



SEMPRE

**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**  
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione Generale della Pianificazione Urbanistica Territoriale e della Vigilanza Edilizia

Prot. n.

Cagliari,

Regione Autonoma della Sardegna  
DG Pianificazione Urbanistica Territoriale  
Prot. Uscita del 18/12/2012  
nr. 0071303/Determinazione/5617  
Classifica XII.3.1  
04-02-00



> Al Comune di Loiri Porto San Paolo  
AREA URBANISTICA  
VIALE DANTE 28  
07020 LOIRI PORTO SAN PAOLO OT

Oggetto: Determinazione n. 5617 /D.G. del 18 DIC. 2012

Con riferimento alla Deliberazione del C.C. n. 63 del 30.10.2012, si trasmette la determinazione in oggetto concernente l'esito della verifica di coerenza di cui all'art. 31 della L.R. 7/2002.

Si evidenzia che il Comune dovrà trasmettere idonea comunicazione di recepimento delle prescrizioni, completa della relativa documentazione, al fine di acquisire il positivo esito della verifica di coerenza dalla RAS.

**Il Direttore Generale**

Ing. Marco Melis

Dir. Serv. Pian.: Ing. Giuseppe Biggio  
Resp. settore : Geom. Carlo Corrias



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA  
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale de sa pianificazione urbanistica territoriale e de sa vigilàntzia edilizia  
Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia

DETERMINAZIONE N. 567 DEL 18 DIC. 2012

**Oggetto:** Comune di Loiri Porto San Paolo - OT  
**Deliberazione del C.C. n. 63 del 30.10.2012 - Verifica di coerenza – Variante al Regolamento Edilizio del P.d.F. e del P.U.C. Modifica alla composizione della Commissione Edilizia.**

**Il Direttore Generale**

- VISTO lo Statuto Speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione;
- VISTA la L.R. del 7 gennaio 1977 n. 1, recante norme sull'organizzazione amministrativa della Regione e sulle competenze della Giunta, del Presidente e degli Assessori Regionali;
- VISTA la L.R. del 13 novembre 1998 n. 31 e successive modifiche e integrazioni, che detta norme per la disciplina del personale regionale e per l'organizzazione degli uffici della Regione;
- VISTO il Decreto dell'Assessore degli Affari Generali, Personale e Riforma della Regione n. 29841/45 del 22.11.2011 con il quale sono state confermate al sottoscritto le funzioni di Direttore Generale della Pianificazione Urbanistica Territoriale e della Vigilanza Edilizia;
- VISTA la L.R. del 20 dicembre 1989 n. 45 e successive modifiche e integrazioni;
- VISTO l'art. 31 della L.R. 11.04.02, n. 7 che prevede la verifica di coerenza degli atti di pianificazione urbanistica generale degli Enti Locali con gli strumenti sovraordinati, di governo del territorio e con le direttive regionali in materia urbanistica;
- VISTO il D.P.G.R. N. 3885/DecP/84 del 20 luglio 2009 con il quale è stato ricostituito il C.T.R.U.



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA  
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale de sa pianificazione urbanistica territoriale e de sa vigilàntzia edilizia  
Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia

DETERMINAZIONE N. 5617

DEL  
18 DIC. 2012

VISTA la variante allo Strumento urbanistico vigente del Comune di Loiri Porto San Paolo, approvata con deliberazione del Consiglio comunale n. 63 del 30.10.2012;

CONSIDERATO che il Comune di Loiri Porto San Paolo ha approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 31 del 23.04.2012 il Piano Urbanistico in adeguamento al P.P.R. e al P.A.I., non ancora vigente;

RITENUTO pertanto necessario, in applicazione delle intervenute misure di salvaguardia, modificare contestualmente anche il Regolamento Edilizio del citato P.U.C.;

VISTA la relazione istruttoria dell'Ufficio;

VISTO il parere del Comitato tecnico regionale per l'urbanistica riunitosi in data 12.12.2012.


**DETERMINA**

art.1) La variante al Regolamento Edilizio dello strumento urbanistico vigente e al Piano Urbanistico in adeguamento al P.P.R. e al P.A.I. del Comune di Loiri Porto San Paolo, approvata con deliberazione del Consiglio comunale n. 63 del 30.10.2012, risulta coerente col quadro normativo e pianificatorio sovraordinato.

art. 2) La coerenza è subordinata al recepimento delle seguenti prescrizioni:

- vengano esplicitate le motivazioni per cui si è reso necessario apportare tali modifiche indicando contestualmente con quale modalità verrà acquisita l'autorizzazione paesaggistica;
- la variante al R. E. deve essere sottoscritta da un tecnico abilitato.

art. 3) Il Comune dovrà trasmettere idonea comunicazione di recepimento delle citate prescrizioni, completa della relativa documentazione, al fine di acquisire il positivo esito della verifica di coerenza dalla RAS.

  
Dir. Serv. Pian. Ing. G. Biggio  
Resp. settore PUC Geom. C. Corrias

  
Il Direttore Generale  
Ing. Marco Melis

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia - Viale Trieste, 186 - 09123 Cagliari

Tel 070 6064390 - Fax: 070.6064319

[eeell.urbanistica@regione.sardegna.it](mailto:eeell.urbanistica@regione.sardegna.it)