controinteressati del provvedimento di aggiudicazione definitiva ai sensi dell'art. 79 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.

La stipula del contratto resta comunque subordinata alla verifica dei requisiti tecnico-economici richiesti dal bando di gara e all'accertamento dell'insussistenza delle cause di esclusione dalla gara.

K. Cauzioni

Ai sensi dell'art. 75 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., il concorrente dovrà corredare l'offerta di una cauzione di **€ 25.407,08 (venticinquemilaquattrocentosette/08)**, pari al 2% dell'importo delle prestazioni ricomprese nell'appalto, da prestare mediante fideiussione bancaria o assicurativa ovvero nelle forme alternative previste dalla medesima disposizione di legge.

Ove la cauzione venga prestata mediante fideiussione bancaria o assicurativa dovrà prevedere espressamente tutte le condizioni specificate dalla legge.

Tali condizioni si intendono soddisfatte qualora la cauzione sia prestata con la scheda tecnica di cui al modello 1.1 del D.M.A.P. 12/03/2004 n. 123, integrata con la clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 C.C.

L'offerta è altresì corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, qualora l'offerente risultasse affidatario.

L'importo della garanzia è ridotto del 50% per i concorrenti in possesso di certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000. Per i raggruppamenti temporanei, i consorzi ordinari e i GEIE la riduzione è accordata soltanto nell'ipotesi di possesso di certificazione da parte di tutti i soggetti associati o consorziati.

L'aggiudicatario è obbligato a costituire una garanzia fideiussoria del 10% dell'importo contrattuale. In caso di aggiudicazione con ribasso superiore al 10% la garanzia fideiussoria è aumentata con le modalità previste dall'art. 113, comma 1, del D. Lgs.163/2006 e s.m.i.

Lo stesso aggiudicatario è altresì obbligato a stipulare polizza assicurativa che copra i danni subiti dall'Ente appaltante, durante l'esecuzione dei lavori, per una somma pari all'importo netto contrattuale dei lavori e che preveda una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi per un massimale di € 500.000,00 (cinquecentomila/00).

L. Modalità di finanziamento e di pagamento delle prestazioni

L'opera è finanziata con fondi del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e della Regione Autonoma della Sardegna.

I pagamenti saranno corrisposti in corso d'opera in base a stati di avanzamento emessi ogni qualvolta l'ammontare dei servizi e dei lavori raggiunga l'importo di **€ 100.000,00 (centomila/00)** al netto del ribasso contrattuale, dell'importo degli oneri della sicurezza e delle ritenute di garanzia previste dalle vigenti disposizioni di legge.

M. Soggetti ammessi alla gara

Sono ammessi a partecipare alla gara tutti i soggetti così come individuati dall'art. 34, comma 1, lettere a-b-c-d-e-f-fbis del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. che siano in possesso di tutti i requisiti di ordine generale previsti dal successivo art. 38.

I consorzi di cui alla lettera b) e c) dell'art. 34 del D.Lgs. 163/2006 sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi forma, alla gara.

E' consentita la presentazione di offerte da parte di soggetti di cui alle lettere d) ed e), anche se non ancora costituiti. In tal caso l'offerta e la connessa dichiarazione devono essere sottoscritte da tutte le imprese che costituiranno i raggruppamenti o i consorzi.

Le medesime imprese dovranno specificare nel dettaglio le parti dei servizi e dei lavori che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti e dovranno assumere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse, da indicare in sede di offerta e qualificata come capogruppo, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti.

E' vietata qualsiasi modificazione alla composizione della Associazioni Temporanee e dei consorzi rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta.

