



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA**

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia

DETERMINAZIONE N. 1914/DG PROT. N. 30704/DG DEL 9 LUG. 2014

Oggetto: Comune di Sant'Anna Arresi - CI
Deliberazione del C.C. n. 8 del 28.04.2014 – Variante al PUC – NTA della zona D.

IL DIRETTORE GENERALE

- VISTO Lo Statuto Speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione;
- VISTA La L.R. del 7 gennaio 1977 n. 1, recante norme sull'organizzazione amministrativa della Regione e sulle competenze della Giunta, del Presidente e degli Assessori Regionali;
- VISTA La L.R. 13 novembre 1998 n. 31 e successive modifiche e integrazioni che detta norme per la disciplina del personale regionale e per l'organizzazione degli uffici della Regione;
- VISTO il Decreto dell'Assessore degli Affari Generali, Personale e Riforma della Regione n. 16417/37 del 18.06.2014 con il quale sono state conferite alla sottoscritta le funzioni di Direttore Generale della Pianificazione Urbanistica Territoriale e della Vigilanza Edilizia;
- VISTA La L.R. del 20 dicembre 1989 n. 45 e successive modifiche e integrazioni;
- VISTO L'art. 31 della L.R. 11.04.2002, n. 7 che prevede la verifica di coerenza degli atti di pianificazione in materia urbanistica generale degli Enti Locali con gli strumenti sovraordinati, di governo del territorio e con le direttive regionali in materia urbanistica;



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia

DETERMINAZIONE N. 1914/89

DEL 09 LUG. 2014

- VISTO Il D.P.G.R. N. 3885/DecP/84 del 20 luglio 2009 con il quale è stato ricostituito il C.T.R.U;
- VISTA la variante allo strumento urbanistico vigente del Comune di Sant'Anna Arresi, approvata con deliberazione del Consiglio comunale n. 8 del 28.04.2014;
- VISTA la relazione istruttoria dell'Ufficio;
- VISTO il parere del Comitato tecnico regionale per l'urbanistica riunitosi in data 07.07.2014

DETERMINA

- Art. 1) La variante allo strumento urbanistico del Comune di Sant'Anna Arresi, approvata con deliberazione del Consiglio comunale n. 8 del 28.04.2014, è rimessa all'Amministrazione comunale.
- Art. 2) L'Amministrazione comunale dovrà provvedere alla rimozione dei vizi evidenziati ed alla correzione ed integrazione dell'atto di pianificazione come di seguito specificato:
- dovrà essere trasmesso lo stralcio delle NTA della sottozona D vigenti ed efficaci, posto che non è chiaro se quelle riportate nell'ultima pagina dell'"Allegato 1" possiedono tali requisiti;
 - dovranno essere trasmesse le NTA del PRG in variante in conformità alla Deliberazione di adozione definitiva;
 - dovranno essere trasmessi esclusivamente gli atti relativi alla Variante al PRG, recanti la corretta dicitura ovvero sia "*Variante alle NTA del PRG*", non essendo ascrivibile alla procedura della verifica di coerenza l'iter del Piano Attuativo.
- Art. 3) Il procedimento di cui all'art. 31 della LR 7/2002 è sospeso.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia

DETERMINAZIONE N. *1914/35*

DEL - 9 LUG, 2014

Art. 4) A partire dalla data di presentazione da parte dell'Amministrazione Comunale delle integrazioni richieste decorreranno nuovamente i novanta giorni previsti dall'art. 31 della L.R. 7/2002, così come modificato dall'art. 8, comma 9, della L.R. 1/2011.

Il Direttore Generale
Dott.ssa Elisabetta Neroni

Direttore Servizio Pianificazione: Ing. Antonio Sanna *AS*
Resp. Settore: Geom. Carlo Corrias *CC*