



**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA  
DIREZIONE GENERALE ENTI LOCALI E FINANZE  
SERVIZIO TECNICO

Settore adeguamenti

**ALLEGATO 1**

**ELENCO PREZZI**

**PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLA MANUTENZIONE  
ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ  
DELL'AMMINISTRAZIONE REGIONALE UBICATI NELLE PROVINCE DI  
CAGLIARI, CARBONIA-IGLESIAS E MEDIO CAMPIDANO**

**LAVORI DI VETRERIA ED INFISSI**

**CIG 0307813F4E**



ELENCO PREZZI UNITARI

NUM. ART.	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO
1	01	PRESTAZIONI DI MAESTRANZE		
		1 - Operaio specializzato <i>(ventinove/00)</i>	ora	€ 29,00
		2 - Operaio qualificato <i>(ventisette/00)</i>	ora	€ 27,00
		3 - Operaio comune <i>(venticinque/50)</i>	ora	€ 25,50
2	02	Sostituzione sistema anta/ribalta di finestra in alluminio anodizzato, con altro dalle seguenti caratteristiche: -Ferramenta anta-combinata monocomando, sistema antieffrazione, sistema anti errata manovra, bracci a compasso con posizionamento a scatto di fine corsa. -Cerniera inferiore con dispositivo di regolazione per la caduta dell'anta, bracci a compasso con regolazione diagonale del battente, nottolini di chiusura accentrica per la regolazione della pressione perimetrale sul "giunto aperto" e /o di tenuta. -Ferramenta per anta combinata ambidestra (reversibile), fissaggio di tutti gli elementi a "contrasto", senza lavorazione. -Braccio a compasso con possibilita' di apertura sino ad una larghezza di m.1,70, set di chiusura supplementare verticale, set di chiusura supplementare orizzontale indipendente, cerniera per battente da 150 Kg., coppia catenacci per finestra a due o piu' battenti. -Cinematismi interni in zama zincata. Spine, perni a viti in acciaio inox. Organi di manovra, di apertura e di fulcro in alluminio estruso. -Trattamenti di ossidazione, elettrocolorazione e verniciatura. - Cremonese personalizzata, cerniere per anta semifissa esteticamente uguali a quelle dell'anta combinata. Compresa la rimozione del vecchio Kit, il trasporto dello stesso nei luoghi indicati dalla D.L., ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. <i>(duecentottantuno/44)</i>	cad.	€ 281,44
3	03	Sostituzione del sistema di manovra anta di finestra in alluminio anodizzato, con altro delle seguenti caratteristiche : - Cremonese in alluminio pressofuso con rotazione a 90° con meccanismo a sfere contrapposte azionate da molle elicoidali con interasse 104; - Cassa e manico in alluminio pressofuso; - Cremagliera, pignone e copricassa in zama zincata; - Guida e rotella di funzionamento in derlin; - Viti in acciaio zincato; - Viti di bloccaggio della cremonese su profilo in acciaio inox; - Terminale da applicare all'asta di chiusura delle cremonesi per il bloccaggio dell'anta sia a pavimento che sull'incontro asta con inserimento sul perno del terminale della boccola in nylon; - Corpo e boccola in nylon con fibra di vetro; - Perno in acciaio zincato; - Incontro asta singolo in abbinamento al blocchetto di collegamento, da fissare con vite e piastrina in camma; - Corpo in nylon; - Vite M5 TSC CR e piastrina a camma in acciaio inox; - Blocchetto di collegamento per collegare le cremonesi all'asta di chiusura realizzato in nylon; - Cerniere con piastrina in acciaio inox; - Cerniera reversibile a montaggio rapido con piastrina premontata per poter fissare la cerniera sull'infisso già assemblato; - Cerniera in alluminio estruso; - Boccole in nylon;		