N. Requisiti minimi

I concorrenti dovranno essere in possesso dei requisiti minimi di idoneità tecnica ed economica di seguito indicati:

1) Per i servizi relativi all'esecuzione delle analisi chimiche

- a) Iscrizione al registro delle imprese della C.C.I.A.A. o registro equivalente per le imprese aventi sede in altri stati europei;
- b) Referenze bancarie rilasciate da almeno due Istituti bancari o intermediari autorizzati ai sensi del D.Lgs. 385/1993;
- c) Volume d'affari fatturato nel triennio 2010-2012, conseguito a fronte di servizi di esecuzione di analisi chimiche, pari o superiore a € 1.800.000,00 (unmilioneottocentomila/00);
- d) Espletamento nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando (2010-2012), di un unico servizio relativo all'esecuzione di analisi chimiche almeno pari a € 200.000,00 (duecentomila/00);

2) Per i lavori

Possesso dell'attestazione rilasciata da una **SOA** regolarmente autorizzata per la categorie e classifiche adeguate all'importo dei lavori da eseguire, con riferimento alla forma di partecipazione alla gara.

Per le associazioni temporanee di tipo verticale i requisiti sopra evidenziati dovranno essere posseduti dalla mandataria per i servizi e dalla mandante per i lavori.

Nel caso in cui nell'associazione temporanea sia previsto un raggruppamento orizzontale per l'esecuzione dei servizi:

- le referenze bancarie di cui al precedente punto a) dovranno essere possedute da tutti i soggetti associati;
- il fatturato di cui alle lettera c) dovrà essere riferito per almeno il 60% al soggetto capogruppo e per la quota restante al/ai mandante/i ciascuno dei quali dovrà comunque possederlo nella misura minima del 20% di quanto richiesto
- il requisito di cui alla lettera d) non è frazionabile e dovrà essere dimostrato dal soggetto capogruppo.

Nel caso in cui nell'associazione temporanea sia previsto un raggruppamento orizzontale per l'esecuzione dei lavori i requisiti delle imprese associate non potranno essere inferiori ai limiti previsti dall'art. 92, comma 2, del D.M. 207/2010.

Per i consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c) del D. Lgs. 163/2006, i requisiti tecnici e finanziari devono essere comprovati dal consorzio secondo quanto previsto dagli artt. 35 e 36 del D. Lgs. succitato e dall'art. 94 del D.P.R.. 207/2010.

È consentito l'avvalimento alle condizioni previste dall'art. 49 del D. Legislativo 163/2006 e s.m.i.

A tal fine il concorrente allega la documentazione espressamente indicata nella succitata disposizione di legge. **In particolare il contratto di avvalimento, pena l'esclusione dalla gara, deve riportare in modo compiuto, esplicito ed esauriente: a) le risorse e i mezzi prestati in modo determinato e specifico; b) la durata; c) ogni altro elemento utile ai fini dell'avvalimento stesso.**

Le imprese stabilite negli Stati aderenti all'Unione Europea dovranno produrre documentazione conforme alle normative vigenti nei rispettivi paesi, idonea a

dimostrare il possesso di tutti i requisiti prescritti per la partecipazione alla gara delle imprese italiane.

O. Validità offerta

Gli offerenti avranno facoltà di svincolarsi dalla propria offerta trascorsi 180 giorni dalla data di apertura delle buste.

P. Modalità di partecipazione alla gara

Per prendere parte alla gara le imprese singole o associate dovranno far pervenire, entro le **ore 13.00 del giorno ~~19 febbraio 2014~~ 7 aprile 2014**, a mezzo di raccomandata del servizio postale, posta celere ovvero a mano anche a mezzo di agenzia di recapito autorizzata, un plico debitamente sigillato (con ceralacca o altre modalità di chiusura ermetica atte a garantire l'integrità e la non manomissione) e controfirmato su tutti i lembi di chiusura, nel quale dovrà indicarsi la denominazione e l'esatto indirizzo dell'impresa e dovrà apporsi la seguente scritta:

**CONSORZIO INDUSTRIALE PROVINCIALE SASSARI
Viale Coppino, 10 - 07100 SASSARI**

**OFFERTA PER LA GARA DEL GIORNO ~~26 FEBBRAIO 2014~~
7 APRILE 2014**

**Appalto misto per l'attuazione del piano di indagine per
la caratterizzazione delle aree di competenza pubblica
all'interno del sito di bonifica di interesse nazionale
"Aree industriali di Porto Torres"**

Il plico dovrà contenere la documentazione amministrativa appresso indicata nonché due buste separate, singolarmente sigillate (con ceralacca o con altre modalità di chiusura ermetica atte a garantire l'integrità e la non manomissione) e controfirmate su tutti i lembi di chiusura, recanti ciascuna l'indicazione del contenuto secondo le seguenti dizioni:

A - "OFFERTA TECNICA"

B - "OFFERTA ECONOMICA".

