**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia

**DETERMINAZIONE N.** 217 **/DG PROT. N.** 4936 **DEL** 04.02.2015

**Oggetto:** **Comune di Santa Maria Coghinas - SS**

**Deliberazione del C.C. n. 43 del 02.10.2014 – Verifica di coerenza – Variante al PdF – Viabilità zona la Contredda, Via Segni**

**Il Direttore Generale**

VISTO Lo Statuto Speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione;

VISTA La L.R. del 7 gennaio 1977 n. 1, recante norme sull'organizzazione amministrativa della Regione e sulle competenze della Giunta, del Presidente e degli Assessori Regionali;

VISTA La L.R. 13 novembre 1998 n. 31 e successive modifiche e integrazioni che detta norme per la disciplina del personale regionale e per l'organizzazione degli uffici della Regione;

VISTO il Decreto dell'Assessore degli Affari Generali, Personale e Riforma della Regione n. 16417/37 del 18.06.2014 con il quale sono state conferite alla Dott.ssa Elisabetta Neroni le funzioni di Direttore Generale della Pianificazione Urbanistica Territoriale e della Vigilanza Edilizia;

VISTA La L.R. del 20 dicembre 1989 n. 45 e successive modifiche e integrazioni;

VISTO L'art. 31 della L.R. 11.04.02, n. 7 che prevede la verifica di coerenza degli atti di pianificazione in materia urbanistica generale degli Enti Locali con gli strumenti sovraordinati, di governo del territorio e con le direttive regionali in materia urbanistica;

VISTO Il D.P.G.R. N. 26781/DecP/152 del 15 dicembre 2014 con il quale è stato ricostituito il C.T.R.U;

Viale Trieste, 186 - 09123 Cagliari Tel 070 6064390 - Fax: 070.6064319
eell.urbanistica@regione.sardegna.it

VISTA la variante allo strumento urbanistico vigente del Comune di Santa Maria Coghinas, approvata con deliberazione del Consiglio comunale n. 43 del 02.10.2014;

VISTA la relazione istruttoria dell'Ufficio;

VISTO il parere del Comitato tecnico regionale per l'urbanistica riunitosi in data 02.02.2015.

RITENUTO di dover procedere ai sensi dell'art. 31 della L.R. 11.04.2002, n. 7.

**DETERMINA**

Art. 1) La variante allo strumento urbanistico del Comune di Santa Maria Coghinas, approvata con deliberazione del Consiglio comunale n. 43 del 02.10.2014, risulta coerente col quadro normativo e pianificatorio sovraordinato.

Art. 2) In sede di esame della proposta comunale il C.T.R.U. ha evidenziato, ai soli fini di mera segnalazione e raccomandazione, che il Comune dovrà aggiornare la cartografia di zonizzazione del PdF con l'inserimento di una base topografica al fine di consentire un più immediato riconoscimento dei luoghi.

Art. 3) Il Comune può procedere alla pubblicazione sul BURAS ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 20, 8° comma, della L.R. n. 45/1989, trasmettendo allo scrivente gli estremi dell'avvenuta pubblicazione sul BURAS.

La presente determinazione è comunicata all'Assessore degli Enti Locali Finanze e Urbanistica ai sensi dell'art. 21, comma 9, della L.R. n. 31/98 ed è trasmessa al Comune per quanto di competenza.

**Il Direttore Generale**
Dott.ssa Elisabetta Neroni

Dir. Serv. Pian.: Ing. Antonio Sanna
Resp. Settore: Ing. Carla Sanna
Tecn. Istruttore: Ing. Nevio Usai