ELENCO PREZZI UNITARI

NUM. ART.	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO
4	04	- Piastrine, perno e viti di serraggio in acciaio inox; - Manutenzione straordinaria comprendente la lubrificazione di tutte le parti di manovra ed equilibratura con spessoramento vetri delle ante e dei vasistas. Compresa la rimozione del vecchio Kit, il trasporto a rifiuto ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. <i>(duecentoquarantacinque/00)</i>	cad.	€ 245,00
		Posa in opera di porta interna, in cristallo temperato, fornita dall'Amm.ne, compreso il trasporto dal deposito al luogo di installazione, il montaggio di tutti gli accessori in ottone (n°2 cerniere e maniglia-serratura), la revisione del telaio ed ogni altro onere. 1 - esclusa la fornitura degli accessori <i>(centodiciotto/77)</i>	cad.	€ 118,77
5	05	2 - compresa la fornitura degli accessori <i>(duecentotrentasette/54)</i>	cad.	€ 237,54
		3 - compresa la fornitura della porta in cristallo temperato del tipo uguale a quelle esistenti e dei relativi accessori. <i>(cinquecentosei/07)</i>	cad.	€ 506,07
		Fornitura in opera di vetri compresa l'eventuale rimozione del vecchio vetro, il suo trasporto a rifiuto ed ogni altro onere. CRISTALLO TIPO FLOAT 1 - spessore 3 mm. <i>(diciassette/88)</i>	mq.	€ 17,88
		2 - spessore 4 mm. <i>(ventitre/24)</i>	mq.	€ 23,24
		3 - spessore 5 mm. <i>(ventiquattro/27)</i>	mq.	€ 24,27
		4 - spessore 6 mm. <i>(ventisette/69)</i>	mq.	€ 27,69
		5 - spessore 8 mm. <i>(trentacinque/63)</i>	mq.	€ 35,63
		6 - spessore 10 mm. <i>(quarantadue/35)</i>	mq.	€ 42,35
		7 - spessore 12 mm. <i>(cinquantasei/81)</i>	mq.	€ 56,81
		CRISTALLO COLORATO TIPO FLOAT 8 - spessore 4 mm. <i>(venticinque/31)</i>	mq.	€ 25,31
		9 - spessore 5 mm. <i>(ventotto/41)</i>	mq.	€ 28,41
		10 - spessore 6 mm. <i>(trentasei/05)</i>	mq.	€ 36,05
11 - spessore 8 mm. <i>(quarantadue/35)</i>	mq.	€ 42,35		
12 - spessore 10 mm. <i>(cinquantadue/68)</i>	mq.	€ 52,68		



ELENCO PREZZI UNITARI

NUM. ART.	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO
		13 - spessore 12 mm. <i>(sessantanove/20)</i>	mq.	€ 69,20
		CRISTALLO FLOAT TEMPERATO INCOLORE		
		14 - spessore 5 mm. <i>(quarantadue/35)</i>	mq.	€ 42,35
		15 - spessore 6 mm. <i>(cinquantaquattro/23)</i>	mq.	€ 54,23
		16 - spessore 8 mm. <i>(settantotto/82)</i>	mq.	€ 78,82
		17 - spessore 10 mm. <i>(novantadue/45)</i>	mq.	€ 92,45
		18 - spessore 12 mm. <i>(centotredici/62)</i>	mq.	€ 113,62
		CRISTALLO FLOAT TEMPERATO COLORATO		
		19 - spessore 5 mm. <i>(cinquantasei/81)</i>	mq.	€ 56,81
		20 - spessore 6 mm. <i>(sessantaquattro/04)</i>	mq.	€ 64,04
		21 - spessore 8 mm. <i>(ottantatre/66)</i>	mq.	€ 83,66
		22 - spessore 10 mm. <i>(centosei/90)</i>	mq.	€ 106,90
		23 - spessore 12 mm. <i>(centotrentotto/41)</i>	mq.	€ 138,41
		CRISTALLI RIFLETTENTI REALIZZATI SU SUPPORTO CHIARO RICOTTO CON UNA FACCIA RESA RIFLETTENTE MEDIANTE DEPOSITO A CALDO DI OSSIDO METALLICO PERFETTAMENTE STABILE NEL TEMPO: POSTI IN OPERA SU INFISSI O TELAI IN LEGNO O METALLICI COMPRESI SFRIDI, TAGLI E SIGILLANTI SILICONICI.		
		24 - spessore mm. 5 <i>(quarantanove/06)</i>	mq.	€ 49,06
		25 - spessore mm. 6 <i>(cinquantasei/81)</i>	mq.	€ 56,81
		SPECCHIO CHIARO (CRISTALLO FLOAT ARGENTATO) TAGLIATO A MISURA FISSA:		
		26 - spessore 4 mm. <i>(trentotto/51)</i>	mq.	€ 38,51
		27 - spessore 5 mm. <i>(quarantacinque/99)</i>	mq.	€ 45,99
		28 - spessore 6 mm. <i>(quarantotto/16)</i>	mq.	€ 48,16
		STRATIFICATO ANTISFONDAMENTO		
		29 - 6/7 mm. trasparente <i>(sessantuno/97)</i>	mq.	€ 61,97
		30 - 8/9 mm. trasparente		