Documentazione Amministrativa

A dimostrazione del possesso delle condizioni minime richieste per partecipare alla gara, le imprese dovranno presentare tutte le dichiarazioni e la documentazione di seguito indicata:

1) Attestazione della presa visione dello stato dei luoghi rilasciata dall'Ente Appaltante.

- 2) Cauzione provvisoria di **€ 25.407,08 (venticinquemilaquattrocentosette/08)**, pari al 2% dell'importo delle prestazioni ricomprese nell'appalto, da prestare mediante fideiussione bancaria o assicurativa ovvero nelle forme alternative previste dall'art. 75 del D. Legisl. 163/2006.
- 3) Dichiarazione con la quale il legale rappresentante dell'impresa sotto la personale responsabilità:
- a) indica la forma giuridica dell'impresa medesima, nonché i nominativi degli eventuali soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza;
 - b) attesta l'iscrizione al Registro delle Imprese della C.C.I.A.A.;
 - c) attesta il possesso di attestazione SOA per categoria e classifica adeguata ai lavori da eseguire;
 - d) attesta un volume d'affari, conseguito a fronte di servizi relativi all'esecuzione di analisi chimiche, fatturato nel triennio 2010-2012 pari o superiore a € 1.800.000,00 (unmilioneottocentomila/00);
 - e) attesta l'espletamento nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando (2010-2012), di un unico servizio relativo all'esecuzione di analisi chimiche almeno pari a € 200.000,00 (duecentomila/00);
 - f) indica la quota delle prestazioni da eseguire (solo per le A.T.I.);
 - g) attesta la sussistenza di tutti i requisiti di ordine generale per la partecipazione alla gara previsti dall'art. 38 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
 - h) attesta che non sussistono forme di controllo con altre imprese partecipanti alla gara ai sensi dell'art. 2359 del C.C. ovvero di non esserne a conoscenza oppure di essere in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 C.C., con indicazione del concorrente con cui sussiste tale situazione e di aver formulato autonomamente l'offerta.
 - i) dichiara di aver ottemperato agli obblighi di assunzione obbligatoria di cui all'art. 17 della Legge 68/1999 (ovvero, per le imprese che occupano non più di 15 dipendenti e da 15 fino a 35 dipendenti che non abbiano effettuato nuove assunzioni dopo il 18/01/2000, la propria condizione di non assoggettabilità alle predette norme).
 - j) dichiara di aver ottemperato, all'interno della propria azienda, agli obblighi previsti dalla vigente normativa in materia di sicurezza.

Le cooperative di lavoro ed i loro consorzi, in aggiunta agli elementi sopra indicati, dovranno dichiarare di essere iscritte all'Albo Nazionale degli Enti Cooperativi indicando la sezione ed il numero di iscrizione.

- 4) Dichiarazione relativa al possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 38, comma 1, lettere b), c) ed m-ter) del D.Lgs. 163/2006 resa dai titolari di impresa individuale, dai direttori tecnici, da tutti i soci se trattasi di società in nome collettivo, dai soci accomandatari se trattasi di società in accomandita semplice, dagli amministratori muniti di rappresentanza, dal socio unico persona fisica o dal socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci se si tratta di ogni altri tipo di società o di consorzio nonché dai soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente alla data di pubblicazione del bando.
- 5) Ricevuta di versamento del contributo a favore della AVCP di cui all'art. 1, commi 65 e 67, Legge 266/2005, pari a **€ 140,00**. Il versamento dovrà essere effettuato con le modalità specificate, al punto 3.2 per gli operatori economici nazionali e al

punto 3.3 per gli operatori economici esteri, nelle istruzioni operative emanate dalla stessa AVCP.

Ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000, le dichiarazioni richieste possono essere rese in carta semplice con la sottoscrizione non autenticata ove alle stesse sia allegata copia fotostatica di un documento di identità di chi le ha sottoscritte. Le dichiarazioni possono essere prodotte sui moduli prestampati allegati A e B.

In caso di avvalimento le dichiarazioni di cui al punto 3 (limitatamente alle parti che interessano) e al punto 4 dovranno essere prodotte sia dal concorrente che dall'impresa ausiliaria.

ASSOCIAZIONI TEMPORANEE DI IMPRESE

(ed, alle stesse condizioni, Consorzi di cui all'art. 2602 e seguenti del codice civile)

Nel caso di partecipazione in A.T.I. la documentazione indicata ai punti 3 e 4 deve essere prodotta da ciascuna delle imprese associate. Ove l'A.T.I. sia già costituita, l'impresa capogruppo dovrà inoltre presentare la scrittura con la quale viene conferito il mandato collettivo speciale da parte delle imprese mandanti con la relativa procura a chi legalmente rappresenta la stessa impresa capogruppo.

CONSORZI

di cui alle lettere b) e c) dell'art. 34 del D. Legisl. 163/2006

I consorziati per conto dei quali il Consorzio concorre dovranno essere in possesso dei requisiti di ordine generale per la partecipazione alla gara.

A tal fine i medesimi consorziati dovranno produrre la dichiarazione di cui al punto 3 (limitatamente alle parti che interessano) e le dichiarazioni di cui al punto 4.

SUBAPPALTO

E' subappaltabile una quota non superiore al 30% dell'importo dei servizi e dell'importo dei lavori.

Nel caso di ricorso al subappalto l'impresa partecipante dovrà produrre apposita dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante ai sensi e per gli effetti dell'art. 118 del D.Lgs. 163/2006 e dall'art. 170 del Regolamento; in mancanza di tali indicazioni il successivo subappalto è vietato.

L'Amministrazione Appaltante non provvederà al pagamento diretto dei subappaltatori e dei cottimisti e i pagamenti verranno effettuati, in ogni caso all'appaltatore che dovrà trasmettere alla stessa Amministrazione, entro venti giorni dal relativo pagamento, copia della fatture quietanzate, emesse dal subappaltatore.

BUSTA A - OFFERTA TECNICA

La busta dovrà contenere una relazione tecnica nella quale dovranno essere adeguatamente illustrate le modalità di esecuzione dei lavori e dei servizi previsti nel appalto ed in particolare:

- la procedura da seguire nell'approntamento del cantiere e nell'avvio delle attività;
- la descrizione dettagliata dell'attrezzatura da impiegare per la ricerca delle reti di sottosuolo, per il posizionamento dei punti di perforazione e dei piezometri, per l'esecuzione dei sondaggi, dei campionamenti, dei prelievi dei campioni (estrazione

dal carotiere o top soil), per la conservazione degli stessi e per il trasporto in laboratorio;

- gli strumenti per l'esecuzione delle analisi di laboratorio, la precisione dei dati estraibili in relazione ai valori limite consentiti, i tempi di risposta per ogni singola analisi, la qualificazione-aggiornamento degli strumenti di laboratorio;
- la modalità di esecuzione delle indagini e delle analisi;
- la modalità di registrazione dei dati di indagine (scheda tecnica da sottoporre all'approvazione della DL), delle stratigrafie e di archiviazione degli stessi;

Nella relazione e negli eventuali allegati non dovrà comparire, pena l'esclusione dalla gara, alcun elemento che possa ricondurre, anche in astratto, all'offerta contenuta nelle busta B).

