REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia

Determinazione n. 712 /DG Prot. n. 14609 /DG del 12 APR. 2016

Oggetto: Comune di Segariu VS
Deliberazione del C.C. n. 40 del 11.12.2014 - Verifica di coerenza - Variante parziale n. 1 al PUC

IL DIRETTORE GENERALE

VISTO lo Statuto Speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione;

VISTA la L.R. del 7 gennaio 1977 n. 1, recante norme sull'organizzazione amministrativa della Regione e sulle competenze della Giunta, del Presidente e degli Assessori Regionali;

VISTA la L.R. del 13 novembre 1998 n. 31 e successive modifiche e integrazioni, che detta norme per la disciplina del personale regionale e per l'organizzazione degli uffici della Regione;

VISTO il Decreto dell'Assessore degli Affari Generali, Personale e Riforma della Regione n. 16417/37 del 18.06.2014 con il quale sono state conferite alla sottoscritta le funzioni di Direttore Generale della Pianificazione Urbanistica Territoriale e della Vigilanza Edilizia;

VISTA la L.R. del 20 dicembre 1989 n. 45 e successive modifiche e integrazioni;

VISTO l'art. 31 della L.R. 11.04.02, n. 7 che prevede la verifica di coerenza degli atti di pianificazione urbanistica generale degli Enti Locali con gli strumenti sovraordinati, di governo del territorio e con le direttive regionali in materia urbanistica;

VISTO il D.P.G.R. N. 26781/DecP/152 del 15 dicembre 2014 con il quale è stato ricostituito il C.T.R.U.

VISTA la variante al Piano Urbanistico del Comune di Segariu approvata con deliberazione del Consiglio comunale n. 40 del 11.12.2014;

DETERMINAZIONE N. 712/D.G.
DEL 12 APR. 2016

VISTA la relazione istruttoria dell'Ufficio;

VISTO il parere del Comitato tecnico regionale per l'urbanistica riunitosi in data 07.04.2016

DETERMINA

Art. 1) La variante al Piano Urbanistico del Comune di Segariu approvata con deliberazione del Consiglio comunale n. 40 del 11.12.2014, risulta coerente col quadro normativo sovraordinato con le seguenti prescrizioni:

- dovrà essere mantenuta la classificazione delle aree già classificate standard e ricomprese nel perimetro della zona A
- con riferimento agli aspetti procedurali dovrà conformarsi alle previsioni dell'art. 20 L.R. n. 45/89 Art. 2)

Art. 2) Il Comune, al fine di acquisire la determinazione dirigenziale di positiva conclusione del procedimento di verifica di coerenza, prevista dalla LR 7/2002 smi, articolo 31, comma 5 quinquies, dovrà trasmettere la delibera di recepimento della citata prescrizione completa della necessaria documentazione.

La presente Determinazione è comunicata all'Assessore degli Enti Locali Finanze e Urbanistica ai sensi dell'art. 21, comma 9, della L.R. n. 31/98 ed è trasmessa al Comune per quanto di competenza.

Il Direttore Generale
Dott.ssa Elisabetta Neroni

Dir. Serv. Pianif. - Ing. Antonio Sanna
Resp. Settore - Geom. Carlo Corrias
Funz. Istr. Geom. Giorgio Dessolis