



SCARICATO

REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA  
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia

DETERMINAZIONE N. 331 /DG PROT. N. 6106 DEL 6 FEB. 2014

**Oggetto:** Comune di Orosei.  
Deliberazione del C.C. n. 57 del 28.11.2013 – Verifica di coerenza – Variante al PRG/PUC – *“Progetto preliminare dei Lavori di arginatura del Rio Sos Alinos con tecniche di ingegneria naturalistica”*

**IL DIRETTORE GENERALE**

- VISTO lo Statuto Speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione;
- VISTA la L.R. del 7 gennaio 1977 n. 1, recante norme sull'organizzazione amministrativa della Regione e sulle competenze della Giunta, del Presidente e degli Assessori Regionali;
- VISTA la L.R. del 13 novembre 1998 n. 31 e successive modifiche e integrazioni, che detta norme per la disciplina del personale regionale e per l'organizzazione degli uffici della Regione;
- VISTO il Decreto dell'Assessore degli Affari Generali, Personale e Riforma della Regione n. P 10872/45 del 19.04.2013 con il quale sono state confermate al sottoscritto le funzioni di Direttore Generale della Pianificazione Urbanistica Territoriale e della Vigilanza Edilizia;
- VISTA la L.R. del 20 dicembre 1989 n. 45 e successive modifiche e integrazioni;
- VISTO l'art. 31 della L.R. 11 aprile 2002 n. 7 che prevede la verifica di coerenza degli atti di pianificazione urbanistica generale degli Enti Locali con gli strumenti sovraordinati, di governo del territorio e con le direttive regionali in materia urbanistica;
- VISTO il D.P.G.R. N. 3885/DecP/84 del 20 luglio 2009 con il quale è stato ricostituito il C.T.R.U.
- VISTA la variante allo strumento urbanistico vigente del Comune di Orosei, approvata

OTACIRAO2



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA  
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia

DETERMINAZIONE N. 331 /DG

DEL

6 FEB. 2014

con deliberazione del Consiglio Comunale n. 57 del 28.11.2013;

VISTA la relazione istruttoria dell'Ufficio;

VISTO il parere del Comitato tecnico regionale per l'urbanistica riunitosi in data 05.02.2014;

**DETERMINA**

Art. 1) La variante allo strumento urbanistico del Comune di Orosei, approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 57 del 28.11.2013, risulta coerente col quadro normativo e pianificatorio sovraordinato.

Art. 2) La coerenza è subordinata al recepimento delle seguenti prescrizioni:

- 1) occorre trasmettere le tavole più significative del progetto approvato o, in alternativa, la nuova norma di attuazione introdotta con la variante, in quanto i tempi di pubblicazione previsti dalla LR 45/1989 sono stati ridotti della metà in applicazione della LR 32/1996;
- 2) occorre trasmettere le tavole urbanistiche allegate al progetto in copia conforme all'originale, timbrate e firmate dai professionisti che le hanno redatte e riportanti la dicitura "Allegato alla delibera CC ... n ... del ...";
- 3) occorre trasmettere una relazione dell'ufficio tecnico in cui sia compiutamente descritta la variante con evidenziate le motivazioni assunte per la sua approvazione comprensiva del rilievo fotografico dell'area e degli estremi delle autorizzazioni già acquisite;
- 4) occorre trasmettere copia di tutti gli elaborati di progetto su supporto informatico come richiesto dalla LR 7/2002, articolo 31, comma 5 bis, introdotto dall'articolo 10, comma 8, della LR 4/2009 (tutti i files in formato pdf ed elaborati grafici anche in formato shape o cad).

Art. 3) Il Comune dovrà trasmettere idonea comunicazione di recepimento delle citate prescrizioni, completa della relativa documentazione, al fine di acquisire il positivo esito di Verifica di Coerenza della RAS.

**Il Direttore Generale**

Ing. Marco Melis

Dir. Serv. Pian.: Ing. Antonio Sanna  
Resp. Settore: Ing. Giorgio Speranza  
Funz. tecn.: Ing. Giorgio Speranza