REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia

DETERMINAZIONE N. 1260 /DG PROT. N. 20137 /DG DEL 05 MAG. 2015

Oggetto: Comune di Serramanna VS

Deliberazione del C.C. n. 60 del 19.12.2014 - Verifica di coerenza - Variante al PUC – Nuova zona urbanistica D5 e art. 12.1 delle NTA – Recepimento delle prescrizioni di cui alla determinazione 218/DG del 04.02.2015.

Il Direttore Generale

VISTO lo Statuto Speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione;

VISTA la L.R. del 7 gennaio 1977 n. 1, recante norme sull'organizzazione amministrativa della Regione e sulle competenze della Giunta, del Presidente e degli Assessori Regionali;

VISTA la L.R. del 13 novembre 1998 n. 31 e successive modifiche e integrazioni, che detta norme per la disciplina del personale regionale e per l'organizzazione degli uffici della Regione;

VISTO il Decreto dell'Assessore degli Affari Generali, Personale e Riforma della Regione n. 16417/37 del 18.06.2014 con il quale sono state conferite alla sottoscritta le funzioni di Direttore Generale della Pianificazione Urbanistica Territoriale e della Vigilanza Edilizia;

VISTA la L.R. del 20 dicembre 1989 n. 45 e successive modifiche e integrazioni;

VISTO l'art. 31 della L.R. 11.04.02, n. 7 che prevede la verifica di coerenza degli atti di pianificazione urbanistica generale degli Enti Locali con gli strumenti sovraordinati di governo del territorio e con le direttive regionali in materia urbanistica;

VISTO il D.P.G.R. N. 3885/DecP/84 del 20 luglio 2009 con il quale è stato ricostituito il C.T.R.U.;

Viale Trieste, 186 - 09123 Cagliari
Tel: 070 6064390 – Fax: 070 6064319
eell.urbanistica@regione.sardegna.it

Det. n. 1260/D.G.
del 05 MAG. 2015

VISTA la variante al Piano urbanistico del Comune di Serramanna approvata con deliberazione del Consiglio comunale n. 60 del 19.12.2014;

VISTA la propria precedente determinazione n. 218/DG del 04.02.2015 con la quale è stata resa coerente con prescrizioni la variante relativa alla **nuova zona** urbanistica D5 e alla modifica dell'art. 12.1 delle NTA del Piano urbanistico comunale;

VISTA la nota n. 4247 del 16.04.2015 con la quale il Comune di Serramanna ha trasmesso la deliberazione di Consiglio comunale n. 3 del 02.04.2015 di presa d'atto delle prescrizioni;

DETERMINA

Art. 1) La variante relativa alla nuova zona urbanistica D5 e alla modifica dell'art. 12.1 delle NTA del Piano urbanistico comunale di Serramanna di cui alla deliberazione del Consiglio comunale n. 60 del 19.12.2014 risulta coerente con il quadro normativo e pianificatorio sovraordinato.

Art. 2) Il Comune di Serramanna può procedere alla pubblicazione sul BURAS ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 20, 8° comma della L.R. n. 45/89.

La presente Determinazione è comunicata all'Assessore degli Enti Locali Finanze e Urbanistica ai sensi dell'art. 21, comma 9, della L.R. n. 31/98 ed è trasmessa al Comune per quanto di competenza.

Il Direttore Generale
Dott.ssa Elisabetta Neroni

Dir. Serv. Pian.: Ing. Antonio Sanna
Resp. Settore: Geom. C. Corrias

Viale Trieste, 186 - 09123 Cagliari
Tel: 070 6064390 – Fax: 070 6064319
eell.urbanistica@regione.sardegna.it