Tutti gli allegati dell'offerta tecnica devono essere sottoscritti dal legale rappresentante dell'Impresa concorrente e, nel caso di Associazione Temporanea non ancora costituita da tutti i soggetti facenti parte del raggruppamento.

I documenti fascicolati, o comunque composti da più pagine, dovranno essere sottoscritti sul frontespizio e in calce.

BUSTA B - OFFERTA ECONOMICA

La busta dovrà contenere:

- a. l'offerta redatta in bollo, datata e sottoscritta dal legale rappresentante dell'Offerente. L'offerta dovrà indicare il **ribasso percentuale**, espresso in cifre ed in lettere, da applicare sull'elenco prezzi dei servizi e dei lavori posti a base di gara. **Nel caso di discordanza prevarrà il ribasso percentuale indicato in lettere. Ai sensi di quanto previsto dall'art. 87 comma 4 del D. Lgs. 163/2006, il concorrente è tenuto ad indicare, pena esclusione, i costi relativi alla sicurezza propri dell'attività dell'impresa.**
- ~~b. il computo metrico estimativo dei lavori e dei servizi, comprendente le migliori e/o integrazioni proposte dal concorrente; l'importo complessivo del computo, al netto degli oneri della sicurezza, dovrà essere pari all'importo a base d'asta depurato del ribasso offerto.~~

Nel caso di Associazione Temporanea l'offerta congiunta deve essere sottoscritta da tutti i soggetti facenti parte del raggruppamento.

Nel medesimo documento l'Impresa dovrà dichiarare:

- a) di aver esaminato approfonditamente tutti gli elaborati progettuali, compreso il computo metrico estimativo;
- b) di aver tenuto conto, nel formulare l'offerta medesima, degli obblighi relativi alle disposizioni attualmente in vigore in materia di sicurezza, di condizioni di lavoro e di previdenza ed assistenza;
- c) di essersi recata sul luogo di esecuzione dei lavori, di aver preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, di aver verificato tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto;

- d) di avere effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto.

La mancanza delle dichiarazioni e della sottoscrizione comporterà la nullità dell'offerta.

Q. Criteri di aggiudicazione

L'aggiudicazione verrà disposta a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi del D.Lgs. 163/2006 e successive modificazioni, valutata in relazione ai seguenti elementi:

1) Valore tecnico dell'offerta	punti 75
	così suddivisi:
1a) Approntamento cantiere e posizionamento punti di indagine	punti 15
1b) Perforazione e campionamento	punti 15
1c) Esecuzione delle analisi	punti 35
1d) Registrazione dei dati	punti 10
2) Prezzo	punti 25

I punteggi relativi al Valore Tecnico dell'offerta verranno attribuiti considerando, per ogni singola prestazione, gli elementi che possono garantire standard qualitativi migliorativi rispetto a quelli minimi previsti nel capitolato prestazionale.

In particolare, per quanto attiene la valutazione tecnica, la commissione assegnerà il punteggio sulla base delle seguenti valutazioni:

1a) Approntamento cantiere e posizionamento punti di indagine

Il punteggio verrà attribuito con riferimento all'organizzazione complessiva del cantiere e alle attrezzature utilizzate per la ricerca delle reti di sottosuolo e per il posizionamento dei punti di perforazione e dei piezometri.

1b) Perforazione e campionamento

Il punteggio verrà attribuito considerando la tipologia delle macchine di perforazione e la capacità di manovra delle stesse, le modalità di prelievo e di trasporto dei campioni e le garanzie di conservazione degli stessi.

1c) Esecuzione delle analisi

Il punteggio verrà attribuito con riferimento alle caratteristiche della strumentazione di laboratorio in termini di efficienza e garanzia di precisione, ai tempi di risposta e alle procedure di analisi.

1d) Registrazione dei dati

Il punteggio verrà attribuito con riferimento alle modalità di registrazione ed archiviazione dei dati di indagine e delle stratigrafie nonché di compilazione del rapporto conclusivo e messa in relazione del campione e dato di laboratorio.