ELENCO PREZZI UNITARI

NUM. ART.	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO
		(settantadue/82)	mq.	€ 72,82
	31 - 10/11 mm. trasparente	(novantuno/41)	mq.	€ 91,41
	32 - 11/12 mm. trasparente	(centoquindici/68)	mq.	€ 115,68
	CRISTALLO DI SICUREZZA STRATIFICATO BLINDATO			
	33 - 18/19 mm. trasparente	(centocinquantesette/00)	mq.	€ 157,00
	34 - 26/27 mm. trasparente	(centonovantacinque/22)	mq.	€ 195,22
	VETRO STAMPATO NORMALE INCOLORE			
	35 - spessore 4 mm.	(diciannove/10)	mq.	€ 19,10
	36 - spessore 6 mm.	(ventitre/07)	mq.	€ 23,07
	37 - spessore 8 mm.	(ventotto/92)	mq.	€ 28,92
	38 - spessore 10 mm.	(trentasette/19)	mq.	€ 37,19
	VETRO STAMPATO NORMALE - COLORATO			
	39 - spessore 4 mm.	(ventidue/72)	mq.	€ 22,72
	40 - spessore 8 mm.	(venticinque/30)	mq.	€ 25,30
	41 - spessore 10 mm.	(quarantasei/48)	mq.	€ 46,48
	VETRO STAMPATO TEMPERATO INCOLORE			
	42 - spessore 8 mm.	(sessantotto/70)	mq.	€ 68,70
	43 - spessore 10 mm.	(ottantasei/75)	mq.	€ 86,75
	VETRO RETINATO			
	44 - incolore 6 mm.	(ventiquattro/42)	mq.	€ 24,42
	45 - colorato 6 mm.	(trenta/20)	mq.	€ 30,20
	VETROCAMERA - SIGILLATO A CALDO			
	46) 3+6+3	(quaranta/12)	mq.	€ 40,12
	47) 4+6+4	(quarantanove/57)	mq.	€ 49,57
	48) 5+6+5	(cinquantasette/16)	mq.	€ 57,16
	49) 6+6+6			



