



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA**

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia

SCARICATO

DETERMINAZIONE N. **2969** /DG PROT. N. **47400** DEL **05 NOV. 2014**

Oggetto: Comune di Scano di Montiferro.
Deliberazione del C.C. n. 29 del 30.09.2014 – Verifica di coerenza – Presa d’atto dei rilievi di cui alla determinazione n. 2044/DG del 23.07.2014 relativi alla deliberazione C.C. n. 16 del 20.05.2014 “Variante al Pdf – Modifica all’articolo 10 delle NTA”.

IL DIRETTORE GENERALE

- VISTO lo Statuto Speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione;
- VISTA la L.R. 7 gennaio 1977 n. 1 s.m.i., recante norme sull’organizzazione amministrativa della Regione e sulle competenze della Giunta, del Presidente e degli Assessori Regionali;
- VISTA la L.R. 13 novembre 1998 n. 31 s.m.i., che detta norme per la disciplina del personale regionale e per l’organizzazione degli uffici della Regione;
- VISTO il Decreto dell’Assessore degli Affari Generali, Personale e Riforma della Regione n. 16417/37 del 18.06.2014 con il quale sono state attribuite alla dott.ssa Elisabetta Neroni le funzioni di Direttore Generale della Pianificazione Urbanistica Territoriale e della Vigilanza Edilizia;
- VISTA la L.R. 20 dicembre 1989 n. 45 s.m.i.;
- VISTO l’articolo 31 della L.R. 11 aprile 2002 n. 7 s.m.i. che prevede la verifica di coerenza degli atti di pianificazione urbanistica generale degli Enti Locali con gli strumenti sovraordinati, di governo del territorio e con le direttive regionali in materia urbanistica;
- VISTO il D.P.G.R. n. 3885/DecP/84 del 20 luglio 2009 con il quale è stato ricostituito il C.T.R.U.;
- VISTA la variante allo strumento urbanistico vigente del Comune di Scano di Montiferro, approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 20.05.2014;



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia

DETERMINAZIONE N. 2969 /DG
DEL 05 NOV. 2014

- VISTA la propria precedente determinazione n. 2044/DG del 23.07.2014 con la quale la variante allo strumento urbanistico è stata rimessa all'Amministrazione comunale per la correzione ed integrazione dell'atto di pianificazione;
- VISTO che con deliberazione n. 29 del 30.09.2014 il Consiglio Comunale di Scano di Montiferro ha adeguato l'atto di pianificazione citato;
- VISTA la relazione istruttoria dell'Ufficio;
- VISTO il parere del Comitato tecnico regionale per l'urbanistica riunitosi in data 29.10.2014;

DETERMINA

Art. 1) La variante allo strumento urbanistico del Comune di Scano di Montiferro di cui alla deliberazione del C.C. n. 29 del 30.09.2014 di presa d'atto dei rilievi di cui alla determinazione n. 2044/DG del 23.07.2014, relativi alla deliberazione C.C. n. 16 del 20.05.2014, risulta coerente col quadro normativo e pianificatorio sovraordinato.

Art. 2) La coerenza è subordinata al recepimento delle seguenti prescrizioni:

- 1) modificare il comma 3 dell'articolo 10 aggiungendo dopo le parole "superficie fondiaria" le parole "minima di intervento";
- 2) stralciare i commi 10 e 11 dell'articolo 10 delle NTA in quanto in contrasto con la normativa europea, statale e regionale vigente in materia di produzione di energia rinnovabili (Decreto del Ministero per lo Sviluppo Economico del 10.09.2010 e le linee guida regionali di cui alla D.G.R n. 27/16 del 01.06.2011) e con i pronunciamenti della Corte Costituzionale.

Art. 3) Il Comune dovrà trasmettere idonea comunicazione di recepimento delle citate prescrizioni, completa della relativa documentazione, al fine di acquisire il positivo esito di Verifica di Coerenza della RAS.

La presente determinazione è comunicata all'Assessore degli Enti Locali Finanze e Urbanistica ai sensi dell'articolo 21, comma 9, della L.R. del 13 novembre 1998 n. 31 s.m.i. ed è trasmessa al Comune per quanto di competenza.

Il Direttore Generale

Dott.ssa Elisabetta Neroni

Dir. Serv. Pian.: Ing. Antonio Sanna
Resp. Settore: Ing. Giorgio Speranza