



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

SISTEMA INFORMATIVO TERRITORIALE ALLE COMUNITA' (SIT2COM)

Cagliari – Febbraio 2007

Il team di progetto



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

Assessorato degli Enti Locali Finanze ed Urbanistica

**Direzione Generale della Pianificazione Urbanistica Territoriale e della Vigilanza Edilizia
Servizio Informativo e Cartografico Regionale**

Raggruppamento di Imprese:



ENTERPRISE
DIGITAL ARCHITECTS



REGIONE
AUTONOMA
DELLA SARDEGNA

Febbraio 2007

SIT2COM – Sistema Informativo Territoriale alle Comunità

2

Introduzione

“Il progetto SIT2COM intende fornire servizi e strumenti in favore delle comunità, perché possano essere utilizzati a pieno e possa realizzarsi la e-governance territoriale in maniera distribuita e condivisa, promuovendo lo sviluppo territoriale.”

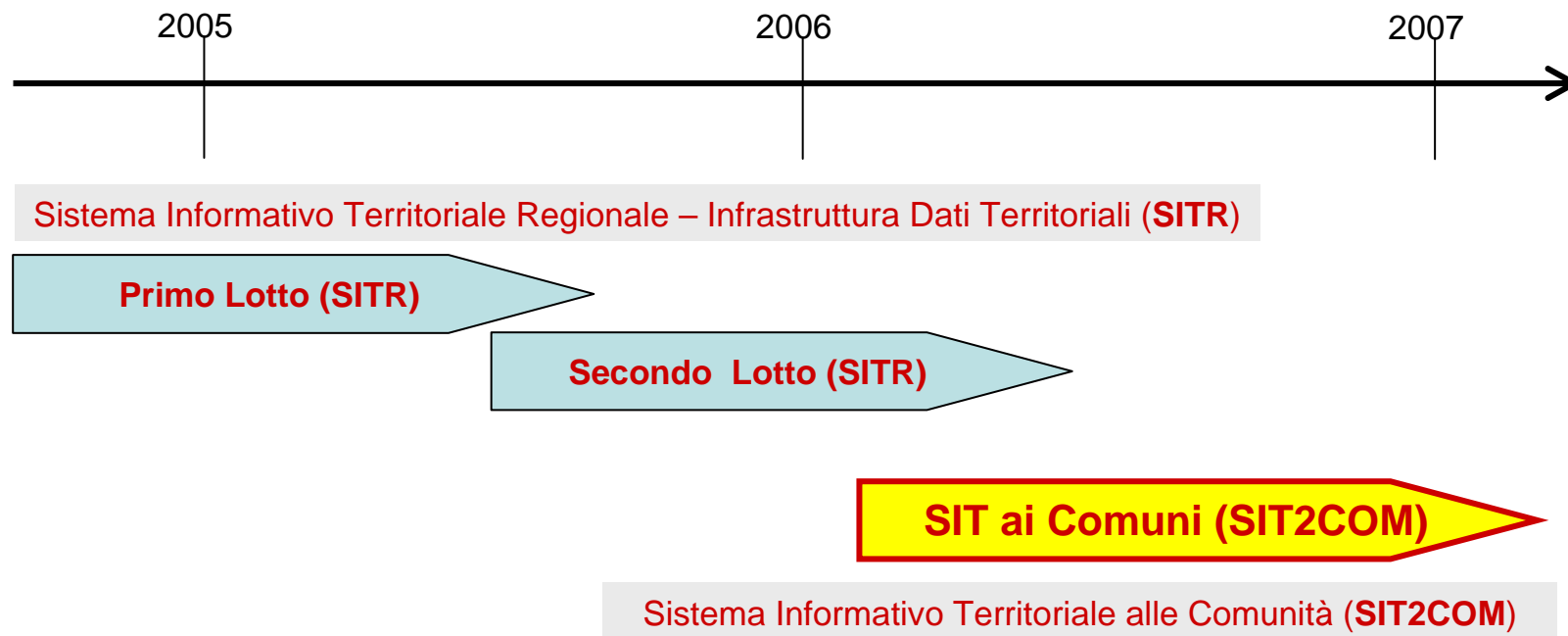
A questo scopo, le azioni del progetto prevedono di:

- Implementare strumenti e servizi unificati per gestire e governare efficacemente il territorio
- Supportare attraverso servizi di consulenza e di formazione i Comuni che intendono adottare le nuove procedure e applicazioni software

Scopo dell'incontro è avviare una fattiva collaborazione tra la Regione e i Comuni per raggiungere efficacemente tutti gli obiettivi del progetto SIT2COM

Il contesto

Il progetto SIT2COM è la naturale estensione del SITR ed ha come obiettivo quello di sviluppare servizi finalizzati all'incremento e all'ottimizzazione del governo del territorio (*e-governance territoriale*)



Le azioni del progetto

Il progetto SIT2COM prevede lo sviluppo di azioni “tematiche” e di un’azione “trasversale”.

