



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA  
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale de sa pianificazione urbanistica territoriale e de sa vigilàntzia edilizia  
Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia

SCARICATO

Prot. n.

Cagliari,

Regione Autonoma della Sardegna  
DG Pianificazione Urbanistica Territoriale  
Prot. Uscita del 13/02/2013  
nr. 0007920/Determinazione/472  
Classifica XI.3.1  
04-02-00



AL COMUNE DI ORISTANO  
UFFICIO TECNICO  
VIA CIUTADELLA DE MENORCA 19  
09170 ORISTANO OR

**Oggetto:** Comune di Oristano. Accordo di programma. Riqualficazione urbanistica aree ferroviarie Stazione e Scalo merci di Oristano. Centro intermodale passeggeri, stazione di intercambio e relativa viabilità di accesso. Variante zona G4\_1/G1\_1. Deliberazione CC n. 49 del 15.11.2012. Recepimento delle prescrizioni di cui alla Det. RAS n. 5616/DG del 18.12.2012.

Trasmissione Det. n. 472 del 13 FEB. 2013

Con riferimento alla Deliberazione del CC n. 49 del 15.11.2012 si trasmette la determinazione in oggetto concernente l'esito finale della verifica di coerenza di cui all'art. 31 della L.R. 7/2002.

Il Direttore Generale

Ing. Marco Melis

Dir. Serv. Pian.: Ing. Giuseppe Biggio  
Resp. Settore: Arch. G. Costa



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA  
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale de sa pianificazione urbanistica territoriale e de sa vigilàntzia edilizia  
Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia

**DETERMINAZIONE N. 472 /DG DEL 13 FEB. 2013**

**Oggetto:** Comune di Oristano.  
Accordo di programma. Riqualficazione urbanistica aree ferroviarie Stazione e Scalo merci di Oristano. Centro intermodale passeggeri, stazione di intercambio e relativa viabilità di accesso. Variante zona G4\_1/G1\_1. Recepimento delle prescrizioni di cui alla Det. RAS n. 5616/DG del 18.12.2012.  
Deliberazione CC n. 49 del 15.11.2012.

**IL DIRETTORE GENERALE**

- VISTO lo Statuto Speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione;
- VISTA la L.R. del 7 gennaio 1977 n. 1, recante norme sull'organizzazione amministrativa della Regione e sulle competenze della Giunta, del Presidente e degli Assessori Regionali;
- VISTA la L.R. del 13 novembre 1998 n. 31 e successive modifiche e integrazioni, che detta norme per la disciplina del personale regionale e per l'organizzazione degli uffici della Regione;
- VISTO il Decreto dell'Assessore degli Affari Generali, Personale e Riforma della Regione n. P. 29841/45 del 22 novembre 2011, con il quale sono state confermate al sottoscritto le funzioni di Direttore Generale della Pianificazione Urbanistica Territoriale e della Vigilanza Edilizia;
- VISTA la L.R. del 20 dicembre 1989 n. 45 e successive modifiche e integrazioni;
- VISTO l'art. 31 della L.R. 11.04.02, n. 7 che prevede la verifica di coerenza degli atti di pianificazione urbanistica generale degli Enti Locali con gli strumenti sovraordinati, di governo del territorio e con le direttive regionali in materia urbanistica;
- VISTO il D.P.G.R. N. 3885/DecP/84 del 20 luglio 2009 con cui è stato ricostituito il C.T.R.U.



**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia

DETERMINAZIONE N. 472 /DG

DEL 13 FEB. 2013

- VISTA la nota prot. RAS n. 67609 del 28.11.2012 con la quale il Comune di Oristano ha trasmesso gli elaborati per la verifica di coerenza di cui all' art. 31 della L.R. 11.04.02, n. 7;
- VISTA la Deliberazione CC n. 49 del 15.11.2012 con la quale il Comune di Oristano ha approvato definitivamente la "Variante zona G4\_1/G1\_1. Centro intermodale passeggeri, stazione di intercambio e relativa viabilità di accesso";
- VISTO il parere del Comitato tecnico regionale per l'urbanistica riunitosi in data 12.12.2012;
- VISTA la determinazione n. 5616/DG del 18.12.2012 di coerenza della variante al PUC di Oristano con la seguente prescrizione:
- aggiornare con l'inserimento della funzione "Centro intermodale" l'art. 64 sottozona G1\_1 "Attrezzature di servizio";
- VISTA la documentazione trasmessa con nota n.2550 del 21.01.2013 dal Comune di Oristano, prot. RAS n. 4646 del 25.01.2013;
- PRESO ATTO della Determinazione del Dirigente n. 1 del 9.01.2013 con la quale è stata recepita la prescrizione all'interno delle Norme di Attuazione del PUC;

**DETERMINA**

- Art. 1) Il Comune di Oristano ha recepito le prescrizioni di cui alla Det. RAS n. 5616/DG del 18.12.2012 all'interno delle Norme di Attuazione del Piano Urbanistico Comunale con Determinazione del Dirigente n. 1 del 9.01.2013.
- Art. 2) Il Comune può procedere alla pubblicazione sul BURAS ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 20, 8° comma, della L.R. n. 45/1989.

**Il Direttore Generale**

Ing. Marco Melis

Dir. Serv. Pian.: Ing. Giuseppe Biggio  
Resp. Settore: Arch. G. Costa