



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia

DETERMINAZIONE N. 1107 /DG PROT. N. 23283 /DG DEL 14.06.2017

Oggetto: Comune di Perdaxius – Provincia Sud Sardegna
Deliberazione del C.C. n. 50 del 29.12.2016 - Verifica di coerenza - Variante al Programma di Fabbricazione N. 4. – Recepimento delle prescrizioni di cui alla determinazione 565/DG del 04.04.2017.

Il Direttore Generale

- VISTO lo Statuto Speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione;
- VISTA la L.R. del 7 gennaio 1977 n. 1, recante norme sull'organizzazione amministrativa della Regione e sulle competenze della Giunta, del Presidente e degli Assessori Regionali;
- VISTA la L.R. del 13 novembre 1998 n. 31 e successive modifiche e integrazioni, che detta norme per la disciplina del personale regionale e per l'organizzazione degli uffici della Regione;
- VISTO il Decreto dell'Assessore degli Affari Generali, Personale e Riforma della Regione n. 16417/37 del 18.06.2014 con il quale sono state conferite alla sottoscritta le funzioni di Direttore Generale della Pianificazione Urbanistica Territoriale e della Vigilanza Edilizia;
- VISTA la L.R. del 20 dicembre 1989 n. 45 e successive modifiche e integrazioni;
- VISTO l'art. 31 della L.R. 11.04.02, n. 7 che prevede la verifica di coerenza degli atti di pianificazione urbanistica generale degli Enti Locali con gli strumenti sovraordinati di governo del territorio e con le direttive regionali in materia urbanistica;
- VISTO il D.P.G.R. n. 26781/DecP/152 del 15 dicembre 2014 con il quale è stato ricostituito il C.T.R.U.;



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia

- VISTA la variante al Programma di Fabbricazione N. 4 del Comune di Perdaxius approvata con deliberazione del Consiglio comunale n. 50 del 29.12.2016;
- VISTA la propria precedente determinazione n. 565/DG del 04.04.2017 con la quale è stata esitata coerente con prescrizioni la variante al Programma di Fabbricazione N. 4;
- VISTA la nota n. 2404 del 24.05.2017 con la quale il Comune di Perdaxius ha trasmesso la deliberazione di Consiglio comunale n. 10 del 10.05.2017 di recepimento delle prescrizioni;

DETERMINA

Art. 1) La variante al Programma di Fabbricazione N. 4 del Comune di Perdaxius approvata con deliberazione del Consiglio comunale n. 50 del 29.12.2016 risulta coerente con il quadro normativo e pianificatorio sovraordinato, evidenziando che le parti di immediata applicazione della L.R. 8 del 2015, prevalgono, comunque, sulle parti del Regolamento edilizio, anche se non oggetto della presente variante.

Art. 2) Il Comune di Perdaxius può procedere alla pubblicazione sul BURAS ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 20, 8° comma della L.R. n. 45/89.

La presente Determinazione è comunicata all'Assessore degli Enti Locali Finanze e Urbanistica ai sensi dell'art. 21, comma 9, della L.R. n. 31/98 ed è trasmessa al Comune per quanto di competenza.

Il Direttore Generale
Dott.ssa Elisabetta Neroni

Dir. Serv. Pian.: Ing. Antonio Sanna
Resp. Settore: Geom. Carlo Corrias
Funz. Istr. Geom. Giorgio Dessolis