“Azioni tematiche”:

- Azione A: Sviluppo dell’osservatorio delle trasformazioni urbanistico territoriali ed edilizie, basato sulle informazioni provenienti dalle concessioni edilizie e dai piani attuativi
- Azione B: Sviluppo di un e-corridor costiero inteso come agente di controllo, tutela e valorizzazione delle risorse costiere
- Azione C: Sviluppo di infrastrutture tecnologiche e di comunicazione
- Azione D: Strumenti per la gestione integrata delle informazioni geografiche relative al patrimonio culturale ed ambientale della Regione Sardegna

“Azione trasversale”:

- Azione E: Messa a punto del POGEST: Polo per la gestione, l’integrazione e lo sviluppo dei servizi territoriali

Realizzazione e sviluppo del SIT2COM

- Realizzazione di software applicativo da realizzare per il tramite di web services;
- Servizi di formazione, training e certificazione delle competenze;
- Fornitura di Componenti hardware;
- Integrazione dei servizi con quelli esistenti nell'ambito della IDT.

I sistemi avranno completa interoperabilità con quanto già realizzato nel SITR/IDT

L'Azione A - Osservatorio trasformazioni urbanistico territoriali ed edilizie

“Sviluppo dell'osservatorio delle trasformazioni urbanistico territoriali ed edilizie, basato sulle informazioni provenienti dalle concessioni edilizie e dai piani attuativi”. L'intervento prevede:

- A1 – Realizzazione di un sistema di gestione delle Concessioni Edilizie da rendere disponibile ai Comuni ed interventi di integrazione con il SITR
- A2 – Realizzazione di sistemi in grado di rilevare mediante interscambio dati la pianificazione attuativa e generale dei Comuni e di fornire strumenti ai Comuni per la gestione della pianificazione urbanistica comunale
- A3 – Realizzazione di sistemi di analisi e condivisione dei risultati del monitoraggio delle trasformazioni edilizie avvenute sul territorio
- A4 – Servizi di formazione professionale per i Comuni
- A5 – Fornitura set di apparecchiature e servizi ad un gruppo di Comuni privi di procedure informatiche

L'obiettivo è predisporre un osservatorio in grado di monitorare le trasformazioni urbanistico territoriali ed edilizie



L'Azione B - E-corridor costiero

“Sviluppo di un e-corridor costiero inteso come agente di controllo, tutela e valorizzazione delle risorse costiere”. L'intervento prevede:

- B1 – Realizzazione di un sistema per la gestione delle Concessioni Demaniali da destinare ai Comuni relativamente alla predisposizione dei Piani di Utilizzazione dei Litorali (PUL); ed interventi di integrazione con il Sistema Informativo del Demanio (SID)
- B2 – Realizzazione di un sistema di raccolta delle informazioni sul patrimonio immobiliare costiero di proprietà pubblica (con particolare riferimento al patrimonio dei Comuni)
- B3 – Sistema di acquisizione ed integrazione dei dati costieri

L'obiettivo è predisporre strumenti in grado di supportare l'attività di gestione e controllo delle risorse costiere (di concerto con i servizi del Demanio Marittimo e della Conservatoria delle Coste della Sardegna)

L'Azione C – ViSar e Gestione dei dati catastali

“Sviluppo di una procedura per la gestione dei dati catastali lato Comune”. L'intervento prevede:

- C1 – **Visualizzatore della Sardegna (ViSar):** realizzazione del motore visuale per diffondere la conoscenza dei luoghi e dell'isola
- C2 – Realizzazione di una procedura per la gestione dei dati cartografici multiprecisione, finalizzata alla realizzazione della Carta Regionale Unica
- C3 – Realizzazione di una procedura per la costituzione, fruizione, verifica e aggiornamento dei dati degli stradari comunali e della numerazione civica; inoltre, sarà fornita ai Comuni la possibilità di contribuire, attraverso l'erogazione dei grafi di reti tecnologiche e di trasporto, all'arricchimento dell'IDT

