



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia

DETERMINAZIONE N. 372 /DG Prot. n. 6715 DEL

11 FEB. 2014

Oggetto: Comune di Thiesi - SS
Deliberazione del C.C. n. 21 del 06.06.2013 - Verifica di coerenza - Variante al PdF - Variante alle Norme Tecniche di Attuazione in zona urbanistica E.

Il Direttore Generale

- VISTO lo Statuto Speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione;
- VISTA la L.R. del 7 gennaio 1977 n. 1, recante norme sull'organizzazione amministrativa della Regione e sulle competenze della Giunta, del Presidente e degli Assessori Regionali;
- VISTA la L.R. del 13 novembre 1998 n. 31 e successive modifiche e integrazioni, che detta norme per la disciplina del personale regionale e per l'organizzazione degli uffici della Regione;
- VISTO il Decreto dell'Assessore degli Affari Generali, Personale e Riforma della Regione n. 10872/45 del 19.04.2013 con il quale sono state confermate al sottoscritto le funzioni di Direttore Generale della Pianificazione Urbanistica Territoriale e della Vigilanza Edilizia;
- VISTA la L.R. del 20 dicembre 1989 n. 45 e successive modifiche e integrazioni;
- VISTO l'art. 31 della L.R. 11.04.02, n. 7 che prevede la verifica di coerenza degli atti di pianificazione urbanistica generale degli Enti Locali con gli strumenti sovraordinati, di governo del territorio e con le direttive regionali in materia urbanistica;
- VISTO il D.P.G.R. N. 3885/DecP/84 del 20 luglio 2009 con il quale è stato ricostituito il C.T.R.U.



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA**

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia

DETERMINAZIONE N. 372
DEL 11 FEB. 2014

- VISTA la variante allo strumento urbanistico vigente del Comune di Thiesi, approvata con deliberazione del Consiglio comunale n. 21 del 06.06.2013;
- VISTA la relazione istruttoria dell'Ufficio;
- VISTO il parere del Comitato tecnico regionale per l'urbanistica riunitosi in data 05.02.2014.

DETERMINA

- Art. 1) La variante allo strumento urbanistico vigente del Comune di Thiesi, approvata con deliberazione del Consiglio comunale n. 21 del 06.06.2013, risulta coerente col quadro normativo e pianificatorio sovraordinato.
- Art. 2) La coerenza è subordinata al recepimento delle seguenti prescrizioni:
- dovranno essere trasmesse le Norme Tecniche di Attuazione integrate con il nuovo articolo 12 bis che deve disciplinare l'ambito oggetto di tutela;
 - è necessario inoltre chiarire i confini di tutela nell'ambito del territorio comunale e specificare quali siti dei crateri vulcanici del Meilogu siano interessati da tali vincoli.
- Art. 3) Il Comune dovrà trasmettere idonea comunicazione di recepimento delle citate prescrizioni, completa della relativa documentazione, al fine di acquisire il positivo esito della verifica di coerenza dalla RAS.

**Il Direttore Generale
Ing. Marco Melis**

Il Direttore del Servizio Pianificazione Paesaggistica e Urbanistica: Ing. Antonio Sanna
Il Responsabile del Settore: Ing. Carla Sanna
Il funzionario istruttore: Geom. Carlo Corrias