



**REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINANTZIAS E URBANISTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA**

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia

Determinazione n. *2188* /DG Prot. n. *34797*/DG del- *6* AGO, 2014

Oggetto: Comune di San Gavino Monreale VS
Deliberazione del C.C. n. 18 del 23.06.2014 - Verifica di coerenza - Variante al PUC – Realizzazione di una rotatoria sulla S.S. 197

IL DIRETTORE GENERALE

- VISTO** lo Statuto Speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione;
- VISTA** la L.R. del 7 gennaio 1977 n. 1, recante norme sull'organizzazione amministrativa della Regione e sulle competenze della Giunta, del Presidente e degli Assessori Regionali;
- VISTA** la L.R. del 13 novembre 1998 n. 31 e successive modifiche e integrazioni, che detta norme per la disciplina del personale regionale e per l'organizzazione degli uffici della Regione;
- VISTO** il Decreto dell'Assessore degli Affari Generali, Personale e Riforma della Regione n. 16417/37 del 18.06.2014 con il quale sono state conferite alla sottoscritta le funzioni di Direttore Generale della Pianificazione Urbanistica Territoriale e della Vigilanza Edilizia;
- VISTA** la L.R. del 20 dicembre 1989 n. 45 e successive modifiche e integrazioni;
- VISTO** l'art. 31 della L.R. 11.04.02, n. 7 che prevede la verifica di coerenza degli atti di pianificazione urbanistica generale degli Enti Locali con gli strumenti sovraordinati, di governo del territorio e con le direttive regionali in materia urbanistica;
- VISTO** il D.P.G.R. N. 3885/DecP/84 del 20 luglio 2009 con il quale è stato ricostituito il C.T.R.U.
- VISTA** la variante al Piano Urbanistico del Comune di San Gavino Monreale approvata con deliberazione del Consiglio comunale n. 18 del 23.06.2014;



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALÉS, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA**

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia

DETERMINAZIONE N. 2188/25

DEL

- 6 AGO. 2014

VISTA la relazione istruttoria dell'Ufficio;

VISTO il parere del Comitato tecnico regionale per l'urbanistica riunitosi in data 05.08.2014.

DETERMINA

Art. 1) La variante al Piano Urbanistico del Comune di San Gavino Monreale approvata con deliberazione del Consiglio comunale n. 18 del 23.06.2014, risulta coerente col quadro normativo e pianificatorio sovraordinato

Art. 2) La coerenza è subordinata al recepimento della seguente prescrizione:

dovrà essere acquisita l'approvazione, da parte dell'ADIS, dello studio di compatibilità idraulica e geologica e geotecnica ai sensi degli articoli 24 e 25 delle NdA del PAI.

Il Comune dovrà trasmettere idonea comunicazione di recepimento delle citate prescrizioni, completa della relativa documentazione, al fine di acquisire il positivo esito di verifica di coerenza dalla RAS.

La presente Determinazione è comunicata all'Assessore degli Enti Locali Finanze e Urbanistica ai sensi dell'art. 21, comma 9, della L.R. n. 31/98 ed è trasmessa al Comune per quanto di competenza.

Il Direttore Generale

Dott.ssa Elisabetta Neroni

Dir. Servizio Pianif. - Ing. Antonio Sanna
Resp. Settore - Geom. Carlo Corrias
Tecnico Istruttore - Geom. A. Meloni