REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia

Determinazione n. 1492 /DG Prot. n. 28562 /DG del 20 LUG. 2016

Oggetto: Comune di Segariu VS.
Deliberazione del C.C. n. 19 del 17.05.2016 – Recepimento prescrizioni di cui alla determinazione 712/DG del 12.04.2016 – chiarimenti – Variante parziale n. 1 al PUC.

IL DIRETTORE GENERALE

VISTO lo Statuto Speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione;

VISTA la L.R. del 7 gennaio 1977 n. 1, recante norme sull'organizzazione amministrativa della Regione e sulle competenze della Giunta, del Presidente e degli Assessori Regionali;

VISTA la L.R. del 13 novembre 1998 n. 31 e successive modifiche e integrazioni, che detta norme per la disciplina del personale regionale e per l'organizzazione degli uffici della Regione;

VISTO il Decreto dell'Assessore degli Affari Generali, Personale e Riforma della Regione n. 16417/37 del 18.06.2014 con il quale sono state conferite alla sottoscritta le funzioni di Direttore Generale della Pianificazione Urbanistica Territoriale e della Vigilanza Edilizia;

VISTA la L.R. del 20 dicembre 1989 n. 45 e successive modifiche e integrazioni;

VISTO l'art. 31 della L.R. 11.04.02, n. 7 che prevede la verifica di coerenza degli atti di pianificazione urbanistica generale degli Enti Locali con gli strumenti sovraordinati, di governo del territorio e con le direttive regionali in materia urbanistica;

VISTO il D.P.G.R. N. 26781/DecP/152 del 15 dicembre 2014 con il quale è stato ricostituito il C.T.R.U.

Viale Trieste, 186 - 09123 Cagliari – Tel: 070 6064390 - Fax: 070 6064319
eell.urbanistica@regione.sardegna.it urbanistica@pec.regione.sardegna.it

VISTA la variante al Piano Urbanistico del Comune di Segariu approvata con deliberazione del Consiglio comunale n. 40 del 11.12.2014;

VISTA la relazione istruttoria dell'Ufficio;

VISTO il parere del Comitato tecnico regionale per l'urbanistica riunitosi in data 06.07.2016

VISTA la propria precedente determinazione n. 712/DG del 17.05.2016 con la quale è stata resa coerente con prescrizioni la variante N 1 al Piano Urbanistico Comunale;

VISTA la delibera del C.C. del Comune di Segariu n. 19 del 17.05.2016 con la quale, l'Amministrazione Comunale, ha fornito i chiarimenti relativamente alla procedura adottata in fase di approvazione della variante alle prescrizioni di cui alla determinazione del DG n. 712 del 12.04.2016, si ritiene di poter proporre la coerenza della variante N. 1 al PUC approvata con deliberazione del C.C. n. 40 del 11.12.2014 con il quadro normativo sovraordinato.

DETERMINA

Art. 1) La variante al Piano Urbanistico del Comune di Segariu, approvata con deliberazione del Consiglio comunale n. 40 del 11.12.2014, risulta coerente col quadro normativo sovraordinato.

Art. 2) Il Comune di Capoterra può procedere alla pubblicazione sul BURAS ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 20, 8° comma della L.R. n. 45/89.

La presente Determinazione è comunicata all'Assessore degli Enti Locali Finanze e Urbanistica ai sensi dell'art. 21, comma 9, della L.R. n. 31/98 ed è trasmessa al Comune per quanto di competenza.

Il Direttore Generale
Dott.ssa Elisabetta Neroni

Dir. Serv. Pianif. - Ing. Antonio Sanna
Resp. Settore - Geom. Carlo Corrias
Funz. Istr. Geom. Giorgio Dessolis