



**REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA**

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia

Determinazione n. 2567/DG Prot. n. 4074/DG del 26 SET. 2014

Oggetto: Comune di Teulada
Deliberazione del C.C. n. 33 del 18.07.2013 - Verifica di coerenza - Variante al PUC – Realizzazione nuova viabilità strada “Teulada – Malfatano” 2° lotto. Apposizione del vincolo preordinato all’esproprio.

IL DIRETTORE GENERALE

- VISTO** lo Statuto Speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione;
- VISTA** la L.R. del 7 gennaio 1977 n. 1, recante norme sull’organizzazione amministrativa della Regione e sulle competenze della Giunta, del Presidente e degli Assessori Regionali;
- VISTA** la L.R. del 13 novembre 1998 n. 31 e successive modifiche e integrazioni, che detta norme per la disciplina del personale regionale e per l’organizzazione degli uffici della Regione;
- VISTO** il Decreto dell’Assessore degli Affari Generali, Personale e Riforma della Regione n. 16417/37 del 18.06.2014 con il quale sono state conferite alla sottoscritta le funzioni di Direttore Generale della Pianificazione Urbanistica Territoriale e della Vigilanza Edilizia;
- VISTA** la L.R. del 20 dicembre 1989 n. 45 e successive modifiche e integrazioni;
- VISTO** l’art. 31 della L.R. 11.04.02, n. 7 che prevede la verifica di coerenza degli atti di pianificazione urbanistica generale degli Enti Locali con gli strumenti sovraordinati, di governo del territorio e con le direttive regionali in materia urbanistica;
- VISTO** il D.P.G.R. N. 3885/DecP/84 del 20 luglio 2009 con il quale è stato ricostituito il C.T.R.U.
- VISTA** la variante al Piano Urbanistico del Comune di Teulada approvata con deliberazione del Consiglio comunale n. 33 del 18.07.2013;



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia

DETERMINAZIONE N. 2547/SG

DEL

26 SET. 2014

VISTA la relazione istruttoria dell'Ufficio;

VISTO il parere del Comitato tecnico regionale per l'urbanistica riunitosi in data 24.09.2014.

DETERMINA

Art. 1) La variante allo strumento urbanistico del Comune di Teulada, approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 33 del 18.07.2013, risulta coerente col quadro normativo e pianificatorio sovraordinato con la seguente raccomandazione:

1) l'Amministrazione comunale dovrà trasmettere, una volta acquisiti, i pareri favorevoli definitivi espressi in sede di Conferenza dei Servizi decisoria.

Art. 2) Il Comune può procedere alla pubblicazione sul BURAS ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 20, 8° comma, della L.R. n. 45/1989.

La presente Determinazione è comunicata all'Assessore degli Enti Locali Finanze e Urbanistica ai sensi dell'art. 21, comma 9, della L.R. n. 31/98 ed è trasmessa al Comune per quanto di competenza.

Il Direttore Generale

Dott.ssa Elisabetta Neroni

Dir. Servizio Pianif. - Ing. Antonio Sanna *AS*
Resp. Settore - Geom. Carlo Corrias
Tecnico Istruttore - Geom. A. Meloni