L'obiettivo è sviluppare un sistema regionale globale di visualizzazione e fruizione, conoscenza cartografica del territorio, delle infrastrutture e delle informazioni rilevanti su di esse appoggiate

L'Azione D – Beni Culturali

“Sviluppo di una procedura per la gestione dei beni culturali lato Comune”. L'intervento prevede:

- D1 – Definizione dello strato informativo relativo ai Beni Culturali e Ambientali (specifiche semantiche e topologiche)
- D2 – Sistemizzazione ed integrazione nel SITR-IDT delle banche dati georeferenziate sul tema dei beni culturali ed ambientali
- D3 – Gestione e monitoraggio interventi di recupero centri storici e rigenerazione aree urbane
- D4 – Supporto alle iniziative di razionalizzazione del sistema dei musei

L'obiettivo è quello di realizzare strumenti per la gestione e una migliore utilizzazione delle informazioni geografiche relative ai beni culturali ed ambientali; supportare le azioni di recupero dei centri storici e di rigenerazione delle aree urbane

La struttura del POlo di GESTione (POGEST)

Il POGEST è una struttura messa a disposizione dalla Regione, costituita da un gruppo di persone dislocate sul territorio con le seguenti professionalità:

- Esperto di Dominio per la singola procedura
- Esperto Sistemi Informativi Territoriali (SIT)
- Esperto di Urbanistica
- Esperto Banche Dati
- Esperto Sistemi operativi e reti informatiche

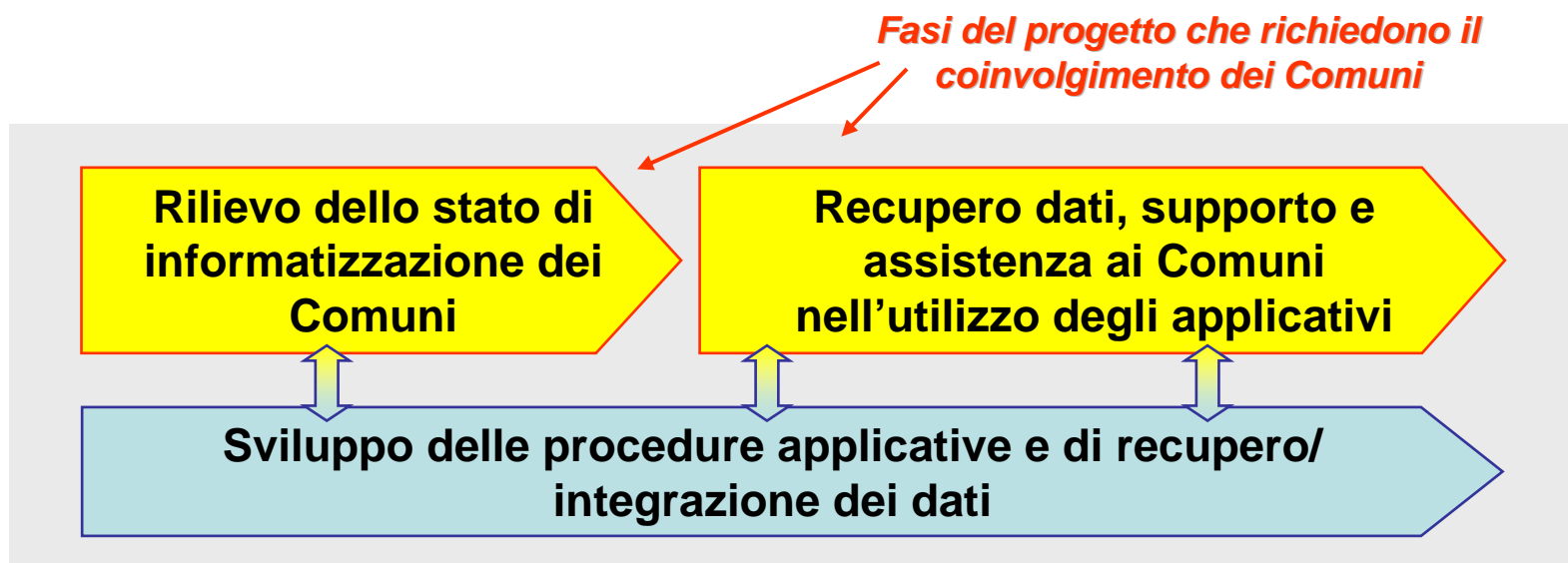
Gli Esperti SIT del POGEST si occuperanno del rilievo dello stato di informatizzazione dei Comuni.