ELENCO PREZZI UNITARI

NUM. ART.	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO
		(sessantacinque/42) mq.	mq.	€ 65,42
		CRISTALLI TEMPERATI PER PORTE ED INFISSI - ESCLUSE LE PARTI METALLICHE 50) da 10 mm.		
		(centoquarantatre/50) mq.	mq.	€ 143,50
6	06	Fornitura e posa in opera di stratificato antisfondamento 6/7 mm., con plastico bianco opalino. Compreso la rimozione dell'esistente e trasporto presso discarica autorizzata. Compreso, inoltre, qualsiasi altro onere e magistero.		
		(sessantasei/15) mq.	mq.	€ 66,15
7	07	Fornitura e posa in opera di stratificato antisfondamento 8/9 mm., con plastico bianco opalino. Compreso la rimozione dell'esistente e trasporto presso discarica autorizzata. Compreso, inoltre, qualsiasi altro onere e magistero.		
		(settantatre/71) mq.	mq.	€ 73,71
8	08	Fornitura e posa in opera di stratificato antisfondamento 10/11 mm., con plastico bianco opalino. Compreso la rimozione dell'esistente e trasporto presso discarica autorizzata. Compreso, inoltre, qualsiasi altro onere e magistero.		
		(ottantotto/20) mq.	mq.	€ 88,20
9	09	FINESTRA 0 PORTAFINESTRA IN PROFILATI ESTRUSI DI ALLUMINIO ANODIZZATO SERIE 45 INTERNATIONAL A GIUNTO APERTO, ad uno o due battenti, completa di vetrata isolante, formata da due cristalli Float trasparenti incolore da 4 mm con intercapedine da 9 mm, di guarnizioni a tutto giro sull'anta e di accessori di movimento e chiusura dei tipo corrente commerciale, data in opera compreso il controtelaio metallico da fissare alle murature con zanche in acciaio zincato, le opere murarie, la registrazione dell'infisso ed ogni altro onere. 1 - Alluminio naturale		
		(duecentonovanta/80) mq.	mq.	€ 290,80
		2 - Alluminio elettrocolorato		
		(trecentodieci/00) mq.	mq.	€ 310,00
10	10	FINESTRA 0 PORTAFINESTRA IN PROFILATI ESTRUSI DI ALLUMINIO ANODIZZATO SERIE 45 INTERNATIONAL A GIUNTO APERTO, CON TAGLIO TERMICO, ad uno o due battenti, completa di vetrata isolante, formata da due cristalli Float trasparenti incolore da 4 mm con intercapedine da 9 mm, di guarnizioni a tutto giro sull'anta e di accessori di movimento e chiusura dei tipo corrente commerciale, data in opera compreso il controtelaio metallico da fissare alle murature con zanche in acciaio zincato, le opere murarie, la registrazione dell'infisso ed ogni altro onere. 1 - Alluminio naturale		
		(trecentocinquanta/00) mq.	mq.	€ 350,00
		2 - Alluminio elettrocolorato		
		(trecentosettanta/00) mq.	mq.	€ 370,00
11	11	SERRAMENTO MONOBLOCCO IN PROFILATI ESTRUSI DI ALLUMINIO ANODIZZATO SERIE 45 INTERNATIONAL A GIUNTO APERTO, costituito: da una finestra o portafinestra interna, ad uno o due battenti, completa di vetrata isolante, formata da due cristalli Float trasparenti incolore da 4 mm con		



