



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA**

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia

DETERMINAZIONE N. 2542 /DG PROT. N. 40485 DEL 24.09.2014

Oggetto: Comune di Ploaghe - SS

Deliberazioni del C.C. n. 9 del 04.02.2013 e n. 68 del 02.12.2013 – Verifica di coerenza – Variante al PdF relativa alla riclassificazione di parte del comparto D1.1 e del comparto D1.2 in zona E. Riclassificazione di una parte del comparto D1.3 in zona Eh1 con conseguente variante al vigente piano di lottizzazione; trasformazione di una parte della zona Eh1 in zona G6 - Recepimento rilievi CTRU di cui alla Determinazione RAS 1173/DG del 05.04.2013.

Il Direttore Generale

- VISTO** Lo Statuto Speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione;
- VISTA** La L.R. del 7 gennaio 1977 n. 1, recante norme sull'organizzazione amministrativa della Regione e sulle competenze della Giunta, del Presidente e degli Assessori Regionali;
- VISTA** La L.R. 13 novembre 1998 n. 31 e successive modifiche e integrazioni che detta norme per la disciplina del personale regionale e per l'organizzazione degli uffici della Regione;
- VISTO** il Decreto dell'Assessore degli Affari Generali, Personale e Riforma della Regione n. 16417/37 del 18.06.2014 con il quale sono state conferite alla Dott.ssa Elisabetta Neroni le funzioni di Direttore Generale della Pianificazione Urbanistica Territoriale e della Vigilanza Edilizia;
- VISTA** La L.R. del 20 dicembre 1989 n. 45 e successive modifiche e integrazioni;
- VISTO** L'art. 31 della L.R. 11.04.02, n. 7 che prevede la verifica di coerenza degli atti di pianificazione in materia urbanistica generale degli Enti Locali con gli strumenti sovraordinati, di governo del territorio e con le direttive regionali in materia urbanistica;
- VISTO** Il D.P.G.R. N. 3885/DecP/84 del 20 luglio 2009 con il quale è stato ricostituito il C.T.R.U.



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA**

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia

DETERMINAZIONE N. 2542/DG
DEL 24.09.2014

- VISTA** la variante allo strumento urbanistico vigente del Comune di Ploaghe, approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 09 del 04.02.2013;
- VISTA** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 68 del 02.12.2013 di recepimento dei rilievi di rinvio formulati con la Determinazione RAS 1173/DG del 05.04.2013;
- VISTA** la relazione istruttoria dell'Ufficio;
- VISTO** il parere del Comitato tecnico regionale per l'urbanistica riunitosi in data 24.09.2014.
- RITENUTO** di dover procedere ai sensi dell'art. 31 della L.R. 11.04.2002, n. 7.

DETERMINA

Art. 1) La variante allo strumento urbanistico del Comune di Ploaghe, di cui alla deliberazione del Consiglio comunale n. 09 del 04.02.2013 di approvazione e n. 68 del 02.12.2013 di recepimento dei rilievi di rinvio, risulta coerente col quadro normativo e pianificatorio sovraordinato.

Art. 2) Il Comune può procedere alla pubblicazione sul BURAS ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 20, 8° comma, della L.R. n. 45/1989, trasmettendo allo scrivente gli estremi dell'avvenuta pubblicazione sul BURAS.

La presente determinazione è comunicata all'Assessore degli Enti Locali Finanze e Urbanistica ai sensi dell'art. 21, comma 9, della L.R. n. 31/98 ed è trasmessa al Comune per quanto di competenza.

Il Direttore Generale
Dott.ssa Elisabetta Neroni

Il Direttore del Servizio Pianificazione Paesaggistica e Urbanistica - Ing. Antonio Sanna
Il Responsabile del Settore - Ing. Carla Sanna
Il funzionario istruttore - Ing. Sofia Secci