Nella seconda fase del progetto, il POGEST avvierà ed assisterà i Comuni nell'utilizzo delle procedure e dei servizi sviluppati e rilasciati dal SIT2COM, con interventi on-site presso i Comuni stessi

Il coinvolgimento dei Comuni nelle fasi del progetto

Le Amministrazioni Comunali sono invitate a collaborare sin dalle prime fasi del progetto:

- Oltre alle attività di progettazione e sviluppo, il SIT2COM prevede **un'attività conoscitiva** finalizzata a raccogliere informazioni specialistiche riguardanti i sistemi informativi territoriali, la cartografia e i DB topografici utilizzati presso i Comuni
- Saranno così identificati: **le procedure informatiche in uso da sostituire/integrare, i reali fabbisogni informativi e tecnologici dei Comuni**



Attività previste per il rilievo dello stato di informatizzazione

Modalità operative:

- Le interviste saranno condotte sulla base di un template standard: **“Questionario per il rilievo dello stato di informatizzazione dei Comuni”**
- Le interviste saranno effettuate direttamente ai Referenti indicati dalle Amministrazioni Comunali
- Nel caso in cui sia necessario approfondire alcuni temi del Questionario e/o raccogliere ulteriori informazioni, il team di progetto si riserva di contattare anche telefonicamente gli stessi Referenti dell'Amministrazione Comunale precedentemente intervistati
- Tutte le interviste saranno condotte dalla struttura del POlo di GESTione (POGEST)

Questionario per il Rilievo dello Stato di Informatizzazione degli Enti Locali



Questionario per il rilievo dello stato di Informatizzazione

Ha lo scopo di rilevare lo stato di informatizzazione del Comune, in esso sono richiesti i dati necessari per lo sviluppo del progetto del SIT2COM e per poter avviare le azioni propedeutiche alla rete di scambio dei dati territoriali della Sardegna.

Struttura del questionario:

Sezione 1 - Informazioni generali;

Sezione 2 - Repertorio della cartografia topografica e tematica;

Sezione 3 - Rilievo delle procedure:

Sezione 3.1 - Osservatorio delle trasformazioni urbanistico territoriali ed edilizie;

Sezione 3.2 - Gestione del patrimonio immobiliare costiero di proprietà pubblica;

Sezione 4 - Infrastruttura tecnologica;

Sezione 5 - Informazioni generali sul sistema informativo territoriale comunale.

Questionario per il rilievo dello stato di Informatizzazione

Sezione 1 - Informazioni generali

Referente Ente Locale per la compilazione della scheda

Referente	Indirizzo	Telefono/Fax	E-mail	Web

Ambiti rilevanti e loro responsabili

Ambito rilevante	Cartografia			
	Uffici/Funzioni	Responsabile	Telefono	e-mail
Cartografia comunale				
Dati costieri (foto aeree, immagini da satellite o da altri sensori, basi informative telerilevate)				
Banche dati georeferenziate sul tema dei beni culturali ed ambientali				
Catasto				
Reti tecnologiche ed infrastrutturali: fognature, idriche, elettriche, gas, telecomunicazioni				

Organizzazione Ufficio Tecnico



Questionario per il rilievo dello stato di Informatizzazione

Sezione 1 - Informazioni generali

Referente Ente Locale per la compilazione della scheda

Referente	Indirizzo	Telefono/Fax	E-mail	Web

Ambiti rilevanti e loro responsabili

Ambito rilevante	Procedure			
	Uffici/Funzioni	Responsabile	Telefono	e-mail
Pianificazione generale				
Pianificazione attuativa				
Rilascio della concessione edilizia				
Gestione del patrimonio immobiliare costiero di proprietà pubblica				