ELENCO PREZZI UNITARI

NUM. ART.	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO
		intercapedine da 9 mm, di guarnizioni a tutto giro sull'anta e di accessori di movimento e chiusura del tipo corrente commerciale; da un cassonetto in alluminio anodizzato ispezionabile; da una persiana avvolgibile esterna in PVC, peso 5 kg/mq, completa di guide, rullo con relativa puleggia, cinghia, cassetta e avvolgicinghia; dato in opera compreso il controtelaio metallico da fissare alle murature con zanche in acciaio zincato, le opere murarie, la registrazione dell'infisso ed ogni altro onere.		
		1 - Alluminio naturale <i>(trecentocinquantuno/00)</i>	mq	€ 351,00
		2 - Alluminio elettrocolorato <i>(trecentosettanta/00)</i>	mq	€ 370,00
12	12	SERRAMENTO MONOBLOCCO IN PROFILATI ESTRUSI DI ALLUNIMIO ANODIZZATO SERIE 45 INTERNATIONAL A GIUNTO APERTO, CON TAGLIO TERMICO, costituito: da una finestra o portafinestra interna, ad uno o due battenti, completa di vetrata isolante, formata da due cristalli Float trasparenti incolore da 4 mm con intercapedine da 9 mm, di guarnizioni a tutto giro sull'anta e di accessori di movimento e chiusura del tipo corrente commerciale; da un cassonetto in alluminio anodizzato ispezionabile; da una persiana avvolgibile esterna in PVC, peso 5 kg/mq, completa di guide, rullo con relativa puleggia, cinghia, cassetta e avvolgicinghia; dato in opera compreso il controtelaio metallico da fissare alle murature con zanche in acciaio zincato, le opere murarie, la registrazione dell'infisso ed ogni altro onere.		
		1 - Alluminio naturale <i>(quattrocentoquindici/00)</i>	mq	€ 415,00
		2 - Alluminio elettrocolorato <i>(quattrocentoventicinque/00)</i>	mq	€ 425,00
13	13	INFISSO MONOBLOCCO IN PROFILATI ESTRUSI DI ALLUNIMIO ANODIZZATO SERIE 45 INTERNATIONAL A GIUNTO APERTO, costituito: da una porta interna o vetrata, ad una o due ante, formata da cristalli antisfondamento 8/9 mm, da pannelli, di guarnizioni a tutto giro sull'anta e di accessori di movimento e chiusura del tipo corrente commerciale; dato in opera compreso il controtelaio metallico da fissare alle murature con zanche in acciaio zincato, gli eventuali coprifili, le opere murarie e la registrazione dell'infisso ed ogni altro onere.		
		1 - Alluminio naturale <i>(trecentosettantuno/00)</i>	mq	€ 371,00
		2 - Alluminio elettrocolorato <i>(quattrocentoventi/00)</i>	mq	€ 420,00
14	14	Fornitura e posa in opera di infisso monoblocco in alluminio estruso laccato bianco, costituito da una parte fissa e da uno sportello a Vasistas con meccanismo Newton. Compreso la controcassa, guarnizioni, controtelaio metallico da fissare alla muratura, zanzariera e vetro opalino antisfondamento mm.11.		
		<i>(quattrocentocinquantuno/00)</i>	mq.	€ 451,00
15	15	Fornitura e posa in opera su infissi in alluminio, di elettro serrature con consenso elettrico. Compreso la modifica dei profili di anta di manovra, rimozione della serratura esistente, posizionamento di cerniere sagomate a misura, equilibratura delle ante e fissaggio degli stipiti perimetrali a mezzo tasselli. Compreso la		



ELENCO PREZZI UNITARI

NUM. ART.	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO
16	16	lubrificazione degli organi di manovra. <i>(duecentosessantanove/00)</i>	cad.	€ 269,00
17	17	Fornitura e posa in opera di cristallo blindato tipo VISARM 19S. <i>(duecentosettantadue/00)</i>	mq.	€ 272,00
18	18	Fornitura e posa in opera di angolari in alluminio tipo RAL 1013. <i>(quattordici/00)</i>	m.	€ 14,00
19	19	Fornitura e posa in opera di maniglioni antipanico a scrocco laterale, con apertura istantanea della porta anche se chiusa a chiave dall'esterno, con una pressione sulla barra orizzontale. Caratteristiche costruttive : - scatole in acciaio zincato; - carter in nylon nero; - leve in alluminio verniciato nero; - scrocco in ottone smerigliato; - barra orizzontale ovale in acciaio verniciato color rosso. Compreso, inoltre, l'eventuale rimozione del maniglione esistente e qualsiasi altro onere. <i>(duecentoventi/00)</i>	cad.	€ 220,00
20	20	Serramento monoblocco in profilati estrusi di alluminio anodizzato, colore a scelta della D.L., a giunto aperto, con taglio termico, costituito da una finestra o portafinestra interna, ad uno, due o tre battenti, tamponati con pannelli di vetrocamera antinfortuno e fonoisolanti, secondo la normativa vigente, e costituiti da un vetro antinfortuno da 6/7 mm., e vetro antinfortuno da 8/9 bassoemissivo ( tipo SUNERGY Azur ); completi di guarnizioni a tutto giro sull'anta e di accessori di movimento e chiusura del tipo corrente commerciale; da un cassonetto in alluminio anodizzato ispezionabile; da una persiana avvolgibile esterna in PVC, peso 5 kg/mq, completa di guide, rullo con relativa puleggia, cinghia, cassetta e avvolgicinghia; dato in opera compreso il controtelaio metallico da fissare alle murature con zanche in acciaio zincato, le opere murarie e la registrazione dell'infixo ed ogni altro onere, accessorio e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. <i>(cinquecentoquarantasei/00)</i>	mq.	€ 546,00
21	21	Fornitura e posa in opera di lastra di vetro stratificato antinfortuno secondo la normativa vigente, della superficie a mq. 1,00, colorazione neutra, composte da due lastre di vetro float da 3 mm., tenacemente unite tra loro con un interposto film plastico in polivinilbutirale da mm. 0.38, corrispondente a quanto previsto dalle norme vigenti. Compreso lo smontaggio dei telai in ferro, la pulizia a mezzo smerigliatura delle sezioni per l'alloggio dei vetri, la sigillatura a mezzo mastice siliconico, rimontaggio ed equilibratura dell'anta. Compreso, inoltre, qualsiasi altro accessorio, onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. <i>(cinquanta/00)</i>	cad.	€ 50,00
		Protezione di serramenti esterni da infiltrazioni d'acqua meteorica, mediante la fornitura in opera di profilati in lega di alluminio 6060 ( UNI 3569 - 66 ), della sezione di circa mm.30x25x8, opportunamente pressopiegati, con sagoma gocciolatoio scacciacqua. Compreso l'eventuale rimozione di residui di sigillante vecchio e perfetta risigillatura mediante posizionamento		