L'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa verrà effettuata con il metodo aggregativo compensatore di cui all'allegato P del D.P.R. 207/2010, attraverso l'utilizzo della seguente formula:

$$C_a = \sum_n W_i * V(a)_i$$

dove:

C (a) = Indice di valutazione dell'offerta (a)

n = numero totale dei requisiti

W_i = peso o punteggio attribuito al requisito (i)

$V(a)_i$ = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero e uno;

Σ_n = sommatoria.

I coefficienti $V(a)_i$ sono determinati:

- per quanto riguarda la valutazione degli elementi di natura qualitativa, attraverso la media dei coefficienti, variabili tra zero e uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli Commissari.

Al termine della procedura di valutazione si procederà a trasformare la media dei coefficienti attribuiti ad ogni offerta in coefficienti definitivi, riportando ad uno la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate con approssimazione alla terza cifra decimale.

Se nessun concorrente ottiene il punteggio pari al peso complessivo dell'offerta tecnica, sarà effettuata la riparametrazione dei punteggi assegnando il peso totale dell'offerta tecnica all'offerta che ha ottenuto il maggior punteggio quale somma dei punteggi dei singoli elementi e alle altre offerte un punteggio proporzionalmente decrescente.

Nel caso in cui, per un singolo elemento, l'offerta del concorrente venga considerata dalla Commissione peggiorativa, verrà attribuito un coefficiente pari a zero. In tal caso il concorrente, ove risulti comunque aggiudicatario, sarà tenuto ad eseguire la prestazione secondo le previsioni del progetto posto a base di gara.

- per quanto riguarda il prezzo, attraverso la seguente formula:

$$V(a)_i = R_a/R_{max}$$

Dove

R_a = valore offerto dal concorrente a

R_{max} = valore dell'offerta più conveniente

Qualora talune offerte appaiano anormalmente basse secondo il criterio di cui all'art. 86 c. 2 del D.Lgs. 163/2006, l'Ente Appaltante, prima di escluderle, applicherà la procedura di cui all'art. 88 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.

In caso di rinuncia dell'aggiudicatario, l'Ente Appaltante si riserva di aggiudicare l'appalto al concorrente che segue nella graduatoria.

R. Disposizioni finali ed avvertenze

Tutte le disposizioni contenute nel presente bando di gara, anche se singolarmente considerate, hanno valore essenziale con la conseguenza che, fermo restando quanto disposto dall'art. 46, comma 1-bis, del Dlgs 163/2006, il mancato rispetto anche di una sola prescrizione determina l'inammissibilità dell'offerta e l'esclusione del concorrente.

In particolare si precisa che:

- Tutti i documenti richiesti dovranno essere presentati in lingua italiana.
- Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, il plico stesso non giunga a destinazione in tempo utile.
- Trascorso il termine fissato non verrà riconosciuta valida alcuna offerta anche se sostitutiva od aggiuntiva dell'offerta precedente.
- L'incompletezza, l'irregolarità o la mancanza della documentazione prescritta dal presente bando nonché l'inosservanza delle formalità previste per la presentazione dell'offerta comporteranno l'esclusione dell'offerta.
- Parimenti determina l'esclusione dalla gara il fatto che l'offerta non sia contenuta nell'apposita busta interna debitamente sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura. Non sono altresì ammesse le offerte che rechino abrasioni o correzioni nell'indicazione del ribasso offerto ove questo non sia specificatamente confermato e sottoscritto dall'offerente.
- Non saranno ammesse offerte plurime, in aumento, condizionate ovvero espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerta relativa ad altro appalto.
- Si procederà all'aggiudicazione anche quando sia pervenuta una sola offerta ritenuta valida.
- Il verbale della gara non avrà, in nessun caso, efficacia di contratto che sarà stipulato successivamente.
- Nell'esecuzione delle attività che formano oggetto del presente appalto l'impresa si obbliga ad applicare integralmente le norme contenute nei contratti collettivi nazionali di lavoro in vigore per il tempo e nelle località in cui si svolgono le attività anzidette. L'impresa è responsabile, in rapporto all'Ente Appaltante, dell'osservanza delle norme anzidette da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei rispettivi dipendenti, anche nei casi in cui il contratto non disciplini l'ipotesi di subappalto. Il fatto che il subappalto non sia stato autorizzato non esime l'impresa dalla responsabilità di cui al comma precedente e ciò senza pregiudizio degli altri diritti dell'Ente Appaltante e di ogni altra conseguenza a carico dell'impresa medesima.
- La stipulazione del contratto con l'aggiudicatario è subordinata:
 - alla costituzione della cauzione definitiva;
 - all'accertamento della mancanza di alcuna delle condizioni di esclusione dagli appalti prevista dall'art. 38 del D. Legisl. 163/2006.
 - all'accertamento dei requisiti di idoneità tecnica ed economica.
- Ai sensi dell'art. 1 commi 1) e 2) e dell'art. 2 del DPCM 11/5/1991 N. 17, per le società per azioni, in accomandita per azioni, a responsabilità limitata, le