Organizzazione Ufficio Tecnico



Questionario per il rilievo dello stato di Informatizzazione

Sezione 2 - Repertorio della cartografia topografica e tematica

1 ELENCO DELLE CARTOGRAFIE DI BASE E TEMATICHE AMBIENTALI							
TITOLO	CARTACEO O DIGITALE	SCALA	SISTEMA GEOGRAFICO DI RIFERIMENTO	ZONA DI COPERTURA	FORMATO FILE (shape, DWG, TIFF, DXF,...)	ANNO DI AGGIORNAMENTO	GRADO DI CONSERVAZIONE (CARTACEO)
1.1 Carta topografica							
1.2 Carta geologica							
1.3 Carta idrogeologica							
1.4 Carta dell'uso del suolo e della copertura vegetale							
1.5 Carta pedologica							
1.6 Carta di capacità d'uso							
1.7 Carta di suscettività d'uso							
1.8 Carta delle acclività							
1.9 Carta geomorfologica							
1.10 Altre cartografie							



Questionario per il rilievo dello stato di Informatizzazione

Sezione 2 - Repertorio della cartografia topografica e tematica

2 ELENCO DELLE TEMATICHE DELLA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE							
TITOLO	CARTACEO O DIGITALE	SCALA	SISTEMA GEOGRAFICO DI RIFERIMENTO	ZONA DI COPERTURA	FORMATO FILE (shape, DWG, TIFF, DXF,...)	ANNO DI AGGIORNAMENTO	GRADO DI CONSERVAZIONE (CARTACEO)
2.1 Carta della zonizzazione urbana							
2.2 Carta della zonizzazione extraurbana							
2.3 Altre cartografie							

3 ELENCO DELLE TEMATICHE DEI VINCOLI							
TITOLO	CARTACEO O DIGITALE	SCALA	SISTEMA GEOGRAFICO DI RIFERIMENTO	ZONA DI COPERTURA	FORMATO FILE (shape, DWG, TIFF, DXF,...)	ANNO DI AGGIORNAMENTO	GRADO DI CONSERVAZIONE (CARTACEO)
3.1 Emergenze archeologiche, architettoniche e storiche							
3.2 Beni paesaggistici ambientali (D.Lgs 42/04)							
3.3 Parchi e aree protette e monumenti naturali (L.R 31/89)							
3.4 Aree S.I.C.,p S.I.C., Z.P.S. (Dir. CEE 43/92)							
3.5 Usi civici							
3.6 Aree percorse da incendi (D.Lgs 227/2001)							
3.7 Altre cartografie							



Questionario per il rilievo dello stato di Informatizzazione

Sezione 3 – Rilievo delle Procedure

3.1 - Osservatorio delle trasformazioni urbanistico territoriali ed edilizie

3.2 - Gestione del patrimonio immobiliare costiero di proprietà pubblica

Pianificazione Generale / Pianificazione Attuativa / Concessione Edilizia

Descrizione delle attività

Tipo di attività	Ufficio	Descrizione Attività Svolta	ID Attività
Variante PUC	Ufficio Tecnico	Gestione Varianti	1

Descrizione delle Procedure Informatiche

ID Attività	Procedura Informatica/SW in uso	Informazioni sull'attività Informatica/SW
1	Karto	Gestione varianti urbanistiche delle zone omogenee

Questionario per il rilievo dello stato di Informatizzazione

Sezione 3 – Rilievo delle Procedure

3.1 - Osservatorio delle trasformazioni urbanistico territoriali ed edilizie

3.2 - Gestione del patrimonio immobiliare costiero di proprietà pubblica

Informazioni generali

- ✓ Quante persone complessivamente svolgono le attività sopra descritte?
- ✓ Il personale opera in una sede connessa ad Internet o connettabile ad Internet?
- ✓ Il personale è dotato di PC?
- ✓ Il personale sa usare il PC?
- ✓ Il personale ha livello di alfabetizzazione informatico adeguato all'impiego di applicazioni GIS/SIT evolute?

Questionario per il rilievo dello stato di Informatizzazione

Sezione 4 – Infrastruttura Tecnologica

Livello generale di informatizzazione;

Sedi e allocazione degli uffici tra le sedi;

Interconnessione tra le sedi;

Telecomunicazioni;

Sezione 5 – Informazioni generali sul sistema informativo territoriale comunale

Nel caso in cui il Comune non possieda un SIT comunale;

Procedure informatiche per la gestione del territorio, l'urbanistica, l'edilizia;

Software utilizzati;

Servizi web disponibili.