ELENCO PREZZI UNITARI

NUM. ART.	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO
22	22	di giunti di sigillante speciale, idonei tasselli e qualsiasi altro accessorio, onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. <i>(quarantadue/00)</i>	m.	€ 42,00
23	23	Manutenzione ordinaria di serramenti realizzati con profilati estrusi in lega di alluminio, comprendente lo smontaggio del pannello in vetrocamera, la registrazione delle ante, lubrificazione di tutti gli organi di manovra, successivo rimontaggio ed equilibratura delle ante. <i>(venticinque/00)</i>	mq.	€ 25,00
24	24	Manutenzione straordinaria di portone tagliafuoco comprendente : - Sbloccaggio dell'anta e controllo mediante livella torica e ripristino dell'ortogonalita del telaio fisso; - Controllo e ripristino dell'ortogonalita dell'anta; - Controllo, ripristino, pulizia, lubrificazione, organi di serraggio. <i>(centoventi/75)</i>	cad.	€ 120,75
25	25	Sbloccaggio anta di portone tagliafuoco e controllo mediante livella torica; ripristino dell'ortogonalità del telaio fisso; controllo e ripristino dell'ortogonalita dell'anta; controllo, ripristino, pulizia, lubrificazione organi di serraggio; sostituzione maniglia antifluoco nero CORBIN PAN 211014, serratura SCR antipanico e tagliafuoco T.F. 43110.65.0, mezzo cilindro sagomato CISA OG304.04 con viti canocchiale D.L. 6X35. <i>(duecentottantasei/89)</i>	cad.	€ 286,89
		Fornitura e posa in opera di porta tagliafuoco REI 120 colore grigio chiaro in acciaio secondo la normativa UNI 9723 ad un battente luce netta passaggio 900x2200 ed esterno telaio 1010x2255, completa di fosfatazione profili per anticorrosione, finitura a polveri epossidiche RAL 9010 bianco, cerniera con cuscinetti reggispinta a tre ali di cui una con molla, chiudiporta aereo per autochiusura, maniglione antipanico, viti di fissaggio su controtelaio o zanche a murare, guarnizioni fumi freddi su tre lati, guarnizione autoespandente sul battente quattro lati, targhetta metallica di identificazione e certificato di omologazione rilasciato dal Ministero degli Interni. Compreso qualsiasi altro accessorio, onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. <i>(novecentosettantotto/00)</i>	cad.	€ 978,00