



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia

DETERMINAZIONE N. 1383 PROT. N. 22153 DEL

19 MAG. 2014

Oggetto: Comune di Guspini.

Approvazione Regolamento comunale per l'insediamento di esercizi commerciali in zona A, B1*A e B – Approvazione definitiva variante Piani Particolareggiati e Piano Urbanistico Comunale.

Il Direttore Generale

- VISTO Lo Statuto Speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione;
- VISTA La L.R. del 7 gennaio 1977 n. 1, recante norme sull'organizzazione amministrativa della Regione e sulle competenze della Giunta, del Presidente e degli Assessori Regionali;
- VISTA La L.R. 13 novembre 1998 n. 31 e successive modifiche e integrazioni che detta norme per la disciplina del personale regionale e per l'organizzazione degli uffici della Regione;
- VISTO il Decreto dell'Assessore degli Affari Generali, Personale e Riforma della Regione n. 10872/45 del 19.04.2013 con il quale sono state confermate al sottoscritto le funzioni di Direttore Generale della Pianificazione Urbanistica Territoriale e della Vigilanza Edilizia;
- VISTA La L.R. del 20 dicembre 1989 n. 45 e successive modifiche e integrazioni;
- VISTO L'art. 31 della L.R. 11.04.02, n. 7 che prevede la verifica di coerenza degli atti di pianificazione in materia urbanistica generale degli Enti Locali con gli strumenti sovraordinati, di governo del territorio e con le direttive regionali in materia urbanistica;
- VISTO Il D.P.G.R. N. 3885/DecP/84 del 20 luglio 2009 con il quale è stato ricostituito il C.T.R.U.

Viale Trieste, 186 - 09123 Cagliari Tel 070 6064390 - Fax: 070.6064319

eell.urbanistica@regione.sardegna.it

eell.urb.pianificazione@pec.regione.sardegna.it



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia

DETERMINAZIONE N. 1383

DEL 19 MAG. 2014

- VISTA la variante allo strumento urbanistico vigente del Comune di Guspini, approvata con deliberazione del Consiglio comunale n. 3 del 05.03.2014;
- VISTA la relazione istruttoria dell'Ufficio;
- VISTO il parere del Comitato tecnico regionale per l'urbanistica riunitosi in data 14.05.2014.

DETERMINA

- Art. 1) La variante allo strumento urbanistico del Comune di Guspini, approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 05.03.2014, risulta coerente col quadro normativo e pianificatorio sovraordinato.
- Art. 2) Il Comune può procedere alla pubblicazione sul BURAS ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 20, 8° comma, della L.R. n. 45/1989.

Il Direttore Generale
Ing. Marco Melis

Dir. Serv. Pian.: Ing. Antonio Sanna
Resp. Sett. Geom. Carlo Corrias
Istr. Tecn. Geom. Alessandro Meloni

Viale Trieste, 186 - 09123 Cagliari Tel 070 6064390 - Fax: 070.6064319

eell.urbanistica@regione.sardegna.it

eell.urb.pianificazione@pec.regione.sardegna.it