cooperative, per azioni o a responsabilità limitata, aggiudicatrici di opere pubbliche, ivi comprese le subappaltatrici, devono comunicare all'Ente Appaltante, prima della stipula del contratto, la propria composizione societaria, l'esistenza di diritti reali di godimento o di garanzia sulla azioni con "diritto di voto" sulla base delle risultanze del libro soci, delle comunicazioni ricevute e di qualsiasi altro dato a propria disposizione ed indicare i soggetti muniti di procura irrevocabile che abbiano esercitato il voto nelle assemblee societarie nell'ultimo anno e che ne abbiano comunque diritto.

- Sono a carico dell'impresa aggiudicataria tutte le spese per la stipula del contratto di appalto (onorari, bollo, registro, etc.).

La stessa impresa dovrà inoltre provvedere, entro 60 gg dalla aggiudicazione, al rimborso alla Stazione Appaltante delle spese sostenute per la pubblicazione del bando di gara e dell'avviso di aggiudicazione ai sensi di quanto previsto dall'art.34, comma 35, del D.Lgs. 179/2012 convertito in legge N° 221 del 17/12/2012.

Eventuali quesiti potranno essere inoltrati mediante posta, fax e per via elettronica.

Le risposte ai quesiti verranno pubblicati nel sito internet dell'Ente Appaltante e costituiranno interpretazione autentica delle disposizioni del bando di gara.

I concorrenti, prima della presentazione dell'offerta, sono pertanto tenuti a prendere visione delle risposte pubblicate.

Tutte le comunicazioni relative alla procedura di gara, comprese quelle previste dall'art. 79 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., saranno trasmesse mediante P.E.C..

Per le procedure di ricorso avverso il presente bando di gara, l'aggiudicazione e le eventuali esclusioni dalla gara, conseguenti all'applicazione del bando medesimo, è competente il Tribunale Amministrativo Regionale per la Sardegna con sede a Cagliari, Via Sassari n. 17.

I ricorsi avverso il bando di gara dovranno essere notificati all'Ente Appaltante nel termine di trenta giorni dalla data di pubblicazione del bando stesso nella G.U.R.I..

I ricorsi avverso l'aggiudicazione o le eventuali esclusioni dalla gara, devono essere notificate all'Ente Appaltante, entro trenta giorni dalla ricezione delle relative comunicazioni di cui all'art. 79, comma 5, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i..

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs 196/2003, contenente disposizioni a tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali, i dati personali forniti, o che comunque verranno acquisiti durante lo svolgimento del procedimento instaurato da questa lettera di invito, sono oggetto di trattamento, nel rispetto della succitata normativa.

Titolare del trattamento: rag. Salvatore Chighine.

Responsabile del Procedimento: ing. Mirella Becciu Tel. 079/4129123 Fax 079/217380
E-mail mirellabecciu@casi-sassari.it.

Sassari, lì 20 febbraio 2014

Il Direttore Generale
Dott. Luigi Pulina