



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia

Prot. n. *23802/D.G.*

Cagliari, **16 GIU. 2016**

Regione Autonoma della Sardegna
DG Pianificazione Urbanistica Territoriale
Prot. Uscita del 16/06/2016
nr. 0023802
Classifica XII.1.2
04-02-00

> Al Comune di Tortoli
PEC: protocollo@pec.comuneditortoli.it



Oggetto: Richiesta parere in merito alle aree di sosta di autocaravan e caravan di cui all'art. 29 della LR 8/2015.

In riferimento alla nota di richiesta di chiarimenti n. 12446 del 17.05.2016 (ns. prot. n. 19827/DG del 17.05.2016) e facendo seguito alla precedente nota n. 25717/DG del 09.06.2015 della Direzione generale scrivente, si rappresenta quanto segue.

Si premette, anzitutto, che i pareri rilasciati dalla scrivente Direzione Generale non entrano nel merito dell'ammissibilità in concreto di singoli e specifici interventi, ma riguardano esclusivamente gli astratti aspetti giuridici delle questioni prospettate. Si precisa, altresì, che la redazione dei pareri non comporta lo svolgimento di alcuna attività istruttoria sugli elementi prospettati nella richiesta.

Pertanto, entro i limiti sopra specificati, in merito a quanto richiesto si rappresenta quanto segue.

Come già espresso nel precedente parere, all'interno della fascia costiera individuata dal Piano paesaggistico regionale, in ragione del combinato disposto dell'articolo 20 delle NTA del PPR e dell'articolo 29 della legge regionale n. 8 del 2015, è ammessa unicamente la realizzazione di "aree di sosta di autocaravan e di caravan", ossia di aree "destinate esclusivamente al parcheggio degli stessi mezzi per un periodo massimo di quarantotto ore consecutive".

In ragione della espressa limitazione contenuta nella disposizione di cui all'articolo 29, comma 1, sopra richiamato, saranno quindi ammissibili gli interventi connessi alla sola realizzazione del parcheggio, comprensivo degli spazi atti a garantire il flusso veicolare, gli spazi di manovra e di sosta dei mezzi, degli impianti di illuminazione e di raccolta delle acque meteoriche, senza che ciò comporti la realizzazione di servizi di supporto alla sosta quali descritti nel richiesto parere (impianti per l'erogazione dell'acqua, per la distribuzione di energia elettrica e di servizi igienici).

Il Direttore Generale

Dott.ssa Elisabetta Neroni